

## **BAB V**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Simpulan**

Bedasarkan hasil analisa dengan menerapkan Metode *Fast Track* terhadap penjadwalan pembangunan Rumah Tinggal 2 Lantai di Jalan Dukuh Kupang Surabaya, maka dapat disimpulkan sebagai berikut :

1. Perencanaan perhitungan atau estimasi biaya untuk proyek Pembangunan Rumah 2 Lantai dengan menggunakan Metode *Fast Track* yaitu biaya yang tereduksi sebesar Rp. 16.091.378 atau sekitar 0,96% dari proyek awal. hal ini dikarenakan adanya pengurangan durasi proyek yang berdampak pada biaya tidak langsung proyek.
2. Perencanaan jadwal pelaksanaan pekerjaan untuk proyek Pembangunan Rumah Tinggal 2 lantai dengan menggunakan metode *Fast Track* terjadi penghematan waktu sebesar 23 hari atau sekitar 8,04% dari penjadwalan selama 286 hari menjadi hari.

#### **5.2 Saran**

1. Pengkajian terhadap jadwal proyek sebaiknya dilakukan terhadap penjadwalan original yang belum dilakukan percepatan, agar dapat memberikan hasil yang maksimal dan realistis sesuai teori dan kajian dari metode *fast track*.
2. Perlu dilakukan penelitian lebih lanjut mengenai penggunaan metode ini karena mengingat ketentuan / prinsip dan asumsi yang diberlakukan metode *fast track* ini masi hanya tertuju pada kemampuan manajemen. Padahal metode *fast track* ini nantinya akan berdampak pada pelaksanaan proyek yang mendesak atau menuntut seluruh tenaga kerja untuk berinovasi pada pekerjaannya.