

LAMPIRAN

LAPORAN KEMAJUAN FISIK PEKERJAAN MINGGU KE -20

NAMA SUB KEGIATAN :
LOKASI :
NOMOR DAN TANGGAL KONTRAK :
NOMOR DAN TANGGAL ADDENDUM-I :
KONTRAKTOR PELAKSANA :
ALAMAT :
NILAI KONTRAK :
TAHUN ANGGARAN :
KONSULTAN PENGAWAS :
Nilai Fisik Pekerjaan Yang Telah Dilaksanakan :
Dalam Minggu ke-20 :

PEMBANUNAN PUSKESMAS TALUN KABUPATEN BUKIT
Kecamatan Talun Kabupaten Bukit
027/09.8/406.11.05/PPK/VI/2023 tanggal 9 Juli 2023
027/09.8/406.11.05/PPK/VI/2023 tanggal 9 Juli 2023
CV. KALINDO
Jl. Womonejo timur no.150, Banghut Surabaya
2023
CV. CIPTA KARYA WIDJANA

8.187.735.995,14

12 NOPEMBER 2023 s/d 18 NOPEMBER 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrak	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga	ROBOT %	PRESENTASI PEKERJAAN		
							MINGGU LAILI	MINGGU INI	S/D MINGGU INI
I. PEKERJAAN PENDAHULUAN									
1.	Pekerjaan Ukur + Bereksek	m ²	131,000	132.913,38	17.431.853,44	0,24	0,24	-	0,24
2.	Mobilisasi K3 (Keselamatan dan Kesehatan Kerja)				-				
	Pelengkapan Kerja				-				
	Rambai Pelengkapan K3	bfh	5,000	75.000,00	375.000,000	0,03	0,03	-	0,03
	Rambai kerja SNI	bfh	8,000	150.000,00	1.200.000,000	0,03	0,03	-	0,03
	Papan Pelengkapan K3	bfh	5,000	250.000,00	1.250.000,000	0,00	0,00	-	0,00
	Protakan K3	bfh	4,000	1.000.000,00	4.000.000,000	0,05	0,05	-	0,05
	Tali pengaman	roll	5,000	750.000,00	3.750.000,000	0,05	0,05	-	0,05
	Apaer kapasitas 5kg	bfh	5,000	1.250.000,00	1.250.000,000	0,03	0,03	-	0,03
	Pelengkapan K3				-				
	Topi pelindung (safety helmet)	bfh	30,000	75.000,00	2.250.000,000	0,03	0,03	0,00	0,03
	Pelindung permukaan dan mulut (masker)	box	5,000	15.000,00	75.000,000	0,00	0,00		0,00
	Sarung Tangan (safety gloves)	pkg	10,000	35.000,00	350.000,000	0,00	0,00		0,00
	Sepatu keselamatan (safety shoes)	pkg	30,000	250.000,00	7.500.000,000	0,10	0,09	0,01	0,10
	Rompi keselamatan (safety vest)	bfh	30,000	95.000,00	2.850.000,000	0,03	0,03	0,00	0,03
	Lapangan K3 selama pelaksanaan	ls	1,000	2.000.000,00	2.000.000,000	0,03	0,03	-	0,03
	Protakan K3	Drg	2,000	3.500.000,00	7.000.000,000	0,09	0,09	-	0,09
	Kacamata pelindung	Drg	10,000	25.000,00	250.000,000	0,00	-	-	-
	Safety belt	Drg	10,000	350.000,00	3.500.000,000	0,05	0,05		0,047
	Sarana kerja				-				
	Awaransi kesetaraan kerajinan	ls	1,000	10.000.000,00	10.000.000,000	0,14	0,14	-	0,135
	Traffic cone tinggi 70 cm	bfh	4,00	130.000,00	520.000,000	0,01	-	-	-
	Stak baja ringan	bfh	2,00	60.000,00	120.000,000	0,00	-	-	-
	Pengamanan (tan mendirikan bangunan) (TMB)	ls	1,00	25.000.000,00	25.000.000,000	0,34	0,13	0,08	0,203
	Pengamanan seluruh lokasi proyek bangunan	ls	1,00	25.000.000,00	25.000.000,000	0,34	0,08	0,051	0,135
					-				
PEKERJAAN BONGKARAN/PAGAR DEPAN EXISTING :									
					-				
1.	Bongkaran dinding	m ²	5,380	73.072,44	496.635,60	0,01	0,01		0,01
2.	Bongkaran Kusen	m ²	5,179	385.000,00	1.990.400,00	0,03	0,03		0,03
3.	Bongkaran Batas	m ²	4,090	385.000,00	1.576.750,00	0,00	0,00		0,00
4.	Pembongkaran	m ²	807,930	10.962,38	8.856.875,67	0,12	0,12		0,12
5.	Bongkaran Platland	m ²	10,700	9.454,00	101.436,80	0,00	0,00		0,00
6.	Bongkaran Genteng	m ²	13,240	10.962,38	145.086,67	0,00	0,00		0,00
					-				
PEKERJAAN BONGKARAN BANGUNAN EXISTING									
					-				
1.	Bongkaran Kusen	m ²	5,340	385.000,00	2.056.250,13	0,03	0,03		0,03
2.	Bongkaran Dinding	m ²	46,230	73.072,44	3.377.968,13	0,05	0,05		0,05
3.	Bongkaran Beton Lantai	m ²	2,810	385.000,00	1.082.820,00	0,03	0,03		0,03
					-				
PEKERJAAN POTONG POHON									
					-				
1.	Pekerjaan Tumbang Pohon Ø 50 - 75 cm	lm	2,000	203.080,80	406.161,60	0,01	0,01		0,01
2.	Pekerjaan Tumbang Pohon Ø 30 - 50 cm	lm	2,000	197.508,23	395.016,46	0,01	0,01		0,01
3.	Pekerjaan Tumbang Pohon Ø 15 - 30 cm	lm	18,000	193.980,00	3.491.620,00	0,05	0,05		0,05
					-				
II. PEKERJAAN TANAH									
					75.400.000,000	1,039	1,039	-	1,039
	Galian tanah	m ³	40,060	98.000,00	3.965.540,000	0,05	0,05		0,05
	Urugan Pasir Berarah Pondasi, 60-110cm	m ³	10,030	191.515,20	1.918.286,64	0,04	0,04	-	0,04
	Urugan Tanah Kontrol	m ³	10,030	36.500,00	365.770,000	0,03	0,03		0,03
	Urugan siris	m ³	413,330	128.386,40	53.179.280,712	0,72	0,72	-	0,72
	Urugan Pasir Berarah Lantai, 40-100cm	m ³	99,060	191.515,20	18.930.804,512	0,20	0,20	-	0,20

Lampiran Laporan M-20

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrak	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	BOBOT %	PRESENTASI PEKERJAAN		
							MINGGU LALU	MINGGU INI	5/D MINGGU INI
II. PEKERJAAN STRUKTUR									
II.1. PEKERJAAN FONDASI									
	Rabat Lantai Kerja 1PC, 27% 14.8, 40'-5cm	m3	8,070	681,063.62	5,482,085.912	0.07	0.07	-	0.07
	Rabat Bawah Lantai Kerja 1PC-2PS 30R, 40'-5cm	m3	46,530	681,063.62	31,689,424.706	0.43	0.43	-	0.43
	Beton Pda Capn 4' = 20.75 MPa (K-250)				-	-	-	-	-
	PC1 100x100x50 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	1,000	718,804.15	718,804.150	0.01	0.01	-	0.01
	Pembesian	kg	98,780	11,083.41	1,094,818.993	0.03	0.01	-	0.01
	Bekisting	m2	4,000	109,836.50	439,346.00	0.03	0.01	-	0.01
	PC2 100x200x50 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	10,000	718,804.15	7,188,041.500	0.10	0.10	-	0.10
	Pembesian	kg	1,474,100	11,083.41	16,338,051.00	0.22	0.22	-	0.22
	Bekisting	m2	80,000	109,836.50	8,795,094.00	0.04	0.04	-	0.04
	PC3 150x200x50 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	30,000	718,804.15	21,564,134.50	0.29	0.29	-	0.29
	Pembesian	kg	3,577,200	11,083.41	39,647,363.31	0.54	0.54	-	0.54
	Bekisting	m2	70,000	109,836.50	7,688,554.91	0.10	0.10	-	0.10
	Pengalasan Manpal 25x25 cm	m2	750,300	90,362.25	67,798,796.18	0.92	0.92	-	0.92
	Pemasangan injeksi Manpal 25x25 cm	m3	750,300	114,969.64	86,261,721.27	1.17	1.17	-	1.17
	Peval kaku pancing	ttk	82,000	165,000.00	13,530,000.00	0.18	0.18	-	0.18
	Tes PDA	3,000	1,521,250.00	4,563,750.00	0.06	0.06	-	-	0.06
	Beton Stool 4' = 20.75 MPa (K-250)				-	-	-	-	-
	83 15x70 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	19,269	718,804.15	13,847,303.97	0.19	0.19	-	0.19
	Pembesian	kg	2,805,99	11,083.41	31,099,930.41	0.42	0.42	-	0.42
	Bekisting	m2	110,119	116,278.99	12,803,479.36	0.17	0.17	-	0.17
	82 30x60 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	28,819	718,804.15	20,712,583.71	0.29	0.29	-	0.29
	Pembesian	kg	3,100,990	11,083.41	34,426,129.42	0.77	0.77	-	0.77
	Bekisting	m2	104,730	116,278.99	12,166,761.39	0.15	0.15	-	0.15
	83 20x80 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	20,919	718,804.15	15,026,012.78	0.20	0.20	-	0.20
	Pembesian	kg	2,748,250	11,083.41	30,459,974.66	0.41	0.41	-	0.41
	Bekisting	m2	209,070	116,278.99	24,330,448.96	0.33	0.33	-	0.33
	84 10x30 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	1,400	718,804.15	1,006,325.80	0.01	0.01	-	0.01
	Pembesian	kg	276,780	11,083.41	3,067,665.53	0.04	0.04	-	0.04
	Bekisting	m2	19,490	116,278.99	2,266,277.56	0.03	0.03	-	0.03
II.2. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 1									
	1 Beton Kotan 4' = 20.75 MPa (K-250)				134,945,851.33	1.62	1.62	-	1.62
	83 15x70 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	26,240	718,804.15	18,856,172.896	0.25	0.25	-	0.25
	Pembesian	kg	4,273,280	11,083.41	46,874,833.672	0.63	0.63	-	0.63
	Bekisting	m2	299,880	132,187.21	39,640,300.765	0.54	0.54	-	0.54
	2 Kp 10x10 cm 4' = 18.60 MPa (K-175)	m2	443,700	91,806.21	40,740,303.886	0.51	0.51	-	0.51
	3 Balok Lantai 10x15 cm Beton 4' = 18.60 MPa (K-175)	m3	87,490	67,886.12	5,918,342.889	0.09	0.09	-	0.09
II.3. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2									
	1. Beton Balok 4' = 20.75 MPa (K-250)				774,722,348.46	10.47	10.47	-	10.47
	- B1 15x70 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	19,270	718,804.15	13,847,303.971	0.19	0.19	-	0.19
	Pembesian	kg	2,894,050	11,083.41	32,075,935.475	0.43	0.43	-	0.43
	Bekisting	m2	118,760	174,294.90	20,699,262.769	0.28	0.28	-	0.28
	- B2 30x60 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	28,819	718,804.15	20,712,589.713	0.29	0.29	-	0.29
	Pembesian	kg	4,771,070	11,083.41	52,879,713.021	0.71	0.71	-	0.71
	Bekisting	m2	208,660	174,294.90	36,368,374.616	0.49	0.49	-	0.49
	- B3 25x50 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	2,840	718,804.15	2,040,835.786	0.03	0.03	-	0.03
	Pembesian	kg	404,030	11,083.41	4,478,528.333	0.06	0.06	-	0.06
	Bekisting	m2	22,930	174,294.90	3,996,582.343	0.05	0.05	-	0.05
	- B4 20x40 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	17,810	718,804.15	12,710,898.252	0.17	0.17	-	0.17
	Pembesian	kg	4,524,600	11,083.41	50,170,152.390	0.68	0.68	-	0.68
	Bekisting	m2	165,380	174,294.90	28,824,893.382	0.39	0.39	-	0.39
	- B5 15x30 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	9,840	718,804.15	7,070,998.276	0.09	0.09	-	0.09
	Pembesian	kg	564,510	11,083.41	6,254,477.686	0.08	0.08	-	0.08
	Bekisting	m2	39,030	174,294.90	6,802,736.093	0.09	0.09	-	0.09
	- B6 20x40 30 cm				-	-	-	-	-
	Beton 4' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m3	1,210	718,804.15	869,551.022	0.01	0.01	-	0.01
	Pembesian	kg	382,680	11,083.41	4,243,398.382	0.06	0.06	-	0.06
	Bekisting	m2	16,190	174,294.90	2,823,834.491	0.04	0.04	-	0.04
	2. Beton Plat Lantai 2, 4' = 20.75 MPa (K-250), 80'-12cm				-	-	-	-	-

