

PERANCANGAN ARSITEKTUR  
PERANCANGAN FASILITAS EDUKASI DAN PEMASARAN HASIL  
HOME INDUSTRI LOGAM DI KABUPATEN JOMBANG



Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar strata satu

DISUSUN OLEH:  
RIZAL DWI FEBRIAN  
1441402001

PEMBIMBING:  
Ir, Farida Murti., MT

PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

PERANCANGAN ARSITEKTUR  
PERANCANGAN FASILITAS EDUKASI DAN PEMASARAN HASIL HOME  
INDUSTRI LOGAM DI KABUPATEN JOMBANG



Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar strata satu

DISUSUN OLEH:  
RIZAL DWI FEBRIAN

1441402001

PEMBIMBING:  
Ir, Farida Murti., MT

PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

**LEMBAR PENGESAHAN**  
**TUGAS AKHIR PERANCANGAN**  
**SEMESTER GANJIL TAHUN 2020/2021**

---

**"PERANCANGAN FASILITAS EDUKASI DAN PEMASARAN  
HASIL HOME INDUSTRI LOGAM DI KABUPATEN JOMBANG"**

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan studi Strata Satu (S1)  
untuk memperoleh gelar sarjana Teknik**

Diajukan Oleh :  
**RIZAL DWI FEBRIAN**  
1441402001

Telah Disetujui Oleh :  
Pembimbing Utama

  
**Ir. Farida Murti, ST**  
NIDN: 0717046801

Mengetahui :

Dekan Fakultas Teknik



**Dr. Ir. Sajiyono, M.Kes., MT**

**NIDN: 20410900197**

Ketua Jurusan

Teknik Arsitektur



**Muhammad Faisal, ST., MT**

**NIDN: 0712097202**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945  
SURAB**

**HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS**

**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS SURABAYA**

**Pernyataan Kesiapan Tugas Akhir untuk Sidang Tugas Akhir  
Pernyataan Penyusunan Tugas Akhir. Saya, Rizal Dwi Febrian,  
Dengan ini menyatakan bahwa Tugas Akhir yang berjudul:**

**“ Perancangan Fasilitas Edukasi Dan Pemasaran Hasil Home Industri  
Logam Di Kabupaten Jombang “**

**Adalah benar hasil saya dan belum pernah diajukan sebagai  
laporan karya ilmiah, sebagian atau seluruhnya, atas nama saya atau  
pihak lain**

**Yang Menyatakan**

**Rizal Dwi Febrian**

**1441402001**

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA  
ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademika Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya,  
saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Rizal Dwi Febrian  
NBI : 1441402001  
Program Studi : S1 Teknik  
Arsitektur Fakultas : Teknik  
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyerujui untuk memberikan kepada Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-Exclusive Royalty-Free right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

**“ Perancangan Fasilitas Edukasi Dan Pemasaran Hasil Home Industri Logam Di Kabupaten Jombang ”**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penuli/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Surabaya  
Pada tanggal :26-01-2021

Yang Menyatakan,

(Rizal Dwi Febrian)

## **Abstrak**

Salah satu hal terpenting dalam perencanaan maupun perancangan sebuah bangunan tak lepas dari system sains bangunan yang dimana berfungsi untuk kenyamanan maupun dalam hal mengenai hemat energi dan meminimalisir penggunaan energi buatan. Yang dimaksud dalam Green Building yakni suatu bangunan yang dapat memaksimalkan energi alami. Dalam penulisan ini penulis mencoba mengkaji contoh sederhana system sanitasi, system sirkulasi udara maupun system pencahayaan. Kali ini dalam Perancangan Fasilitas Edukasi dan Pemasaran Hasil Home Industri Logam dengan penerapan system hemat energi dengan konsep Edukasi Inofatif Industri Logam

**Kata Kunci : Industri Logam**

## **Abstract**

One of the most important things in planning and designing a building cannot be separated from the building science system which functions for comfort and in terms of saving energy and minimizing the use of artificial energy. What is meant in Green Building is a building that can maximize natural energy. In this paper, the author tries to examine simple examples of sanitation systems, air circulation systems and lighting systems. This time in the Design of Educational Facilities and Marketing of Metal Industry Home Products by implementing an energy-saving system with the concept of Metal Industry Innovative Education.

