

**ANALISIS KINERJA PENYEDIA JASA  
PEKERJAAN PRESERVASI JALAN  
SKEMA LONG SEGMENT DENGAN METODE  
*ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS* (AHP)  
PADA RUAS JALAN BULU – TUBAN - SADANG**

**Konsentrasi  
MANAJEMEN PROYEK DAN REKAYASA INFRASTRUKTUR**

**TESIS  
Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Guna Mencapai Gelar Magister Teknik Sipil**



**diajukan oleh :**

**HAYATUL JADID**

**NIM : 1471700075**

**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA  
2019**

**ANALISIS KINERJA PENYEDIA JASA  
PEKERJAAN PRESERVASI JALAN  
SKEMA LONG SEGMENT DENGAN METODE  
*ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS* (AHP)  
PADA RUAS JALAN BULU – TUBAN - SADANG**

**Konsentrasi  
MANAJEMEN PROYEK DAN REKAYASA INFRASTRUKTUR**

**TESIS  
Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Guna Mencapai Gelar Magister Teknik Sipil**



**diajukan oleh :**

**HAYATUL JADID  
NIM : 1471700075**

**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA  
2019**

**TESIS**

**ANALISIS KINERJA PENYEDIA JASA PEKERJAAN  
PRESERVASI JALAN SKEMA LONG SEGMENT DENGAN  
METODE ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS (AHP)  
PADA RUAS JALAN BULU – TUBAN - SADANG**

**Konsentrasi  
MANAJEMEN PROYEK DAN REKAYASA INFRASTRUKTUR**

**diajukan oleh :**

**HAYATUL JADID**

**NIM : 1471700075**

**Disetujui untuk diuji :**

**Surabaya, .....**

Pembimbing 1 : Prof. Dr. Dr(TS). Ir. H. Wateno Oetomo, MM.,MT .....

Pembimbing 2 : Dr. Sri Wiwoho Mudjanarko, ST.,MT .....

**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA  
2019**

**TESIS**

**ANALISIS KINERJA PENYEDIA JASA PEKERJAAN  
PRESERVASI JALAN SKEMA LONG SEGMENT DENGAN  
METODE ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS (AHP)  
PADA RUAS JALAN BULU – TUBAN - SADANG**

**Konsentrasi  
MANAJEMEN PROYEK DAN REKAYASA INFRASTRUKTUR**

**diajukan oleh :**

**HAYATUL JADID**

**NIM : 1471700075**

**Telah dipertahankan di depan Tim Penguji dan dinyatakan lulus  
pada ujian Tesis Program Studi Magister Teknik Sipil  
Program Pascasarjana Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya  
Pada tanggal : .....**

**Tim Penguji**

**Ketua : Prof. Dr. Dr(TS). Ir. H. Wateno Oetomo, MM.,MT .....**

**Anggota : Dr. Sri Wiwoho Mudjanarko, ST.,MT .....**

**Anggota : Dr. Ir. Koespiadi, MT .....**

**Mengetahui**

**Fakultas Teknik**

**Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya**

**Dekan**

**Kaprodi MTS**

**Dr. Ir. Sajiyo, M.Kes. Prof. Dr. Dr (TS). Ir. H. Wateno Oetomo, MM, MT.**

## KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan proposal tesis ini dengan judul : ANALISIS KINERJA PENYEDIA JASA PEKERJAAN PRESERVASI JALAN SKEMA LONG SEGMENT DENGAN METODE ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS (AHP) PADA RUAS JALAN BULU – TUBAN - SADANG. sebagai salah satu syarat untuk mencapai derajat sarjana strata 2 (S2) pada Program Studi Magister Teknik Sipil Program Pascasarjana , Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.

Dalam menyusun proposal tesis ini penulis merasakan mendapatkan bantuan dari berbagai pihak berupa pengarahan, perhatian dan bimbingan. Oleh karena itu pada kesempatan yang baik ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Prof. Dr. Dr (TS). Ir. H. Wateno Oetomo, MM, MT selaku Pembimbing I atas bimbingannya selama ini sampai selesai
2. Dr. Sri Wiwoho Mudjanarko, ST.,MT selaku Pembimbing II atas bimbingannya selama ini sampai selesai.

Ucapan terima kasih saya sampaikan juga kepada

3. Dr. Mulyanto Nugroho, MM.,CMA.,CPAI, selaku Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
4. Dr. Ir. Sajiyo, M.Kes., selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
5. Prof. Dr. Dr (TS). Ir. H. Wateno Oetomo, MM, MT., selaku Kaprodi Magister Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
6. Bapak dan ibu dosen yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu atas bimbingannya selama penulis mengikuti perkuliahan.
7. Para staf tata usaha baik umum dan akademik atas bantuannya yang telah memberikan informasi kepada penulis selama ini.
8. Rekan-rekan mahasiswa Magister Teknik Sipil pada umumnya khususnya angkatan 30 tahun 2018 / 2020 yang selalu mendorong untuk menyelesaikan kuliah dan tesis ini.
9. Rekan-rekan kerja, pimpinan dan staf yang telah banyak memberikan bimbingan , dukungan dan saran dan data yang diperlukan dalam penyelesaian tesis ini.

