

SKRIPSI

ANALISIS DAN PERANCANGAN SISTEM INFORMASI PENGELOLAAN ASET PADA DINAS PEKERJAAN UMUM BINA MARGA PROVINSI JAWA TIMUR



Oleh :

DANIA SALSABELA
NBI : 1222200016

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

2025

SKRIPSI

**ANALISIS DAN PERANCANGAN SISTEM INFORMASI PENGELOLAAN
ASET PADA DINAS PEKERJAAN UMUM BINA MARGA PROVINSI JAWA
TIMUR**



Di susun:

Dania Salsabela

NBI : 1222200016

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA
2025**

SKRIPSI

**ANALISIS DAN PERANCANGAN SISTEM INFORMASI PENGELOLAAN
ASET PADA DINAS PEKERJAAN UMUM BINA MARGA PROVINSI JAWA
TIMUR**



Disusun Oleh:
Dania Salsabela
NBI: 1222200016

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA
2025**

**ANALISIS DAN PERANCANGAN SISTEM INFORMASI PENGELOLAAN
ASET PADA DINAS PEKERJAAN UMUM BINA MARGA PROVINSI JAWA
TIMUR**

SKRIPSI

**Disusun Untuk
Memenuhi Persyaratan Guna Mendapatkan Gelar Sarjana Ekonomi Pogram
Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Dan Bisnis**

**Disusun Oleh:
Dania Salsabela
NBI: 1222200016**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA
2025**

LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING

Nama Lengkap : Dania Salsabela

NBI : 1222200016

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Program Studi : Akuntansi

Judul Skripsi :

**Analisis dan Perancangan Sistem Informasi Pengelolaan Aset Pada Dinas
Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur**

Surabaya, 01 Desember 2025

**Mengetahui / Menyetujui
Pembimbing**

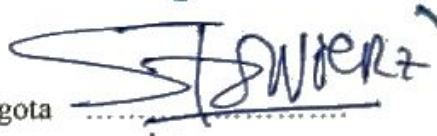


Prof. Dr. Mulyanto Nugroho, M.M., CMA., CPA

LEMBAR PENGESAHAN TIM PENGUJI

Dipertahankan di depan sidang Dewan Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya dan dinyatakan diterima untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada tanggal 09 Desember 2025.

TIM PENGUJI :

- 1 Prof. Mulyanto Nugroho, MM., CMA., CPA Ketua 
- 2 Drs. J. Bambang Amiranto M.Si. AK., CA Anggota 
- 3 Dra. Dewi Sutjahyani MM, AK., CA Anggota 

Mengesahkan

Dekan,

Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya



Prof. Dr. Ili Tri Ratnawati, AK., M.S., CA., CPA.

NPP. 20220.85.0043

SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIASI

Saya, yang bertanda tangan dibawah ini:

- | | | |
|------------------|--|---------|
| 1. Nama Lengkap | : Dania Salsabela | (L / P) |
| 2. NBI | : 1222200016 | |
| 3. Fakultas | : Ekonomi dan Bisnis | |
| 4. Program Studi | : Akuntansi | |
| 5. NIK | : 3509114502040002 | |
| 6. Alamat Rumah | : Dusun Kepel, Desa Lojejer Kec. Wuluhan | |

Dengan ini menyatakan skripsi yang berjudul :

“Analisis Dan Perancangan Sistem Informasi Pengelolaan Aset Pada Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur”

Adalah benar-benar hasil rancangan, tulisan dan pemikiran saya sendiri dan bukan merupakan hasil plagiat atau menyalin atau menyadur dari karya tulis ilmiah orang lain baik berupa Artikel, Skripsi, Tesis maupun Disertasi

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, jika dikemudian hari ternyata terbukti bahwa Skripsi yang saya tulis adalah hasil Plagiat maka saya bersedia menerima sanksi apapun atas perbuatan saya dan bertanggung jawab secara mandiri tanpa ada sangkut pautnya dengan Dosen Pembimbing dan Kelembagaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Untag Surabaya.

