

## DAFTAR PUSTAKA

- Austen A.D dan R.H Neale. 1994. *ManajemenProyekKonstruksiPedoman, Proses danProsedur*. PPM dan PT PustakaBinamanPressindo, Jakarta.
- Ahmed, S.M., Azhar S., Kappagtula P. and Gollapudil D. 2003. Delays in construction: abrief study of the Florida construction industry. *Proceedings of the 39<sup>th</sup>Annual ASCConference, Clemson University, Clemson, SC*, pp. 257-66.
- Alaghbari, Wa'el, 2005. The Significant factors causing delay of buildingconstruction projects in Malaysia. *Engineering, Construction andArchitectural Management* Vol. 14 No. 2 pp. 192-206
- Algifari. 2000. *AnalisisRegresi, Teori, Kasus&Solusi*. BPFE UGM, Yogyakarta.
- Alifien, R. S, Setiawan, R. S, Sunarto, A. 2000. Analisa “What If” SebagaiMetodeAntisipasiKeterlambatanDurasiProyek, *DimensiTeknikSipil*, Vol. 2 No. 1, Maret
- Andi, Susandi, Wijaya. H. 2003. OnRepresenting Factors Influencing Time Performance of Shop-House Contructions in Surabaya, *DimensiTeknikSipil*, Vol. 5 No. 2
- ArianyFrederika. 2010. Analisispercepatanpelaksanaandenganmenambah jam kerja optimum padaproyekkonstruksi
- Assaf, S.A., Al-Khalil, M. and Al-Hazmi, M. 1995. Causes of Delay in Large Building Construction Projects. *Journal of Management in Engineering*, 11, 45-50.
- Azwar, S, 2003. Metode Penelitian. Pustaka Pelajar, Yogyakarta
- BaiqFaridahSakinah.  
2015. Analisispenyebabketerlambatanpadapekerjaankonstruksijalankabu paten Lombok tengahdenganmetodeanalisisfaktor.

Dhian C. NurAstina, Ida AyuRaiWidhiawati, I G. Putu Joni.  
Analisisfaktorfaktorpenyebabketerlambatanpelaksanaanproyekkonstruks  
i di KabupatenTabanan

Dipohusodo, I, 1996. ManajemenProyekdanKonstruksijilid 1 dan 2.  
PenerbitKanisius, Yogyakarta

Ervianto, W.I, 2002. *ManajemenProyekKonstruksi*. PenerbitAndi, Yogyakarta.

Fraenkel, Jack. R and Norman E. Wallen. 1990. *How to Design and Evaluate  
Research in Education USA*, San Fransisco State University.

Griffin, Ricky W, 2002. *CUSTOM Management: Principles and Practices,  
International Edition, 11th Edition*. Cengage Learning UK

<http://www.statistikian.com/2017/01/uji-asumsi-klasik-regresi-linear-spss.html>

I.A. RaiWidhiawati. 2009.  
Analisisfaktorfaktorpenyebabketerlambatanpelaksanaanproyekkonstruks  
i

Kuncoro, M. 2004. *Otonomi& Pembangunan Daerah, Reformasi, Perencanaan,  
dtrategi, danPeluang*, Jakarta: Erlangga.

Nicholas, 1990

Proboyo, B. 1999. Keterlambatan Waktu PelaksanaanProyek : Klasifikasi Dan  
Peringkat Dari Penyebab-Penyebabnya, DimensiTeknikSipil, Vol. 1 no.  
2.

Sipil, Vol. 1 no. 2

RanggaBhantara.  
2017.Studifaktorpenyebabketerlambatanpenyelesaianpekerjaankonstruks  
igedung di UniversitasAirlangga Surabaya.

Singarimbun, Masri.1995. *MetodePenelitianSurvei*. LP3S, Jakarta.

Suyatno, 2010.  
Analisis Faktor Penyebab Keterlambatan Penyelesaian Proyek Gedung  
(Aplikasi Model Regresi). *Tesis*. Program  
Teknik Sipil Universitas Diponegoro, Semarang

Widodo, M, 2016. Analisis Keterlambatan Waktu Pelaksanaan Pembangunan  
Gedung Olahraga (Indoor) Serbaguna di Kota Palangkaraya. *Tesis*.  
Teknik Sipil Universitas 17 Agustus 1945, Surabaya.

## REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA ( RAB )

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG UNIT TRANFUSI DARAH KOTA PASURUAN  
LOKASI : JALAN UNTUNG SUROPATI KOTA PASURUAN

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN	60.808.252,80
B.	GEDUNG UTAMA	-
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	791.648,00
II.	PEKERJAAN TANAH	116.321.368,30
III.	PEKERJAAN STRUKTUR	781.843.092,80
IV.	PEKERJAAN ARSITEKTURAL	1.055.224.916,00
V.	PEKERJAAN FACADE	28.753.133,68
VI.	PEKERJAAN MEKANIKAL	92.795.308,98
VII.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	57.855.711,53
C.	PEKERJAAN POS JAGA	
I.	PEKERJAAN TANAH	4.424.632,96
II.	PEKERJAAN STRUKTUR	74.389.292,42
III.	PEKERJAAN ARSITEKTURAL	41.761.987,41
IV.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL+PLUMBING	8.419.974,20
D.	PEKERJAAN PAGAR	
I.	PEKERJAAN TANAH	8.579.093,99
II.	PEKERJAAN STRUKTUR	21.817.635,37
III.	PEKERJAAN ARSITEKTURAL	113.845.233,13
E.	PEKERJAAN PAVING HALAMAN	36.195.043,39
F.	PEKERJAAN AKHIR	4.000.000,00
G.	SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (SMK3)	20.305.000,00
	<b>TOTAL</b>	<b>2.528.131.324,95</b>
	PPN 10%	252.813.132,49
	<b>JUMLAH FISIK</b>	<b>2.780.944.457,44</b>
	<b>DIBULATKAN</b>	<b>2.780.944.500,00</b>
Terbilang :	Dua Milyar Tujuh Ratus Delapan Puluh Juta Sembilan Ratus Empat Puluh Empat Ribu Lima Ratus Rupiah	

Pasuruan, 16 Agustus 2019  
CV. MANUNGAL PUTRI

**Hi. INDAH RACHMAWATI**  
Direktur



## RENCANA ANGGARAN BIAYA ( RAB )

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG UNIT TRANFUSI DARAH KOTA PASURUAN  
 LOKASI : JALAN UNTUNG SUOPATI KOTA PASURUAN

