

## LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman Wawancara

<b>Indikator</b>	<b>Pertanyaan</b>	<b>Sasaran</b>
Efektivitas	1. Apakah hasil yang diinginkan telah tercapai sesuai target?	Dinas PU
Efisien	1. Seberapa efisien usaha Dinas PU dalam memberikan arahan atau sosialisasi mengenai pembebasan lahan untuk pembangunan jalan lingkar tersebut?	Dinas PU
Kecukupan	1. Apakah biaya ganti rugi tanah sudah didistribusikan secara merata kepada masyarakat yang tanahnya terlibat? 2. Apakah masyarakat sudah menerima atas ganti rugi yang telah didapatkan dari Dinas Pekerjaan Umum?	Dinas PU
Pemerataan	1. Apakah hasil kebijakan memuaskan sesuai rencana yang telah tersusun? 2. Apabila belum mencapai hasil yang diinginkan, lalu apa penyebab faktor dari permasalahan tersebut?	Dinas PU
Responsivitas	1. Bagaimana kemampuan Dinas Pekerjaan Umum untuk mengenali kebutuhan masyarakat, menyusun agenda pembebasan lahan dan prioritas ganti rugi pemilik lahan serta mengembangkan program pembangunan jalan lingkar selatan untuk kepentingan umum. Apakah sudah	Dinas PU
Ketepatan	1. Apakah hasil dari tujuan Kebijakan Peraturan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk	Dinas PU

	Kepentingan Umum benar-bener bernilai?	
--	--	--

Indikator	Pertanyaan	Sasaran
Efektivitas	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Apakah hasil yang diinginkan telah tercapai sesuai target?</li> <li>2. Apa saja yang menjadi kendala/penghambat dalam pembebasan lahan untuk pembangunan jalan lingkar selatan?</li> </ol>	Masyarakat yang Terdampak
Efisien	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bagaimana pencapaian hasil yang diinginkan untuk memecahkan masalah seperti kemacetan yang sering terjadi?</li> </ol>	Masyarakat yang Terdampak
Kecukupan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Apakah biaya ganti rugi tanah sudah didistribusikan secara merata kepada masyarakat yang tanahnya terlibat?</li> <li>2. Apakah masyarakat sudah menerima atas ganti rugi yang telah didapatkan dari Dinas Pekerjaan Umum?</li> </ol>	Masyarakat yang Terdampak
Pemerataan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Apakah hasil kebijakan memuaskan sesuai rencana yang telah tersusun?</li> <li>2. Apabila belum mencapai hasil yang diinginkan, lalu apa penyebab faktor dari permasalahan tersebut?</li> </ol>	Masyarakat yang Terdampak
Responsivitas	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bagaimana kemampuan Dinas Pekerjaan Umum untuk mengenali kebutuhan masyarakat, menyusun agenda pembebasan lahan dan prioritas ganti rugi pemilik lahan serta mengembangkan program pembangunan jalan lingkar selatan untuk kepentingan umum. Apakah sudah</li> </ol>	Masyarakat yang Terdampak

Ketepatan	1. Apakah hasil dari tujuan Kebijakan Peraturan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum benar-bener bernilai?	Masyarakat yang Terdampak
-----------	--	---------------------------

## Lampiran 2 Dokumentasi Wawancara

1. Foto wawancara bersama Bapak Andrian selaku Staff Bina Marga



2. Foto wawancara bersama Bapak Yudha selaku Bidang Pertanahan



3. Foto wawancara bersama Mas Indra selaku Bidang Pengadministrasi Pertanahan



4. Foto wawancara bersama Ibu Asmuin selaku masyarakat terdampak yang beruntung



5. Foto wawancara bersama Ibu Sulis selaku masyarakat yang terkena dampak negatifnya/rugi



Lampiran 3 Lembar Revisian

PROGRAM STUDI ADMINISTRASI NEGARA  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

LEMBAR REVISI UJIAN SKRIPSI

Nama : Hilfa Putri Rahayu  
NIM : 1112000149  
Hari/ Tanggal Ujian : Selasa 9 Juli 2024

Judul Skripsi :

EVALUASI KEBIJAKAN PEMBEBASAN LAHAN UNTUK PEMBANGUNAN  
JALAN LINGKAR SELATAN (RINGROAD) DI DESA KEMBANGBILO  
KECAMATAN TUBAN KABUPATEN TUBAN

Catatan Perbaikan:

Menyusul' revisi dari Dosen Penguji'

Surabaya, .....  
Persetujuan Dosen Penguji Telah Revisi/Perbaikan,

Revisi dari Dosen Penguji,

Catatan: Bila tidak ada revisi, dosen penguji wajib menuliskan "tidak ada revisi", dan menandatangani di sebelah kanan dan kiri.