Lampiran Laporan M-20 (Lanjutan)

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrak	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga	BOBOT %	PRESENTASI PEKERJAAN		
							MINGGU LALU	MINGGU INI	S/D MINGGU INI
	Beton f' = 20.75 MPa (K-250) Ready mix	m3	92,670	718.804,15	66.593.066,581	0,90	0,90		0,90
	Pembesian	kg	15.395,130	11.083,41	170.586.385,875	2,31	2,31		2,31
	Bekisting	m2	772,270	175.025,61	135.167.028,478	1,83	1,83		1,83
3.	Beton Kolom f' = 20.75 MPa (K-250)								
	K1 15x15 cm								
	Beton f' = 20.75 MPa (K-250) Ready mix	m3	11,010	718.804,15	15.097.873,292	0,20	0,20		0,20
	Pembesian	kg	8.388,190	11.083,41	92.935.523,642	0,52	0,51		0,51
	Bekisting	m2	240,100	132.187,21	31.738.349,321	0,42	0,42		0,42
4.	Kp. 15x15cm f' = 18.68 MPa (K-175)	m3	121,850	91.808,21	11.193.651,848	0,16	0,16		0,16
5.	Balok Lantai 15x15 cm Beton f' = 18.68 MPa (K-175)	m3	35,330	67.596,12	2.390.093,430	0,05	0,05		0,05
16.4. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI ATAP					137.570.681,58	1,85	1,85	0,90	1,85
1.	Beton Balok f' = 20.75 MPa (K-250)								
	B2 30x60 cm								
	Beton f' = 20.75 MPa (K-250) Ready mix	m3	7,67	718.804,15	5.511.693,891	0,07	0,07		0,07
	Pembesian	kg	1.227,34	11.083,41	13.603.326,361	0,18	0,18		0,18
	Bekisting	m2	63,900	174.294,90	11.157.464,350	0,15	0,15		0,15
	B3 21x50 cm								
	Beton f' = 20.75 MPa (K-250) Ready mix	m3	9,530	718.804,15	6.848.297,550	0,09	0,09		0,09
	Pembesian	kg	1.504,260	11.083,41	16.612.982,256	0,20	0,20		0,20
	Bekisting	m2	95,750	174.294,90	16.603.589,581	0,22	0,22		0,22
	B4 20x60 cm								
	Beton f' = 24.9 MPa (K-300)	m3	8,660	718.804,15	6.223.111,309	0,08	0,08		0,08
	Pembesian	kg	2.252,900	11.083,41	24.903.808,757	0,34	0,34		0,34
	Bekisting	m2	108,800	174.294,90	18.876.138,076	0,26	0,26		0,26
2.	Beton Kolom f' = 20.75 MPa (K-250)								
	K1 15x15 cm								
	Beton f' = 20.75 MPa (K-250) Ready mix	m3	2,060	718.804,15	1.480.324,549	0,02	0,02		0,02
	Pembesian	kg	331,710	11.083,41	3.676.477,352	0,05	0,05		0,05
	Bekisting	m2	33,520	132.187,21	4.430.943,199	0,04	0,04		0,04
3.	Kp. 15x15 cm f' = 18.68 MPa (K-175)	m3	47,700	91.808,21	4.379.251,736	0,03	0,03	0,00	0,03
4.	Balok Lantai 15x15 cm Beton f' = 18.68 MPa (K-175)	m3	118,800	67.596,12	8.030.415,294	0,11	0,11		0,11
16.5. PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP					403.396.396,58	6,27	6,27		6,27
1.	Baja WF 200 100 5.5.8	kg	4.126,190	24.579,93	101.421.485,891	1,17	1,17		1,17
2.	Gording C/NP 125 50 20.3.2	kg	4.417,840	24.579,93	108.596.381,364	1,47	1,47		1,47
3.	Pas. Lahan 40 40 0.8	m3	398,150	8.805,00	3.505.720,000	0,05	0,05		0,05
4.	Plat Perantara Gording 40x8 mm	kg	464,720	22.893,84	10.638.946,487	0,12	0,12		0,12
5.	Plat Plondor 40x12 mm	kg	30,870	23.893,84	736.476,768	0,01	0,01		0,01
6.	Plat Perantara 40x10 mm	kg	168,560	23.893,84	4.005.439,834	0,05	0,05		0,05
7.	Plat Ripstailor 40x10 mm	kg	304,580	23.893,84	7.277.568,549	0,10	0,10		0,10
8.	Pas. Besi 070 Batas Gording-mur baut	kg	293,030	11.083,41	3.247.770,900	0,04	0,04		0,04
9.	Pengapungan Muti Basi	m2	514,880	88.895,67	45.770.754,218	0,62	0,62		0,62
10.	Angkur 016, dalam 40 cm	tbh	224,000	45.837,50	10.266.600,000	0,14	0,14		0,14
11.	Mur Basi 07 14	tbh	896,000	7.806,25	6.993.200,000	0,09	0,09		0,09
12.	Pas. Penutup Atap U/PVC	m2	595,240	184.787,25	109.478.440,090	1,74	1,74		1,74
13.	Pas. Penutup Atap Bubungan U/PVC	m3	39,900	137.842,75	5.500.915,125	0,07	0,07		0,07
14.	Perakitan pelurusan baja	kg	8.544,030	391,04	3.399.298,427	0,04	0,04		0,04
15.	Pas. Tahan Karat, L=60 cm	m3	42,600	71.967,50	3.065.815,500	0,04	0,04		0,04
16.	Pas. Tahan Seng Galvalum, L=90 cm	m3	79,950	254.297,08	20.328.651,647	0,27	0,27		0,27
16.7. PEKERJAAN STRUKTUR TANGGA BETON					12.290.994,81	0,17	0,17		0,17
1.	Pondasi Tangga f' = 20.75 MPa (K-250)								
	Beton f' = 20.75 MPa (K-250) Ready mix	m3	0,200	718.804,15	143.720,830	0,00	0,00		0,00
	Pembesian	kg	30,950	11.083,41	343.031,462	0,00	0,00		0,00
	Bekisting	m2	1,010	174.294,90	176.037,853	0,00	0,00		0,00
2.	Balok Bordes 20x30 cm f' = 20.75 MPa (K-250)								
	Beton f' = 20.75 MPa (K-250) Ready mix	m3	0,070	718.804,15	50.302,291	0,00	0,00		0,00
	Pembesian	kg	15,340	11.083,41	171.602,434	0,00	0,00		0,00
	Bekisting	m2	0,960	174.294,90	167.823,208	0,00	0,00		0,00
3.	Beton Plat dan Bordes f' = 15 cm, f' = 20.75 MPa (K-250)								
	Beton f' = 20.75 MPa (K-250) Ready mix	m3	2,470	718.804,15	1.774.952,251	0,02	0,02		0,02
	Pembesian	kg	378,020	11.083,41	4.189.740,793	0,06	0,06		0,06
	Bekisting	m2	16,890	175.025,61	2.956.172,323	0,04	0,04		0,04
4.	Beton Anak Tangga f' = 20.75 MPa (K-250)								
	Beton f' = 20.75 MPa (K-250) Ready mix	m3	0,910	718.804,15	653.928,777	0,01	0,01		0,01
	Pembesian	kg	78,090	11.083,41	865.503,292	0,01	0,01		0,01
	Bekisting	m2	5,060	175.025,61	885.629,591	0,01	0,01		0,01
IV. PEKERJAAN ARSITEKTURAL									
IV.1. PEKERJAAN ARSITEKTURAL LANTAI 1									
IV.1.1. PEKERJAAN PASANGAN DAN PELESTERAN					722.776.876,83	9,77	9,79	0,34	7,35
1.	Pengantar bata ringan dengan MSP	m2	1.720,710	107.026,22	184.144.532,94	2,49	2,49		2,49
2.	Plesteran bata ringan dengan MSP dengan MSP	m2	5.912,700	68.317,28	403.899.969,64	5,14	5,14		5,14
3.	Acian dinding bata ringan dengan MSP	m2	3.352,700	31.772,13	106.522.408,10	1,44	1,43	0,01	1,44

Lampiran Laporan M-20 (Lanjutan)