Surabaya, 09 Desember 2025

Yang Membuat,


Dania Salsabela
1222200016



UNIVERSITAS 17
AGUSTUS 1945
SURABAYA

BADAN PERPUSTAKAAN

JL. SEMOLOWARU 45

SURABAYA

Telp. 031 539 1800 (Ext. 311)

e-mail: info@bibliotek.17agustus.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dania Salsabela
NBI : 1222200016
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : Akuntansi
Jenis Karya : Skripsi

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya meyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Nonexclusive Royalty-Free Right*), atas karya saya yang berjudul:

“Analisis dan Perancangan Sistem Informasi Pengelolaan Aset Pada Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur”

Dengan **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Nonexclusive Royalty-Free Right*), Badan Perpustakaan 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformat, mengolah dalam bentuk pangkatan data (database), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap tercantum nama saya sebagai penulis.

Dibuat di : Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya
Pada Tanggal : 16 Desember 2025

Yang Menyatakan,

C46C3ANX385083467
(Dania Salsabela)

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahnya sehingga saya diberikan kesempatan untuk melanjutkan pendidikan Program Sarjana Ekonomi dan menyelesaikan skripsi ini dengan penuh kebanggaan. Saya mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dan membimbing saya dalam menempuh pendidikan dan menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya saya tujukan kepada :

1. Prof. Dr. Mulyanto Nugroho, M.M., CMA., CPA, selaku Pembimbing yang telah banyak memberikan pengarahan, bimbingan, dan tambahan ilmu serta wawasannya. Saya sangat berterima kasih atas waktu yang telah diberikan untuk membimbing, mengoreksi, serta memberikan saran dalam pelaksanaan penelitian dan penulisan skripsi ini.
2. Prof. Dr. Mulyanto Nugroho, M.M., CMA., CPA, selaku Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk menuntut ilmu dan menyelesaikan pendidikan Program Sarjana Ekonomi Akuntansi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
3. Prof. Dr. Hj. Tri Ratnawati, Ak, MS, CA, CPA, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, atas kesempatan dan fasilitas serta bimbingan yang telah diberikan kepada saya selama menempuh proses perkuliahan pada pendidikan Program Sarjana Ekonomi Akuntansi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
4. Dr. Maulidah Narastri., S.E., MA, selaku Kepala Program Studi Akuntansi, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk boleh melaksanakan penelitian dan memberikan arahan selama proses penyusunan skripsi.
5. Dr. Mochammad Arifin, S.Pd., M.Si selaku dosen peminatan sistem informasi akuntansi yang telah membimbing, membantu, serta memberikan arahan bagi penulis dalam penyusunan skripsi.
6. Seluruh Bapak/Ibu Dosen Fakultas Ekonomi & Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya yang telah memberikan pengetahuan dan wawasan yang bermanfaat selama perkuliahan.
7. Seluruh Staff dan Karyawan Tata Usaha di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, yang telah banyak mendukung dan membantu saya dalam kelancaran proses perkuliahan saya.

8. Bapak Saifurochman, S.T. selaku Pengurus Barang dan Aset Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga yang telah membantu memberikan informasi demi kelancaran penelitian penulis.
9. Terima kasih dan rasa hormat yang paling mendalam penulis persembahkan kepada kedua orang tua tercinta, Ibunda Yanik dan Ayahanda Gandono, yang dengan penuh keikhlasan tidak pernah berhenti mendoakan, mendukung, dan menguatkan penulis dalam setiap proses kehidupan, khususnya selama penyusunan skripsi ini. Kasih sayang, kesabaran, dan pengorbanan yang diberikan menjadi sumber kekuatan terbesar bagi penulis untuk terus bertahan dan menyelesaikan pendidikan ini. Terima kasih juga penulis sampaikan kepada adik tersayang, Carlen Gita Vreya, atas doa, semangat, dan kehadirannya yang selalu mampu menguatkan penulis di saat lelah.
10. Dengan rasa rindu yang selalu ada, penulis mempersembahkan ucapan terima kasih kepada kakek dan nenek tercinta yang telah lebih dahulu berpulang. Meski tak lagi hadir secara nyata, doa, kasih sayang, dan nasihat yang pernah diberikan tetap hidup dan menjadi penguat dalam setiap langkah penulis. Setiap proses yang dilalui hingga terselesaikannya skripsi ini tidak lepas dari jejak cinta dan ketulusan yang telah mereka tanamkan.
11. Ucapan terima kasih yang tulus penulis sampaikan kepada Moch. Yusron Afifi, yang telah hadir dengan kesabaran, perhatian, dan dukungan tanpa henti selama proses penyusunan skripsi ini. Terima kasih atas doa, semangat, dan keyakinan yang selalu diberikan, terutama di saat penulis merasa lelah dan ragu. Kehadiranmu menjadi penguat, pengingat, dan sumber ketenangan yang membantu penulis untuk terus melangkah dan menyelesaikan perjalanan ini.
12. Kepada teman seperjuangan angkatan 2022, Lea Berliana, serta sahabat-sahabat terdekat penulis, Andhin dan Septiani, yang telah menjadi tempat berbagi cerita, keluh kesah, dan tawa selama masa perkuliahan di Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya. Terima kasih atas kebersamaan, dukungan, dan semangat yang tidak pernah putus, terutama di saat penulis merasa lelah dan hampir menyerah. Kehadiran kalian menjadikan perjalanan perkuliahan ini lebih ringan, bermakna, dan penuh kenangan.
13. Ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada teman-teman KKN R2 Desa Bakalan yang telah menjadi bagian berharga dalam perjalanan akademik penulis. Kebersamaan, kerja sama, dan semangat saling menguatkan selama pelaksanaan KKN memberikan banyak pelajaran berharga serta motivasi yang berarti bagi penulis.

14. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu yang telah membantu dalam masa perkuliahan hingga penyusunan skripsi dan telah memberikan doa serta dukungan kepada penulis.

Dengan segala kelebihan serta kekurangan yang ada, saya menyadari bahwa masih banyak cacat cela dalam skripsi ini dan saya terbuka menerima saran dan kritik untuk perbaikan. Motto saya Adalah "Hidup bukan untuk berlomba-lomba siapa yang cepat sampai, tetapi tentang siapa yang mampu bertahan di setiap proses". Setiap langkah yang dijalani dengan kesabaran, ketekunan, dan keikhlasan akan membentuk pribadi yang lebih kuat, sekaligus memberi arti pada setiap pencapaian yang diraih.

Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi saya dan para pembaca. Semoga karya ini dapat menjadi langkah awal bagi pengembangan pengetahuan dan pembelajaran selanjutnya. Terima kasih

Surabaya, 01 Desember 2025



Penulis

RINGKASAN

Penelitian ini ditemukan dari permasalahan dalam pengelolaan aset di Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur, di mana proses pencatatan dan pelaporan aset masih sebagian dilakukan secara manual dengan memanfaatkan Microsoft Excel. Praktik tersebut menimbulkan berbagai hambatan, antara lain risiko kesalahan pencatatan, terjadinya duplikasi data, keterlambatan dalam penyusunan laporan, serta kesulitan memperoleh informasi aset secara tepat waktu dan akurat. Berdasarkan kondisi tersebut, penelitian ini bertujuan untuk mengevaluasi sistem pengelolaan aset yang sedang berjalan sekaligus merancang sistem informasi pengelolaan aset yang sesuai dengan kebutuhan instansi guna meningkatkan efektivitas, ketepatan, dan transparansi pengelolaan aset.

Metode yang diterapkan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif kualitatif dengan pendekatan studi kasus. Populasi penelitian meliputi seluruh aset serta unsur-unsur yang terlibat dalam pengelolaan aset di Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur, dengan informan kunci berasal dari pengurus barang dan pihak terkait lainnya. Instrumen penelitian meliputi pedoman wawancara, observasi, serta dokumen pendukung. Pengumpulan data dilakukan melalui observasi lapangan, wawancara, dan dokumentasi. Analisis data dilakukan melalui tahapan validasi data, reduksi data, penyajian data, hingga penarikan kesimpulan. Proses perancangan sistem mengacu pada tahapan System Development Life Cycle (SDLC).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa sebagian sistem pengelolaan aset yang digunakan saat ini belum terintegrasi secara menyeluruh dan belum mampu menghasilkan informasi aset yang cepat, akurat, dan konsisten. Penggunaan sistem manual mengakibatkan proses pencarian data aset, perencanaan pengadaan, kegiatan pemeliharaan, serta penyusunan laporan menjadi kurang efisien. Berdasarkan temuan tersebut, penelitian ini menghasilkan rancangan sistem informasi pengelolaan aset berbasis Microsoft Access yang mencakup proses pengadaan, pencatatan aset, pemeliharaan, penyusutan, hingga penghapusan aset. Rancangan sistem ini dilengkapi dengan basis data terintegrasi, alur proses sistem, serta desain antarmuka yang dirancang untuk memudahkan pengguna dalam mengelola data aset.

