

**PENGANGKATAN KEPALA OTORITA IBU KOTA NUSANTARA OLEH
PRESIDEN DITINJAU DARI PERSPEKTIF DEMOKRASI**

SKRIPSI



OLEH :

ZIDAN ALRIFQY PUTRA ARIANTO
NBI: 1312100145

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA
2024**

**PENGANGKATAN KEPALA OTORITA IBU KOTA NUSANTARA OLEH
PRESIDEN DITINJAU DARI PERSPEKTIF DEMOKRASI**

SKRIPSI



Oleh:

ZIDAN ALRIFQY PUTRA ARIANTO
NBI: 1312100145

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

2024

**PENGANGKATAN KEPALA OTORITA IBU KOTA NUSANTARA OLEH
PRESIDEN DITINJAU DARI PERSPEKTIF DEMOKRASI**

SKRIPSI



Oleh:

ZIDAN ALRIFOY PUTRA ARIANTO
NBI: 1312100145

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

2024

**HALAMAN PENGESAHAN DOSEN PEMBIMBING
PENGANGKATAN KEPALA OTORITA IBU KOTA NUSANTARA OLEH
PRESIDEN DITINJAU DARI PERSPEKTIF DEMOKRASI**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Melengkapi Tugas dan Memenuhi Salah Satu Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana Hukum**

OLEH

ZIDAN ALRIFOY PUTRA ARIANTO

NBI: 1312100145

Persetujuan Dosen Pembimbing



Dr. Syofyan Hadi, S.H.,M.H.

NPP: 20310130611

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

2024

HALAMAN PENGESAHAN DOSEN PENGUJI

**PENGANGKATAN KEPALA OTORITA IBU KOTA NUSANTARA OLEH
PRESIDEN DITINJAU DARI PERSPEKTIF DEMOKRASI**

Oleh:

ZIDAN ALRIFOY PUTRA ARIANTO

NBI: 1312100145

**Telah Dipertahankan di Depan Tim Penguji dan Dinyatakan Lulus Ujian
Skripsi Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya**

Pada Tanggal 23 Desember 2024

Berdasarkan Surat Keputusan Dekan No. SK : 1431/ST/FH/XII/2024

Tanggal : 20 Desember 2024

TIM PENGUJI:

**Ketua : Dr. Syofyan Hadi, S.H., M.H.
NPP: 20310130611**

**Sekretaris : Dr. Rosalinda Elsina L, S.H., M.Kn.
NPP: 20310210840**

**Anggota : Dr. Tomy Michael, S.H., M.H.
NPP: 20310130613**


.....

.....

.....

**Mengesahkan,
Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya Dekan,**



**Prof. Dr. Slamet Suhartono, S.H., M.H
NPP : 20310860065**

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Zidan Alrifqy Putra Arianto

Program Studi : Ilmu Hukum

Fakultas : Hukum

NIM : 1312100145

Dengan ini menyatakan bahwa judul artikel yang akan dimuat di Jurnal Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya:

“ANALISIS KESESUAIAN PENGANGKATAN KEPALA OTORITA DAN WAKIL KEPALA OTOTRITA IBU KOTA NUSANTARA DALAM PERSPEKTIF DEMOKRASI”.

Benar bebas dari plagiasi dan apabila pernyataan ini terbukti tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Dengan demikian surat ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 16 Desember 2024

Yang bertanda tangan dibawah ini,



Zidan Alrifqy Putra Arianto

NBI: 1312100145

SURAT PERNYATAAN BEBAS PUBLIKASI GANDA

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Zidan Alrifqy Putra Arianto

Program Studi : Ilmu Hukum

Fakultas : Hukum

NIM : 1312100145

Dengan ini menyatakan bahwa judul artikel yang akan dimuat di Jurnal Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya:

“ANALISIS KESESUAIAN PENGANGKATAN KEPALA OTORITA DAN WAKIL KEPALA OTOTRITA IBU KOTA NUSANTARA DALAM PERSPEKTIF DEMOKRASI”.

Benar bebas dari plagiasi dan apabila pernyataan ini terbukti tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Dengan demikian surat ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 16 Desember 2024

Yang bertanda tangan dibawah ini,



Zidan Alrifqy Putra Arianto
NBI: 1312100145

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Zidan Alrifqy Putra Arianto
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum
NIM : 1312100145

Dengan ini menyatakan bahwa Skripsi yang saya buat, dengan judul :

“PENGANGKATAN KEPALA OTORITA IBU KOTA NUSANTARA OLEH PRESIDEN DITINJAU DARI PERSPEKTIF DEMOKRASI”.

Adalah hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan “Duplikasi” dari karya atau tulisan orang lain. Sepengetahuan saya, di dalam Naskah Skripsi ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar Pustaka.

Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur Plagiasi, saya bersedia Skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (Sarjana Hukum) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa ada paksaan dari siapapun.

Surabaya, 16 Desember 2024
Yang bertanda tangan dibawah ini,



Zidan Alrifqy Putra Arianto
NBI: 1312100145



**UNIVERSITAS
17 AGUSTUS 1945
SURABAYA**

BADAN PERPUSTAKAAN

Jl. SEMOLOWARU 45
SURABAYA TELP. 031 593 1800
(Ext. 311)

e-mail : perpus@untag-sby.ac.id

**SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Zidan Alrifqy Putra Arianto

Program Studi : Ilmu Hukum

Fakultas : Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

NIM : 1312100145

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya memberikan kepada

Badan Perpustakaan UNTAG Surabaya karya ilmiah saya yang berjudul :
**“PENGANGKATAN KEPALA OTORITA IBU KOTA NUSANTARA
OLEH PRESIDEN DITINJAU DARI PERSPEKTIF DEMOKRASI”.**

Beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan demikian saya memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya hak untuk menyimpan, mengalihkan, dalam bentuk media lain, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data, mendistribusikan secara terbatas, dan mempublikasikan di internet atau media lain untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya maupun memberikan royalti kepada saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Surabaya, 16 Desember 2024

Yang bertanda tangan dibawah ini,



Zidan Alrifqy Putra Arianto

NBI: 1312100145

HALAMAN PERSEMBAHAN

Yang Utama dari segalanya

Alhamdulillah segala puji dan syukur kehadiran Allah SWT, atas segala rahmat dan hidayah-Nya yang telah memberikan kemudahan dalam menyelesaikan tugas akhir skripsi saya dengan segala kekurangannya. Tak pernah henti kuucapkan syukur kepadamu Ya Rabb, karena telah menghadirkan orang-orang yang berarti disekeliling saya. Yang selalu memberi semangat dan doa, sehingga skripsi saya ini dapat terselesaikan dengan baik.

Untuk karya yang sederhana ini, maka kupersembahkan untuk Ayah tercinta dan Ibu tersayang apa yang saya dapatkan hari ini, belum mampu membayar semua kebaikan, keringat, dan juga air mata bagi saya. Terima kasih atas segala dukungan kalian, baik dalam bentuk materi maupun moril. Karya ini persembahkan sebagai wujud rasa terima kasih atas pengorbanan dan jerih payah kalian. Kelak cita-cita saya ini akan menjadi persembahan paling mulia untuk ayah dan ibu, dan semoga dapat membahagiakan kalian.

Skripsi ini juga saya persembahkan kepada diri saya sendiri, sosok yang selalu bertahan di mana banyak rintangan dan cobaan yang diberikan oleh Tuhan. Untuk jiwa yang tak pernah berhenti selalu mencoba merubah diri menjadi pribadi yang lebih baik dan bisa membuktikan kepada mereka bahwa saya bisa menyelesaikan apa yang sudah saya mulai. Terima kasih telah berusaha semaksimal mungkin, masih berdiri dijalan ini dengan konsisten bahwa saya dapat mewujudkan cita-cita yang telah saya angankan.

Laporan skripsi saya ini persembahkan sebagai tanda bukti kepada Orang Tua, Keluarga, Dosen, Saudara, Sahabat, Dan serta teman-teman yang selalu memberikan support untuk menyelesaikan skripsi ini. Kalian adalah alasan bagi saya untuk segera menyelesaikan skripsi ini dan membuktikan kepada orang-orang yang merendahkan saya bahwa saya mampu menyelesaikan apa yang telah saya mulai.

“Lihat Keatas Untuk Motivasi, Lihat Kebawah Untuk Bersyukur”

**“FORTIS FORTUNA ADIUVAT~KEBERUNTUNGAN BERPIHAK
PADA YANG BERANI”.**

“Aku Ramah Bukan Berarti Takut, Aku Tunduk Bukan Berarti Takluk”.