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3
	<b>A. PEKERJAAN PERSIAPAN</b>	<b>60.808.252,80</b>
	<b>B. GEDUNG UTAMA</b>	
	<b>I. PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>	<b>791.648,00</b>
	<b>II. PEKERJAAN TANAH</b>	<b>116.321.368,30</b>
	<b>III. PEKERJAAN STRUKTUR</b>	<b>781.843.092,80</b>
	III. 1. PEKERJAAN PONDASI	188.485.440,75
	III. 2. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 1	65.899.334,63
	III. 3. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2	295.183.141,27
	III. 4. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI ATAP	36.089.392,13
	III. 5. PEKERJAAN PENUTUP ATAP	178.806.531,27
	III. 6. PEKERJAAN STRUKTUR TANGGA	17.379.252,74
	<b>IV. PEKERJAAN ARSITEKTURAL</b>	
	<b>IV. 1. PEKERJAAN ARSITEKTURAL LANTAI 1</b>	<b>745.398.279,41</b>
	IV. 1. 1. PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	212.808.308,10
	IV. 1. 2. PEKERJAAN KUSEN	120.115.550,37
	IV. 1. 3. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	303.950.152,86
	IV. 1. 4. PEKERJAAN PLAFOND	80.786.213,12
	IV. 1. 5. PEKERJAAN PENGECATAN	27.738.054,96
	<b>IV. 2. PEKERJAAN ARSITEKTURAL LANTAI 2</b>	<b>309.826.636,59</b>
	IV. 2. 1. PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	112.133.357,66
	IV. 2. 2. PEKERJAAN KUSEN	60.801.733,59
	IV. 2. 3. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	61.075.220,04
	V. 2. 4. PEKERJAAN PLAFOND	60.738.440,58
	V. 2. 5. PEKERJAAN PENGECATAN	15.077.884,72
	<b>V. PEKERJAAN FACADE</b>	<b>28.753.133,68</b>
	<b>VI. PEKERJAAN MEKANIKAL</b>	<b>92.795.308,98</b>
	VI. 1. PEKERJAAN MEKANIKAL LANTAI 1	49.531.810,91
	VI. 2. PEKERJAAN MEKANIKAL LANTAI 2	43.263.498,08
	<b>VII. PEKERJAAN ELEKTRIKAL</b>	<b>57.855.711,53</b>
	VII. 1. PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI 1	36.192.198,63
	VII. 2. PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI 2	21.663.512,90
	<b>C. PEKERJAAN POS JAGA</b>	
	<b>I. PEKERJAAN TANAH</b>	<b>4.424.632,96</b>
	<b>II. PEKERJAAN STRUKTUR</b>	<b>74.389.292,42</b>
	II. 1. PEKERJAAN PONDASI	16.909.349,07
	II. 2. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI	24.197.755,72
	II. 3. PEKERJAAN STRUKTUR ATAP	33.282.187,63
	<b>III. PEKERJAAN ARSITEKTURAL</b>	<b>41.761.987,41</b>
	III. 1. PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	20.123.451,92
	III. 2. PEKERJAAN KUSEN	10.736.318,04
	III. 3. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	3.281.519,54
	III. 4. PEKERJAAN PENGECATAN	7.620.697,92
	<b>IV. PEKERJAAN ELEKTRIKAL+PLUMBING</b>	<b>8.419.974,20</b>
	<b>D. PEKERJAAN PAGAR</b>	
	<b>I. PEKERJAAN TANAH</b>	<b>8.579.093,99</b>
	<b>II. PEKERJAAN STRUKTUR</b>	<b>21.817.635,37</b>
	II. 1. PEKERJAAN PONDASI	12.846.848,70
	II. 2. PEKERJAAN STRUKTUR	8.970.786,67

<b>III.</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTURAL</b>	<b>113.845.233,13</b>
	III. 1. PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	82.978.578,40
	III. 2. PEKERJAAN KUSEN PAGAR	18.225.710,34
	III. 3. PEKERJAAN PENGECATAN	12.640.944,39
<b>E.</b>	<b>PEKERJAAN PAVING HALAMAN</b>	<b>36.195.043,39</b>
<b>F.</b>	<b>PEKERJAAN AKHIR</b>	<b>4.000.000,00</b>
<b>G.</b>	<b>SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (SMK3)</b>	<b>20.305.000,00</b>

**RENCANA ANGGARAN BIAYA ( RAB )**

**PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG UNIT TRANFUSI DARAH KOTA PASURUAN**  
**LOKASI : JALAN UNTUNG SUROPATI KOTA PASURUAN**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SAT (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
<b>A.</b>	<b>PEKERJAAN PERSIAPAN</b>				
	1. Pekerjaan pembersihan lahan	519,04	m2	13.695,00	7.108.252,80
	2. Potong pohon dia. > 50 cm, termasuk penggantian bibit	1,00	bh	200.000,00	200.000,00
	3. Pembongkaran pendestrian lama	1,00	ls	2.500.000,00	2.500.000,00
	4. Pasang baru listrik daya 33.000 VA, termasuk sertifikat layak operasi (SLO)	1,00	lot	51.000.000,00	51.000.000,00
				Sub. Total	<b>60.808.252,80</b>
<b>B.</b>	<b>GEDUNG UTAMA</b>				
<b>I.</b>	<b>PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>				
	1. Pekerjaan Uitzet + Bowplank	45,76	m1	17.300,00	791.648,00
				Sub. Total	<b>791.648,00</b>
<b>II.</b>	<b>PEKERJAAN TANAH</b>				
	1. Galian tanah	127,30	m3	66.137,50	8.419.303,75
	2. Urugan tanah kembali	20,59	m3	47.575,00	979.569,25
	3. Urugan Pasir Bawah Pondasi, tbl=10cm	15,36	m3	129.943,00	1.995.924,48
	4. Urugan Sirtu	112,73	m3	129.387,50	14.585.852,88
	5. Urugan Pasir Bawah lantai, tbl=10cm	37,58	m3	129.943,00	4.883.257,94
	6. Galian Strouse Pile Ø 30 cm	395,00	m1	216.348,00	85.457.460,00
				Sub. Total	<b>116.321.368,30</b>
<b>III.</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR</b>				
<b>III. 1.</b>	<b>PEKERJAAN PONDASI</b>				
	1. Rabat Lantai Kerja $f_c=14.53$ Mpa (K-175), tbl=5cm	7,65	m3	809.362,85	6.191.625,77
	2. Rabat Bawah Lantai $f_c=14.53$ Mpa (K-175), tbl=5cm	18,79	m3	809.362,85	15.207.927,86
	3. Beton Pile Caps $f_c' = 20,75$ MPa (K-250)				
	PC1 90X90X30cm	0,49	m3	2.081.787,47	1.020.075,86
	PC2-A 90X180X30cm	1,46	m3	2.514.534,38	3.671.220,20
	PC2-B 90X180X30cm	0,49	m3	2.514.534,38	1.232.121,85
	PC3-A 180X180X45cm	1,94	m3	1.589.926,27	3.084.456,96
	PC3-B 180X180X45cm	2,92	m3	1.589.926,27	4.642.584,70
	PC3-C 180X180X45cm	1,94	m3	1.589.926,27	3.084.456,96
	PC4 180X180X45cm	11,66	m3	1.589.926,27	18.538.540,29
	4. Beton Strouse Pile Ø 30 cm $f_c' = 20,75$ MPa (K-250)	27,91	m3	2.285.996,81	63.802.171,05
	5. Beton Sloof $f_c' = 20,75$ MPa (K-250)				
	S1 30X60cm	12,38	m3	2.208.744,50	27.344.256,90
	S2 20X45cm	8,71	m3	3.020.933,42	26.312.330,06
	S3 15X30cm	4,81	m3	2.984.131,46	14.353.672,31
				Sub. Total	<b>188.485.440,75</b>
<b>III. 2.</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 1</b>				
	1. Beton Kolom $f_c' = 20,75$ MPa (K-250)				
	K1 40x40cm	11,20	m3	3.048.218,17	34.140.043,48
	K2 30x30cm	5,40	m3	2.895.453,26	15.635.447,63
	2. Beton Kolom $f_c' = 18,675$ MPa (K-225) Kp 11X11cm	180,95	m1	62.975,52	11.395.420,80
	3. Beton Balok $f_c' = 18,68$ MPa (K-225) Beton Balok Lantai 10x15cm	10,78	m1	42.889,32	2.480.289,42
	4. Beton Plat Meja Beton, $f_c' = 20,75$ MPa (K-250), tbl=8cm	0,76	m3	2.958.070,13	2.248.133,30
				Sub. Total	<b>65.899.334,63</b>