**Keywords: Metal Industry**

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur kepada Allah S.W.T atas segala karunia hidayahnya Etermasuk berkah kelancaran berpikir sehingga saya dapat menyelesaikan Proposal Perancangan Arsitektur ini.

Dalam penulisan laporan ini penulis mengucapkan rasa terima kasih atas semua bantuan yang telah diberikan secara langsung maupun tidak langsung selama penyusunan laporan ini. Secara khusus penulis sampaikan rasa terima kasih kepada :

1. Tuhan Yang Maha Esa
2. Kedua Orang Tua saya yang selalu mendukung saya baik secara moril maupun doa.

Untuk seluruh dosen Teknik Arsitektur Untag Surabaya terutama untuk Ibu farida Murti.,MT selaku dosen pembimbing dan Bapak Ir. Suko Istijanto, Dipl, TRP, MT. selaku dosen pengampu. Di setiap bimbingan dari Ibu dan Bapak selalu memberikan sudut pandang baru dan memberikan pelajaran. Semoga Bapak dan Ibu juga di berikan Tuhan berupa berkah kesehatan jasmani, rohani, serta umur yang panjang.

Dalam penyusunan laporan ini penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari katas sempurna. Oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun untuk penyempurnaan tugas akhir ini. Penulis berharap laporan ini dapat bermanfaat dan menambah wawasan bagi pembaca dan khususnya penulis.

Surabaya, .....2021

Rizal Dwi Febrian



## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS .....	iii
HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI .....	iv
ABSTRAK .....	v
ABSTRACT .....	vi
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI .....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
<b>I. PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	2
1.2 Identifikasi Masalah Dan Rumusan Masalah.....	6
1.2.1 Identifikasi Masalah .....	6
1.2.2 Rumusan Masalah .....	6
1.3 Ide.....	7
1.4 Tujuan Dan Sasaran .....	7
1.5 Manfaat Penelitian .....	7
1.6 Sistematika Penulisan.....	8
1.6.1 Bab I PENDAHULUAN .....	8
1.6.2 Bab II KAJAN PUSTAKA .....	8

1.6.3 Bab III METODE PERENCANAAN DAN KAJIAN .....	8
1.6.4 Bab IV DATA DAN ANALISA .....	9
1.6.5 Bab V KESIMPULAN DAN SARAN .....	9
1.6.6 Lampiran .....	9
<b>II. TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>11</b>
2.1 Pengertian Judul .....	11
2.2 Studi Pustaka / Literatur .....	15
2.2.1 Data Prodisen .....	15
2.2.2 Sejarah Home Industri.....	17
2.2.3 Hasil Produk .....	19
2.2.4 Mesin Produksi.....	20
2.2.4.1 Mesin Press .....	20
2.2.4.2 Mesin Polishing .....	21
2.2.4.3 Proses Produksi .....	21
2.2.4.4 Pengembangan Produk .....	22
2.3 Elaborasi RIRN .....	22
2.4 Aspek Legal.....	23
2.5 Studi Banding Objek Sejenis .....	26
2.6 Karakter Objek.....	34
<b>III. METODE PEMBAHASAN .....</b>	<b>35</b>
3.1 Alur Pemikiran.....	35
3.2 Pembahasan Alur Pemikiran .....	36
<b>IV. DATA DAN ANALISA .....</b>	<b>39</b>
4.1 Pengertian Dan Batasan Objek.....	39
4.1.1 Pengertian Proyek.....	39
4.1.2 Batasan Objek .....	39