Kesimpulan penelitian ini menyatakan bahwa perancangan sistem informasi pengelolaan aset mampu menjadi solusi atas kelemahan sistem manual yang sebelumnya diterapkan. Sistem yang dirancang diharapkan dapat meningkatkan akurasi pencatatan, mempercepat proses pelaporan, serta mendukung pengambilan keputusan yang lebih tepat dan berbasis data. Sebagai saran, instansi diharapkan dapat mengimplementasikan sistem secara bertahap, menyelenggarakan pelatihan bagi pengguna sistem, serta mengembangkan sistem lebih lanjut agar dapat terintegrasi dengan sistem lain di lingkungan Pemerintah Provinsi Jawa Timur.

SUMMARY

This research was founded on issues in asset management at the East Java Provincial Public Works and Highways Agency. The asset recording and reporting process is still partially done manually using Microsoft Excel. This practice creates various obstacles, including the risk of recording errors, data duplication, delays in report preparation, and difficulties in obtaining timely and accurate asset information. Based on these conditions, this study aims to evaluate the current asset management system and design an asset management information system tailored to the agency's needs to improve the effectiveness, accuracy, and transparency of asset management.

The method used in this research is a descriptive qualitative method with a case study approach. The study population includes all assets and elements involved in asset management at the East Java Provincial Public Works and Highways Agency, with key informants from asset managers and other related parties. The research instruments include interview guidelines, observations, and supporting documents. Data collection was conducted through field observations, interviews, and documentation. Data analysis was conducted through data validation, data reduction, data presentation, and conclusion drawing. The system design process refers to the System Development Life Cycle (SDLC) stages.

The research results indicate that some of the asset management systems currently in use are not fully integrated and are unable to produce fast, accurate, and consistent asset information. The use of manual systems results in inefficient processes for asset data retrieval, procurement planning, maintenance activities, and report preparation. Based on these findings, this study produced a Microsoft Access-based asset management information system design that encompasses procurement, asset recording, maintenance, depreciation, and asset disposal. This system design features an integrated database, system process flow, and an interface designed to facilitate user data management.

The study concludes that the asset management information system design can address the weaknesses of the previously implemented manual system. The system is expected to improve recording accuracy, accelerate reporting processes, and support more informed, data-driven decision-making. It is recommended that agencies implement the system in stages, conduct training for system users, and further develop the system to integrate with other systems within the East Java Provincial Government.

ABSTRAK

Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur merupakan instansi pemerintah daerah yang mengelola aset infrastruktur dengan jumlah dan nilai yang besar, seperti jalan, jembatan, gedung, serta peralatan penunjang lainnya. Namun, dalam pelaksanaannya masih ditemukan beberapa permasalahan pada sistem pengelolaan aset, khususnya pada proses pencatatan dan pelaporan yang sebagian masih dilakukan secara manual menggunakan Microsoft Excel. Kondisi tersebut berpotensi menimbulkan kesalahan pencatatan, data ganda, keterlambatan pelaporan, serta kesulitan dalam memperoleh informasi aset yang cepat dan akurat untuk mendukung pengambilan keputusan.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis sistem pengelolaan aset yang sedang berjalan serta merancang sistem informasi pengelolaan aset yang sesuai dengan kebutuhan Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur. Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif kualitatif dengan pendekatan studi kasus. Teknik pengumpulan data dilakukan melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi. Data yang diperoleh kemudian dianalisis melalui proses validasi, reduksi data, dan penyajian data. Pengembangan sistem dilakukan dengan menggunakan tahapan System Development Life Cycle (SDLC) sebagai kerangka perancangan sistem.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa sebagian sistem pengelolaan aset yang berjalan belum terintegrasi secara optimal dan belum mampu menyediakan informasi aset secara cepat, akurat, dan konsisten. Oleh karena itu, penelitian ini menghasilkan rancangan sistem informasi pengelolaan aset berbasis Microsoft Access yang mencakup proses pengadaan aset, pencatatan aset, pemeliharaan, penyusutan, hingga penghapusan aset. Rancangan sistem ini diharapkan dapat meningkatkan akurasi pencatatan, mempercepat penyusunan laporan, serta mendukung efektivitas dan transparansi pengelolaan aset di Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur.