<b>III. 3. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2</b>					
1. Beton Kolom $f_c' = 20.75$ MPa (K-250) K1 40x40cm	8,96	m <sup>3</sup>	3.048.218,17	27.312.034,79	
2. Beton Kolom $f_c' = 18.675$ MPa (K-225) Kp 11X11cm	106,50	m <sup>1</sup>	62.975,52	6.706.893,15	
3. Beton Balok Lt.2 $f_c' = 20,75$ MPa (K-250) B1 30X60cm	12,38	m <sup>3</sup>	3.270.318,47	40.486.542,70	
B2 20X45cm	8,71	m <sup>3</sup>	3.629.464,74	31.612.637,90	
B3 20X30cm	4,33	m <sup>3</sup>	3.489.285,16	15.108.604,73	
B4 15X30cm	1,77	m <sup>3</sup>	4.118.583,08	7.289.892,05	
4. Beton Balok $f_c' = 18,68$ MPa (K-225) Beton Balok Lantai 10x15 cm	10,17	m <sup>1</sup>	42.889,32	1.625.934,15	
5. Beton Plat Lt.2, $f_c' = 20.75$ MPa (K-250), tbl=12cm	35,23	m <sup>3</sup>	4.558.714,07	160.603.496,60	
6. Beton Plat Meja Beton, $f_c' = 20.75$ MPa (K-250), tbl=8cm	0,17	m <sup>3</sup>	2.958.070,13	502.871,92	
7. Beton Plat Kanopy, $f_c' = 20.75$ MPa (K-250), tbl=8cm	1,33	m <sup>3</sup>	2.958.070,13	3.934.233,28	
			Sub. Total	<b>295.183.141,27</b>	
<b>III. 4. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI ATAP</b>					
1. Beton Balok Atap $f_c' = 20,75$ MPa (K-250)					
B1 30X60cm	2,74	m <sup>3</sup>	3.270.318,47	8.960.672,62	
B2 20X45cm	4,33	m <sup>3</sup>	3.629.464,74	15.715.582,33	
B4 15X30cm	0,17	m <sup>3</sup>	4.118.583,08	700.159,12	
2. Beton Plat Atap, $f_c' = 20.75$ MPa (K-250), tbl=12cm	2,35	m <sup>3</sup>	4.558.714,07	10.712.978,06	
			Sub. Total	<b>36.089.392,13</b>	
<b>III. 5. PEKERJAAN PENUTUP ATAP</b>					
1. Kuda-kuda WF 250.125.6.9	1.992,67	kg	23.056,00	45.942.999,52	
2. Kuda-kuda WF 200.100.5.5.8	1.088,86	kg	23.056,00	25.104.756,16	
3. Pekerjaan Perakitan Baja	3.081,53	kg	605,13	1.864.710,84	
4. Penyambung WF 250.125.6.9	293,04	kg	23.056,00	6.756.330,24	
5. Penyambung WF 200.100.5.5.8	294,79	kg	23.056,00	6.796.678,24	
6. Gording Canal C.150.65.20.3.2	2.179,83	kg	605,13	1.319.069,63	
7. Baja Siku L 70.70.7	86,72	kg	605,13	52.476,44	
8. Plat Penyambung, tbl=10mm	894,66	kg	605,13	541.381,13	
9. Plat Rip/stiffner, tbl=10mm	299,87	kg	605,13	181.458,83	
10. Plat Plendes, tbl=12mm	62,17	kg	605,13	37.620,62	
11. Pas. Angker Ø16, dalam 40cm	68,00	bh	20.000,00	1.360.000,00	
12. Besi Track Stang dan Ikatan Angin, Ø 12	61,28	kg	605,13	37.082,06	
13. Jarum Keras M-16	9,00	bh	25.000,00	225.000,00	
14. Pas. Besi Ø10 Ikatan Gording	162,39	kg	605,13	98.266,25	
15. Mur Baut Ø 14	588,00	bh	6.500,00	3.822.000,00	
16. Pas. Rangka atap usuk reng baja ringan	289,63	m <sup>2</sup>	145.182,62	42.049.242,23	
17. Pas. penutup atap genteng bambe	289,63	m <sup>2</sup>	109.069,13	31.589.690,67	
18. Pas. Bubungan genteng	45,90	m <sup>1</sup>	142.868,00	6.557.641,20	
19. Pas. Lisplank 2x30 cm	126,00	m <sup>1</sup>	35.477,20	4.470.127,20	
			Sub. Total	<b>178.806.531,27</b>	
<b>III. 6. PEKERJAAN STRUKTUR TANGGA</b>					
1. Pondasi Tangga, $f_c'=20.75$ Mpa (K-250)	0,20	m <sup>3</sup>	2.293.792,12	458.758,42	
2. Balok Bordes 20/30, $f_c'=20.75$ Mpa (K-250)	0,33	m <sup>3</sup>	3.489.285,16	1.151.464,10	
3. Beton Plat dan Bordes t=15cm, $f_c'=20.75$ Mpa (K-250)	2,23	m <sup>3</sup>	4.558.714,07	10.165.932,37	
4. Beton Anak Tangga, $f_c'=20.75$ Mpa (K-250)	0,57	m <sup>3</sup>	2.293.792,12	1.307.461,51	
5. Pas. 1/2 Dinding Bata Merah, 1Pc : 4Ps	15,78	m <sup>2</sup>	102.806,00	1.622.278,68	
6. Plesteran 1Pc:4Ps tebal 1,5cm	31,56	m <sup>2</sup>	52.752,15	1.664.857,85	
7. Acian Dinding	31,56	m <sup>2</sup>	31.955,00	1.008.499,80	
			Sub. Total	<b>17.379.252,74</b>	