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan kesehatan dan kelancaran kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Dengan mengucap puji syukur kehadirat Allah SWT atas karunia yang penulis dapat dalam mengerjakan skripsi ini. Penyusunan skripsi juga dimaksudkan untuk memenuhi sebagian syarat-syarat guna mencapai gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya. Penulis menyadari bahwa penulisan ini tidak dapat terselesaikan tanpa dukungan dari berbagai pihak baik moril maupun materil. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini kepada yang tersebut bapak/ibu :

1. Bapak Prof. Dr. Mulyanto Nugroho, MM., CMA., CPAI. Selaku Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
2. Bapak Prof. Dr. Slamet Suhartono, S.H., M.H., CMC selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
3. Kepada Dr. Endang Prasetyawati, S.H., M.Hum., Selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya yang telah memberikan dukungan moril selama mengikuti perkuliahan dan berorganisasi.
4. Ibu Wiwik Afifah, S.Pi., SH., MH. selaku Kepala Program Studi S1 Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya yang telah membimbing baik selama menempuh bangku perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
5. Dr. Syofyan Hadi, S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah berkenan memberikan tambahan ilmu dan masukan pada setiap permasalahan dan kesulitan yang dihadapi selama penyusunan atau penulisan skripsi ini. memberikan ilmu pengetahuan yang sangat bermakna semasa perkuliahan serta yang telah sabar menghadapi saya selama masa bimbingan skripsi hingga kelulusan saya.
6. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya yang telah memberikan banyak ilmu dan pengetahuan selama masa perkuliahan.
7. Seluruh Tenaga Kependidikan Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 yang telah membantu kelancaran urusan administrasi selama masa perkuliahan.
8. Kedua Orang Tua saya yang paling berjasa dalam hidup saya. Ayah Hari Purwanto dan Ibu Mamik Panca Lestari, terimakasih atas kepercayaan yang telah diberikan kepada saya untuk melanjutkan pendidikan kuliah, serta doa, cinta, dukungan, waktu dan nasihat yang tidak ada hentinya dalam penyusunan skripsi ini. Kepada keluarga besar, terima kasih telah memberikan doa dan dukungan

yang membuat penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. telah diberikan kepada saya untuk melanjutkan pendidikan kuliah, serta doa, cinta, dukungan, waktu dan nasihat yang tidak ada hentinya dalam penyusunan skripsi ini. Kepada keluarga besar, terima kasih telah memberikan doa dan dukungan yang membuat penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

9. Saudara serta adik-adik saya tercinta Nasywa Putri Alya (Almh), Iqbal Zakky Trianto, dan Keysha Nur Yasmin yang memberikan hiburan atas kelucuan kalian sehingga penulis semangat dalam mengerjakan skripsi ini.
10. Kepada saudara-saudara saya yang telah mensupport saya dikala menyusun skripsi ini yaitu, Gerry Gilrandy Nova Admatja, Gesti Geovandy Nova Admatja, Galih Astrawinata Tri Admatja, Angger Arif Wicaksono, Safira Nurandi, Rio Hanif Brihandono, Fayyadh Nabil Hibatulah, Faras Putra Ramadhan.
11. Dr. Erry Meta, S.H.,M.H. Lawfirm & Partners, terima kasih telah atas kesediaannya, memberikan kesempatan untuk magang, serta memberikan masukan-masukan dan dukungan kepada saya selama penulisan skripsi ini.
12. Pada Teman-teman yang bergabung dalam Badan Eksekutif Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 2023, Badan Eksekutif Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 2024, yang selalu meluangkan waktu dan tenaga menjadi sangat bermakna untuk kedepannya.
13. Teruntuk teman yang selalu mendengarkan keluh kesah dan memberikan saran, Om Taufan Adi Wijaya, S.H.,M.H.,CLA., Vernita Kusuma Ningrum, S.H., Romauli Stevany Sitohang, S.H., Sudarmono Rama Wijaya, S.H., Alifsyah Pangeran Jaya, S.H., Nandini Fitriatul Izzah, S.H., Zahi Rayyan Tsabit, Rayhan Akbar Prana, I Kadek Januraga, Nigel Arya Netrale, S.H., Dionisius Daniel Rojo, S.H., Galih Astrawinata Tri Atmadja, S.Tr.T., Elmo Samuel Herlidanara, Nuzul Maulana Putra, Mohammad Zainur Viqy Gogons, Dimas Bayu Sakti, Yuniartha Lasriado Siahaan, Ahmad Raihan Vianda Putra, Rama Arya Wijaya, Yusuf Margo Prihandoyo, Kevin Nugraha Sampurna, Leftian Bintang Putra, Dhanis Wahyu, Muhammad Maulana, Nikolaus Giusti, Sulton, Ilham, Arief Zaki, Daffa, Bang Ardiar, Bang Mad, Mas Teddy, serta anggota dari LA`VOGUE.OFC dan EL~SCAMIGO.
14. Sahabat seperjuangan di Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, anggota Begundal Pria Lucu dan Sabaro serta teman-teman Angkatan 2021 Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, dan teman-teman yang lain tidak bisa saya sebutkan satu persatu. Terima kasih atas dukungan dan doa yang diberikan.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna dikarenakan terbatasnya pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki oleh penulis.

Oleh karena itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta kritik yang membangun dari segala aspek. semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembaca dan semua pihak yang bergerak dalam bidang hukum.

