

# **BAB 1**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Transportasi merupakan kebutuhan turunan akibat adanya aktivitas ekonomi, sosial, budaya dan sebagainya. Kota Surabaya sebagai ibu kota provinsi Jawa Timur adalah kota dengan potensi yang cukup besar dilihat dari sistem transportasinya dan dalam pembangunan bangunan – bangunan yang memberikan nilai lebih terhadap berbagai peluang bisnis dan investasi. Pembangunan gedung perkantoran, apartemen dan mall di Kota Surabaya memacu tingkat perubahan intensitas lalu lintas. Perubahan tata guna lahan yang merupakan salah satu faktor yang mempengaruhi tingkat kemac

etan dalam kota, tanpa adanya survei dampak lalu lintas pada kawasan pembangunan maka permasalahan yang dihadapi semakin rumit.

Persimpangan Jl Mayjend Sungkono merupakan salah satu persimpangan yang cukup padat di Kota Surabaya, kondisi persimpangan akibat pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* pada saat ini belum terlihat bermasalah. Namun, lambat laun masalah lalu lintas akan muncul seiring dengan beroperasinya *Mall Lagoon Avenue Sungkono* yang mungkin akan mengakibatkan terjadinya bangkitan volume lalu lintas di persimpangan yang ada disekitar *Mall Lagoon Avenue Sungkono*.

*Mall Lagoon Avenue Sungkono* sendiri berada di area Jl HR Muhammad dan Mayjend Sungkono yang diprediksi akan menimbulkan bangkitan lalu lintas dan akan menimbulkan tambahan volume lalu lintas yang membebani lalu lintas disekitaran lokasi yang mana pada kondisi saat ini (eksisting) sudah mulai menunjukkan terjadinya kemacetan Khususnya pada jam sibuk.

Dari gambaran permasalahan, dapat disimpulkan bahwa untuk meminimalisir terjadinya permasalahan lalu lintas akibat adanya Pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* , maka perlu dilakukan studi Analisis Dampak Lalu Lintas (Andalalin) sebagai upaya pengendalian rekayasa lalu lintas untuk meminimalisir terjadinya penurunan tingkat pelayanan, kinerja ruas dan kinerja simpang disekitar wilayah studi.

### **1.2 Rumusan Masalah**

Ditinjau dari kondisi tersebut dapat disimpulkan permasalahan yang terjadi pada persimpangan Jl Mayjend Sungkono – HR Muhammad Surabaya akibat pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* adalah :

1. Bagaimana dampak keberadaan pembangunan *Mall lagoon Avenue Sungkono* terhadap kinerja persimpangan Jl Mayjend Sungkono – Bundaran HR Muhammad Surabaya pada kondisi eksisting ?
2. Bagaimana bangkitan dan tarikan lalu lintas yang diakibatkan oleh keberadaan pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* terhadap kinerja simpang dengan menggunakan model bangkitan dan tarikan ?
3. Bagaimanakah memperbaiki kinerja persimpangan tersebut dengan adanya pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* saat beroperasi ?

### **1.3 Tujuan**

Tujuan dari Evaluasi Simpang Jl Mayjend Sungkono – HR Muhammad Surabaya dengan adanya pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* Surabaya adalah :

1. Mengetahui dampak keberadaan pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* terhadap kinerja eksisting simpang bersinyal Jl Mayjend Sungkono – HR Muhammad Surabaya, yang didasarkan pada volume lalu lintas saat ini.
2. Mengetahui apakah bangkitan lalu lintas yang diakibatkan oleh keberadaan pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* tersebut berdampak terhadap kinerja simpang bersinyal di Jl Mayjend Sungkono – HR Muhammad Surabaya.
3. Memperbaiki kinerja persimpangan setelah beroperasinya *Mall Lagoon Avenue Sungkono* Surabaya berdasarkan PKJI.