<b>IV.</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTURAL</b>				
<b>IV. 1.</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTURAL LANTAI 1</b>				
<b>IV. 1. 1.</b>	<b>PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN</b>				
	1. Pas. Rollag Batu Bata Untuk Pijakan 1pc : 4p	14,80	m2	102.806,00	1.521.528,80
	2. Pas. 1/2 Bata Merah t=150cm, 1Pc : 2Ps	306,31	m2	111.160,50	34.049.572,76
	3. Pas. 1/2 Bata Merah t=150cm, 1Pc : 4Ps	434,46	m2	102.806,00	44.665.094,76
	4. Plesteran 1Pc:2Ps tebal 1,5cm	612,63	m2	57.044,79	34.947.349,70
	5. Plesteran 1Pc:4Ps tebal 1,5cm	868,92	m2	52.752,15	45.837.398,18
	6. Plesteran Kamprot 1Pc:4Ps	19,35	m2	52.752,15	1.020.754,10
	7. Acian Dinding	1.481,55	m2	31.955,00	47.342.930,25
	8. Benangan Dinding	445,78	m1	7.680,20	3.423.679,56
	1. Pasang Kusen PJ1	2,00	unit	6.675.997,05	13.351.994,10
	2. Pasang Kusen P1	1,00	unit	5.627.774,28	5.627.774,28
	3. Pasang Kusen P2	10,00	unit	4.802.702,97	48.027.029,70
	4. Pasang Kusen P3	7,00	unit	3.160.260,94	22.121.826,59
	5. Pasang Kusen P3"	1,00	unit	3.140.188,11	3.140.188,11
	6. Pasang Kusen P4	1,00	unit	2.507.343,27	2.507.343,27
	7. Pasang Kusen P4'	1,00	unit	2.422.714,96	2.422.714,96
	8. Pasang Kusen P5	1,00	unit	1.494.267,52	1.494.267,52
	9. Pasang Kusen PG	3,00	unit	3.217.417,89	9.652.253,67
	10. Pasang Kusen J7	1,00	unit	1.212.016,14	1.212.016,14
	11. Pasang Kusen J8	2,00	unit	1.449.248,74	2.898.497,48
	12. Pasang Kusen BV	7,00	unit	528.430,97	3.699.016,78
	13. Pasang Kusen PB	3,00	unit	727.374,75	2.182.124,26
	14. Pasang Kusen TR1	1,00	unit	1.778.503,50	1.778.503,50
				Sub. Total	<b>332.923.858,47</b>
<b>IV. 1. 3.</b>	<b>PEKERJAAN PENUTUP LANTAI</b>				
	1. Pas. Homogeneous Tile 60x60cm Polished	193,32	m2	261.706,50	50.593.100,58
	2. Pas. Homogeneous Tile 60x60cm Unpolished	11,19	m2	298.534,50	3.340.601,06
	3. Pas. Keramik Cair	454,37	m2	499.950,00	227.162.281,50
	4. Pas. Keramik 30x30 Unpolished	10,69	m2	167.846,25	1.794.276,41
	5. Pas. Keramik dinding 30x60cm	70,48	m2	267.873,65	18.879.734,85
	6. Pas. Stepnosing 10x60 cm	30,72	m1	70.968,70	2.180.158,46
				Sub. Total	<b>303.950.152,86</b>
<b>IV. 1. 4.</b>	<b>PEKERJAAN PLAFOND</b>				
	1. Pas. Penutup Plafond Kalsiboard t=4,5mm	6,85	m2	42.969,63	294.341,97
	2. Pas. Penutup Plafond Gypsum t=9mm	332,92	m2	42.409,07	14.118.827,58
	3. Pas. Rangka Plafond Hollow 40.40.4 & 20.40.0.4	339,77	m2	171.707,25	58.340.972,33
	4. Pas. List Gypsum t=8cm	277,86	m1	28.906,90	8.032.071,23
				Sub. Total	<b>80.786.213,12</b>
<b>IV. 1. 5.</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN</b>				
	1. Finishing Cat Dinding Interior	618,13	m2	18.030,65	11.145.285,68
	2. Finishing Cat Dinding Exterior	237,06	m2	44.151,25	10.466.495,33
	3. Finishing Cat plafond Interior	339,77	m2	18.030,65	6.126.273,95
				Sub. Total	<b>27.738.054,96</b>
<b>IV. 2.</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTURAL LANTAI 2</b>				
<b>IV. 2. 1.</b>	<b>PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN</b>				
	1. Pas. 1/2 Bata Merah t=150cm, 1Pc : 2Ps	22,86	m3	111.160,50	2.541.129,03
	2. Pas. 1/2 Bata Merah t=150cm, 1Pc : 4Ps	396,00	m2	102.806,00	40.711.176,00
	3. Plesteran 1Pc:4Ps tebal 1,5cm	792,01	m2	52.752,15	41.780.230,32
	4. Plesteran Kamprot 1Pc:4Ps	10,68	m2	57.044,79	609.238,36
	5. Acian Dinding	792,01	m2	31.955,00	25.308.679,55
	6. Benangan Dinding	154,02	m1	7.680,20	1.182.904,40
				Sub. Total	<b>112.133.357,66</b>

