

TUGAS AKHIR

PERANCANGAN FASILITAS PENDIDIKAN DAN PELATIHAN PENGELOLAAN HASIL PERIKANAN LAUT KABUPATEN LAMONGAN



Disusun Oleh :

AMRI YAHYA
NBI : 1441401916

**PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

2019

LAPORAN TUGAS AKHIR PERANCANGAN

**PERANCANGAN FASILITAS PENDIDIKAN DAN PELATIHAN
PENGELOLAAN HASIL PERIKANAN LAUT KABUPATEN
LAMONGAN**



DISUSUN OLEH :

AMRIYAHYA
1441401916

PEMBIMBING UTAMA :

Ir. BENNY BINTARJO DWINUGROHO HERSANYO, M.T.

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA
2019**

LAPORAN TUGAS AKHIR PERANCANGAN

**PERANCANGAN FASILITAS PENDIDIKAN DAN PELATIHAN
PENGELOLAAN HASIL PERIKANAN LAUT KABUPATEN
LAMONGAN**



**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Teknik**

DISUSUN OLEH :

AMRI YAHYA
1441401916

PEMBIMBING UTAMA :

Ir. BENNY BINTARJO DWINUGROHO HERSANYO, M.T.

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA
2019**

LEMBAR PENGESAHAN
TUGAS AKHIR PERANCANGAN
SEMESTER GASAL TAHUN 2019/ 2020

**Perancangan Fasilitas Pendidikan dan Pelatihan Pengelolaan
Hasil Perikanan Laut Kabupaten Lamongan**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Teknik**

Diajukan Oleh :

AMRI YAHYA
1441401916


Mengetahui/ Menyetujui
Dosen Pembimbing



Ir. Benny Bintarjo Dwinugroho Hersanyo, M.T.
NPP : 19580206.19860.3.1002

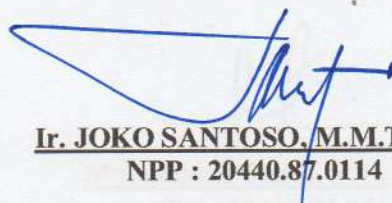
Mengetahui :

Anggota Penguji



DARMANSJAH TP, S.T., M.T.
NPP : 20440.95.0409

Ketua Penguji



Ir. JOKO SANTOSO, M.M.T., IAL.
NPP : 20440.87.0114

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

2019

LEMBAR PENGESAHAN
TUGAS AKHIR PERANCANGAN
SEMESTER GASAL TAHUN 2019/ 2020

**Perancangan Fasilitas Pendidikan dan Pelatihan Pengelolaan Hasil
Perikanan Laut Kabupaten Lamongan**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Teknik**

Diajukan Oleh :

AMRI YAHYA
1441401916

Mengetahui/ Menyetujui

Dosen Pembimbing

Tanda Tangan

Tanggal



Ir. Benny Bintarjo DH, M.T.
NPP : 19580206.19860.3.1002

.....

.....


Mengetahui :

Dekan Fakultas Teknik

Ketua Program Studi Arsitektur



Dr. Ir. Sajivo, M. Kes.
NPP : 204010.90.0197



Muhammad Faisal, S.T., M.T.
NPP : 20440.96.94

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

2019

**HALAMAN PERNYATAAN
ORISINALITAS**

Tugas Akhir Perancangan ini merupakan hasil karya rancangan/ desain saya sendiri. Semua sumber data, baik berupa kutipan maupun rujukan telah saya nyatakan dengan benar dan ditulis sesuai dengan kaidah penulisan ilmiah.

Yang menyatakan:

Nama : Amri Yahya

NBI : 1441401916

Tempat dan Tanggal : Surabaya, 05 Januari 2020





UNIVERSITAS
17 AGUSTUS 1945
SURABAYA

BADAN PERPUSTAKAAN
JL. SEMOLOWARU 45 SURABAYA
TLP. 031 593 1800 (EX 311)
EMAIL: PERPUS@UNTAG-SBY.AC.ID.

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Amri Yahya
Fakultas : Teknik
Program Studi : Arsitektur
Jenis Karya : Laporan Tugas Akhir

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya meyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya Hak Bebas Royalti Noneklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right), atas karya saya yang berjudul:

Perancangan Fasilitas Pendidikan dan Pelatihan Pengelolaan Hasil Perikanan Laut Kabupaten Lamongan

Dengan Hak Bebas Royalti Noneklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right), Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap tercantum.

