

# **TUGAS AKHIR**

## **ANALISIS PENETAPAN HARGA TELUR DENGAN MEMPERTIMBANGKAN BIAYA OPERASIONAL PADA PETERNAK AYAM PETELLUR (Studi Kasus Jawa Timur)**



**Disusun Oleh :**

**ERIK RONALDI**  
**NBI : 1411600071**

**PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

**2021**

# TUGAS AKHIR

## ANALISIS PENETAPAN HARGA TELUR DENGAN MEMPERTIMBANGKAN BIAYA OPERASIONAL PADA PETERNAK AYAM PETELLUR (Studi Kasus Jawa Timur)



Disusun Oleh :

ERIK RONALDI  
NBI : 1411600071

PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

2021

**TUGAS AKHIR**  
**ANALISIS PENETAPAN HARGA TELUR DENGAN**  
**MEMPERTIMBANGKAN BIAYA OPERASIONAL PADA**  
**PETERNAK AYAM PETELUR**  
**(Study Kasus Jawa Timur)**

Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Satu (S1)  
Pada Program Studi Teknik Industri  
Fakultas Teknik  
Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

**Disusun Oleh:**  
**Erik Ronaldi**  
**(1411600071)**

**PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945**  
**2021**

**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945**  
**SURABAYA**

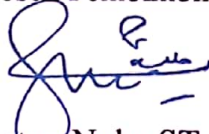
---

**LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR**

Nama : Erik Ronaldi  
NBI : 1411600071  
Fakultas : Teknik  
Prodi : Teknik Industri  
Judul TA : Analisis Penetapan Harga Telur Dengan Mempertimbangkan Biaya Operasional Pada Peternak Ayam Petelur

Mengetahui/Menyetujui

Dosen Pembimbing



Hilyatun Nuha. ST., MT

NPP: 20410.16.0722

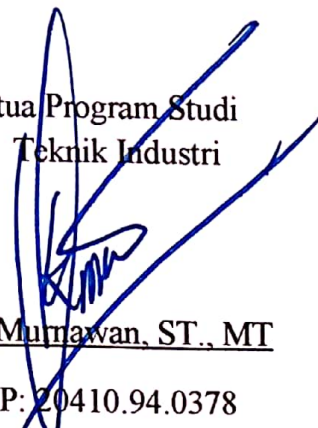
Dekan Fakultas  
Teknik



Dr. Ir. H. Saijiyo, M. Kes

NPP: 20410.90.0197

Ketua Program Studi  
Teknik Industri



Hery Murnawan, ST., MT

NPP: 20410.94.0378

## LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : EriRonaldi  
NBI : 1411600071  
Prodi : Teknik Industri

Menyatakan bahwa isi sebagian maupun keseluruhan Tugas Akhir saya yang berjudul:

### “ANALISIS PENETAPAN HARGA TELUR DENGAN MEMPERTIMBANGKAN BIAYA PERASIONAL PADA PETERNAK AYAM PETELUR

Adalah benar – benar hasil intelektual mandiri, diselesaikan tanpa menggunakan bahan – bahan yang tidak diizinkan, dan bukan merupakan karya pihak lain yang saya akui sebagai karya sendiri.

Semua referensi yang dikutip maupun dirujuk telah ditulis secara lengkap pada daftar pustaka. Apabila ternyata pernyataan ini tidak benar, saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku.

Surabaya, 02 Januari 2021

Yang membuat pernyataan,



Erik Ronaldi  
NBI. 1411600071



**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA  
ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai Civitas Akademik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Erik Ronaldi  
Fakultas : Teknik  
Prodi : Teknik Industri  
Jenis Karya : Tugas Akhir

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya **Hak Bebas Royalti Noneklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)**, atas karya saya yang berjudul:

**ANALISIS PENETAPAN HARGA TELUR DENGAN  
MEMPERTIMBANGKAN BIAYA OPERASIONAL PADA PETERNAK  
AYAM PETELUR**

Dengan **Hak Bebas Royalti Noneklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)**, Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tercantum.

Dibuat di: Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Pada tanggal: 02 Januari 2021

Yang menyatakan,

  
(Erik Ronald



## **ABSTRAK**

Salah satu usaha peternakan yang dapat dikembangkan yaitu usaha ternak ayam petelur. Ternak telur merupakan salah satu sektor peternakan yang paling efisien dalam menyediakan daging dan telur serta merupakan bahan makanan sumber hewani yang bergizi tinggi. Masalah yang sering dihadapi dalam ternak ayam petelur adalah batas minimum harga telur di pasar yang membuat penjual bisa mendapatkan rugi atau tidak mendapatkan keuntungan yang optimal. Oleh karena itu perlu suatu penyesuaian untuk mengoptimalkan harga telur. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui batas minimum harga telur di pasar, sehingga penjual bisa mendapatkan keuntungan yang optimal. Jadi, ayam ini akan mulai berproduksi pada umur lima bulan dan akan mulai bisa menghasilkan telur 5-7 per minggu. Lahan seluas 1 hektare atau 10.000 meter persegi yang memuat populasi 20.000-25.000 ekor ayam. Ayam yang dulunya hanya 200 ekor sekarang menjadi 5000 ekor. Untuk sarana dan prasarana dari usaha ternak ayam petelur. Biaya investasi terendahnya adalah 414.047.500 dan biaya investasi tertingginya adalah 435.547.500.