<b>IV. 2. 2.</b>	<b>PEKERJAAN KUSEN</b>				
	1. Pasang Kusen P3	5,00	unit	3.160.260,94	15.801.304,71
	2. Pasang Kusen P3'	2,00	unit	3.140.188,11	6.280.376,22
	3. Pasang Kusen P4	2,00	unit	2.507.343,27	5.014.686,54
	4. Pasang Kusen P5	1,00	unit	1.494.267,52	1.494.267,52
	5. Pasang Kusen PG	1,00	unit	3.217.417,89	3.217.417,89
	6. Pasang Kusen J1	1,00	unit	5.496.762,43	5.496.762,43
	7. Pasang Kusen J2	1,00	unit	5.835.533,35	5.835.533,35
	8. Pasang Kusen J3	1,00	unit	3.169.723,59	3.169.723,59
	9. Pasang Kusen J4	2,00	unit	2.717.859,58	5.435.719,16
	10. Pasang Kusen J5	1,00	unit	2.265.995,57	2.265.995,57
	11. Pasang Kusen J6	3,00	unit	1.206.453,60	3.619.360,80
	12. Pasang Kusen BV	6,00	unit	528.430,97	3.170.585,81
				Sub. Total	<b>60.801.733,59</b>
<b>IV. 2. 3.</b>	<b>PEKERJAAN PENUTUP LANTAI</b>				
	1. Pas. Homogeneous Tile 60x60cm Polished	164,97	m2	261.706,50	43.173.721,31
	2. Pas. Keramik 30x30 Unpolished	8,28	m2	167.846,25	1.389.766,95
	3. Pas. Keramik dinding 30x60cm	61,64	m2	267.873,65	16.511.731,79
				Sub. Total	<b>61.075.220,04</b>
<b>V. 2. 4.</b>	<b>PEKERJAAN PLAFOND</b>				
	1. Pas. Penutup Plafond Kalsiboard t=4,5mm	61,21	m2	42.969,63	2.630.171,05
	2. Pas. Penutup Plafond Gypsum t=9mm	189,68	m2	42.409,07	8.044.152,40
	3. Pas. Rangka Plafond Hollow 40.40.4 & 20.40.0.4	250,89	m2	171.707,25	43.079.631,95
	4. Pas. List Gypsum t=8cm	241,62	m1	28.906,90	6.984.485,18
				Sub. Total	<b>60.738.440,58</b>
<b>V. 2. 5.</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN</b>				
	1. Finishing Cat Dinding Interior	410,95	m2	18.030,65	7.409.695,62
	2. Finishing Cat Dinding Exterior	173,68	m2	44.151,25	7.668.189,10
				Sub. Total	<b>15.077.884,72</b>
<b>V.</b>	<b>PEKERJAAN FACADE</b>				
	1. Pas. Aluminium Composite Panel PVDF tbl= 4mm + Rangka	77,37	m2	352.114,95	27.243.133,68
	2. Pas. Papan Nama Neon Box Acrylic t= 60cm, font huruf	Calibr 7,00	bh	30.000,00	510.000,00
	3. Pas. Logo Neon Box Acrylic t= 2m	1,00	bh	1.000.000,00	1.000.000,00
				Sub. Total	<b>28.753.133,68</b>
<b>VI.</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL</b>				
<b>VI. 1.</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL LANTAI 1</b>				
	1. Pasang pipa PVC air bersih 3/4" AW	54,92	m1	22.398,20	1.230.109,14
	2. Pasang pipa PVC air bekas 3" AW	24,00	m1	102.882,45	2.469.178,80
	3. Pasang pipa PVC air kotor 4" AW	36,00	m1	135.916,83	4.893.005,70
	4. Pasang klosed duduk	2,00	unit	4.437.207,50	8.874.415,00
	5. Pasang jet washer	2,00	unit	750.000,00	1.500.000,00
	6. Pasang shower	1,00	unit	308.814,00	308.814,00
	7. Pasang wastafel	7,00	unit	632.115,00	4.424.805,00
	8. Pasang kitchen sink	3,00	unit	300.000,00	900.000,00
	9. Pasang floordrain Stainless	3,00	unit	93.907,00	281.721,00
	10. Pasang Tandon air tanam 4 m3	1,00	unit	1.500.000,00	1.500.000,00
	11. Pasang Pompa Transfer	1,00	unit	800.000,00	800.000,00
	12. Pasang Bio Filter Kapasitas 4 m3	1,00	unit	13.000.000,00	13.000.000,00
	13. Pasang Sumur Resapan	1,00	unit	2.417.561,80	2.417.561,80
	14. Pasang Buis beton Ø30cm	34,42	m1	84.057,88	2.893.272,06
	15. Pasang Bak kontrol + tutup uk. 70x70x60cm	6,00	unit	673.154,74	4.038.928,41
				Sub. Total	<b>49.531.810,91</b>

<b>VI. 2.</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL LANTAI 2</b>				
	1. Pasang pipa PVC air bersih 3/4" AW	52,00	m1	22.398,20	1.164.706,40
	2. Pasang pipa PVC air bekas 3" AW	54,00	m1	102.882,45	5.555.652,30
	3. Pasang pipa PVC air kotor 4" AW	41,00	m1	135.916,83	5.572.589,83
	4. Pasang Talang PVC 4" AW	72,00	m1	135.927,28	9.786.763,80
	5. Pasang Kran Air 3/4"	3,00	bh	85.698,25	257.094,75
	6. Pasang klosed duduk	2,00	unit	4.437.207,50	8.874.415,00
	7. Pasang jet washer	2,00	unit	750.000,00	1.500.000,00
	8. Pasang wastafel	1,00	unit	632.115,00	632.115,00
	9. Pasang kitchen sink	1,00	unit	300.000,00	300.000,00
	10. Pasang floordrain Stainless	3,00	unit	93.907,00	281.721,00
	11. Pasang Roofdrain Ø4	10,00	unit	220.814,00	2.208.140,00
	12. Pasang Pompa Booster	1,00	unit	750.000,00	750.000,00
	13. Pasang Tandon Stainless Kapasitas 1100lt	2,00	unit	2.500.000,00	5.000.000,00
	14. Pasang Tangga monyet besi hollow 50.50.5+40.40.4	6,45	m1	214.000,00	1.380.300,00
				Sub. Total	<b>43.263.498,08</b>
<b>VII.</b>	<b>PEKERJAAN ELEKTRIKAL</b>				
<b>VII. 1.</b>	<b>PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI 1</b>				
	1. Instalasi titik lampu	52,00	titik	153.477,50	7.980.830,00
	2. Instalasi titik stop kontak	23,00	titik	144.677,50	3.327.582,50
	3. Instalasi titik saklar tunggal	14,00	titik	79.406,25	1.111.687,50
	4. Instalasi titik saklar ganda	8,00	titik	25.797,20	206.377,60
	5. Pasang lampu LED 5watt	9,00	titik	118.896,25	1.070.066,25
	6. Pasang lampu LED 9watt	41,00	titik	168.616,25	6.913.266,25
	7. Pasang Lampu taman led 5 watt	2,00	titik	188.047,20	376.094,40
	8. Pas. Panel SDP	1,00	unit	5.085.300,00	5.085.300,00
	9. Pas. Box PP It.1	1,00	unit	1.518.110,00	1.518.110,00
	10. Pas. Box PP AC It.1	1,00	unit	1.754.610,00	1.754.610,00
	11. Dari panel PLN ke SDP Kabel TR, NYFGBY 4 x 25 mm <sup>2</sup> + BC 911 x 161 mm <sup>2</sup>	1,00	mm <sup>2</sup>	164.037,50	5.562.511,63
	12. Dari SDP ke Panel PP It.1 Kabel TR, NYY 4 x 10 mm <sup>2</sup> + BC 406 x 61 mm <sup>2</sup>	1,00	mm <sup>2</sup>	142.862,50	571.450,00
	13. Dari SDP ke Panel PP AC It.1 Kabel TR, NYY 4 x 10 mm <sup>2</sup> + BC 001 x 61 mm <sup>2</sup>	1,00	mm <sup>2</sup>	142.862,50	714.312,50
				Sub. Total	<b>36.192.198,63</b>
<b>VII. 2.</b>	<b>PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI 2</b>				
	1. Instalasi titik lampu	34,00	titik	153.477,50	5.218.235,00
	2. Instalasi titik stop kontak	15,00	titik	144.677,50	2.170.162,50
	3. Instalasi titik saklar tunggal	4,00	titik	79.406,25	317.625,00
	4. Instalasi titik saklar ganda	7,00	titik	25.797,20	180.580,40
	5. Pasang lampu LED 5watt	3,00	titik	118.896,25	356.688,75
	6. Pasang lampu LED 9watt	27,00	titik	168.616,25	4.552.638,75
	7. Pas. Box PP It.2	1,00	unit	1.518.110,00	1.518.110,00
	8. Pas. Box PP AC It.2	1,00	unit	1.754.610,00	1.754.610,00
	9. Dari SDP ke Panel PP It.2 Kabel TR, NYY 4 x 10 mm <sup>2</sup> + BC 1200 x 61 mm <sup>2</sup>	1,00	mm <sup>2</sup>	142.862,50	1.714.350,00
	10. Dari SDP ke Panel PP AC It.2 Kabel TR, NYY 4 x 10 mm <sup>2</sup> + BC 001 x 61 mm <sup>2</sup>	1,00	mm <sup>2</sup>	142.862,50	1.857.212,50
	11. Pasang Penangkal Petir	1,00	unit	2.023.300,00	2.023.300,00
				Sub. Total	<b>21.663.512,90</b>
<b>C.</b>	<b>PEKERJAAN POS JAGA</b>				
<b>I.</b>	<b>PEKERJAAN TANAH</b>				
	1. Galian tanah	7,86	m3	66.137,50	519.840,75
	2. Urugan Pasir Bawah Pondasi, tbi=10cm	1,15	m3	129.943,00	149.434,45
	3. Urugan Sirtu	9,22	m3	129.387,50	1.192.952,75
	4. Urugan Pasir Bawah lantai, tbi=10cm	3,07	m3	129.943,00	398.925,01
	5. Galian Strouse Pile Ø 30 cm	10,00	m1	216.348,00	2.163.480,00
				Sub. Total	<b>4.424.632,96</b>