Dibuat di : Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya
Pada Tanggal : 5 Januari 2020

Yang Menyatakan



(Amri Yahya)

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena berkat rahmat, hidayah dan karunia-Nya maka Laporan Tugas Akhir dengan judul **"PERANCANGAN FASILITAS PENDIDIKAN DAN PELATIHAN PENGELOLAAN HASIL PERIKANAN LAUT KABUPATEN LAMONGAN"** dapat selesai dengan baik.

Laporan Tugas Akhir ini diajukan untuk memenuhi persyaratan Kurikulum Sarjana Strata-1 (S1) pada Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.

"Tak Ada Gading yang Tak Retak". Penulis menyadari bahwa penyusunan Laporan Tugas Akhir ini masih banyak terdapat kekurangan dan masih jauh dari kesempurnaan, hal ini dikarenakan keterbatasan kemampuan yang penulis miliki. Atas segala kekurangan dan ketidaksempurnaan Laporan Tugas Akhir ini, penulis sangat mengharapkan masukan, kritik dan saran yang bersifat membangun ke arah perbaikan dan penyempurnaan laporan ini.

Akhir kata penulis berharap semoga Laporan Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi semua pihak dan semoga amal baik yang telah diberikan kepada penulis mendapat balasan dari Allah SWT.

Surabaya, 05 Januari 2020

Penulis,

Amri Yahya

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah....

Rasa syukur yang tiada batas kepada-Mu Ilahi Robbi yang senantiasa memberi daya kekuatan lahir dan batin. Sholawat dan salam kepadamu pahlawan agamaku Muhammad Shallallahu ‘alaihi Wa Sallam ku nantikan syafaatmu kelak.

Laporan Tugas Akhir yang sederhana ini saya persembahkan kepada orang-orang yang sangat kusayangi.

1. Pertama, kepada kedua orang tua, Bapak dan Ibuku. Terimakasih atas bimbingan, dukungan serta doa yang tiada hentinya engkau berikan dan engkau panjatkan.
2. Kedua, terimakasih untuk Bapak Ir. Benny Bintarjo DH., M.T. selaku Pembimbing I dan Bapak Ir. Joko Santoso, M.M.T., IAI. selaku Pembimbing II yang senantiasa memberi semangat serta bimbingan dalam menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini.
3. Terimakasih kepada para dosen dan staf Fakultas Teknik Prodi Arsitektur Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya atas bimbingan dan ilmunya.
4. Terimakasih kepada teman-teman angkatan 2014 dan lainnya Prodi Arsitektur Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
5. Serta semua pihak yang sudah membantu selama penyelesaian Laporan Tugas Akhir ini, suatu kehormatan bisa mengenal kalian semua. Terimakasih.

ABSTRAK

Kabupaten Lamongan merupakan salah satu kabupaten di Jawa Timur yang unik jika dilihat dari sisi geografisnya. Memiliki garis pantai sepanjang 47 Km yang mampu menghasilkan ikan tangkap puluhan ribu ton setiap tahun. Di sisi lain juga memiliki potensi pertanian dan perkebunan yang baik dengan hasil unggulan berupa padi dan jagung. Pada sektor perikanan tangkap, Kabupaten Lamongan adalah penyuplai kebutuhan perikanan untuk kabupaten tetangga bahkan hingga ke luar propinsi seperti Propinsi Jawa Tengah, Propinsi Jawa Barat, Propinsi DKI Jakarta dan lainnya. Akan tetapi ikan yang dikirim biasanya masih berupa bahan baku atau ikan mentah. Sehingga nilai yang didapat kurang maksimal karena tidak ada pertambahan nilai pada produk bahan baku atau ikan mentah. Penulisan ini membahas tentang tahapan perancangan fasilitas diklat pengelolaan hasil perikanan laut Kabupaten Lamongan dengan konsep-konsep arsitektural dan metode-metode desain yang mampu merepresentasikan keunikan Kabupaten Lamongan sekaligus mampu mengakomodasi kebutuhan diklat dengan optimal.

