

**PENGEMBANGAN DESA WISATA TELAGA
PELEMWATU MELALUI BUMDES DI DESA
PELEMWATU KABUPATEN GRESIK**

SKRIPSI

Diajukan untuk Melengkapi Tugas Akademik
dan Memenuhi Syarat Pencapaian Gelar Sarjana Strata-1
Program Studi Administrasi Negara



Oleh:

**Muhammad Thoriq Asrori
NBI 1112000031**

**PROGRAM STUDI ADMINISTRASI NEGARA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA
SURABAYA
2024**

**PENGEMBANGAN DESA WISATA TELAGA
PELEMWATU MELALUI BUMDES DI DESA
PELEMWATU KABUPATEN GRESIK**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Melengkapi Tugas Akademik
dan Memenuhi Syarat Pencapaian Gelar Sarjana Strata-1
Program Studi Administrasi Negara



Oleh:

**Muhammad Thoriq Asrori
NBI 1112000031**

**PROGRAM STUDI ADMINISTRASI NEGARA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

2024

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

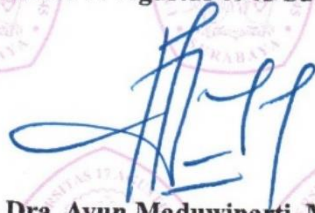
Nama : Muhammad Thoriq Asrori

NBI : 1112000031

Judul : Pengembangan Desa Wisata Telaga Pelemwatu Melalui Bumdes di Desa Pelemwatu Kabupaten Gresik

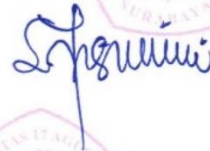
Surabaya, 1 Juli 2024

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya



Dr. Dra. Ayun Maduwinarti, M.P
NPP. 20120.87.0103

Disetujui oleh
Dosen Pembimbing I



Dr. Dra. Endang Indartuti, M.Si
NPP. 20110940402

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

Dipertahankan di depan sidang Dewan Penguji Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya dan diterima untuk memenuhi syarat guna memperoleh Gelar Sarjana pada tanggal 1 Juli 2024.

Dewan Penguji :

1. Dr. Dra. Endang Indartuti, M.Si
Ketua

()

2. Eddy Wahyudi, SH.,M.Si
Anggota I

()

3. Dra. Indah Murti, M.Si
Anggota II

()

Mengetahui

Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya


Dr. Dra. Ayu Maduwinarti, M.P.

NPP. 20120.87.0103

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Muhammad Thoriq Asrori

NBI : 1112000031

Program Studi : Administrasi Negara

Judul Skripsi : Pengembangan Desa Wisata Telaga Pelemwatu Melalui Bumdes di
Desa Pelemwatu Kabupaten Gresik

Menyatakan bahwa :

1. Skripsi yang saya buat adalah benar-benar karya ilmiah saya sendiri dan atas bimbingan dari dosen pembimbing, bukan hasil plagiat dari karya ilmiah orang lain yang telah dipublikasikan dan/atau karya ilmiah orang lain yang digunakan untuk memperoleh gelar akademik tertentu.
2. Jika saya mengambil, mengutip atau menulis sebagian dari karya ilmiah orang lain tersebut akan mencantumkan sumber dan mencantumkan dalam Daftar Pustaka.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh dan atas kesadaran yang sesadar-sadanya. Apabila ternyata di dalam naskah skripsi ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur jiplakan, saya bersedia skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (S1) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku (Undang-undang Nomor 20 Tahun 2003, Pasal 25 ayat 2 dan Pasal 70).

Surabaya, 1 Juli 2024

Yang membuat Pernyataan



Muhammad Thoriq Asrori



UNIVERSITAS
17 AGUSTUS 1945
SURABAYA

BADAN PERPUSTAKAAN
Jl. Semolowaru 45 Surabaya
Tlp. 031 593 1800 (ex. 311)
Email : perpus@untag-sby.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai Civitas akademik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Muhammad Thoriq Asrori
NBI : 1112000031
Fakultas : Ilmu Sosial dan Politik
Program Studi : Administrasi Negara
Jenis Karya : ~~Skripsi/Tugas Akhir/Tesis/Disertasi/Laporan Penelitian/Makalah~~

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya **Hak Bebas Royalti Noneklusif (*Nonexclusive Royalty-Free Right*)**, atas karya saya yang berjudul

“Pengembangan Desa Wisata Telaga Pelemwatu Melalui Bumdes di Desa Pelemwatu Kabupaten Gresik”

Dengan **Hak Bebas Royalti Noneklusif (*Nonexclusive Royalty-Free Right*)**, Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap tercantum nama saya sebagai penulis.