PROGRAM STUDI ADMINISTRASI NEGARA  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

**LEMBAR REVISI UJIAN SKRIPSI**

Nama : Hilfa Putri Rahayu  
NIM : 1112000149  
Hari/ Tanggal Ujian : Selasa 9 Juli 2024

Judul Skripsi : **EVALUASI KEBIJAKAN PEMBEBASAN LAHAN UNTUK PEMBANGUNAN JALAN LINGKAR SELATAN (RINGROAD) DI DESA KEMBANGBILO KECAMATAN TUBAN KABUPATEN TUBAN**

Catatan Perbaikan:

- 1. Perbaiki catatan di pendahuluan
- 2. tambahkan penjelasan kriteria dari William Durr

Surabaya, .....  
Peretujuan Dosen Penguji Telah Revisi/Perbaikan,

Revisi dari Dosen Penguji,



**Catatan: Bila tidak ada revisi, dosen penguji wajib menuliskan "tidak ada revisi", dan menandatangani di sebelah kanan dan kiri.**

PROGRAM STUDI ADMINISTRASI NEGARA  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

**LEMBAR REVISI UJIAN SKRIPSI**

Nama : Hilfa Putri Rahayu

NIM : 1112000149

Hari/ Tanggal Ujian : Selasa 9 Juli 2024

Judul Skripsi :

EVALUASI KEBIJAKAN PEMBEBASAN LAHAN UNTUK PEMBANGUNAN JALAN LINGKAR SELATAN (RINGROAD) DI DESA KEMBANGBILO KECAMATAN TUBAN KABUPATEN TUBAN

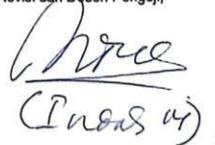
Catatan Perbaikan:

- 1. Fokus penelitian
- 2. Kesimpulan dan Saran

Surabaya, .....  
Persetujuan Dosen Penguji Telah Revisi/Perbaikan,



Revisi dari Dosen Penguji,



(Inas)

Catatan: Bila tidak ada revisi, dosen penguji wajib menuliskan "tidak ada revisi", dan menandatangani di sebelah kanan dan kiri.

## Lampiran 4 Surat Persetujuan Skripsi

**SURAT PERSETUJUAN SKRIPSI**

**Nama** : Hilfa Putri Rahayu  
**NIM** : 1112000149  
**Judul Penelitian** : Evaluasi Kebijakan Pembebasan Lahan  
untuk Pembangunan Jalan Lingkar  
Selatan (Ringroad) di Desa  
Kembangbilo Kecamatan Tuban  
Kabupaten Tuban

Surabaya, 2 Juli 2024

Disetujui oleh,

**Dosen Pembimbing 1****Dr. Endang Indartuti, MS.****NPP. 20110940402****Dosen Pembimbing 2****Dida Rahmadanik, S.AP.,M.AP****NPP. 20110160733**

## Lampiran 5 Surat izin Penelitian dan Surat Persetujuan Penelitian


**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 (UNTAG) SURABAYA**  
**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK**

Program Studi : ♦ Administrasi Publik ♦ Administrasi Bisnis ♦ Ilmu Komunikasi  
 ♦ Magister Administrasi Publik ♦ Magister Ilmu Komunikasi ♦ Doktor Ilmu Administrasi  
 Gedung F 101 Jl. Semolowaru 45 Surabaya (60118)  
 Telp. 031-5991742, 5931800 psw. 159 email : fisip@untag-sby.ac.id

Surabaya, 29 Mei 2024

Nomor : 1689/K/FISIP/V/2024  
 Lampiran : 1 (satu) berkas Proposal  
 Perihal : **Permohonan Ijin Observasi**

Kepada Yth. : Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Tuban  
 Jln Pahlawan no. 10 Tuban

Dengan hormat:

Sehubungan dengan pemenuhan data sebagai syarat menyelesaikan mata kuliah Skripsi pada Program Studi Administrasi Negara, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya dengan observasi dan wawancara.