Kata kunci : Kabupaten Lamongan, Fasilitas Diklat, Metode Desain Mimesis

ABSTRACT

Lamongan Regency is one of the district in East Java that is unique when viewed from it's geographical side. Having a coastline of 47 Km which is capable of producing tens of thousands of tons of fish every year. On the other hand it also has good agricultural and plantation potential with superior results in the form of rice and corn. In the capture fisheries sector, Lamongan Regency is a supplier of fishery needs for neighboring districts and even outside the provinces such as Central Java Province, West Java Province, DKI Jakarta Province and others. However, the fish sent are usually still in the form of raw materials or raw fish. So the value obtained is less than the maximum because there is no added value in raw materials or raw fish products. This writing discusses the design stages of the management program for marine fishery product management in lamongan District with architectural concepts and design methods that are able to represent the uniqueness of Lamongan District while simultaneously being able to accommodate training needs optimally.

Keywords : *Lamongan District, Education and Traning Facilities, Mimesis Design Methods*

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Pernyataan Orisinalitas.....	iv
Halaman Pernyataan Persetujuan Publikasi.....	v
Kata Pengantar.....	vi
Halaman Persembahan	vii
Abstrak.	viii
Daftar Isi	x
Daftar Tabel.....	xiii
Daftar Gambar	xiv
Daftar Bagan.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	8
1.3 Rumusan Masalah	9
1.4 Ide	9
1.5 Tujuan dan Sasaran	9
1.6 Manfaat	10
1.7 Batasan.....	11
1.8 Sistematika Penulisan	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1 Pengertian Judul.....	13
2.2 Studi Pustaka / Literatur.....	15
2.2.1 Definisi Pendidikan	15
2.2.2 Definisi Pelatihan	16
2.2.3 Perbedaan Pendidikan dan Pelatihan.....	16
2.2.4 Alasan Dilakukan Pendidikan dan Pelatihan.....	17
2.2.5 Analisa Kebutuhan Diklat	18
2.2.6 Tujuan Pendidikan dan Pelatihan	20
2.2.7 Siklus Pendidikan dan Pelatihan	23

2.2.8 Proses Pendidikan dan Pelatihan	23
2.2.9 Manfaat Pendidikan dan Pelatihan	26
2.2.10 Definisi Pengelolaan.....	27
2.2.11 Pengelolaan Hasil Perikanan Laut.....	32
2.2.12 Pengelompokan Industri Pengolahan Perikanan Laut	33
2.2.13 Manajemen Limbah Industri Perikanan.....	35
2.2.14 Fasilitas Diklat	40
2.3 Aspek Legal	42
2.4 Studi Banding.....	47
2.5 Karakter Objek.....	61
BAB III METODE PEMBAHASAN	63
3.1 Alur Pemikiran.....	63
3.2 Penjelasan Alur Pemikiran.....	64
BAB IV DATA DAN ANALISA.....	67
4.1 Pengertian dan Batasan Proyek.....	67
4.2 Tinjauan Kondisi Lokasi Eksisting dan Penetapan Tapak	70
4.2.1 Alternatif Penetapan Lokasi Eksisting.....	70
4.2.2 Alternatif Penetapan Site.....	72
4.2.3 Deskripsi Site	74
4.2.4 Peta dan Ukuran Site	77
4.2.5 Foto Eksisting Site dan Sekitarnya	78
4.2.6 Keistimewaan Site.....	80
4.3 Karakter Pelaku	82
4.3.1 Pengelola Fasilitas.....	82
4.3.2 Instruktur	85
4.3.3 Peserta Diklat	85
4.3.4 Pengunjung / Tamu	87
4.4 Karakter Lokasi	88
4.5 Konsep Dasar	89
4.6 Analisa Fungsi dan Kegiatan (Ruang Dalam)	91