Dibuat di : Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya
Pada Tanggal : 8 Juli 2024

METERAI
TEMPEL
BAALX266418342

Muhammad Thoriq Asrori

**Coret yang tidak perlu*

HALAMAN PERSEMBAHAN

Sembah sujud serta syukur kepada Allah S.W.T atas Taburan Cinta dan Kasih Sayang-Mu telah memberikanku kekuatan, membekaliku dengan ilmu serta memperkenalkanku dengan cinta. Atas karunia serta kemudahan yang Engkau berikan, akhirnya skripsi yang sederhana ini dapat terselesaikan. Tak lupa, Sholawat serta Salam selalu tercurahkan kepada junjungan Nabi besar Muhammad S.A.W.

Kupersembahkan Karya sederhana ini kepada :

Bapak dan Ibu Tercinta

Sebagai tanda bakti, hormat, dan rasa terima kasih yang tiada terhingga kupersembahkan skripsi ini kepada Ibu (Ismiyati) dan Bapak (Muslik) sebagai buah dari pengorbanan, doa, dan dukungan tanpa henti yang kalian berikan selama ini. Terima kasih atas bimbingan, didikan, dan nasihat yang selalu menuntunku di jalan yang benar. Terima kasih atas kasih sayang yang tak terhingga, yang selalu menghangatkan hatiku di kala sedih dan membangkitkanku di saat terjatuh. Terima kasih atas kepercayaan yang kalian berikan, yang telah memacu semangatku untuk terus belajar dan berkarya. Tanpa kalian, aku takkan pernah mencapai titik ini. Semoga skripsi ini dapat menjadi bukti baktiku kepada kalian, dan semoga Allah SWT selalu membalas kebaikan kalian dengan limpahan rahmat dan karunia-Nya.

Cinta serta hormatku tak terhingga untuk kalian berdua.

Anakmu Tercinta,

Muhammad Thoriq Asrori

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DATA PRIBADI

Nama : Muhammad Thoriq Asrori
Tempat, Tanggal Lahir : Gresik, 22 Oktober 2001
Jenis Kelamin : Laki – Laki
Agama : Islam
Kewarganegaraan : Indonesia
Status : Belum Menikah
Alamat : Desa Pelemwatu Rt. 08 Rw. 04 Kecamatan Menganti
Kabupaten Gresik
Telephone : 082231402976
Email : thoriqasrori11@gmail.com

RIWAYAT PENDIDIKAN

- 2008 – 2024 MI NU BAHRUL ULUM
- 2014 – 2017 SMP NU BAHRUL ULUM
- 2017 – 2020 SMA SUNAN GIRI
- 2020 – 2024 UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

RINGKASAN

Muhammad Thoriq Asrori 2024, Pengembangan Desa Wisata Telaga Pelemwatu Melalui Bumdes di Desa Pelemwatu Kabupaten Gresik.

Pengembangan pariwisata merupakan sektor penting dalam pembangunan daerah untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat dan memperkenalkan potensi lokal. Desa Pelemwatu di Kabupaten Gresik memiliki potensi wisata yang dapat dikembangkan melalui Badan Usaha Milik Desa (BUMDes).

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis metode yang digunakan oleh BUMDes dalam mengembangkan desa wisata di Kabupaten Gresik dan untuk menemukan peluang yang dapat dioptimalkan serta tantangan yang perlu diatasi. Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan metode deskriptif. Data dikumpulkan melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi.

Hasil Penelitian ini Desa Wisata Telaga Pelemwatu merupakan destinasi wisata baru yang dibuka pada tahun 2022, menarik banyak pengunjung karena menawarkan berbagai wahana dan fasilitas seperti kolam renang anak, gazebo, musolah, toilet, food court, dan spot foto. Meski sudah banyak fasilitas, beberapa sarana serta aksesibilitas seperti flying fox dan bebek gowes air rusak dan perlu perbaikan. Serta jalan menuju lokasi wisata masih perlu perbaikan dan juga menambah plakat jalan.