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kerabat	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	BOBOT %	PERSENTASI PEKERJAAN			
							MINGGU SALU	MINGGU II	S/D MINGGU III	
4	Demangan dinding bata ringan	m ²	679,320	14.171,64	9.612.905,66	0,13	0,13	0,00	0,13	
5	Pas. GRC kerangka steel 5cm	m ²	18,492	579.713,70	10.695.718,69	0,14	-	0,14	0,14	
6	Pas. Handrail stainless steel 02" diameter	m ¹	18,000	8.800,00	158.400,00	0,00	-	-	-	
7	Pas. bata alam merah utuh	m ²	37,030	224.546,88	8.314.970,87	0,11	-	-	-	
8	Pas. Paving K. 300 abu-abu tebal 6 cm	m ²	1.342,380	117.882,88	158.243.584,21	2,14	-	-	-	
9	Pas. Ukir-pengisi abu-abu K. 300	m ¹	451,000	28.980,68	12.664.388,25	0,17	-	-	-	
IV. 1.2. PEKERJAAN KUSEN										
1.	Pasang Kusen P1	unit	1,000	25.337.250,03	25.337.250,03	0,14	-	-	-	
2.	Pasang Kusen P1	unit	14,000	4.110.046,28	57.540.647,51	0,18	0,88	-	0,48	
3.	Pasang Kusen P2	unit	16,000	8.374.194,10	133.986.945,79	1,18	0,55	-	0,55	
4.	Pasang Kusen P3	unit	18,000	4.007.850,57	72.141.310,24	0,98	0,99	-	0,99	
5.	Pasang Kusen P4	unit	10,000	2.948.177,03	29.481.770,31	0,40	0,16	-	0,16	
6.	Pasang Kusen P5	unit	3,000	2.184.200,80	6.552.602,88	0,09	-	-	-	
7.	Pasang Kusen P1	unit	11,000	1.456.918,80	16.026.106,72	0,22	0,09	-	0,09	
8.	Pasang Kusen P2	unit	3,000	848.429,27	2.545.687,81	0,01	0,01	-	0,01	
IV. 1.3. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI										
1.	Pas. Granite Tls 60x60 cm Polih marfi	m ²	774,270	236.778,82	182.556.463,284	2,47	1,73	0,14	1,87	
2.	Pas. Granite Tls 60x60 cm Ungu polih marfi	m ²	55,040	238.290,77	13.111.872,508	0,18	-	-	-	
3.	Pas. Granite Tls Skuping 10x60 cm	m ²	83,750	118.302,63	9.955.751,346	0,05	-	-	-	
4.	Pas. Keramik 30x30 cm Ungu polih	m ²	27,720	132.304,00	3.667.446,88	0,05	-	-	-	
5.	Pas. Keramik Dinding Tulok Marfi cm Polih Warna / Marfi	m ²	260,310	198.095,41	51.583.510,526	0,51	-	-	-	
6.	Pas. Granite Tls Plat 10x60 cm	m ¹	813,910	48.427,58	39.403.510,472	0,18	-	-	-	
IV. 1.4. PEKERJAAN PLAFOND										
1.	Pas. Plafond Gypsum 1/8 mm + Rangka Hollow 40.40+20.40	m ²	753,870	124.064,97	93.778.888,572	1,27	0,81	0,23	1,14	
2.	Pas. Plafond Kaliborad 4.5mm + Rangka Hollow 40.40+20.40	m ²	37,720	138.206,67	5.204.808,910	0,05	-	-	-	
3.	Pas. Lint Gypsum 1/8 mm	m ¹	807,600	19.888,08	16.048.943,427	0,21	-	-	-	
IV. 1.5. PEKERJAAN PENGECATAN										
1.	Pengecatan Dinding Dalam	m ²	2.224,840	24.842,05	55.258.617,488	0,75	-	-	-	
2.	Pengecatan Dinding Luar	m ²	625,260	26.234,30	16.508.236,562	0,22	-	-	-	
3.	Pengecatan Plafond	m ²	783,400	24.842,05	19.444.213,123	0,26	-	-	-	
4.	Pengecatan Deck Ekstern	m ²	135,140	24.842,05	3.355.996,180	0,05	-	-	-	
5.	Pelapisan Water proofing KM/VC	m ²	201,110	42.517,53	8.550.429,140	0,12	-	-	-	
IV. 1.6. PEKERJAAN SANITAIR										
1.	Pas. Kusen	unit	13,000	250.888,00	3.261.544,40	0,06	-	-	-	
2.	Pas. Kusen Kabinet Sink	unit	2,000	1.198.910,61	2.397.821,219	0,03	-	-	-	
3.	Pas. Kusen + Jet Wudun	unit	4,000	531.152,41	2.124.649,64	0,04	-	-	-	
4.	Pas. Wastafel dinding	unit	15,000	2.493.985,65	37.409.783,88	0,51	-	-	-	
5.	Pas. Kusen Dinding	unit	10,000	3.008.036,37	30.080.363,720	0,41	-	-	-	
6.	Pas. Floor Drain	unit	10,000	245.272,50	2.452.725,000	0,03	-	-	-	
7.	Pas. Kabinet Sink	unit	2,000	1.293.297,50	2.586.595,000	0,03	-	-	-	
8.	Pas. Embay Kap. 80 liter	unit	4,000	91.275,00	365.100,000	0,00	-	-	-	
9.	Pas. Kaca Cermin, 60x5 cm	m ²	6,750	874.213,75	5.898.942,813	0,05	-	-	-	
IV. 2. PEKERJAAN ARSITEKTURAL LANTAI 2										
IV. 2.1. PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN										
1.	Pengisian bata ringan dengan MSIP	m ²	1.180,290	107.628,22	126.298.454,097	1,71	1,71	-	1,71	
2.	Plesteran bata ringan dengan MSIP dengan MSIP	m ²	2.360,100	69.317,28	163.595.658,721	2,21	2,21	0,80	2,21	
3.	Acian dinding bata ringan dengan MSIP	m ²	2.360,100	31.772,13	74.985.395,438	1,00	0,87	0,02	0,99	
4.	Demangan dinding bata ringan	m ¹	479,880	14.171,64	6.800.680,763	0,09	-	0,03	0,03	
IV. 2.2. PEKERJAAN KUSEN										
1.	Pasang Kusen P1	unit	5,000	8.115.046,28	40.575.231,289	0,41	-	-	-	
2.	Pasang Kusen P2	unit	3,000	8.374.194,10	25.122.573,296	0,26	-	-	-	
3.	Pasang Kusen P3	unit	12,000	4.007.850,57	48.094.206,831	0,65	-	-	-	
4.	Pasang Kusen P4	unit	7,000	2.948.177,03	20.637.239,223	0,28	-	-	-	
5.	Pasang Kusen P5	unit	2,000	2.184.200,80	4.368.401,991	0,06	-	-	-	
6.	Pasang Kusen P1	unit	21,000	1.456.918,80	30.595.294,727	0,41	-	-	-	
7.	Pasang Kusen P2	unit	1,000	20.053.991,82	20.053.991,820	0,27	-	-	-	
8.	Pasang Kusen P2	unit	1,000	14.429.867,34	14.429.867,339	0,20	-	-	-	
IV. 2.3. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI										
1.	Pas. Granite Tls 60x60 cm Polih marfi	m ²	618,050	236.778,82	146.967.115,640	2,03	-	-	-	
2.	Pas. Keramik 30x30 cm Ungu polih	m ²	14,720	132.304,00	1.947.514,882	0,03	-	-	-	
3.	Pas. Keramik Dinding Tulok Marfi cm Polih Warna / Marfi	m ²	85,180	198.095,41	16.863.888,882	0,21	-	-	-	
4.	Pas. Granite Tls Plat 10x60 cm	m ¹	365,540	48.427,58	17.496.198,184	0,22	-	-	-	
IV. 2.4. PEKERJAAN PLAFOND										
1.	Pas. Plafond Gypsum 1/8 mm + Rangka Hollow 40.40+20.40	m ²	849,240	124.064,97	105.175.745,954	1,08	-	-	-	
2.	Pas. Plafond Kaliborad 1/4,3 mm + Rangka Hollow 40.40+20.40	m ²	14,720	138.206,67	2.044.123,292	0,01	-	-	-	
3.	Pas. Lint Gypsum 1/8 mm	m ¹	510,350	19.888,08	10.147.439,845	0,14	-	-	-	

Lampiran Laporan M-20 (Lanjutan)