<b>II.</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR</b>				
<b>II.1.</b>	<b>PEKERJAAN PONDASI</b>				
	1. Rabat Lantai Kerja $f_c'=14.53$ Mpa (K-175), t <sub>bl</sub> =5cm	0,57	m <sup>3</sup>	809.362,85	461.336,82
	2. Rabat Bawah Lantai $f_c'=14.53$ Mpa (K-175), t <sub>bl</sub> =5cm	1,72	m <sup>3</sup>	809.362,85	1.392.104,09
	3. Beton Pile Caps $f_c' = 20,75$ MPa (K-250) PC1 90X90X30cm	1,46	m <sup>3</sup>	2.081.787,47	3.039.409,70
	4. Beton Strouse Pile Ø 30 cm, $f_c' = 20.75$ MPa (K-250)	1,46	m <sup>3</sup>	2.285.996,81	3.337.555,35
	5. Beton Sloof $f_c' = 20,75$ MPa (K-250)				
	S2 20X45cm	2,30	m <sup>3</sup>	3.020.933,42	6.948.146,86
	S3 15X30cm	0,58	m <sup>3</sup>	2.984.131,46	1.730.796,25
				Sub. Total	<b>16.909.349,07</b>
<b>II.2.</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI</b>				
	1. Beton Plat Lantai, $f_c' = 20.75$ MPa (K-250), t <sub>bl</sub> =10cm	3,14	m <sup>3</sup>	5.264.143,51	16.529.410,62
	2. Beton Kolom $f_c' = 20,75$ MPa (K-250) K2 30x30cm	2,21	m <sup>3</sup>	2.895.453,26	6.398.951,71
	3. Beton Kolom $f_c' = 18.675$ MPa (K-225) Kp 11X11cm	18,25	m <sup>1</sup>	62.975,52	1.149.303,29
	4. Beton Balok $f_c' = 18,68$ MPa (K-225) Beton Balok Lantai 10x15x20cm	2,80	m <sup>1</sup>	42.889,32	120.090,10
				Sub. Total	<b>24.197.755,72</b>
<b>II.3.</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR ATAP</b>				
	1. Beton Balok Atap $f_c' = 20,75$ MPa (K-250)				
	B1 30X60cm	2,74	m <sup>3</sup>	3.270.318,47	8.960.672,62
	B2 20X45cm	2,30	m <sup>3</sup>	3.629.464,74	8.347.768,91
	B4 15X30cm	0,58	m <sup>3</sup>	4.118.583,08	2.388.778,19
	2. Beton Plat Atap, $f_c' = 20.75$ MPa (K-250), t <sub>bl</sub> =12cm	2,98	m <sup>3</sup>	4.558.714,07	13.584.967,92
				Sub. Total	<b>33.282.187,63</b>
<b>III.</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTURAL</b>				
<b>III.1.</b>	<b>PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN</b>				
	1. Pas. Rollag Batu Bata Untuk Pijakan 1pc : 4p	1,40	m <sup>2</sup>	102.806,00	143.928,40
	2. Pas. 1/2 Bata Merah t=150cm, 1Pc : 2Ps	29,51	m <sup>2</sup>	111.160,50	3.280.346,36
	3. Pas. 1/2 Bata Merah t=150cm, 1Pc : 4Ps	36,08	m <sup>2</sup>	102.806,00	3.709.240,48
	4. Plesteran 1Pc:2Ps tebal 1,5cm	59,01	m <sup>2</sup>	57.044,79	3.366.213,06
	5. Plesteran 1Pc:4Ps tebal 1,5cm	72,16	m <sup>2</sup>	52.752,15	3.806.595,14
	6. Acian Dinding	131,17	m <sup>2</sup>	31.955,00	4.191.537,35
	7. Benangan Dinding	211,66	m <sup>1</sup>	7.680,20	1.625.591,13
				Sub. Total	<b>20.123.451,92</b>
<b>III.2.</b>	<b>PEKERJAAN KUSEN</b>				
	1. Pasang Kusen PJ2	1,00	unit	4.675.408,52	4.675.408,52
	2. Pasang Kusen J9	1,00	unit	1.202.846,01	1.202.846,01
	3. Pasang TR2	1,00	unit	2.333.783,50	2.333.783,50
	4. Pasang TR3	1,00	unit	2.524.280,00	2.524.280,00
				Sub. Total	<b>10.736.318,04</b>
<b>III.3.</b>	<b>PEKERJAAN PENUTUP LANTAI</b>				
	1. Pas. Homogeneous Tile 60x60cm Polished	9,57	m <sup>2</sup>	261.706,50	2.504.531,21
	2. Rabat Lantai Kerja $f_c'=14.53$ Mpa (K-175), t <sub>bl</sub> =5cm	0,96	m <sup>3</sup>	809.362,85	776.988,33
				Sub. Total	<b>3.281.519,54</b>
<b>III.4.</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN</b>				
	1. Finishing Cat Dinding Interior	70,70	m <sup>2</sup>	18.030,65	1.274.766,96
	2. Finishing Cat Dinding Exterior	51,98	m <sup>2</sup>	44.151,25	2.294.981,98
	3. Finishing Cat Dak Expose interior	38,81	m <sup>2</sup>	44.151,25	1.713.510,01
	4. Finishing Cat Waterproofing	38,81	m <sup>2</sup>	60.227,75	2.337.438,98
				Sub. Total	<b>7.620.697,92</b>