### **1.4 Batasan Masalah**

Meninjau luasnya permasalahan yang ada dan terbatasnya waktu, perlu diberikan batasan – batasan masalah agar mudah dipahami dan sesuai seperti apa yang diharapkan, dengan ruang lingkup pembahasan sebagai berikut :

1. Mengevaluasi kinerja persimpangan Jl Mayjend Sungkono – HR Muhammad Surabaya akibat adanya pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* untuk kondisi saat ini.
2. Merencanakan kinerja lalu lintas pada simpang terkait beroperasinya Mall Lagoon Avenue.
3. Tidak menghitung dampak dari pembangunan jalan Underpass Mayjend Sungkono – HR Muhammad.
4. Volume puncak dibatasi pada jam sibuk pagi, siang dan sore.

## 1.5 Manfaat Penulisan

Manfaat penelitian Analisis Dampak Lalu Lintas terhadap kinerja simpang akibat pembangunan *Mall Lagoon Avenue Sungkono* adalah :

### a. Bagi Pemerintah

Hasil penelitian ini memberi stimulasi agar pemerintah memberi kebijakan dalam perencanaan pembangunan atau kegiatan skala besar diwajibkan membuat Analisis Dampak Lalu Lintas guna mempermudah dan mengatasi permasalahan lalu lintas pada daerah sekitar pembangunan.

### b. Bagi Ilmu Pengetahuan

Penelitian ini merupakan pengembangan dari teori – teori yang ada dan dihubungkan dengan kenyataan di lapangan. Dari hasil ini dapat ditarik suatu kesimpulan baru yang pada saatnya akan dikembangkan lebih lanjut.

### c. Bagi Peneliti

Penelitian ini dapat menambah wawasan dan memperkuat kemampuan untuk menganalisa bagi peneliti sehingga dapat menjadi bekal untuk terjun dalam dunia kerja nantinya.

## 1.6 Sistematika Penulisan

### **BAB 1. PENDAHULUAN**

Menguraikan tentang latar belakang, perumusan masalah, tujuan penelitian, batasan masalah, manfaat serta sistematika penulisan.

### **BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA**

Menyajikan teori – teori yang digunakan sebagai landasan untuk menganalisis dan membahas permasalahan Tugas Akhir.

### **BAB 3. METODE PENELITIAN**

Menjelaskan tentang tahapan – tahapan atau prosedur pengambilan dan pengolahan data tugas akhir.

### **BAB 4. PEMBAHASAN DAN ANALISIS HASIL**

Menyajikan data – data penelitian, analisis data, hasil analisis data dan pembahasannya. Berisi perbandingan perhitungan yang telah ada dengan perhitungan yang peneliti lakukan sebagai pembandingan.

### **BAB 5. PENUTUP**

Berisi kesimpulan dari bab – bab sebelumnya serta saran – saran yang berguna untuk perkembangan dan keberhasilan dalam menganalisis pada tugas akhir ini

Dalam Sistem transportasi tujuan dari perencanaan adalah penyediaan fasilitas untuk pergerakan penumpang/barang dari suatu tempat ke tempat lain atau dari berbagai pemanfaatan lahan. Sedangkan dalam sistem

pengembangan lahan tujuan dari perencanaan adalah untuk tercapainya fungsi bangunan dan harus menguntungkan. Dilihat dari kedua tujuan tersebut sering kali menimbulkan konflik. Hal ini yang menjadi asumsi mendasar dari Analisis Dampak Lalu Lintas untuk menjembatani kedua tujuan diatas, atau dengan kata lain proses perencanaan transportasi dan pengembangan lahan mengikat satu sama lainnya. Pengembangan lahan tidak mungkin disediakan apabila tidak melayani kepentingan ekonomi atau aktifitas pembangunan.

Pembangunan suatu kawasan atau bangunan baru akan berdampak langsung terhadap lalu lintas disekitar kawasan tersebut. Untuk itu diperlukan data historis lalu lintas yang digunakan sebagai dasar untuk menetapkan pengaruh dari kawasan baru terhadap jalan – jalan disekitarnya.

Studi Andalalin adalah studi yang meliputi kajian terhadap jaringan jalan yang terpengaruh oleh pengembangan kawasan, sejauh radius tertentu. Kewajiban melakukan studi andalalin tergantung pada bangkitan lalu lintas tersebut ditentukan oleh jenis dan besaran peruntukan lahan. Ukuran minimal peruntukan lahan yang wajib melakukan studi andalalin adalah sebagaimana tabel berikut