Surabaya, 16 Desember 2024
Yang bertanda tangan dibawah ini,



Zidan Alrifqy Putra Arianto

NBI: 1312100145

ABSTRAK

Pengangkatan Kepala Otorita Ibu Kota Nusantara (IKN) oleh Presiden Republik Indonesia merupakan langkah penting dalam pembangunan dan pengelolaan IKN yang baru. Dalam perspektif demokrasi, pengangkatan ini menimbulkan perdebatan terkait dengan prinsip-prinsip keterbukaan, akuntabilitas, dan partisipasi masyarakat. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengangkatan Kepala Otorita IKN dari sudut pandang demokrasi, dengan mengkaji bagaimana keputusan ini sesuai dengan prinsip-prinsip demokrasi yang diatur dalam UUD 1945 dan regulasi terkait. Penelitian ini menggunakan metode penelitian yuridis normatif dengan melalui studi literatur, peraturan perundang-undangan, serta opini dari perspektif berbagai pakar dan pihak terkait. Hasil penelitian menunjukkan bahwa meskipun pengangkatan tersebut memiliki dasar hukum yang jelas, terdapat sejumlah isu yang perlu diperhatikan, seperti kurangnya partisipasi publik dalam proses pemilihan, penyeleksian dan tantangan dalam memastikan akuntabilitas Kepala Otorita IKN. Oleh karena itu, perlu adanya mekanisme pengawasan yang lebih transparan dan partisipatif agar kebijakan ini sejalan dengan prinsip-prinsip demokrasi yang baik.

Kata Kunci : Pengangkatan, Kepala Otorita Ibu Kota Nusantara, Demokrasi.

ABSTRACT

The appointment of the Head of the Nusantara Capital Authority (IKN) by the President of the Republic of Indonesia is a significant step in the development and management of the new IKN. From a democratic perspective, this appointment raises debates concerning the principles of transparency, accountability, and public participation. This study aims to analyze the appointment process of the Head of the IKN Authority from a democratic standpoint, examining how this decision aligns with the democratic principles outlined in the 1945 Constitution and relevant regulations. The research uses a normative juridical method, gathering data through literature studies, legal regulations, and opinions from various experts and stakeholders. The findings indicate that although the appointment has a clear legal basis, there are several issues to consider, such as the lack of public participation in the selection and appointment process, as well as challenges in ensuring the accountability of the Head of the IKN Authority. Therefore, there is a need for a more transparent and participatory oversight mechanism to ensure that this policy aligns with good democratic principles.

Keywords : *Appointment, Head of the Nusantara Capital Authority, Democracy.*

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN DOSEN PEMBIMBING	i
HALAMAN PENGESAHAN DOSEN PENGUJI	ii
SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....	iii
SURAT PERNYATAAN BEBAS PUBLIKASI GANDA.....	iv
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	v
SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	xi
ABSTRACT	xii
DAFTAR ISI	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	3
1.3. Tujuan Penelitian	3
1.4. Manfaat Penelitian	3
1.4.1. Manfaat Teoritis	3
1.4.2. Manfaat Praktis.....	3
1.5. Metode Penelitian	3
1.5.1. Jenis Penelitian	3
1.5.2. Metode Pendekatan	4
1.5.3. Sumber dan Jenis Bahan Hukum.....	4
1.5.4. Teknik Pengumpulan Bahan Hukum.....	5
1.5.5. Teknik Analisis Bahan Hukum	5
1.5.6. Pertanggungjawaban Sistematika	5
1.6. Pertanggung Jawaban Sistematika Penulisan	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	7

2.1. Tinjauan Pustaka.....	7
2.1.1. Negara Kesatuan	7
2.1.2. Demokrasi	10
2.1.3. Pemerintah Daerah.....	14
2.1.4. Otorita Ibu Kota Nusantara.....	17
BAB III PEMBAHASAN.....	21
3.1. Kesesuaian Pengangkatan Kepala Otorita Ibu Kota Nusantara Dalam Perspektif Demokrasi.....	21
3.1.1. Pengaturan Pemilihan Kepala Daerah Di Indonesia	21
3.1.2. Pengaturan Pengangkatan Kepala Badan Otorita Ibu Kota Nusantara	34
3.1.3. Analisa Pengangkatan Kepala Badan Otorita Ibu Kota Nusantara Dengan Perspektif Demokrasi	49
3.2. Model Pengaturan Kepala Badan Otorita Ibu Kota Nusantara Dengan Perspektif Demokrasi.....	73
BAB IV PENUTUP	79
4.1. Kesimpulan	79
4.2. Saran	79
Daftar Bacaan.....	81