**Kata kunci:** ternak ayam, telur, harga

## **ABSTRACT**

*One of the livestock businesses that can be developed is the laying hen business. Cattle eggs are one of the most efficient livestock sectors in providing meat and eggs and is a highly nutritious animal source foodstuff. The problem that is often phased in laying hens is the minimum limit of egg prices in the market that makes sellers can get losses or not get optimal profit. Therefore it needs an adjustment to optimize the price of eggs. The purpose of this research is to find out the minimum limit of egg prices in the market, so that sellers can get optimal profit. So, this chicken will start producing at the age of five months and funds begin to be able to produce eggs 5-7 per week. An area of 1 hectare or 10,000 square meters containing a population of 20,000-25,000 chickens. Chickens that used to be only 200 heads are now 5000 heads. For the facilities and infrastructure of the laying hen livestock business. Its lowest investment cost was 414,047,500 and its highest investment cost was 435,547,500.*

**Keyword:** *chicken, egg, price*



## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji syukur alhamdulillah penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas berkat, rahmat, taufik dan hidayahnya, penyusunan skripsi dengan judul “Analisis Penetapan Harga Telur Dengan Mempertimbangkan Biaya Operasional Pada Peternak Ayam Petelur ” dapat terselesaikan dengan baik.

Penyusunan skripsi ini ditujukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar sarjana di Fakultas Teknik Industri Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya. Penulis menyadari bahwa dalam proses penulisan skripsi ini banyak mengalami kendala, namun berkat bantuan, bimbingan, kerjasama dari berbagai pihak dan berkah dari Allah SWT sehingga kendala – kendala yang dihadapi dapat diatasi. Untuk itu pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati dan penuh rasa hormat penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar – besarnya kepada :

1. Allah SWT
2. *Special* buat kedua orang tua saya, yaitu: Ayah Muafi, Ibu Sulimah yang selalu senantiasa dan mendoakan dan memberikan motivasi serta
3. *Special* juga buat kakek dan nenek saya yang selalu menasehati dan memberi kasih sayang di kala tidak bersama orang tua selama berpuluh-puluh tahun.
4. Bapak Dr. Ir. H. Sajiyo, M.Kes., IPM. selalu Dekan Fakultas Teknik Industri Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
5. Bapak Hery Munarwan, S.T., M.T. selaku Ketua Jurusan Program Studi Fakultas Teknik Industri Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
6. Ibu Hilyatun Nuha, S.T., M.T. selaku pembimbing yang telah memberikan bimbingan, pengarahan, dan saran hingga penulisan skripsi ini terselesaikan.
7. Ibu Dr. Dwi Yuli Rakhmawati, S.Si., M.Si. selaku dosen wali penulis selama masa perkuliahan di Fakultas Teknik Industri Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
8. Seluruh Bapak dan Ibu dosen Fakultas Teknik Industri Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya yang dengan tulus dan ikhlas memberikan ilmu kepada penulis selama proses pembelajaran baik di dalam kelas maupun di luar kelas.
9. Untuk semua responden penulis, yang bersedia meluangkan waktunya dan membantu penulis dalam proses pengumpulan data untuk penelitian ini. Penulis sampaikan rasa terima kasih yang sebesar – besarnya.

10. Untuk semua teman – teman Teknik Industri angkatan 2016, penulis ucapkan terima kasih banyak atas segala bentuk dukungan dan kebersamaan selama ini, kalian luar biasa.
11. Serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu yang secara tidak langsung telah ikut membantu dalam menyelesaikan skripsi ini, penulis mengucapkan terima kasih banyak atas segalanya.

Akhir kata, semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan karunianya dan membalas segala amal ibadah serta kebaikan pihak-pihak yang telah membantu peneliti dalam penyusunan proposal tugas kahir ini.

Surabaya 02 januari 2020

Erik ronaldi

## DAFTAR ISI

TUGAS AKHIR.....	i
TUGAS AKHIR.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR.....	iii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR.....	iv
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	v
ABSTRAK.....	vi
<i>ABSTRACT</i> .....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Batasan dan Asumsi.....	4
1.4.1 Batasan Masalah.....	4
1.4.2 Asumsi.....	4
1.4.3 Manfaat Penelitian.....	4
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1 Landasan Teori.....	5
2.1.1 Konsep Biaya.....	5
2.1.2 klasifikasi Biaya.....	6
2.1.3 Definisi Harga Pokok Produksi.....	7
2.1.4 Tujuan atau Manfaat Harga Pokok Produksi.....	8
2.2 Pengertian Break Even Point (BEP).....	9