4.6.1 Analisa Fungsi.....	91
4.6.2 Analisa Pelaku dan Kegiatan	92
4.6.3 Analisa Pelaku dan Kebutuhan Ruang	95
4.6.4 Analisa Kebutuhan Ruang dan Besaran Ruang.....	101
4.6.5 Organisasi Ruang	104
4.6.6 Pola Hubungan Ruang	105
4.7 Analisa Lokasi dan Tapak (Ruang Luar)	106
4.7.1 Analisa Kontur dan Tapak	106
4.7.2 Analisa Lingkungan Sekitar	107
4.7.3 Analisa Arah Matahari	108
4.7.4 Analisa Arah Mata Angin	109
4.7.5 Analisa Kebisingan	109
4.7.6 Analisa Drainase	110
4.7.7 Analisa Vegetasi	110
4.7.8 Analisa Sirkulasi Kendaraan dan Pejalan Kaki	111
4.7.9 Analisa View	111
4.8 Konsep Arsitektural	112
4.8.1 Konsep > Bangunan	112
4.8.2 Konsep = Bangunan	118
4.8.3 Konsep < Bangunan	121
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	123
5.1 Kesimpulan	123
5.2 Rekomendasi.....	123
DAFTAR PUSTAKA	125
LAMPIRAN	127

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Produksi Perikanan Tangkap.....	2
Tabel 1.2 Produksi Perikanan Sektor Laut.....	2
Tabel 1.3 Produksi Perikanan Laut Menurut Jenis Ikan	2
Tabel 1.4 Data Jumlah Nelayan Per Desa 2015	3
Tabel 1.5 Data Jumlah UMKM Pengolahan Ikan	5
Tabel 2.1 Perbandingan Antara Pendidikan dan Pelatihan	17
Tabel 2.2 Kelompok Industri Pengolahan Ikan.....	33
Tabel 2.3 Kondisi Eksisting Objek Studi Banding.....	52
Tabel 2.6 Kelebihan dan Kekurangan Objek Studi Banding.....	52
Tabel 2.5 Kondisi Eksisting Objek Studi Banding.....	57
Tabel 2.6 Kelebihan dan Kekurangan Objek Studi Banding.....	60
Tabel 4.1 Identifikasi Fasilitas	69
Tabel 4.2 Alternatif Penetapan Tapak.....	72
Tabel 4.3 Alternatif Penetapan Tapak.....	73
Tabel 4.4 Kondisi Tata Guna Lahan Kabupaten Lamongan	76
Tabel 4.5 Pengelola Fasilitas.....	83
Tabel 4.6 Peserta Diklat	86
Tabel 4.7 Pengunjung Fasilitas	87
Tabel 4.8 Pembagian Fungsi	92
Tabel 4.9 Pelaku dan Kegiatan.....	92
Tabel 4.10 Besaran Ruang Fasilitas Fungsi Primer.....	101
Tabel 4.11 Besaran Ruang Fasilitas Fungsi Sekunder & Penunjang	101
Tabel 4.12 Besaran Ruang Fasilitas Fungsi Asrama.....	102
Tabel 4.13 Besaran Ruang Fasilitas Fungsi Foodcourt & Outlet.....	102
Tabel 4.14 Besaran Ruang Fasilitas Fungsi Parkir.....	103
Tabel 4.15 Tabel Total Besaran Kebutuhan Ruang.....	103
Tabel 4.16 Hubungan Antar Ruang.....	105

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Gerbang Masuk PPI Brondong	1
Gambar 1.2	Kapal Penangkap Ikan Masyarakat Pantura Lamongan	5
Gambar 1.3	Suasana TPI Brondong	6
Gambar 1.4	Keadaan Kapal yang Sedang Bersandar	6
Gambar 2.1	Mekanisme Pelaksanaan Diklat	24
Gambar 2.2	Pelatihan Pengolahan Perikanan Kota Probolinggo	33
Gambar 2.3	Ilustrasi Prasarana Diklat	40
Gambar 2.4	Gedung Kantor BPPP Banyuwangi	47
Gambar 2.5	Kondisi Eksisting Site	47
Gambar 2.6	Eksisting Penataan Massa BPPP Banyuwangi	48
Gambar 2.7	Eksisting Sirkulasi BPPP Banyuwangi	48
Gambar 2.8	Kondisi Eksisting Objek	49
Gambar 2.9	Kondisi Eksisting Objek	50
Gambar 2.10	Gedung BPPP Tegal	54
Gambar 2.11	Eksisting Site BPPP Tegal	55
Gambar 2.12	Penataan Massa BPPP Tegal	56
Gambar 2.13	Kondisi Eksisting Objek	56
Gambar 4.1	Peta Jawa Timur	70
Gambar 4.2	Peta Kabupaten Lamongan	71
Gambar 4.3	Alternatif Tapak	71
Gambar 4.4	Batas-Batas Kabupaten Lamongan	74
Gambar 4.5	Pintu Air Sungai Bengawan Solo	75
Gambar 4.6	Letak Site	77
Gambar 4.7	Sebelah Utara Site	78
Gambar 4.8	Sebelah Timur Site	78
Gambar 4.9	Sebelah Selatan Site	79
Gambar 4.10	Keistimewaan Site	80
Gambar 4.11	Perspektif Keistimewaan Site	88
Gambar 4.12	Ilustrasi Mobilitas pada Massa Banyak	90
Gambar 4.13	Prinsip Datum Pada Konsep Penataan Massa	91
Gambar 4.14	Ilustrasi Konstruktivitas Pada Proses Diklat	91
Gambar 4.15	Eksisting Kontur	106
Gambar 4.16	Tanggapan Terhadap Kontur	106
Gambar 4.17	Eksisting Lingkungan Sekitar	107