Berkenaan dengan hal tersebut diatas, maka bersama ini kami mohon perkenan Bapak/Ibu untuk memberikan ijin dan bantuan kepada mahasiswa di bawah ini:

No.	Nama dan NIM	Alamat	No. Tlp
1.	Hilfa Putri Rahayu (1112000149)	Jln Goa Suci Ds Wangun Kecamatan Palang -Tuban	085812923767

Guna melakukan pengambilan data di:

**"Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Tuban "**

Dengan Judul Skripsi: **"Evaluasi Kebijakan Pembebasan Lahan untuk Pembangunan jalan lingkar selatan (Ringroad) Tuban "**

Demikian permohonan kami, atas perhatian serta kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Dekan  
  
 Dr. Dra. Ayun Maduwinarti, M.P.  
 NPP 20120.87.0103

**S E P A S I**  
(Sistem Elektronik Pengelolaan Arjip surat Internal)  
PEMERINTAH KABUPATEN TUBAN  
Scan Qr Code untuk melihat keabsahan dan keutuhan surat dengan aplikasi Tuban Smart City



**PEMERINTAH KABUPATEN TUBAN**  
**DINAS PENANAMAN MODAL**  
**DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**  
Jl. Dr. Wahidin Sudirohusodo No. 55 Telp. (0356) 8837666  
TUBAN

Website: [ptsp.tubankab.go.id](http://ptsp.tubankab.go.id) Email: [dpmptsp.tuban@gmail.com](mailto:dpmptsp.tuban@gmail.com)

**IZIN SURVEI/RISET/PKL/KKN**

Nomor : 070/319/LS/414.111.3/2024

- Dasar** :
1. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2011 tentang Pedoman Penerbitan Rekomendasi Penelitian, sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 17 Tahun 2014;
  2. Peraturan Bupati Tuban Nomor 57 Tahun 2022 tentang Pendelegasian Kewenangan Perizinan dan Non Perizinan Kepada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu;
  3. Peraturan Bupati Tuban Nomor 181 Tahun 2021 tentang Uraian Tugas, Fungsi dan Tata Kerja Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Tuban.
- Menimbang** :
1. Surat Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya Nomor 1689/K/FIS/PP/2024 tanggal 29 Mei 2024 Perihal Permohonan Ijin Observasi;
  2. Permohonan Secara Elektronik oleh Saudara/Hiifa Putri Rahayu pada Tanggal 31 Mei 2024.

Dengan ini memberikan izin kepada :

Nama / NIM : Hiifa Putri Rahayu / 1112000149  
N.I.K : 3523184404020001  
Alamat : Dan Wangun Barat RT 001/001 Desa Wangun Kecamatan Palang  
Pekerjaan / Jabatan : Mahasiswi  
Fakultas / Program Studi : Ilmu Sosial dan Politik/Administrasi Negara  
Instansi / Organisasi : Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya  
No.Telepon / Hp : 085812023767

Untuk Melakukan Penelitian Dengan :

Judul : Evaluasi Kebijakan Pembebasan Lahan untuk Pembangunan Jalan Lingkar Selatan (Ringroad) Tuban  
Tujuan : Skripsi  
Anggota / Peserta : 1 (satu) orang  
Waktu : 3 Juni 2024 sd 14 Juni 2024  
Lokasi : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Tuban

- Dengan Ketentuan
1. Dalam jangka waktu 1 x 24 Jam setelah tiba ditempat kegiatan, diwajibkan melapor kedatangannya kepada Camat setempat;
  2. Menjaga Tata Tertib keamanan, ketertiban, kesopanan dan kesesuaian serta menghindari perbuatan – perbuatan baik lisan maupun tulisan yang dapat melukai / menyinggung perasaan atau menghina Agama, Bangsa dan Negara dari suatu golongan penduduk;
  3. Pelaksanaan Izin Survei/Riset/PKL/KKN kegiatan agar tidak disalahgunakan untuk tujuan tertentu yang dapat mengganggu kestabilan keamanan dan ketertiban;
  4. Dalam pelaksanaan Penelitian yang mengikutsertakan Warga Negara Asing ( WNA ) sebagai Tenaga Ahli / Petugas Lapangan supaya melaporkan kepada Kepala Kepolisian Resort Tuban;
  5. Agar menyerahkan hasil survey dan penelitian sebagai laporan ditujukan kepada Kepala Dinas Penanaman Modal & Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Tuban;
  6. Izin ini dicabut dan dinyatakan tidak berlaku apabila ternyata pemegang izin ini tidak memenuhi ketentuan – ketentuan tersebut diatas.