4.2 Tinjauan Kondisi Eksisting .....	39
4.2.1 Gambaran Umum Kabupaten Jombang .....	40
4.2.2 Kriteria Pemilihan Site .....	41
4.2.3 Pemiligan Site .....	42
4.3 Kriteria Pelaku .....	44
4.4 Tinjauan Kondisi Eksisting .....	46
4.5 Karakter Tapak .....	46
4.6 Analisa Internal .....	47
4.6.1 Analisa Pelaku .....	47
4.6.2 Analisa Pola Kegiatan Pelaku .....	50
4.6.3 Analisa Kebuuhan Ruang .....	51
4.6.4 Analisa Hubungan Ruangl .....	52
4.6.5 Organisasi Ruang .....	55
4.6.5.1 Organisasi Unit Ruang .....	55
4.6.5.2 Organisasi Ruang Unit Utama .....	56
4.6.5.3 Organisasi Ruang Pengelola .....	57
4.6.6 Analisa Persyaratan Ruang .....	58
4.6.7 Analisa Hubungan Ruang .....	60
4.7 Analisa Ektsternal .....	83
4.7.1 Analisa Lingkungan .....	83
4.7.2 Analisa GSJ.....	84
4.7.3 Analisa Drainase .....	85
4.7.4 Analisa Vegetasi .....	86
4.7.5 Analisa Sirkulasi .....	87
4.7.6 Analisa View Dalam .....	88
4.7.7 Analisa View Liar .....	89
4.7.8 Analisa Kebisingan .....	90
4.7.9 Analisa Arah Angin .....	91

4.7.10 Analisa Matahari .....	92
4.7.11 Analisa Kontur .....	93
4.8 Konsep Arsitektural .....	94
4.8.1 Konsep Sirkulasi.....	94
4.8.2 Konsep Orientasi .....	96
4.8.3 Konsep Harscape .....	97
4.8.4 Konsep Sotscape .....	97
4.8.5 Konsep Fasade.....	98
4.8.6 Lebih Kecil Dari Bangunan.....	99
4.8.7 Struktur Dan Konstruksi .....	101
4.8.8 Utilitas .....	103
<b>V. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>109</b>
5.1 Kesimpulan .....	109
5.2 Rekomendasi .....	109
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>111</b>
<b>TURNITIN .....</b>	<b>112</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>120</b>
<b>BIOGRAFI PENULIS.....</b>	<b>130</b>

## DAFTAR GAMBAR

2.2.3 Hasil Produksi .....	19
2.2.4 Mesin Produksi .....	20
2.2.4.2 Mesin Polishing .....	21
2.2.4.3 Proses Lebur .....	22
2.2.4.4 Pengembangan Produk .....	22
2.5 Studi Banding.....	27
4.2.1 Gambaran Umum Kabupaten Jombang .....	40
4.2.3 Pemilihan Site.....	42
4.6.2 Alur Kegiatan Pelaku .....	50
4.6.4 Analisa Hubungan Ruang.....	52
4.6.5.1 Organisasi Unit Ruang .....	55
4.6.5.2 Organisasi Ruang Unit Utama .....	56
4.6.5.3 Organisasi Ruang Pengelola .....	57
4.8.1 Konsep Sirkulasi.....	94
4.8.2 Konsep Orientasi .....	96
4.8.3 Konsep Hardscape .....	97
4.8.4 Konsep Softscape .....	97
4.8.5 Konsep Fasade.....	98
4.8.6 Lebih Dari Bangunan .....	99
4.8.7 Struktur Dan Konstruksi.....	101
4.8.8 Utilitas .....	103

## DAFTAR TABEL

1.1 Tabel Jumlah Penduduk Kabupaten Jombang .....	2
1.1 Tabel Industri Logam .....	4
2.2.1 Data Produsen .....	15
2.3 Tabel RIRN .....	23
4.2.3 Tabel Site .....	42
4.4 Tabel Analisa Pelaku .....	47
4.6.3 Tabel Analisa Kebutuhan Ruang .....	51
4.6.6 Tabel Analis Persyaratan Ruang .....	58
4.6.7 Tabel Analisa Besaran Ruang .....	61
4.7.1 Analisa Lingkungan .....	83
4.7.2 Analisa Garis Sempadan .....	84
4.7.3 Tabel Analisa Drainase .....	85
4.7.4 Tabel Analisa Vegetasi .....	86
4.7.5 Tabel Analisa Sirkulasi .....	87
4.7.6 Tabel Analisa View Dalam .....	88
4.7.9 Arah Angin .....	91
4.7.11 Tabel Analisa Kontur .....	93