<b>IV.</b>	<b>PEKERJAAN ELEKTRIKAL+PLUMBING</b>				
	1. Instalasi titik lampu	4,00	titik	153.477,50	613.910,00
	2. Instalasi titik stop kontak	2,00	titik	144.677,50	289.355,00
	3. Instalasi titik saklar tunggal	1,00	titik	79.406,25	79.406,25
	4. Instalasi titik saklar ganda	1,00	titik	25.797,20	25.797,20
	5. Pasang lampu LED 5watt	3,00	titik	118.896,25	356.688,75
	6. Pasang lampu LED 9watt	1,00	titik	168.616,25	168.616,25
	7. Pasang Box panel MCB	1,00	titik	5.085.300,00	5.085.300,00
	8. Pasang Roofdrain Ø4	2,00	titik	220.814,00	441.628,00
	9. Pasang Talang Pembuluh Pipa PVC 4" Type AW	10,00	ml	135.927,28	1.359.272,75
				Sub. Total	<b>8.419.974,20</b>
<b>D.</b>	<b>PEKERJAAN PAGAR</b>				
<b>I.</b>	<b>PEKERJAAN TANAH</b>				
	1. Galian tanah	114,45	m3	66.137,50	7.569.436,88
	2. Urugan Pasir Bawah Pondasi, tbl=10cm	6,36	m3	129.943,00	826.437,48
	3. Urugan Pasir Bawah Sloof, tbl=10cm	1,41	m3	129.943,00	183.219,63
				Sub. Total	<b>8.579.093,99</b>
<b>II.</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR</b>				
<b>II.1.</b>	<b>PEKERJAAN PONDASI</b>				
	1. Rabat Lantai Kerja fc'=14.53 Mpa (K-175), tbl=5cm	3,89	m3	809.362,85	3.148.421,47
	2. Beton Sloof fc' = 20,75 MPa (K-250) Sloof 15x30cm	3,25	m3	2.984.131,46	9.698.427,24
				Sub. Total	<b>12.846.848,70</b>
<b>II.2.</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR</b>				
	1. Beton Kolom fc' = 18.675 MPa (K-225) Kp 11X11cm	111,25	m1	62.975,52	7.006.026,88
	2. Beton Balok fc' = 18.675 MPa (K-225) BL 10X15cm	45,81	m1	42.889,32	1.964.759,79
				Sub. Total	<b>8.970.786,67</b>
<b>III.</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTURAL</b>				
<b>III.1.</b>	<b>PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN</b>				
	1. Pas. 1/2 Bata Merah t=150cm, 1Pc : 4Ps	226,57	m2	102.806,00	23.292.755,42
	2. Plesteran 1Pc:4Ps tebal 1,5cm	315,65	m2	52.752,15	16.651.216,15
	3. Plesteran Kamprot 1Pc:4Ps	14,63	m2	52.752,15	771.763,95
	4. Acian Dinding	315,65	m2	31.955,00	10.086.595,75
	5. Benangan Dinding	26,42	m1	7.680,20	202.910,88
	6. Pas. Batu Kali 1 Pc : 3 Ps	38,15	m3	690.208,75	26.331.463,81
	7. Pas. Aanstampeng t=30cm	12,72	m3	443.543,43	5.641.872,43
				Sub. Total	<b>82.978.578,40</b>
<b>III.2.</b>	<b>PEKERJAAN KUSEN PAGAR</b>				
	1. Pasang Pintu Gerbang Utama	1,00	unit	18.225.710,34	18.225.710,34
				Sub. Total	<b>18.225.710,34</b>
<b>III.3.</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN</b>				
	1. Finishing Cat Dinding Exterior	286,31	m2	44.151,25	12.640.944,39
				Sub. Total	<b>12.640.944,39</b>
<b>E.</b>	<b>PEKERJAAN PAVING HALAMAN</b>				
	1. Urugan Pasir, tbl=10cm	29,13	m3	129.943,00	3.785.239,59
	2. Pas. Paving Stone (Blok) Tbl.6 cm Abu-2 Empat Persegi	291,26	m2	98.890,00	28.802.701,40
	3. Pas. Stopper/Uskup tebal 6 cm abu -abu	131,80	m1	27.368,00	3.607.102,40
				Sub. Total	<b>36.195.043,39</b>
<b>F.</b>	<b>PEKERJAAN AKHIR</b>				
	1. Penataan kabel telpon lama	1,00	ls	1.500.000,00	1.500.000,00
	2. Pembersihan lokasi	1,00	ls	1.500.000,00	1.500.000,00
	3. Pemindahan rambu lalu lintas	1,00	ls	1.000.000,00	1.000.000,00
				Sub. Total	<b>4.000.000,00</b>