Kata Kunci: Sistem Informasi ; Pengelolaan Aset ; Microsoft Access ; SDLC

ABSTRACT

The East Java Provincial Public Works and Highways Agency (Bina Marga) is a regional government agency that manages a large number and value of infrastructure assets, such as roads, bridges, buildings, and other supporting equipment. However, several issues remain in its implementation, particularly in the recording and reporting process, which is still largely manual using Microsoft Excel. This situation has the potential to lead to recording errors, duplicate data, reporting delays, and difficulties in obtaining fast and accurate asset information to support decision-making.

This study aims to analyze the current asset management system and design an asset management information system tailored to the needs of the East Java Provincial Public Works and Highways Agency. The research method used is a qualitative descriptive approach with a case study approach. Data collection techniques include observation, interviews, and documentation. The data obtained are then analyzed through validation, data reduction, and data presentation. The system development process utilizes the System Development Life Cycle (SDLC) stages as a system design framework.

The results indicate that some of the existing asset management systems are not optimally integrated and are unable to provide fast, accurate, and consistent asset information. Therefore, this research resulted in a Microsoft Access-based asset management information system design that encompasses the processes of asset procurement, asset recording, maintenance, depreciation, and asset disposal. This system design is expected to improve recording accuracy, accelerate report preparation, and support the effectiveness and transparency of asset management at the East Java Provincial Public Works and Highways Agency.

Keywords: Information System; Asset Management; Microsoft Access; SDLC

DAFTAR ISI

COVER LUAR.....	i
COVER DALAM	ii
LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING	iii
LEMBAR PENGESAHAN TIM PENGUJI.....	iv
SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIASI	v
KATA PENGANTAR	vii
RINGKASAN	x
SUMMARY.....	xi
ABSTRAK	xii
ABSTRACT.....	xiii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xviii
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Permasalahan	5
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
1.4.1 Manfaat Bagi Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur	6
1.4.2 Manfaat Bagi Akademisi	6
1.4.3 Manfaat Bagi Mahasiswa.....	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	7
2.1 Landasan Teori.....	7
2.1.1 Sistem Informasi Akuntansi	7
2.1.2 Pengertian Aset.....	9
2.1.3 Pengertian Aset Tetap	10
2.1.4 Manajemen Aset	11
2.2 Penelitian Terdahulu.....	16
2.3 Kerangka Berpikir.....	23
BAB III METODE PENELITIAN.....	25
3.1 Desain Penelitian	25
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitian	25
3.3 Jenis dan Sumber Data.....	26
3.4 Informan Penelitian.....	26
3.5 Teknik dan Instrumen Pengumpulan Data.....	26

3.6 Proses Pengolahan Data	27
3.7 Metode Analisis Data	29
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	31
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	31
4.1.1 Sejarah dan Profil Perusahaan.....	31
4.1.2 Struktur Organisasi Dinas PU Bina Marga	32
4.1.3 Visi dan Misi Kantor Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi Jawa Timur	34
4.2 Deskripsi Hasil Penelitian	35
4.2.1 Sistem Pengelolaan Aset di Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga	36
4.2.2 Fungsi yang Terkait dalam Pengelolaan Aset.....	36
4.2.3 Catatan Pengelolaan Aset pada Dinas PU Bina Marga	37
4.2.4 Jaringan prosedur yang membentuk sistem pengelolaan aset.....	39
4.2.5 Ringkasan Hasil Analisis	42
4.2.6 Deskripsi Sistem yang Dirancang	43
4.3 Uji Instrumen – Validitas	80
4.4 Analisis Data	84
4.4.1 Analisis Kelemahan Sistem Berjalan (Manual).....	84
4.4.2 Analisis Keunggulan Sistem Usulan (Terkomputerisasi).	85
4.5 Pembahasan Hasil Temuan Penelitian.....	86
4.5.1 Kesesuaian Temuan dengan Permasalahan Sistem Berjalan	86
4.5.2 Peningkatan Efektivitas Melalui Sistem Usulan	86
4.5.3 Keterhubungan Temuan dengan Landasan Teori.....	87
4.5.4 Perbandingan Kondisi Sebelum dan Sesudah Sistem Diusulkan	87
4.6 Implikasi Penelitian	88
4.6.1 Implikasi Teoritis	88
4.7.2 Implikasi Praktis	89
4.7 Keterbatasan Penelitian.....	89
BAB V PENUTUP.....	91
5.1 Kesimpulan	91
5.2 Saran	92
DAFTAR PUSTAKA.....	93
LAMPIRAN.....	97