10. Lebih khusus saya terima kasih penulis tujukan kepada isteri tercinta Yendri Harkitasari , anak-anak tersayang Khaireen Galbia, Elmira Nadhifa yang senantiasa memberikan dorongan dan doa.

Akhirnya semoga tesis ini ada manfaatnya.

Surabaya,                      Desember 2019

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>i</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>iii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>v</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	2
1.3 Maksud dan Tujuan.....	2
1.4 Batasan Masalah.....	2
1.5 Manfaat Penelitian.....	3
1.6 Lokasi.....	3
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b> .....	<b>4</b>
2.1. Penelitian Terdahulu .....	4
2.2. Indikator Kinerja Kunci ( <i>Key Performance Indicators</i> ). .....	8
2.3. Kebijakan Operasional terkait Preservasi Jalan Nasional secara Long Segment.....	10
2.4. Klausul – Klausul Kontrak Konstruksi Dengan Skema <i>Long Segment</i> .....	11
2.5. Klasifikasi Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja Jalan .....	18
2.6. AHP ( <i>Analytical Hierarchy Process</i> ).....	30
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>44</b>
3.1. Bagan Alir Metodologi .....	44
3.2. Penjelasan Bagan Alir Metodologi.....	45

<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>48</b>
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>63</b>
3.1. KESIMPULAN .....	63
3.2. SARAN.....	63
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>64</b>
LAMPIRAN.....	66



## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Mapping Penelitian Terdahulu .....	7
Tabel 2. 2 Kriteria Kemantapan Jalan .....	19
Tabel 2. 3 Kriteria Jalan Rusak Ringan .....	20
Tabel 2. 4 Penentuan Nilai Road Condition Index (RCI).....	23
Tabel 2. 5 Penentuan Tingkat Kondisi Jalan dari Nilai RCI dan IRI .....	24
Tabel 2. 6 Cakupan Pekerjaan Penanganan Jalan .....	25
Tabel 4. 1 Matriks Perbandingan Berpasangan Antar Kriteria .....	50
Tabel 4. 2 Matriks Perbandingan Berpasangan Antar SubKriteria .....	51
Tabel 4. 3 Matriks Perbandingan Berpasangan Antar SubKriteria .....	51
Tabel 4. 4 Matriks Perbandingan Berpasangan Antar SubKriteria .....	52
Tabel 4. 5 Hasil Pembobotan Kriteria .....	52
Tabel 4. 6 Hasil Pembobotan Sub Kriteria Perkerasan Jalan.....	54
Tabel 4. 7 Hasil Pembobotan Sub Kriteria Bahu Jalan .....	56
Tabel 4. 8 Hasil Pembobotan Sub Kriteria Utility .....	58
Tabel 4. 9 Penilaian Kinerja.....	61

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Lokasi Peta Penanganan Preservasi dengan Skema Long Segment Propinsi Jawa Timur .....	3
Gambar 2 Kegiatan Pemeliharaan Rutin .....	19
Gambar 3 Kegiatan Pemeliharaan Berkala .....	20

ANALISIS KINERJA PENYEDIA JASA PEKERJAAN PRESERVASI  
JALAN SKEMA LONG SEGMENT DENGAN METODE ANALYTICAL  
HIERARCHY PROCESS (AHP) PADA RUAS JALAN BULU – TUBAN –  
SADANG

**ABSTRAK**

Untuk mendapatkan kondisi jalan yang seragam yaitu jalan mantap dan standar sepanjang segmen, perlu dilakukan kegiatan preservasi jalan. Kegiatan preservasi jalan itu meliputi : pemeliharaan jalan yang meliputi pemeliharaan rutin dan berkala (rehabilitasi minor), serta pemeliharaan preventif; rehabilitasi mayor jalan; dan rekonstruksi jalan. Dengan diterapkannya kebijakan preservasi jalan secara long segment diharapkan dapat mengubah pola pikir kontraktor yang selama ini hanya sebagai pelaksana menjadi manajer ruas. Tujuan dilakukan penelitian ini adalah untuk mengetahui kinerja penyedia jasa pada kegiatan preservasi jalan dengan skema *long segment*.

*Analytical Hierarchy Process* (AHP) dalam penelitian ini dipergunakan untuk mengevaluasi kinerja dari kontraktor yang melakukan pekerjaan preservasi jalan dengan skema *Long Segment* pada ruas jalan nasional Bulu - Tuban - Sadang pada Tahun Anggaran 2019.

Berdasarkan hasil analisa menunjukkan bahwa Kinerja pekerjaan terbaik yang dilaksanakan oleh Penyedia jasa adalah pada kriteria perkerasan jalan dengan Bobot sebesar 0.327, sementara kinerja yang dirasakan paling rendah adalah pada kriteria bangunan pelengkap dengan Bobot sebesar 0.082.. secara keseluruhan Kinerja penyedia jasa yang melaksanakan pekerjaan preservasi jalan pada ruas Jalan Bulu – Tuban – Sadang memiliki nilai kinerja sebesar 74,18 yang termasuk dalam kategori cukup pada pengerjaan perbaikan jalan dengan skema *Long Segment* pada ruas jalan Bulu – Tuban - Sadang.

**Kata kunci :** *Long Segment, Analytical Hierarchy Process (AHP), Indikator Kinerja Jalan, Preservasi*