Demikian izin ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

Tembusan Kepada Yth. :

1. Kepala Kepolisian Resort Tuban
2. Komandan KODIM 0811 Tuban
3. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Kabupaten Tuban



ditandatangani secara elektronik oleh:  
**ENDAH NURUL KUMARJATI, ST, SKM., M.Kes.**  
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
Kabupaten Tuban

- UU ITE No. 11 Tahun 2008 Pasal 5 ayat 1 "Informasi Elektronik dan/ atau Dokumen Elektronik dan/ atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum sah"
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan Sertifikat Elektronik yang diterbitkan oleh BSrE (Bala Sertifikasi Elektronik)



## Lampiran 6 Surat Keterangan Hasil Ujian Turniti



**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 (UNTAG) SURABAYA**  
**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK**  
**LABORATORIUM OTONOMI DAERAH**  
 Gedung F Lantai 2 Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya  
 Jl. Semolowaru No. 45 Surabaya, Telp. (031) 5931800

**SURAT KETERANGAN**

Nomor: 869/K/LOD/VII/2024

Yang bertanda tangan di bawah ini penanggung jawab Uji Turnitin dari Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas 17 Agustus 1945 (UNTAG) Surabaya

Nama : Moh. Dey Prayogo, S.I.Kom., M.I.Kom

NPP : 20150220869

Dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : Hilfa Putri Rahayu

NBI : 1112000149

Berdasarkan hasil uji turnitin untuk Bab 1,4,5 skripsi mahasiswa tersebut telah di bawah 20%.

Surat Keterangan ini di berikan atas permintaan yang bersangkutan untuk "Pendaftaran ujian skripsi".

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 04 Juli 2024

Mengetahui  
Kepala Lab. Otda,

Dida Rahmadanik, S.AP, M.AP

PIC Uji Plagiasi

Moh. Dey Prayogo, S.I.kom., M.I.Kom

## Lampiran 7 Kartu Bimbingan Skripsi



**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 (UNTAG) SURABAYA**  
**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK**  
 Program Studi ♦ Administrasi Publik ♦ Administrasi Bisnis ♦ Ilmu Komunikasi  
 ♦ Magister Administrasi Publik ♦ Magister Ilmu Komunikasi ♦ Doktor Ilmu Administrasi  
 Gedung F 101 Jl. Semolowaru 45 Surabaya (60118)  
 Telp. 031-5991742, 5931800 psw. 158 email : fisip@untag-sby.ac.id

---

**KARTU BIMBINGAN SKRIPSI**

Nama : Hilfa Putri Rahayu  
 NBI : 1112000149  
 Program Studi : Administrasi Negara  
 Dosen Pembimbing I : Dr. Dra. Endang Indartuti, MS.  
 Dosen Pembimbing II : Dida Rahmadanik, S.AP., M.AP  
 Judul Skripsi : Evaluasi Kebijakan Pembebasan Lahan untuk Pembangunan Jalan Lingkar Selatan (Ringroad) Tuban

No	Tanggal	Saran/Perbaikan	Pembimbing	
			Paraf Dospem 1	Paraf Dospem 2
1	7/3/2024	Perbaiki LBM → Baca terkait Perda yang akan dievaluasi	h	f
2	22/3/2024	Revisi Bab 2. Kerangka konseptual	h	f
3	28/3/2024	Bab 3 revisi Menyusun pedoman wawancara	h	f
4	25/4/2024	ACC Pedoman wawancara Mengurus ijin penelitian.	h	f
5	28/5/2024	Lanjutkan menulis Bab 4	h	f
6	11/6/2024	Melanjutkan penyajian data	h	f
7	21/6/2024	Lanjutkan pembahasan	h	f
8	26/6/2024	ACC Bab 1-5 Daftar ujian	h	f



## Lampiran 8 Bukti Turniti Kampus



**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 (UNTAG) SURABAYA**  
**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK**  
**LABORATORIUM OTONOMI DAERAH**  
 Gedung F Lantai 2 Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya  
 Jl. Semolowatu No. 45 Surabaya, Telp. (031) 5931800

**SURAT KETERANGAN**

Nomor: 869/K/LOD/VII/2024

Yang bertanda tangan di bawah ini penanggung jawab Uji Turnitin dari Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas 17 Agustus 1945 (UNTAG) Surabaya

Nama : Moh. Dey Prayogo, S.I.Kom., M.I.Kom  
 NPP : 20150220869

Dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : Hilfa Putri Rahayu  
 NBI : 1112000149

Berdasarkan hasil uji turnitin untuk Bab 1,4,5 skripsi mahasiswa tersebut telah di bawah 20%.

Surat Keterangan ini di berikan atas permintaan yang bersangkutan untuk "Pendaftaran ujian skripsi".

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 04 Juli 2024

Mengetahui  
 Kepala Lab. Otda,

ADM. N. S. P. A. G. P. U. B. I. M.  
 UNIVERSIDAD 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA  
 Dida Rahmadanik, S.AP, M.AP

PIC Uji Plagiasi

Moh. Dey Prayogo, S.I.kom., M.I.Kom