2.2.1 Fungsi Analisis Dari BEP .....	9
2.2.2 Rumus BEP .....	10
2.3 Unsur Harga Pokok Produksi .....	10
2.4 Metode Perhitungan Harga Pokok Produksi .....	11
2.4.1 <i>Full Costing</i> .....	11
2.4.2 Variable Costing.....	12
2.5 Teori Ekuivalen.....	12
2.6 Teori Kapasitas.....	13
2.7 Alokasi Biaya <i>Overhead</i> .....	13
2.8 Usaha Ayam Petelur.....	17
2.9 Pemeliharaan Ayam Petelur.....	19
2.9.1 Perkandangan .....	19
2.9.2 Pemberian Pakan .....	20
2.9.3 Pemeliharaan Kesehatan .....	20
2.9.4 Panen dan Hasil Panen .....	20
2.10 Pasca Produksi, Pengafkiran Dan Peremajaan .....	21
2.10.1 Pasca Produksi.....	21
2.10.2 Pengafkiran.....	22
2.10.3 Peremajaan .....	23
2.11 Komponen Pembentuk Harga Produksi Telur.....	23
2.12 Penelitian Terdahulu .....	24
<b>BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN.....</b>	<b>31</b>
3.1 Lokasi, waktu dan jadwal penelitian .....	31
3.2 Tahapan Penelitian .....	31
3.2.1 Studi Lapangan.....	32
3.2.2 Identifikasi Masalah .....	32
3.2.3. Studi Pustaka .....	32
3.2.4 Tujuan Penelitian.....	32
3.2.5 Pengumpulan Data .....	32
3.2.6 Metode Penentuan Responden .....	32

3.3	Sensitivitas Penetapan Harga Telur.....	33
3.3.1	Usia Ayam Petelur Akan Bertelur.....	33
3.3.2	Ayam Petelur Berhenti Produksi.....	33
3.3.3	Satu Ayam Untuk Menghasilkan 1kg Telur.....	33
3.3.4	Perhitungan Masa Telur.....	33
3.3.5	Keuntungan Peternak Ayam.....	33
3.4	Pengolahan dan Analisis Data.....	36
3.5	Kesimpulan.....	37
3.6	Flowchart.....	38
<b>BAB 4 PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA.....</b>		<b>39</b>
4.1	PENGUMPULAN DATA.....	39
4.2	Tahap Persiapan.....	39
4.3	Mempersiapkan Kandang.....	40
4.4	Pemberian Antistres Dan Antioksidan Masa Pengindukan.....	43
4.5	Perlunya keseragaman pertumbuhan ayam.....	44
4.6	Aktivitas Rutin Pemeliharaan Ayam.....	44
4.7	Pemberian Pakan Sesuai Kebutuhan Ternak.....	45
4.7.1	Vaksinasi dan biosecurity dalam program menyeluruh.....	46
4.7.2	Vaksinasi dan biosecurity harus dijalankan dengan ketat.....	46
4.8	Siklus produksi dan permasalahannya.....	47
4.9	PENGOLAHAN DATA.....	49
4.9.1	Perhitungan <i>Break Even Point</i> (BEP).....	49
4.9.2	Analisis Perhitungan Harga Pokok Produksi.....	50
4.10	Biaya Per Satu Tahun Ketika Ayam Sudah Berproduksi.....	53
4.11	Menghitung Harga Pokok Produksi.....	53
4.12	Hasil penelitian.....	54
4.12.1	Biaya Investasi.....	54
<b>BAB 5 PENUTUP.....</b>		<b>57</b>
5.1	SIMPULAN.....	57
5.2	SARAN.....	57



DAFTAR PUSTAKA .....	59
LAMPIRAN .....	61

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Data Komoditas Harga BulananTelur 2019/2020 .....	2
Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu .....	24
Tabel 3. 1 Jadwal Penelitian.....	31
Tabel 3. 2 Dana Usaha Peternak Ayam Petelur .....	34
Tabel 3. 3 Biaya Pakan.....	35
Tabel 4 1 Upah Tenaga Kerja Peternakan Ayam Petelur Bapak Husni, Tahun 2019/2020.....	40
Tabel 4 2 Biaya Penyusutan .....	41
Tabel 4 3 Kebutuhan dan Biaya Pakan Ayam Petelur Bapak Husni Dua Minggu Sebelum Produksi, Tahun 2019/2020. ....	45
Tabel 4 4 Kebutuhan dan Biaya Pakan Ayam Petelur Bapak Husni Saat Produksi, Tahun 2019/2020. ....	46
Tabel 4 5 Biaya Vaksin .....	47
Tabel 4.6 Perhitungan dengan BEP .....	49
Tabel 4 7 Biaya Kapitalisasi Ayam Petelur Satu Tahun 2019/2020 .....	51
Tabel 4 8 Biaya Per Satu Tahun Ayam Berproduksi .....	53
Tabel 4 9 Menghitung Harga Pokok Per Satuan .....	53
Tabel 4 10 Biaya Tetap Peternak Ayam Petelur .....	54
Tabel 4 11 Biaya Variabel Peternak Ayam Petelur.....	56
tabel 4.12 biaya lain- lain.....	56

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Aliran Biaya Produksi .....	8
Gambar 3. 1 Flowchart.....	38

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Jurnal Tumitin .....	61
Lampiran 2 Tempat Penelitian .....	63