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrol	HARGA		BOBOT %	PERSENTASE PEKERJAAN		
				Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)		MINGGU JALU	MINGGU INI	S/D MINGGU INI
IV. 2.5.	PEKERJAAN PENGECATAN				80.122.859,34	1,08	-	-	-
1.	Pengecatan Dinding Dalam	m ²	1.454,370	24.842,05	36.129.537,349	0,49	-	-	-
2.	Pengecatan Dinding Luar	m ²	411,080	28.234,36	11.784.896,881	0,13	-	-	-
3.	Pengecatan Plafond	m ²	660,960	24.842,05	16.419.603,681	0,22	-	-	-
4.	Pelapangan Water proofing K-54/94	m ²	85,180	42.517,53	3.621.643,205	0,05	-	-	-
5.	Pelapangan Water proofing Plai	m ²	309,700	42.517,53	13.167.479,041	0,18	-	-	-
IV. 2.6.	PEKERJAAN SANITAIR				33.634.071,42	0,45	-	-	-
1.	Pas. Kusen	unit	4,000	290.896,00	1.163.584,000	0,01	-	-	-
2.	Pas. Kusen Kusen Sisi	unit	1,000	1.198.810,61	1.198.810,610	0,01	-	-	-
3.	Pas. Wastafel Meja	unit	1,000	2.419.028,45	2.419.028,453	0,01	-	-	-
4.	Pas. Wastafel Dinding	unit	1,000	2.463.985,65	2.463.986,958	0,01	-	-	-
5.	Pas. Kusen - Jet Washer	unit	5,000	631.152,41	3.155.762,058	0,04	-	-	-
6.	Pas. Kloret Dinding	unit	1,000	3.008.036,37	3.008.036,370	0,03	-	-	-
7.	Pas. Floor Drain	unit	5,000	245.272,50	1.226.362,500	0,02	-	-	-
8.	Pas. Kusen Sisi	unit	1,000	1.263.297,50	1.263.297,500	0,02	-	-	-
9.	Pas. Kaca Cermin	m ²	2,290	574.213,75	1.314.949,488	0,02	-	-	-
IV. 3.	PEKERJAAN ARSITEKTURAL LANTAI ATAP								
IV. 3.1.	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				96.481.760,72	1,31	0,44	0,22	0,66
1.	Pemasangan bata merah dengan MSP	m ²	318,530	307.528,22	98.091.899,750	0,46	0,44	0,21	0,45
2.	Plesteran bata merah dengan MSP dengan MSP	m ²	937,060	69.317,28	64.939.252,143	0,60	-	0,21	0,21
3.	Acian dinding bata merah dengan MSP	m ²	617,060	21.772,13	13.440.760,828	0,17	-	-	-
IV. 3.2.	PEKERJAAN PENGECATAN				56.761.488,82	0,77	-	-	-
1.	Pengecatan Dinding Luar	m ²	637,060	28.234,36	18.172.824,114	0,23	-	-	-
2.	Pengecatan Dinding Eksterior	m ²	318,530	24.842,05	7.912.939,301	0,11	-	-	-
3.	Pelapangan Water proofing Plai	m ²	793,870	42.517,53	33.517.725,401	0,43	-	-	-
V.	PEKERJAAN FASADE				130.314.509,13	1,76	0,49	0,08	0,17
1.	Pekerjaan Aluminisasi Composite Panel PVDF s.d. 4 mm, lengkap termasuk	m ²	171,320	493.976,96	84.628.465,505	1,14	0,34	0,08	0,40
2.	Pekerjaan Aluminisasi Composite Panel PVDF s.d. 4 mm Perforated, lengkap	m ²	71,400	493.976,96	35.270.993,809	0,48	0,14	0,02	0,17
3.	Pas. Loge s=80cm	unit	1,000	943.175,00	943.175,000	0,01	-	-	-
4.	Pas. Hand Sanitizer, s=90cm	unit	14,000	917.225,00	12.841.150,000	0,19	-	-	-
5.	Pas. Rangka Hollow 20.30	m ¹	34,800	49.500,00	1.722.600,000	0,02	-	-	-
6.	Pas. Dinding dan 12	unit	66,000	18.212,50	1.204.825,000	0,01	-	-	-
VI.	PAGAR DAN TPS								
VI.1.	PEKERJAAN PENDINGKUAN				3.588.661,40	0,05	0,05	-	0,05
1.	Pekerjaan Urut + Bantalan	m ³	27,000	132.813,38	3.588.661,395	0,05	0,05	-	0,05
VI.2.	PEKERJAAN TANAH				13.183.582,81	0,18	0,18	-	0,18
1.	Galian tanah	m ³	2,370	99.000,00	237.810,000	0,00	0,00	-	0,00
2.	Urugan Pasir Bersih Pondasi, 80-10cm	m ³	5,140	981.515,20	5.045.188,128	0,01	0,01	-	0,01
3.	Urugan Tanah Kerdul	m ³	8,590	36.500,00	312.115,000	0,00	0,00	-	0,00
4.	Urugan sirtu	m ³	3,150	129.386,40	407.567,140	0,01	0,01	-	0,01
5.	Urugan Pasir Bersih Intai, 40-10cm	m ³	2,100	981.515,20	2.061.182,120	0,00	0,00	-	0,00
6.	Urugan Tanah Tahan	m ³	46,300	193.844,00	8.965.717,200	0,12	0,12	-	0,12
7.	Pas. Rempal Anyam	m ²	71,280	33.487,50	2.385.563,400	0,01	0,01	-	0,01
VI.3.	PEKERJAAN STRUKTUR								
VI.3.1.	PEKERJAAN FONDASI				16.489.872,34	0,22	0,22	-	0,22
1.	Rakor Lantai Kerja 1PC 25% 3A/R, 80-5cm	m ³	2,970	736.807,83	2.188.319,380	0,01	0,01	-	0,01
2.	Rakor Rangka Lantai Kerja 1PC 25% 3A/R, 80-5cm	m ³	1,050	736.807,83	774.648,327	0,01	0,01	-	0,01
3.	Beton Pile Caps 6' x 20.75 MPa (K-250)								
+ PC 1 75x75x30 cm									
Beton 6' x 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m ³	3,680	718.604,15	2.644.263,320	0,01	0,01	-	0,01	
Pondasi	kg	88,520	11.083,41	981.303,233	0,01	0,01	-	0,01	
Bekisting	m ²	4,600	508.836,50	2.340.428,900	0,01	0,01	-	0,01	
4.	Beton Skof 8' x 20.75 MPa (K-250)								
+ S1 15x20 cm									
Beton 6' x 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m ³	8,590	718.604,15	6.172.976,449	0,01	0,01	-	0,01	
Pondasi	kg	119,850	11.083,41	1.327.804,685	0,02	0,02	-	0,02	
Bekisting	m ²	7,920	116.278,99	920.929,621	0,01	0,01	-	0,01	
+ S2 10x20 cm	m ³	136,300	67.596,12	9.213.351,479	0,12	0,12	-	0,12	
VI.3.2.	PEKERJAAN STRUKTUR				130.465.698,44	1,87	1,79	-	1,79
1.	Reng Besi 10x13 cm Beton 6' x 18.68 MPa (K-175)	m ¹	18,500	67.596,12	1.259.528,120	0,12	0,12	-	0,12
2.	Rg 10x13 cm 6'x18.68 MPa (K-175)	m ¹	21,800	61.808,21	1.349.419,818	0,02	0,02	-	0,02
3.	Beton Kusen 6' x 20.75 MPa (K-250)								
+ S1 20x20 cm									
Beton 6' x 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m ³	8,060	718.604,15	5.811.164,349	0,00	0,00	-	0,00	
Pondasi	kg	33,000	11.083,41	365.752,735	0,00	0,00	-	0,00	

Lampiran Laporan M-20 (Lanjutan)

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrol	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	BOBOT %	PRESENTASI PEKERJAAN		
							MINGGU LALU	MINGGU INI	S/D MINGGU INI
VI	PARKIR AMBULANCE								
VI.1	PEKERJAAN PENDAMULAN				3.987.401,35	0,05	0,05	-	0,05
1.	Pekerjaan Urut + Bawabapak	m ²	80.000	132.913,28	3.987.401,350	0,05	0,05	-	0,05
VI.2	PEKERJAAN TANPAH				5.370.822,52	0,07	0,06	-	0,06
1.	Gulian tanah	m ³	1.760	96.000,00	174.240.000	0,00	0,00	-	0,00
2.	Urutan Pasir Bawah Pondasi, 60-10cm	m ³	0,470	161.515,20	75.912.144	0,00	0,00	-	0,00
3.	Urutan Tanah Kersih	m ³	0,440	38.500,00	16.940.000	0,00	0,00	-	0,00
4.	Urutan sirtu	m ³	12,000	129.386,40	1.552.636.800	0,03	0,03	-	0,03
5.	Urutan Pasir Bawah Intai, 60-10cm	m ³	6,000	161.515,20	969.091.200	0,03	0,03	-	0,03
6.	Gulian Sirtu 0-30 cm	m ³	12,000	118.000,00	1.388.000.000	0,03	0,03	-	0,03
7.	Urutan Tanah Tahan	m ³	1,270	193.644,00	245.927.880	0,00	-	-	-
8.	Tanah Rempat Aspal	m ²	25,400	33.467,50	850.074.500	0,03	-	-	-
VI.3	PEKERJAAN STRUKTUR								
VI.3.1	PEKERJAAN PONDASI				6.001.227,47	0,08	0,08	-	0,08
1.	Rabat Lantai Kerja IPC-27% SKR, 60-5cm	m ³	0,230	756.807,93	174.065.824	0,00	0,00	-	0,00
2.	Rabat Bawah Lantai Kerja IPC-27% SKR, 60-5cm	m ³	3,000	756.807,93	2.270.423.790	0,03	-	-	-
3.	Beton Sirenan Pile 0/30 cm 6' = 20.75 MPa (K-250)	m ³	0,000	718.804,15	610.813.528	0,03	0,03	-	0,03
	Pondasi	kg	71,310	11.083,41	790.337.349	0,03	0,03	-	0,03
4.	Beton Pile Caps 6' = 20.75 MPa (K-250)								
	- PC1 175x75x50 cm								
	Beton 6' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m ³	0,510	718.804,15	366.488.117	0,00	0,00	-	0,00
	Pondasi	kg	66,390	11.083,41	735.827.424	0,03	0,03	-	0,03
	Bekisting	m ²	2,700	108.836,50	293.958.547	0,00	0,00	-	0,00
5.	Beton Sloof 6' = 20.75 MPa (K-250)								
	- 30 175x20 cm								
	Beton 6' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m ³	0,170	718.804,15	122.193.706	0,00	0,00	-	0,00
	Pondasi	kg	33,750	11.083,41	374.065.003	0,03	0,03	-	0,03
	Bekisting	m ²	2,240	118.276,96	264.944.543	0,00	0,00	-	0,00
VI.3.2	PEKERJAAN STRUKTUR				14.612.782,49	0,19	0,19	-	0,19
1.	Beton Kolom 6' = 20.75 MPa (K-250)								
	- K1 20x20 cm								
	Beton 6' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	m ³	0,050	718.804,15	35.930.208	0,00	0,00	-	0,00
	Pondasi	kg	7,500	11.083,41	83.125.556	0,00	0,00	-	0,00
	Bekisting	m ²	0,960	132.187,21	126.899.722	0,00	0,00	-	0,00
2.	Pas. Beton Hollow 100/100/3mm	m ³	45,900	46.500,00	2.122.355.000	0,03	0,03	-	0,03
3.	Pas. Beton Hollow 50/50/1,5mm	m ³	30,000	49.500,00	1.485.000.000	0,03	0,03	-	0,03
4.	Plat Floor, 90-12 mm	kg	33,910	23.853,84	810.240.199	0,03	0,03	-	0,03
5.	Penggunaan Main Beam	m ²	24,860	88.895,67	2.195.501.312	0,03	0,03	-	0,03
6.	Angkur D16, dalam 40 cm	kg	13,000	45.837,50	595.887.500	0,03	0,03	-	0,03
7.	Pas. Penutup Alap UPVC	m ²	35,100	184.797,29	6.486.383.475	0,09	0,09	-	0,09
VI.4	PEKERJAAN ARSITEKTURAL				671.368,50	0,01	0,01	-	0,01
1.	Pas. Floor Hardener	m ²	30,000	22.379,65	671.389.500	0,03	-	-	-
VI.5	PEKERJAAN SALURAN KELING				75.150.977,339	1,014	0,947	0,007	1,014
1.	Pekerjaan Saluran Type A								
	- Gulian tanah + buang kelas proyek	m ³	35,200	96.000,00	3.384.000.000	0,05	0,05	-	0,05
	- Rabat Bawah Saluran 6' = 14.53 MPa (K-175)	m ³	1,200	881.053,62	1.057.264.348	0,03	0,03	-	0,03
	- Pas. Dinding Bata Ringan Dengan Mortar	m ²	187,640	107.028,22	20.092.211.239	0,24	0,23	0,01	0,24
	- Plasteran Dinding Dengan Mortar	m ²	95,790	88.317,28	8.459.900.338	0,09	0,09	0,00	0,09
	- Beton Bata Ringan C, 0-30cm	m ³	115,740	75.548,05	8.744.117.520	0,13	0,13	0,01	0,13
	- Beton Plat Penutup 6' = 20.75 MPa, 60-10cm	m ³	5,750	718.804,15	4.133.971.863	0,06	0,05	0,01	0,06
	Beton 6' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	kg	360,800	11.083,41	39.017.181.699	0,14	0,13	0,01	0,14
	Bekisting	m ²	71,940	175.025,61	12.573.839.883	0,17	0,16	0,01	0,17
2.	Pekerjaan Bata Kersih								
	- Gulian tanah + buang kelas proyek	m ³	7,010	96.000,00	672.960.000	0,03	0,03	-	0,03
	- Rabat Bawah Saluran 6' = 14.53 MPa (K-175)	m ³	0,840	881.053,62	740.874.314	0,03	0,03	-	0,03
	- Pas. Dinding Bata Ringan Dengan Mortar	m ²	31,460	107.028,22	3.367.307.883	0,05	0,04	0,00	0,04
	- Plasteran Dinding Dengan Mortar	m ²	18,200	88.317,28	1.607.371.589	0,03	0,02	0,00	0,03
	- Beton Plat Penutup 6' = 20.75 MPa, 60-10cm	m ³	1,020	718.804,15	732.976.251	0,03	0,03	-	0,03
	Beton 6' = 20.75 MPa (K-250) Ready-mix	kg	180,270	11.083,41	1.996.337.720	0,03	0,02	0,00	0,03
	Bekisting	m ²	12,740	175.025,61	2.229.826.282	0,03	0,03	0,00	0,03
IX	PEKERJAAN ELEKTRIKAL								
(K.1)	PEKERJAAN PENTAMBAHAN PLN				125.500.000.000	1,497	0,014	0,170	0,984
1.	Biaya Penyambungan (BP)	VA	105.000,000	725,00	76.125.000.000	1,01	0,49	0,33	0,60
2.	Uk. (Uang Jaminan Langganan)	VA	105.000,000	225,00	23.625.000.000	0,32	0,13	0,03	0,19
3.	Jaminan Instalasi Listrik	VA	105.000,000	75,00	7.875.000.000	0,11	0,05	0,01	0,06
4.	Sertifikasi Link Operasi	VA	105.000,000	75,00	7.875.000.000	0,11	0,05	0,01	0,06
5.	Jasa Pengurusan	LS	1,000	10.000.000,00	10.000.000.000	0,14	0,06	0,01	0,06