<b>G</b>	<b>SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (SMK3)</b>				
	Perlengkapan Kerja				
	1. Rambu Peringatan K3	1,000	ls	80.000,00	80.000,00
	2. Papan Penerapan K3	1,000	bh	150.000,00	150.000,00
	3. Spanduk (banner)	3,000	lb	100.000,00	300.000,00
	4. Bendera K3	1,000	bh	80.000,00	80.000,00
	5. Tali pengaman	1,000	roll	150.000,00	150.000,00
	6. Apar kapasitas 5kg	1,000	ls	250.000,00	250.000,00
	Perlengkapan K3				
	1. Perlengkapan P3K( kotak P3K sedang, dll)	1,00	ls	145.000,00	145.000,00
	2. Helm pelindung ( safety helmet )	20,000	bh	55.000,00	1.100.000,00
	3. Pelindung pernafasan dan mulut ( masker )	20,000	bh	4.000,00	80.000,00
	4. Sarung Tangan ( safety gloves )	20,000	pasang	3.500,00	70.000,00
	5. Sepatu keselamatan ( safety shoes )	20,000	pasang	75.000,00	1.500.000,00
	6. Rompi keselamatan ( safety vest )	20,000	bh	25.000,00	500.000,00
	2. Penunjang Seluruh Tubuh (Full Body Harness)	5,000	bh	180.000,00	900.000,00
	3. Laporan K3 selama pelaksanaan	1,000	ls	1.200.000,00	1.200.000,00
	4. Petugas K3 Konstruksi	1,000	Org	2.000.000,00	2.000.000,00
	6. Kacamata pelindung	20,000	Org	50.000,00	1.000.000,00
	7. Safety belt	5,000	Org	100.000,00	500.000,00
	Sarana kerja				
	1. BPJS Ketenagakerjaan Dan Kesehatan Kerja (berdasarka	1,000	ls	4.500.000,00	4.500.000,00
	2. Trafic cone tinggi 70 cm	4,000	bh	125.000,00	500.000,00
	3. Stick lalin tongkat	2,000	bh	150.000,00	300.000,00
	4. Pagar pengaman (kayu 5/7, penutup seng tinggi 240mm))	1,000	ls	5.000.000,00	5.000.000,00
				Sub. Total	<b>20.305.000,00</b>

## JADWAL DAN JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

No.	Jenis Barang/Jasa	Bobot (%)	Periode Pelaksanaan Pekerjaan 90 (ambilan puluh) Hari kalender												Ket.		
			September			Oktober			November			Desember					
			11-Sep-19 15-Sep-19	16-Sep-19 22-Sep-19	23-Sep-19 29-Sep-19	30-Sep-19 6-Oct-19	7-Oct-19 13-Oct-19	14-Oct-19 20-Oct-19	21-Oct-19 27-Oct-19	28-Oct-19 3-Nov-19	4-Nov-19 10-Nov-19	11-Nov-19 17-Nov-19	18-Nov-19 24-Nov-19	25-Nov-19 1-Dec-19		2-Dec-19 9-Dec-19	
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	2,41	1,20	1,20													
B	GEDUNG UTAMA	-															
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	0,03	0,03														
II	PEKERJAAN TANAH	4,60	2,30	2,30													
III	PEKERJAAN STRUKTUR	-															
a	PEKERJAAN PONDASI	7,85		2,89	2,89	2,89											
b	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 1	2,61			0,65	0,65	0,65	0,65									
c	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2	11,68					2,92	2,92	1,92	1,92	1,92						
d	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI ATAP	1,43					0,48	0,48	0,48	0,48							
e	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	7,07						3,54	3,54								
f	PEKERJAAN STRUKTUR TANGGA	0,69				0,69											
IV	PEKERJAAN ARSITEKTURAL	-															
a	PEKERJAAN ARSITEKTURAL LANTAI 1	-															
I	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	8,42		2,10	2,10	2,10	1,05	1,05									
II	PEKERJAAN KUSEN	1,75					2,38	2,38			2,38						
III	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	12,02					3,01	3,01	2,40	3,61							
IV	PEKERJAAN PLAFOND	3,20						0,80	0,80	0,80	0,80						
V	PEKERJAAN PENGECATAN	1,10									0,37	0,37	0,37				
b	PEKERJAAN ARSITEKTURAL LANTAI 2	-															
I	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	4,44					1,11	1,11	1,11	1,11							
II	PEKERJAAN KUSEN	2,41					0,80	0,80	0,80								
III	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	2,42						1,21	1,21								
IV	PEKERJAAN PLAFOND	2,80									1,20	1,20					
V	PEKERJAAN PENGECATAN	0,60										0,60					
VI	PEKERJAAN FACADE	1,14											1,14				
PEKERJAAN MEKANIKAL	-																
I	PEKERJAAN MEKANIKAL LANTAI1	1,96						1,96									
II	PEKERJAAN MEKANIKAL LANTAI2	1,71				1,71											
PEKERJAAN ELEKTRIKAL	-																
I	PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI1	1,44							1,44								
II	PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI2	0,86						0,86									
PEKERJAAN POS JAGA	-																
I	PEKERJAAN TANAH	0,18		0,18													
II	PEKERJAAN STRUKTUR	-															
a	PEKERJAAN PONDASI	0,67					0,32	0,32	0,32								
b	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI	0,96															
c	PEKERJAAN STRUKTUR ATAP	1,32							0,66	0,66							
III	PEKERJAAN ARSITEKTURAL	-															
a	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	0,80					0,40	0,40									
b	PEKERJAAN KUSEN	0,42															
c	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	0,13												0,13			
d	PEKERJAAN PENGECATAN	0,30					0,30										
e	PEKERJAAN ELEKTRIKAL-PLUMBING	0,33						0,33									
PEKERJAAN PAGAR	-																
I	PEKERJAAN TANAH	0,34															
II	PEKERJAAN STRUKTUR	-															
a	PEKERJAAN PONDASI	0,51					0,25	0,25									
b	PEKERJAAN STRUKTUR	0,35							0,12	0,12	0,12						
III	PEKERJAAN ARSITEKTURAL	-															
a	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	1,28							1,64	1,64							
b	PEKERJAAN KUSEN PAGAR	0,72													0,72		
c	PEKERJAAN PENGECATAN	0,30															
d	PEKERJAAN PAVING HALAMAN	0,30														0,30	
e	PEKERJAAN AKHIR	0,16															0,16
E	SISTEM MANAJEMEN KIRSELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (SMK)	0,78	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
<b>JUMLAH BOBOT MINGGUAN</b>		100,00	1,29	3,90	7,83	9,08	10,94	16,15	18,04	12,34	10,83	4,97	3,13	1,03	0,47		
<b>KOMULATIF RENCANA PRESTASI FISIK</b>			1,29	5,20	13,02	22,10	33,04	49,19	67,23	79,57	90,41	95,37	98,50	99,53	100,00		
<b>REALISASI PRESTASI FISIK</b>				5,26	8,24	5,63	7,25	10,83	4,41	7,86							
<b>KOMULATIF REALISASI PRESTASI FISIK</b>				5,26	13,49	19,13	26,38	37,21	45,62	49,47							
<b>NILAI KEMAJUAN KEMUNDURAN</b>			(1,29)	0,06	0,47	(2,98)	(6,60)	(11,98)	(25,61)	(30,18)							
<b>CEPAT / LAMBAT = (+ / -)</b>			LAMBAT	CEPAT	CEPAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT	LAMBAT
<b>MINGGU KE</b>			1	2	3	4	5	6	7	8							