Gambar 4.18	Kondisi Tapak Terhadap Matahari	108
Gambar 4.19	Kondisi Tapak Terhadap Arah Angin	109
Gambar 4.20	Kondisi Tapak Terhadap Kebisingan	109
Gambar 4.21	Ilustrasi Sistem Drainase Pada Tapak.....	110
Gambar 4.22	Eksisting Vegetasi dan Tanggapan	110
Gambar 4.23	Analisa Sirkulasi Pada Tapak	111
Gambar 4.24	Analisa View	111
Gambar 4.25	Konsep Pola Massa Bangunan	112
Gambar 4.26	Konsep Sirkulasi Tapak.....	113
Gambar 4.27	Konsep Zoning	114
Gambar 4.28	Orientasi Bangunan	114
Gambar 4.29	Tata Ruang Luar Pada Tapak	115
Gambar 4.30	Konsep Pencahayaan Alami.....	117
Gambar 4.31	Konsep Pencahayaan Buatan.....	117
Gambar 4.32	Kaca Riben dan Struktur Modern.....	118
Gambar 4.33	Tipe Desain Analogi dan Tipologi serta Mimesis	119
Gambar 4.34	Konsep Desain Tipologi-Vernakular.....	119
Gambar 4.35	Garis Skyline	120
Gambar 4.36	Struktur Baja.....	120
Gambar 4.37	Pondasi Batu Kali	121
Gambar 4.38	Sirkulasi Linier dan Sirkulasi Radial.....	121
Gambar 4.39	Sirkulasi Ruang Dalam.....	122

DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Fasilitas Pendidikan dan Pelatihan.....	14
Bagan 2.2 Proses Pendidikan dan Pelatihan.....	24
Bagan 2.3 Pohon Industri Pengolahan Hasil Laut Kemenperin	34
Bagan 3.1 Alur Pemikiran.....	63
Bagan 4.1 Alur Pengolahan	68
Bagan 4.2 Pengelola UPTD	82
Bagan 4.3 Pengelola Fasilitas Diklat	83
Bagan 4.4 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Kepala.....	95
Bagan 4.5 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Kepala TU	96
Bagan 4.6 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Kearsipan.....	96
Bagan 4.7 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Kepegawaian	96
Bagan 4.8 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Bendahara	97
Bagan 4.9 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Umum.....	97
Bagan 4.10 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Instruktur	97
Bagan 4.11 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Seksi	98
Bagan 4.12 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Seksi	98
Bagan 4.13 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Seksi	98
Bagan 4.14 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Kebersihan.....	99
Bagan 4.15 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Teknisi	99
Bagan 4.16 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Tukang Kebun	99
Bagan 4.17 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Outlet / Cafe	100
Bagan 4.18 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Pengunjung	100
Bagan 4.19 Alur Kegiatan dan Kebutuhan Ruang Peserta Diklat.....	100
Bagan 4.20 Alur Organisasi Ruang.....	104
Bagan 4.21 Alur Limbah dari KM/WC.....	116
Bagan 4.22 Alur Limbah dari Dapur.....	116
Bagan 4.23 Alur Limbah dari Air Hujan	116
Bagan 4.24 Alur Limbah dari Ruang Praktek.....	116