Lampiran Laporan M-20 (Lanjutan)

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrak	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	BOBOT %	PRESENTASI PEKERJAAN		
							MINGGU LALU	MINGGU INI	S/D MINGGU INI
IX.2	PEKERJAAN TEGANGAN RENDAH				85.488.754,070	1,157	-	-	-
	PERALATAN UTAMA								
1	Panel MDP	unit	1,000	26.938.718,07	26.938.718,070	0,36	-	-	-
	MDP Lantai 01								
	MCCB 250A 3P 40KA 1 bh								
	Indikator Lamp R - S - T c/w fuse cartridge Tenit 3 bh								
	AMP Meter 96x96, Ø - 250A + CT 250/5A MAC 3 bh								
	VOLT Meter 96x96, Ø - 500V + visa MAC 1 bh								
	MCCB 80A 3P 25AA 1 bh								
	MCCB 70A 3P 25AA 1 bh								
	MCCB 60A 3P 25AA 1 bh								
	MCCB 25A 3P 25AA 5 bh								
	Wiring material - Copper bar, kabel, terminal, label, dll 1 lot								
	Panel Wall Mounting, tebal plat 2mm, 1 bh								
	Powder coating, Eq RAL 7032								
	Material bantu								
2	Panel PP Lantai 01	unit	1,000	16.118.740,00	16.118.740,000	0,22	-	-	-
	PP Lantai 01								
	MCCB 60A 3P E2C100N, 10KA 1 bh								
	Indikator Lamp R - S - T c/w fuse cartridge Tenit 3 bh								
	AMP Meter 96x96, Ø - 60A + CT 60/5A MAC 3 bh								
	VOLT Meter 96x96, Ø - 500V + visa MAC 1 bh								
	MCB 16A 1P IC50N, 6kA 4 bh								
	MCB 10A 1P IC50N, 6kA 18 bh								
	MCB 6A 1P IC50N, 6kA 18 bh								
	Wiring material - Copper bar, kabel, terminal, label, dll 1 lot								
	Panel Wall Mounting, tebal plat 2mm, 3 bh								
	Powder coating, Eq RAL 7032								
	Material bantu								
3	Panel PP Lantai 02	unit	1,000	14.007.840,00	14.007.840,000	0,19	-	-	-
	PP Lantai 02								
	MCCB 60A 3P, 16KA 1 bh								
	Indikator Lamp R - S - T c/w fuse cartridge Tenit 3 bh								
	AMP Meter 96x96, Ø - 60A + CT 60/5A MAC 3 bh								
	VOLT Meter 96x96, Ø - 500V + visa MAC 1 bh								
	MCB 16A 1P, 6kA 4 bh								
	MCB 10A 1P, 6kA 13 bh								
	MCB 6A 1P, 6kA 3 bh								
	Wiring material - Copper bar, kabel, terminal, label, dll 1 lot								
	Panel Wall Mounting, tebal plat 2mm 3 bh								
	Powder coating, Eq RAL 7032								
	Material bantu								
4	Panel P.AC Lantai 01	unit	1,000	15.327.180,00	15.327.180,000	0,21	-	-	-
	P.AC Lantai 01								
	MCCB 80A 3P, 16KA 1 bh								
	Indikator Lamp R - S - T c/w fuse cartridge Tenit 3 bh								
	AMP Meter 96x96, Ø - 80A + CT 80/5A MAC 3 bh								
	VOLT Meter 96x96, Ø - 500V + visa MAC 1 bh								
	MCB 10A 1P, 6kA 1 bh								
	MCB 30A 1P, 6kA 3 bh								
	MCB 16A 1P, 6kA 8 bh								
	MCB 10A 1P, 6kA 8 bh								
	Wiring material - Copper bar, kabel, terminal, label, dll 1 lot								
	Panel Wall Mounting, tebal plat 2mm 3 bh								
	Powder coating, Eq RAL 7032								
	Material bantu								
5	Panel P.AC Lantai 02	unit	1,000	13.214.280,00	13.214.280,000	0,18	-	-	-
	P.AC Lantai 02								
	MCCB 80A 3P, 16KA 1 bh								
	Indikator Lamp R - S - T c/w fuse cartridge Tenit 3 bh								
	AMP Meter 96x96, Ø - 80A + CT 80/5A MAC 3 bh								
	VOLT Meter 96x96, Ø - 500V + visa MAC 1 bh								
	MCB 30A 1P, 6kA 3 bh								
	MCB 16A 1P, 6kA 8 bh								
	MCB 10A 1P, 6kA 8 bh								
	Wiring material - Copper bar, kabel, terminal, label, dll 1 lot								
	Panel Wall Mounting, tebal plat 2mm 3 bh								
	Powder coating, Eq RAL 7032								
	Material bantu								
IX.3	PEKERJAAN INSTALASI KABEL FEEDER				77.385.546,000	1,049	-	-	-
1	Kabel dari MDP ke KWH Meter P/N N2KVFQY 4 x 120mm ² + BC 70 mm	mtr	45,000	1.262.030,00	56.791.350,000	0,77	-	-	-
2	Kabel dari MDP ke Panel PP Lantai 01N2KXY 4 x 16 + BC 36 mm	mtr	15,000	213.620,00	3.204.300,000	0,04	-	-	-
3	Kabel dari MDP ke Panel PP Lantai 02N2KXY 4 x 6 + BC 6 mm	mtr	24,000	89.540,00	2.148.960,000	0,03	-	-	-
4	Kabel dari MDP ke Panel P.AC Lantai 01N2KXY 4 x 25 + BC 25 mm	mtr	15,000	330.110,00	4.951.650,000	0,07	-	-	-

Lampiran Laporan M-20 (Lanjutan)

