

BAB III

METODOLOGI PERHITUNGAN

Penelitian yang dilakukan adalah penelitian terhadap kelayakan investasi pembangunan *Asphalt Mixing Plant (AMP)* di Kecamatan Tanjung Selor.

3.1. Tahapan

Penelitian ini dalam rangka menemukan jawaban atas permasalahan yang dipaparkan pada bab pertama tesis ini, yaitu melakukan Analisis kelayakan investasi pembangunan AMP di Kecamatan Tanjung Selor, yang meliputi beberapa tahap yaitu:

1. Melakukan identifikasi obyek yang didukung oleh data primer dan data sekunder yang bersumber dari data-data hasil survey institusional, survey lapangan dan survey literature.
2. Pengkajian terhadap perencanaan obyek penelitian dari aspek-aspek kelayakan proyek.
3. Didapatnya rumusan berkaitan dengan studi kelayakan investasi pembangunan *Asphalt Mixing Plant (AMP)* di Kecamatan Tanjung Selor, yang kemudian pada tahap berikutnya dilakukan analisis keuangan.

3.2. Prosedur dan Pelaksanaan

Langkah-langkah yang ditempuh dalam melaksanakan penelitian meliputi hal-hal sebagai berikut:

Merumuskan masalah dan tujuan penelitian.

1. Merujuk tinjauan pustaka.

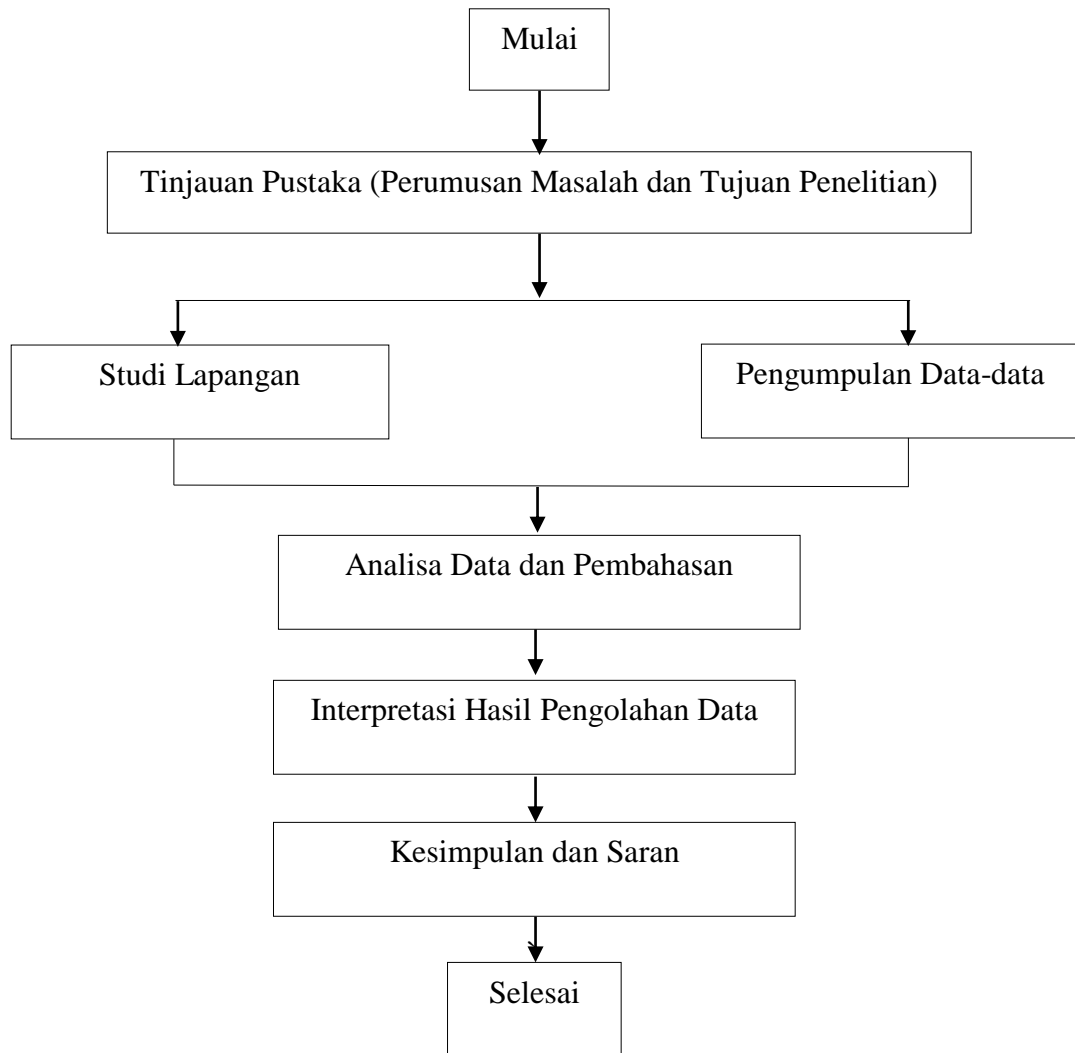
2. Melakukan studi lapangan.
3. Pengumpulan data-data.
4. Analisis data dan pembahasan.
5. Interpretasi hasil pengolahan data.
6. Menyimpulkan dan memberikan saran.

Masing-masing tahapan di atas saling terkait, karena hasil tahap sebelumnya akan menentukan proses dan hasil pada tahap berikutnya. Langkah pertama menetapkan rumusan masalah yang kemudian ditetapkan pula tujuannya. Didukung oleh tinjauan pustaka untuk memperoleh masukan dari teori-teori yang telah ada, dipakai sebagai acuan dalam melakukan kelayakan terhadap data yang dikumpulkan.

Langkah selanjutnya melakukan studi lapangan berkaitan dengan pengamatan langsung pada lokasi pembangunan AMP di Kecamatan Tanjung Selor dengan harapan gambaran pendekatan aspek-aspek kelayakan. Untuk mendukung data-data yang didapat di lapangan, diperlukan juga data-data yang bersumber dari pemerintah provinsi dan kabupaten/kota, misalnya data permintaan produk, data wilayah, data perkembangan perekonomian, pengembangan wilayah dan lain-lain yang dianggap perlu.

Langkah berikutnya adalah pengolahan data dengan batasan-batasan kelayakan yang jelas. Hasil yang didapatkan dari analisa-analisa tersebut diinterpretasikan untuk mendapatkan kesimpulan dan saran.

Flowchart Metode Perhitungan dapat dilihat pada Gambar 3.2 berikut ini:



Gambar 3.2. Flow Chart Metode Perhitungan