Kesimpulan dari penelitian ini Untuk mengoptimalkan potensi wisata Desa Pelemwatu, perlu dilakukan perbaikan dan pemeliharaan fasilitas, peningkatan strategi pemasaran, dan kerja sama dengan pemerintah serta pihak terkait untuk mendukung pengembangan wisata yang berkelanjutan dan ramah lingkungan.

Kata Kunci : pengembangan, Bumdes, Desa Wisata

SUMMARY

Muhammad Thoriq Asrori 2024, Development of the Pelemwatu Lake Tourism Village through Bumdes in Pelemwatu Village, Gresik Regency.

Tourism development is an important sector in regional development to improve community welfare and introduce local potential. Pelemwatu Village in Gresik Regency has tourism potential that can be developed through Village-Owned Enterprises (BUMDes).

This research aims to analyze the methods used by BUMDes in developing tourist villages in Gresik Regency and to find opportunities that can be optimized and challenges that need to be overcome. This research uses a qualitative approach with descriptive methods. Data was collected through observation, interviews and documentation.

The results of this research is that the Telaga Pelemwatu Tourism Village is a new tourist destination that will open in 2022, attracting many visitors because it offers various rides and facilities such as a children's swimming pool, gazebo, prayer room, toilets, food court and photo spots. Even though there are many facilities, some of the facilities and accessibility such as the flying fox and water cycling ducks are damaged and need repair. And the road to the tourist location still needs repair and road signs are also added.

Conclusions from this research: To optimize the tourism potential of Pelemwatu Village, it is necessary to repair and maintain facilities, improve marketing strategies, and collaborate with the government and related parties to support sustainable and environmentally friendly tourism development.

Keywords : development, village-owned enterprises, tourism villages

KATA PENGANTAR

Puji Syukur dipanjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan Rahmat dan Karunia, sehingga penulis akhirnya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan tepat waktu. Tentunya banyak kendala yang dialami oleh peneliti dalam penyusunan skripsi. Banyak pihak yang senantiasa memberikan dorongan kepada peneliti berjuang hingga bisa menyelesaikan skripsi ini. Dengan rasa syukur yang mendalam, dengan telah menyelesaikan Skripsi ini peneliti mempersembahkan rasa Terimakasih kepada :

1. Yang terhormat, Prof. Dr. Mulyanto Nugroho, MM, CMA. CPA selaku Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya beserta Staff dan jajarannya yang telah memberikan restu peneliti untuk menimba ilmu dan menyelesaikan skripsi ini.
2. Dr. Dra. Ayun Maduwinarti, MM selaku dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas 17 Agustus 1945.
3. Dr. Dra. Endang Indartuti, MS sebagai Dosen Pembimbing 1 yang telah membimbing dengan memberikan arahan yang terbaik untuk kelancaran hingga akhir
4. Ibu Dida Rahmadanik, S.AP., M.P sebagai Dosen Pembimbing 2 yang telah membimbing dengan memberikan arahan yang terbaik untuk kelancaran hingga akhir
5. Yusuf Hariyoko, S.AP., M.AP sebagai kaprodi Ilmu Administrasi Negara
6. Bapak dan Ibunda tercinta yang telah begitu banyak memberikan dukungan moril dan materil kepada peneliti dan senantiasa memberikan do'a, nasihat, dukungan, pengorbanan, dan kasih sayang yang selama ini diberikan.
7. Kepada keluarga besar peneliti, Siti Makrufah dan juga Abah Mad Jaelani yang sudah memberi semangat, membantu, dan dukungan disaat waktu perkuliahan.
8. Serta Kepada Keluarga Besar H. Mad Jaelani, Hj. Suki, Bapak Muslik, Ibu Ismiyati, Mas Aris, Mbak Siti, Bapak Romin, Ibu Nur, Sasi, Dilla, Mip, Adit, dan aulia, azizah ponakan yang membuat semangat serta membantu mengurangi lelah, yang telah membantu doa untuk bisa pengerjaan skripsi ini dengan baik hingga menyelesaikannya.
9. Seluruh Narasumber, pengelola atau pegawai desa wisata, dan pengunjung atau masyarakat yang telah memberikan kemudahan dalam pengumpulan data dan informasi.