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrak	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	BOBOT %	PERSENTASI PEKERJAAN			
							MINGGU JALU	MINGGU IH	S/D MINGGU IH	
D.6	PEKERJAAN PENAKAL PETIR				80.199.750,95	0,43	0,12	0,06	0,18	
1	Air Terminal Lightning Protection Radius 50M	bush	1,000	7.125.000,00	7.125.000,950	0,19	-	-	-	-
2	Lampir Obstruction Light	bush	1,000	308.750,00	308.750,000	0,00	-	-	-	-
3	Connection Sleeve	bush	1,000	712.500,00	712.500,000	0,01	-	-	-	-
4	Kabel NYTY 1 x 70	m ²	98,000	137.730,00	13.499.500,000	0,18	0,07	0,04	0,11	
5	Material Instalasi	ls	1,000	712.500,00	712.500,000	0,01	0,00	0,00	0,01	
6	Grounding System	ls	1,000	2.812.500,00	2.812.500,000	0,04	0,01	0,01	0,02	
7	Pin dari instalasi yang terkait	ls	1,000	5.225.000,00	5.225.000,000	0,07	0,03	0,01	0,04	
					-					
E	PEKERJAAN PLUMBING				470.953.146,000	4,362	1,884	2,138	4,482	
E.1	PERALATAN UTAMA				470.953.146,000	4,362	1,884	2,138	4,482	
1	Pompa Transfer Vertical Multistage	set	1,000	77.520.850,00	77.520.850,000	1,05	-	-	-	-
	Kapasitas				-					
	Head				-					
	Daya				-					
	Jenis				-					
	- 3 unit, Panel Control Automatic VSD (Variable Speed Drive)				-					
	- 1 Lot, Gate Valve, Tazen Klep, Ball Valve, Check Valve, P. Switch,				-					
	- P Gauge, Header & Fitting				-					
	Material bantu				-					
2	Pompa booster Type Vertical Multistage	set	1,000	48.783.350,00	48.783.350,000	0,64	-	-	-	-
	Kapasitas				-					
	Head				-					
	Daya				-					
	Jenis				-					
	Material				-					
	Rangkaan Tandon dari				-					
	- 2 unit, Pompa				-					
	- 3 unit, Panel Control Automatic				-					
	- 1 unit, Diaphragm Pressure Tank 80 L				-					
	- 1 Lot, Gate Valve, Tazen Klep, Ball Valve, Check Valve, P. Switch,				-					
	- P Gauge, Header & Fitting				-					
3	Pekerjaan tandon beton air bawah kap 6 m3	unit	1,000	9.025.000,00	9.025.000,000	0,12	0,12	-	-	0,12
4	Roof Tank FRP Panel Kap. 4 m3	unit	1,000	25.454.940,00	25.454.940,000	0,28	-	0,28	-	0,28
5	Biasa Penyambungan PGAM baru diameter pipa 1 1/2"	ls	1,000	14.250.000,00	14.250.000,000	0,15	0,18	-	-	0,19
6	WAL STP (Proses Aerasi) Kap. 10 m3	ls	1,000	268.831.750,00	268.831.750,000	3,63	1,45	2,18	-	3,63
	(Domestic waste water treatment plant)				-					
	Model 10m3 Horizontal Capsule				-					
	Ukuran : 2000 mm (D) x 8700 mm (P)				-					
	Parameter inlet / outlet:				-					
	BOD < 300 ppm / < 30 ppm				-					
	COD < 500 ppm / < 100 ppm				-					
	Amoniak < 30 ppm / < 10 ppm				-					
	TSS < 300 ppm / < 30 ppm				-					
	Sesuai Permen LHK Nomor 68 tahun 2016				-					
	*Limbah rumah dari domestik *Jumlah limbah dari grey & Black water				-					
	Material Bantu				-					
7	Pompa sumput	ls	1,000	13.087.250,00	13.087.250,000	0,18	-	-	-	-
	Kapasitas				-					
	Head				-					
	Daya				-					
8	Pekerjaan Peresapan sesuai gambar	ls	1,000	9.500.000,00	9.500.000,000	0,13	0,06	0,07	-	0,13
9	Pekerjaan bak sumput beton sesuai gambar	unit	1,000	9.500.000,00	9.500.000,000	0,13	0,06	0,07	-	0,13
					-					
E.2	PERALATAN BANTU POMPA TRANSFER				44.584.580,000	0,403	0,033	0,027	0,099	
1	Gate Valve dia. 2"	bush	2,000	985.170,00	1.970.340,000	0,03	-	-	-	-
2	Gate Valve dia. 1 1/2"	bush	2,000	785.730,00	1.571.460,000	0,02	-	-	-	-
3	Check Valve dia. 1 1/2"	bush	2,000	628.980,00	1.257.960,000	0,02	-	-	-	-
4	Flexible Connection dia. 2"	bush	2,000	788.170,00	1.576.340,000	0,02	-	-	-	-
5	Flexible Connection dia. 1 1/2"	bush	2,000	881.870,00	1.763.740,000	0,02	-	-	-	-
6	Strainer dia. 2"	bush	2,000	1.517.870,00	3.035.740,000	0,04	-	-	-	-
7	Pressure Gauge (range 1 - 10 bar)	bush	2,000	785.620,00	1.571.240,000	0,02	-	-	-	-
8	Header dia. 2"	unit	1,000	2.870.360,00	2.870.360,000	0,04	-	-	-	-
9	Water Level Control (WLC) = kabel ke Tandon Atas	bush	1,000	1.840.470,00	1.840.470,000	0,02	-	-	-	-
10	Instalasi pipa GIP dia. 2"	mtr	25,000	322.960,00	8.074.000,000	0,11	0,09	0,02	-	0,05
11	Volansi pipa GIP dia. 1 1/2"	mtr	10,000	253.880,00	2.538.800,000	0,03	-	0,01	-	0,01
12	Pipa GIP Medium class dia. 2" (Transfer ke Roof Tank)	m ²	25,000	322.960,00	8.074.000,000	0,11	-	-	-	-
13	Panel Pompa Transfer =Kabel Power	unit	1,000	9.025.000,00	9.025.000,000	0,12	-	-	-	-
					-					
E.3	PERALATAN BANTU POMPA FILTRASI				51.280.980,000	0,468	0,063	0,021	0,084	
1	Gate Valve dia. 2"	bush	2,000	985.170,00	1.970.340,000	0,03	-	-	-	-
2	Gate Valve dia. 1 1/2"	bush	2,000	785.730,00	1.571.460,000	0,02	-	-	-	-
3	Check Valve dia. 1 1/2"	bush	2,000	628.980,00	1.257.960,000	0,02	-	-	-	-
4	Flexible Connection dia. 2"	bush	2,000	788.170,00	1.572.340,000	0,02	-	-	-	-
5	Flexible Connection dia. 1 1/2"	bush	2,000	881.870,00	1.763.740,000	0,02	-	-	-	-

Lampiran Laporan M-20 (Lanjutan)

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrak	HARGA		BOBOT %	PERSENTASI PEKERJAAN		
				Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)		MINGGU LALU	MINGGU INI	5/D MINGGU INI
6	Strainer dia. 2"	buah	2,000	1.517.870,00	3.035.840,000	0,04	-	-	-
7	Pressure Gauge (range 1 - 30 bar)	buah	2,000	795.620,00	1.571.240,000	0,02	-	-	-
8	Header dia. 6"	unit	1,000	2.870.360,00	2.870.360,000	0,04	-	-	-
9	Water Level Control (WLC) + kabel ke GWT	buah	1,000	1.840.410,00	1.840.410,000	0,02	-	-	-
10	Instalasi pipa GSP dia. 2"	mtr	15,000	322.980,00	4.844.800,000	0,07	0,06	-	0,06
11	Instalasi pipa GSP dia. 1 1/2"	mtr	10,000	253.880,00	2.538.800,000	0,03	-	0,02	0,02
12	Panel Pompa Fitrasi + Kabel Power	unit	1,000	9.025.000,00	9.025.000,000	0,12	-	-	-
K.1 LANTAI 01					76.061.840,000	1,017	0,768	-	0,768
a Pekerjaan Pemipaan Air Bersih									
1	Pipa PPR PN10 dia. 1,5"	m'	35,000	124.190,00	2.848.600,000	0,03	0,03	-	0,03
2	Pipa PPR PN10 dia. 1 1/4"	m'	74,000	92.180,00	6.821.320,000	0,09	0,09	-	0,09
3	Pipa PPR PN10 dia. 1	m'	30,000	55.000,00	1.650.000,000	0,01	0,01	-	0,01
4	Pipa PPR PN10 dia. 3/4"	m'	40,000	41.030,00	1.641.200,000	0,02	0,02	-	0,02
5	Pipa PPR PN10 dia. 1/2"	m'	31,500	33.660,00	729.690,000	0,01	0,01	-	0,01
b Pekerjaan Valve & Asesoris Instalasi Air Bersih									
1	Gate Valve dia. 1,5"	bh	1,000	795.730,00	795.730,000	0,01	-	-	-
2	Gate Valve dia. 1 1/4"	bh	2,000	981.120,00	1.962.240,000	0,02	0,02	-	0,02
3	Gate Valve dia. 1"	bh	1,000	575.960,00	575.960,000	0,01	0,01	-	0,01
c Pekerjaan Air Kotor, Buangan									
1	Pipa PVC class AW dia. 6" (Riser & Main Line)	m'	36,000	436.040,00	15.697.440,000	0,21	0,21	-	0,21
2	Pipa PVC class AW dia. 4"	m'	74,000	221.210,00	16.389.540,000	0,22	0,22	-	0,22
3	Pipa PVC class AW dia. 3"	m'	30,000	128.080,00	3.842.400,000	0,03	0,03	-	0,03
4	Pipa PVC class AW dia. 2,5"	m'	12,000	100.780,00	1.209.320,000	0,02	0,02	-	0,02
5	Pipa PVC class AW dia. 2"	m'	35,000	87.780,00	3.067.300,000	0,03	0,03	-	0,03
6	Pipa PVC class AW dia. 1,5"	m'	40,000	74.800,00	2.992.000,000	0,04	0,03	-	0,03
d Pekerjaan Vending									
1	Pipa PVC class D dia. 2"	m'	15,000	87.780,00	1.316.700,000	0,02	0,02	-	0,02
2	Pipa PVC class D dia. 1,5"	m'	6,000	74.800,00	448.800,000	0,01	0,01	-	0,01
3	Pipa PVC class D dia. 1 1/4"	m'	18,000	99.950,00	1.879.100,000	0,01	0,01	-	0,01
e Pekerjaan Asesoris Instalasi Air Kotor									
1	Clean Out (CO) dia. 6"	bh	2,000	1.309.110,00	2.618.220,000	0,04	-	-	-
2	Clean Out (CO) dia. 6"	bh	10,000	1.307.960,00	13.079.600,000	0,18	-	-	-
3	U trap PVC. 2"	bh	10,000	183.920,00	1.839.200,000	0,02	-	-	-
K.5 LANTAI 02					90.612.120,000	0,814	0,350	-	0,350
a Pekerjaan Pemipaan Air Bersih									
1	Pipa PPR PN10 dia. 2"	m'	10,000	144.870,00	1.448.700,000	0,02	0,02	-	0,02
2	Pipa PPR PN10 dia. 1,5"	m'	30,000	124.190,00	3.725.700,000	0,05	0,05	-	0,05
3	Pipa PPR PN10 dia. 1 1/4"	m'	24,000	92.180,00	2.212.320,000	0,03	0,03	-	0,03
4	Pipa PPR PN10 dia. 1	m'	23,000	55.000,00	1.265.000,000	0,02	0,02	-	0,02
5	Pipa PPR PN10 dia. 3/4"	m'	48,000	41.030,00	1.969.440,000	0,03	0,03	-	0,03
6	Pipa PPR PN10 dia. 1/2"	m'	36,000	33.660,00	1.211.760,000	0,02	0,02	-	0,02
b Pekerjaan Valve & Asesoris Instalasi Air Bersih									
1	Gate Valve dia. 1,5"	bh	1,000	795.730,00	795.730,000	0,01	-	-	-
2	Gate Valve dia. 1 1/4"	bh	2,000	981.120,00	1.962.240,000	0,02	0,02	-	0,02
3	Gate Valve dia. 1"	bh	2,000	575.960,00	1.151.920,000	0,02	-	-	-
c Pekerjaan Air Kotor, Buangan									
1	Pipa PVC class AW dia. 6" (Riser & Main Line)	m'	6,000	436.040,00	2.616.240,000	0,04	0,04	-	0,04
2	Pipa PVC class AW dia. 4"	m'	13,000	221.210,00	2.875.730,000	0,04	0,04	-	0,04
3	Pipa PVC class AW dia. 3"	m'	12,000	128.080,00	1.536.920,000	0,02	0,02	-	0,02
4	Pipa PVC class AW dia. 2,5"	m'	8,000	100.780,00	806.240,000	0,01	0,01	-	0,01
5	Pipa PVC class AW dia. 2"	m'	13,000	87.780,00	1.143.140,000	0,02	0,02	-	0,02
6	Pipa PVC class AW dia. 1,5"	m'	12,000	74.800,00	897.600,000	0,01	0,01	-	0,01
d Pekerjaan Vending									
1	Pipa PVC class D dia. 2"	m'	15,000	87.780,00	1.316.700,000	0,02	0,02	-	0,02
2	Pipa PVC class D dia. 1,5"	m'	6,000	74.800,00	448.800,000	0,01	0,01	-	0,01
3	Pipa PVC class D dia. 1 1/4"	m'	18,000	99.950,00	1.879.100,000	0,01	0,01	-	0,01
e Pekerjaan Asesoris Instalasi Air Kotor									
1	U trap PVC. 2"	bh	11,000	183.920,00	2.023.120,000	0,04	-	-	-
K.6 PEKERJAAN TALANG AIR Hujan					49.394.935,000	0,667	0,667	-	0,667
1	Pipa PVC class AW dia. 4"	m'	173,000	221.210,00	38.269.330,000	0,52	0,52	-	0,52
2	Roof drain dia. 4"	bh	80,000	369.480,00	29.558.400,000	0,19	0,15	-	0,15
K.7 TESTING DAN COMMISSIONING					5.000.000,000	0,066	-	-	-
1	Testing & Commissioning	tk	1,000	5.000.000,00	5.000.000,000	0,07	-	-	-