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Klasifikasi Aset Dinas PU Bina Marga	4
Tabel 4. 1 field Aset	53
Tabel 4. 2 field Kategori.....	53
Tabel 4. 3 field Merk	53
Tabel 4. 4 field Ruangan.....	54
Tabel 4. 5 field Pengguna	54
Tabel 4. 6 field Usulan Pengadaan	54
Tabel 4. 7 field Persetujuan Pengadaan	55
Tabel 4. 8 Field Pengadaan.....	55
Tabel 4. 9 Field Jadwal Pemeliharaan	55
Tabel 4. 10 Field Pemeliharaan	56
Tabel 4. 11 Field Penyusutan.....	56
Tabel 4. 12 Field Usulan Penghapusan.....	56
Tabel 4. 13 Field Persetujuan Penghapusan.....	57
Tabel 4. 14 Field Penghapusan.....	57
Tabel 4. 15 Hasil Pengujian Validitas Sistem (Black Box Testing).....	80

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Siklus Hidup Aset	12
Gambar 2. 2 Tahapan Dasar SLDC	15
Gambar 2. 3 Kerangka Berpikir	23
Gambar 4. 1 Struktur Organisasi Dinas PU Bina Marga	32
Gambar 4. 2 Contoh pencatatan rekapitulasi	38
Gambar 4. 3 Flowchart Pengadaan aset.....	39
Gambar 4. 4 Flowchart Pemeliharaan Aset	40
Gambar 4. 5 Flowchart Penghapusan Aset	41
Gambar 4. 6 Tabel IPO.....	46
Gambar 4. 7 Sistem Flowchart Usulan Pengadaan Aset	47
Gambar 4. 8 Sistem Flowchart Pemeliharaan Aset	48
Gambar 4. 9 Sistem Flowchart Usulan Penghapusan Aset	50
Gambar 4. 10 Context Diagram.....	51
Gambar 4. 11 Interface Desai Input.....	58
Gambar 4. 12 Master Data	59
Gambar 4. 13 Transaksi Aset.....	60
Gambar 4. 14 Pemeliharaan Aset	61
Gambar 4. 15 Laporan.....	62
Gambar 4. 16 Form Aset	63
Gambar 4. 17 Form Kategori	64
Gambar 4. 18 Form Merk.....	65
Gambar 4. 19 Form Ruangan	66
Gambar 4. 20 Form Pengguna.....	67
Gambar 4. 21 Form Usulan Pengadaan	68
Gambar 4. 22 Form Persetujuan Pengadaan	69
Gambar 4. 23 Form Pengadaan	70
Gambar 4. 24 Form Penjadwalan Pemeliharaan	71
Gambar 4. 25 Form Pemeliharaan Aset	72
Gambar 4. 26 Form Penyusutan Aset	73
Gambar 4. 27 Form Usulan Penghapusan	74
Gambar 4. 28 Form Persetujuan Penghapusan	75
Gambar 4. 29 Form Penghapusan	76
Gambar 4. 30 Laporan Pengadaan.....	77
Gambar 4. 31 Laporan Pemeliharaan	78
Gambar 4. 32 Laporan Penghapusan.....	79

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Pedoman Wawancara	97
Lampiran 2. Transkrip Wawancara	100
Lampiran 3. Dokumentasi Observasi Tempat Wawancara.....	106
Lampiran 4. Surat Persetujuan Penelitian.....	107
Lampiran 5. Fotocopy Kartu Bimbingan.....	108
Lampiran 6. Mapping Jurnal Penelitian Terdahulu	109
Lampiran 7. Bukti Publikasi / Submit	120
Lampiran 8. Hasil Turnitin	121