10. Kepada teman seperjuangan, Faiqotus, Lidya, Izha, Mumut, Amanda, Viairma, Devlin, Isna, Alifah, Cintya, Rifaldifarhan, Kusairi, Adi, Arga, Rapi sudah menemani dan membantu mengerjakan skripsi hingga menyelesaikannya dengan baik.
11. Ikhfan Firnanda yang sudah membantu memberi tumpangan kos disaat bimbingan dan juga mendampingi mengerjakan revisi di warkop sofa.
12. Teman-teman bakmi kim, Dicky, Samsul, Amir, Alfin, dan Hana yang telah mendukung serta membantu membackup saya dalam jadwal shift kerja selama penyelesaian skripsi ini.

Dengan segala kelebihan serta kekurangan yang ada, saya menyadari bahwa masih banyak cacat cela dalam skripsi ini dan saya terbuka menerima saran dan kritik untuk memperbaiki. Motto saya adalah “Kesuksesan adalah hasil dari persiapan, kerja keras, dan belajar dari kegagalan”. Akhir kata semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis dan para pembaca. Terima kasih.

Surabaya, 1 Juli 2024
Penyusun,

Muhammad Thoriq Asrori

DAFTAR ISI

SAMPUL	i
TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
TANDA PENGESAHAN TIM PENGUJI	iii
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	vii
RINGKASAN.....	viii
SUMMARY	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1 Penelitian Terdahulu	9
2.2 Landasan Teori.....	19
2.2.1 Pariwisata.....	19
2.2.2 Pengembangan Pariwisata	20

2.2.3	Desa Wisata.....	24
2.3	Kerangka Konseptual	26
BAB III METODE PENELITIAN.....		27
3.1	Jenis Penelitian	27
3.2	Fokus Penelitian	27
3.3	Lokasi	29
3.4	Sumber Data	29
3.5	Pengumpulan Data	30
3.6	Teknik Analisis Data	31
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		35
4.1	Hasil Penelitian.....	35
4.1.1	Deskripsi Objek Penelitian	35
4.1.2	Penyajian Data.....	37
BAB V PENUTUP		61
5.1	Kesimpulan	61
5.2	Saran.....	62
DAFTAR PUSTAKA		63
LAMPIRAN		67

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data Pengunjung 2023-2024	4
Tabel 1.2 Data Sarana dan Prasarana	5
Tabel 2 1 Penelitian Terdahulu	12
Tabel 3 1 Data Informan.....	31

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 1 Peta Wilayah Kabupaten Gresik Jawa Timur	2
Gambar 1 2 Jumlah Penduduk Desa Pelemwatu	6
Gambar 3 1 Analisis Data.....	32
Gambar 4 1 Penghargaan Wisata.....	38
Gambar 4 2 Sosial Media Wisata	39
Gambar 4 3 Wahana Kolam Renang	40
Gambar 4 4 Agrowisata Pelemsewu.....	41
Gambar 4 5 Google Maps Wisata	42
Gambar 4 6 Jalan Bebatuan.....	43
Gambar 4 7 Csr pln	44
Gambar 4 8 Wahana Bermain.....	45
Gambar 4.9 Monitoring Wahana	45
Gambar 4 10 Penginapan Rumah Bapak Maslukin.....	46
Gambar 4 11 Penginapan Rumah Bapak Majjid	47
Gambar 4 12 Trip Wisata	48
Gambar 4 13 Keindahan Wisata.....	49
Gambar 4 14 Gazebo / Tempat Tunggu.....	50
Gambar 4 15 Foodcourt Wisata.....	51
Gambar 4 16 Telekomunikasi Wisata.....	52

DAFTAR LAMPIRAN

<u>Lampiran 1. Pedoman Wawancara</u>	67
<u>Lampiran 2. Dokumen Wawancara</u>	69
<u>Lampiran 3. Kartu Bimbingan</u>	70
<u>Lampiran 4. Surat Pengantar Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya</u>	71
<u>Lampiran 5. Surat Keterangan Bebas Lab Otoda</u>	72
<u>Lampiran 6. Hasil Keterangan Uji Plagiasi</u>	73
<u>Lampiran 7. Lembar Revisi</u>	74
<u>Lampiran 8. Letter of Acceptance (LoA)</u>	77