Lampiran Laporan M-20 (Lanjutan)

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrak	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	BOBOT %	PRESENTASI PEKERJAAN			
							MINGGU LALU	MINGGU INI	1/D MINGGU INI	
XI. PEKERJAAN PEMADAM KEBAKARAN						6.146.586,000	0,083	0,083	-	0,083
1	LANTAI 01				-					
	Pemadam api Ringan (3 Kg)	unit	3,000	1.024.430,00	3.073.290,000	0,04	0,04		0,04	
2	LANTAI 02				-					
	Pemadam api Ringan (3 Kg)	unit	3,000	1.024.430,00	3.073.290,000	0,04	0,04		0,04	
XII. PEKERJAAN AIR CONDITIONING						-				
XII.1 LANTAI 01						340.076.238,000	4,597	-	-	0,044
1	PERALATAN UTAMA				-					
	Ceiling Cassette				-					
	kapasitas 36.000 Btu/H (4 PK)	unit	1,000	41.295.980,00	41.295.980,000	0,58	-	-	-	
	include dengan support penggantung dan accessories				-					
	Indoor Wall Mounted				-					
	kapasitas 9.000 Btu/H (1 PK)	unit	4,000	5.583.980,00	22.335.920,000	0,27	-	-	-	
	kapasitas 18.000 Btu/H (2 PK)	unit	6,000	8.898.230,00	53.389.380,000	0,72	-	-	-	
	Instalasi Ruang Isolasi				-					
	Hipo Filter 24"x24"x12"	unit	1,000	7.154.840,00	7.154.840,000	0,10	-	-	-	
	Pre Filter 24"x24"x2"	unit	1,000	860.200,00	860.200,000	0,01	-	-	-	
	UV Lamp 15 Watt	unit	3,000	2.009.750,00	6.029.250,000	0,08	-	-	-	
2	EXHAUST FAN				-					
	Capacity : 100 CFM, Ceiling Type	unit	10,000	1.088.220,00	10.892.200,000	0,15	-	-	0,04	
	Capacity : 500 CFM Aerial Type	unit	1,000	8.808.370,00	8.808.370,000	0,12	-	-	-	
	Capacity : 1000 CFM Aerial Type	unit	1,000	10.808.370,00	10.808.370,000	0,15	-	-	-	
	Instalasi Exhaust Fan				-					
	Ø50x300 mm (PPU)	m	120,000	748.240,00	89.788.800,000	1,31	-	-	-	
	EAG 150x100mm	unit	18,000	518.340,00	9.329.120,000	0,13	-	-	-	
	Kabel Power Exhaust Fan NYM 4x6 mm	m	180,000	98.690,00	17.764.200,000	0,24	-	-	-	
3	INSTALASI				-					
	Pipa Refrigerant				-					
	Pengadaan dan pemasangan pipa refrigerant dengan bahan tembaga lengkap dengan isolasi tebal 19 mm dan hanger-support	m	88,000	213.750,00	18.810.000,000	0,25	-	-	-	
	Flexible round duct Ø 8"	m	4,000	142.870,00	570.680,000	0,01	-	-	-	
	Box plenum unit indoor	unit	2,000	860.200,00	1.720.400,000	0,02	-	-	-	
	Accessories ducting bahan aluminium natural				-					
	Pengadaan dan pemasangan pipa drain dengan bahan PVC AW lengkap dengan isolasi tebal 9 mm & hanger-support				-					
	Ø 1/5"	m	100,000	98.440,00	9.109.320,000	0,12	-	-	-	
	Instalasi kabel				-					
	NYM 3x2,5 mm (dari panel ac ke unit indoor 1&2 PK)	m	15,000	48.290,00	724.350,000	0,01	-	-	-	
	NYM 3x4 mm (dari panel ac ke unit indoor 4 PK)	m	150,000	64.480,00	9.669.000,000	0,13	-	-	-	
	Freon R410A	can	4,000	2.375.000,00	9.500.000,000	0,13	-	-	-	
	Materai bantu	ls	1,000	9.500.000,00	9.500.000,000	0,13	-	-	-	
	Testing Commissioning	ts	1,000	4.750.000,00	4.750.000,000	0,06	-	-	-	
XII.2 LANTAI 02						111.136.238,000	1,502	-	-	-
1	PERALATAN UTAMA				-					
	Indoor Wall Mounted				-					
	kapasitas 9.000 Btu/H (1 PK)	unit	4,000	5.583.980,00	22.335.920,000	0,27	-	-	-	
	kapasitas 18.000 Btu/H (2 PK)	unit	4,000	8.898.230,00	35.592.920,000	0,48	-	-	-	
2	EXHAUST FAN				-					
	Capacity : 100 CFM, Ceiling Type				-					
	INSTALASI				-					
	Pipa Refrigerant				-					
	Pengadaan dan pemasangan pipa refrigerant dengan bahan tembaga lengkap dengan isolasi tebal 19 mm dan hanger-support	m	90,000	213.750,00	19.237.500,000	0,26	-	-	-	
	Pengadaan dan pemasangan pipa drain dengan bahan PVC AW				-					

Lampiran Laporan M-20 (Lanjutan)

No	URAIAN PEKERJAAN	Satuan	Volume Kontrak	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	BOROK %	PRESENTASI PEKERJAAN			
							MINGGU (A1)	MINGGU (A2)	S/D MINGGU (B)	%
5	longkap dengan instalasi sebal 9 mm & hanger-support - Ø 1/2"	m	101,000	88.440,00	9.309.320,000	0,12	-	-	-	-
	Instalasi kabel	m	64,000	46.290,00	3.090.560,000	0,04	-	-	-	-
	- NYM 3x2,5 mm (dari panel ac ke unit indoor 182 PK)	cab	4,000	2.378.000,00	9.500.000,000	0,13	-	-	-	-
	Fipex R43GA	%	3,000	8.800.000,00	9.300.000,000	0,13	-	-	-	-
	Material bantu:	%	1,000	4.750.000,00	4.750.000,000	0,06	-	-	-	-
	Testing Commissioning	%					-	-	-	-
	JUMLAH TOTAL PEKERJAAN				7.397.263.204,00	206,0	60,25	4,94	65,24	65,3
	PPN 11 %				813.699.172,46					
	DIBULATKAN				8.187.735.595,14					
PRESENTASI PEKERJAAN :		Rp	5.356.508.000,00				x	100,00 %	=	64,34
		Rp	8.187.735.595,14							



PROGRAM STUDI SI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

Jl. Semolowaru No. 45, Surabaya 60118

Homepage : www.sipil.untag-sby.ac.id

Email : sipil@untag-sby.ac.id

SURAT REKOMENDASI
CETAK BUKU TUGAS AKHIR

Berdasarkan hasil Sidang Tugas Akhir semester Gasal 2023/2024 pada hari ini Rabu,
Tanggal 10 Januari 2024 yang tercantum di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Reza Rahmattullah
NBI/NIM : 1432000039
Judul Tugas Akhir : Evaluasi Waktu Dan Biaya Menggunakan Metode
Earned Value Analysis Pada Proyek Pembangunan Puskesmas Talun Kabupaten
Blitar

Dosen Pembimbing Tugas Akhir : 1. Masca Indra Triana, ST., M.S.M.
2.

Telah melaksanakan Sidang Tugas Akhir yang telah diselenggarakan pada :
Hari / Tanggal : Senin/20 Desember 2023
dan telah menyelesaikan perbaikan/revisi tugas akhir dengan menyerahkan bukti
perbaikan revisi di kantor Program Studi Teknik Sipil Untag Surabaya pada :
Hari / Tanggal : Rabu/ 10 Januari 2024

Sehingga mahasiswa dapat melanjutkan proses **Cetak Buku Tugas Akhir** untuk
syarat kelengkapan Yudisium.

Surabaya, 10 Januari 2024

Menyetujui:

Dosen Pembimbing Tugas Akhir
Prodi Teknik Sipil Untag Surabaya

Masca Indra Triana, ST., M.S.M.
(0726050001)

Mengetahui:

Koordinator Tugas Akhir
Prodi Teknik Sipil Untag Surabaya

Laily Endah Fatmawati, ST., MT.
(07011090001)

Lampiran Rekomendasi Cetak



PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

LEMBAR BIMBINGAN & PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING
Periode Semester Gasal 2023/2024

Nama Mahasiswa	:	Reza Rahmatullah
NIM	:	1432000039
Alamat Rumah / Kost	:	Jl. Gubeng Jaya 6 no.13, Surabaya
Nomor Telp/Hp/Whatsapp	:	0877 6801 7871
Dosen Pembimbing 1	:	Masca Indra Triana, ST., M.SM.
Dosen Pembimbing 2	:	-

Judul Tugas Akhir :

EVALUASI WAKTU DAN BIAYA MENGGUNAKAN METODE EARNED VALUE ANALISIS PADA PROYEK PEMBANGUNAN PUSKESMAS DI KEC.TALUN KAB. BLITAR

Dosen Pembimbing 1

(Masca Indra Triana, ST., M.SM.)

Dosen Pembimbing 2

*(Kosongkan bila tidak ada
pembimbing ke-2)*

(Nama Dosen Pembimbing 2)

Persetujuan Koordinator TA

(Laily Endah Fatmawati, ST., MT.)

Keterangan :

1. Syarat mengikuti Sidang Tugas Akhir minimal 8 (delapan) kali bimbingan dan mahasiswa sudah melakukan publikasi jurnal nasional / internasional
2. Pada kolom persetujuan Mengikuti Sidang TA, diwajibkan tanda tangan basah dari masing-masing Dosen Pembimbing
3. Segala bentuk pelanggaran dapat dikenakan sanksi dari Program Studi

Mengetahui,

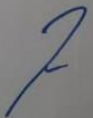
Ka. Program Studi Teknik Sipil

Faradillah Saves, ST., MT.



PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

LEMBAR BIMBINGAN TUGAS AKHIR

No	Tanggal	Uraian Perbaikan / Konsultasi	Paraf Dosen Pembimbing
1	13/11/2023	Perbaiki dan Aemp	
2.	17/11/2023	Perbaiki port tabel dan gambar.	
3.	21/11/2023	Tambah foto proyek Ampul mm bln Oktober	
4.	24/11/2023	Cek ulang Aemp dan Kcomp	

2

Lampiran Lembar Bimbingan (Lanjutan)



PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

LEMBAR BIMBINGAN TUGAS AKHIR

No	Tanggal	Uraian Perbaikan / Konsultasi	Paraf Dosen Pembimbing
5	20/11/2023	- Cek ulang data Baku - Lanjut Jurnal	
6	1/12/2023	- Rata Kesimpulan Jurnal - Rata penulisan bab 9	
7	4/12/2023	- Lanjut hit. EAC - Lanjut hit ETC - Lanjut hit Te.	
8	6/12/2023	Acc dan materi rumus	

3

Lampiran Lembar Bimbingan (Lanjutan)

EVALUASI WAKTU DAN BIAYA MENGUNAKAN METODE EARNED VALUE ANALYSIS PADA PROYEK PEMBANGUNAN PUSKESMAS TALUN Kab.BLITAR

by Reza Rahmattullah

Submission date: 08-Dec-2023 02:07PM (UTC+0700)

Submission ID: 2252283961

File name: Fak.Teknik.Sipil_1432000039_RezaRahmattullah.pdf (3.37M)

Word count: 17539

Character count: 109214

Lampiran Hasil Turnitin

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Nama : Reza Rahmattullah
NBI : 1432000039
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik
Judul : EVALUASI WAKTU DAN BIAYA MENGGUNAKAN
METODE *EARNED VALUE ANALYSIS* PADA PROYEK
PEMBANGUNAN PUSKESMAS TALUN Kab.BLITAR

Disetujui Oleh,

Dosen Pembimbing

Masca Andra Triana, ST., MSM.
NPP. 2043F.15.0659

Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik
Universitas 17 Agustus 1945
Surabaya

Ketua Program Studi Teknik
Sipil Universitas 17 Agustus
1945 Surabaya

Dr. Ir. Sullyo, M.Kes., IPI., ASEAN Eng.
NPP. 20410.90.0197

Faradillah Saves, S.T., M.T.
NPP. 20430.15.0674

EVALUASI WAKTU DAN BIAYA MENGGUNAKAN METODE *EARNED VALUE ANALYSIS* PADA PROYEK PEMBANGUNAN PUSKESMAS TALUN Kab.BLITAR

Nama : Reza Rahmattullah
NBI : 1432000039
Dosen Pembimbing : Masca Indra Triana,ST., MSM.

ABSTRAK

Dalam sektor konstruksi di Indonesia, pertumbuhan signifikan sejalan dengan kemajuan teknologi memerlukan manajemen proyek efisien. Fokusnya adalah mendukung pembangunan infrastruktur dengan memastikan efisiensi biaya, ketepatan jadwal, dan tingkat kualitas yang optimal. Manajemen yang efektif dari perencanaan hingga pengendalian proyek menjadi kunci untuk memenuhi tuntutan signifikansi biaya dan waktu. Peningkatan efisiensi, produktivitas, dan kualitas pekerjaan menjadi inti pengelolaan yang efisien, dengan pengendalian proyek sebagai elemen kunci untuk mengatasi penyimpangan agar proyek sesuai dengan rencana.

Salah satu metode yang diadopsi adalah metode nilai hasil (*Earned Value*), memberikan pemantauan terperinci terhadap perkembangan proyek dan memungkinkan deteksi dini masalah kinerja. Penelitian ini menggunakan Metode *Earned Value*, mengintegrasikan elemen biaya, waktu, dan pencapaian fisik proyek. Data yang dikumpulkan mencakup Jadwal Waktu Proyek, Rencana Anggaran Biaya (RAB), laporan mingguan proyek, dan biaya aktual. Analisis dilakukan pada biaya, jadwal, variasi, dan indeks performa dengan penjabaran masalah yang diidentifikasi selama penelitian.

Dalam proyek pembangunan puskesmas 2 lantai di Kecamatan Talun, proyek senilai Rp. 8.187.735.595 terdapat penyimpangan pada minggu ke-11 hingga ke-20, disebabkan oleh deviasi dan keterlambatan kedatangan material. Keberhasilan proyek tetap diukur dari pemenuhan waktu dan biaya tanpa mengorbankan kualitas. Oleh karena itu, penelitian penerapan metode nilai hasil (*Earned Value*) dalam evaluasi waktu dan biaya pada proyek ini menjadi relevan dan penting.

Kata Kunci : *Earned Value*, Manajemen Kontruksi, Kinerja Biaya Dan Waktu

EVALUASI WAKTU DAN BIAYA MENGGUNAKAN METODE EARNED VALUE ANALYSIS PADA PROYEK PEMBANGUNAN PUSKESMAS TALUN Kab.BLITAR

ORIGINALITY REPORT

17 %	21 %	7 %	11 %
SIMILARITY INDEX	INTERNET SOURCES	PUBLICATIONS	STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	repository.untag-sby.ac.id Internet Source	3 %
2	Submitted to Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya Student Paper	2 %
3	dspace.uui.ac.id Internet Source	1 %
4	repository.its.ac.id Internet Source	1 %
5	docplayer.info Internet Source	1 %
6	eprints.umm.ac.id Internet Source	<1 %
7	repository.ub.ac.id Internet Source	<1 %
8	eprints.itn.ac.id Internet Source	<1 %
9	123dok.com Internet Source	<1 %

Lampiran Hasil Turnitin (Lanjutan)

10	ejurnal.untag-smd.ac.id Internet Source	<1 %
11	repository.unbari.ac.id Internet Source	<1 %
12	es.scribd.com Internet Source	<1 %
13	ejournal.ust.ac.id Internet Source	<1 %
14	jurnal.unissula.ac.id Internet Source	<1 %
15	jurnal.unsil.ac.id Internet Source	<1 %
16	teras.unimal.ac.id Internet Source	<1 %
17	repository.upstegal.ac.id Internet Source	<1 %
18	eprints.unram.ac.id Internet Source	<1 %
19	ejournal.unsrat.ac.id Internet Source	<1 %
20	text-id.123dok.com Internet Source	<1 %
21	repo.unhi.ac.id Internet Source	<1 %
22	ojs.selodangmayang.com Internet Source	<1 %

Lampiran Hasil Turnitin (Lanjutan)

23	vdocuments.mx Internet Source	<1 %
24	pt.scribd.com Internet Source	<1 %
25	Submitted to Sriwijaya University Student Paper	<1 %
26	id.123dok.com Internet Source	<1 %
27	journal.um-surabaya.ac.id Internet Source	<1 %
28	download.garuda.kemdikbud.go.id Internet Source	<1 %
29	Submitted to Universitas Pancasila Student Paper	<1 %
30	ejurnal.sipilunwim.ac.id Internet Source	<1 %
31	ejurnal.unim.ac.id Internet Source	<1 %
32	repository.unibos.ac.id Internet Source	<1 %
33	talentasipil.unbari.ac.id Internet Source	<1 %
34	repository.umpwr.ac.id:8080 Internet Source	<1 %
35	fdocuments.net Internet Source	<1 %

Lampiran Hasil Turnitin (Lanjutan)

36	Sehabul Milah. "ANALISIS PENGENDALIAN WAKTU PROYEK KONTRUKSI MENGGUNAKAN EARNED VALUE CONCEPT (EVC) DAN CRITICAL PATH METHOD (CPM) (Studi Kasus : Lanjutan Pembangunan Jalan Ruas Jalan Ciawi Singaparna Kabupaten Tasikmalaya)", Jurnal Ilmiah Teknik Sipil, 2020 Publication	<1 %
37	jurnal.uns.ac.id Internet Source	<1 %
38	jurnal.untag-sby.ac.id Internet Source	<1 %
39	repository.unej.ac.id Internet Source	<1 %
40	repositori.uma.ac.id Internet Source	<1 %
41	repositori.unud.ac.id Internet Source	<1 %
42	www.scribd.com Internet Source	<1 %
43	Solehuddin Solehuddin, Ladito Risang Bagaskoro, Ria Casmi Arrsa. "KERANGKA YURIDIS STRATEGI PENCEGAHAN FRAUD DALAM PELAKSANAAN INVESTASI PEMERINTAH DAERAH DALAM RANGKA MEWUJUDKAN GOOD GORVENANCE DI	<1 %

Lampiran Hasil Turnitin (Lanjutan)

KABUPATEN MALANG", Mendapo: Journal of
Administrative Law, 2023
Publication

44	digilib.unimed.ac.id Internet Source	<1 %
45	41113110069.blog.mercubuana.ac.id Internet Source	<1 %
46	Submitted to Universitas International Batam Student Paper	<1 %
47	digilib.its.ac.id Internet Source	<1 %
48	jurnal.untan.ac.id Internet Source	<1 %
49	moam.info Internet Source	<1 %
50	41113110088.blog.mercubuana.ac.id Internet Source	<1 %
51	Rizal Anggara Kurniawan, Nina Aini Mahbubah, Muhammad Zainuddin Fathoni. "ANALISIS KEMAJUAN PROYEK MAINTENANCE ISOLASI DENGAN METODE EARNED VALUE (Studi Kasus: CV. HASIL)", JUSTI (Jurnal Sistem dan Teknik Industri), 2022 Publication	<1 %
52	help.uii.ac.id Internet Source	<1 %

Lampiran Hasil Turnitin (Lanjutan)

53	jurnal.ft.umi.ac.id Internet Source	<1 %
54	lontar.ui.ac.id Internet Source	<1 %
55	repository.unika.ac.id Internet Source	<1 %
56	repository.upi.edu Internet Source	<1 %
57	repository.utu.ac.id Internet Source	<1 %
58	ejournal.uika-bogor.ac.id Internet Source	<1 %
59	jurnalteknik.unjani.ac.id Internet Source	<1 %
60	konsultasiskripsi.com Internet Source	<1 %
61	repository.umsu.ac.id Internet Source	<1 %
62	Juniada Pagehgiri, I Komang Alit Astrawan Putra, I Ketut Sriasa. "ANALISA CASH FLOW KONTRAKTOR BERDASARKAN TIME SCHEDULE PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG LANTAI III (6 RKB, TANGGA) SDN 2 PANJER, DENPASAR", Jurnal Teknik Gradien, 2022 Publication	<1 %
	jurnal.narotama.ac.id	

Lampiran Hasil Turnitin (Lanjutan)

63	Internet Source	<1 %
64	publikasi.mercubuana.ac.id Internet Source	<1 %
65	qdoc.tips Internet Source	<1 %
Exclude quotes On Exclude matches Off Exclude bibliography On		

Lampiran Hasil Turnitin (Lanjutan)