

## LAMPIRAN

### Lampiran 1 Petunjuk Wawancara

Dengan hormat,

Perkenalkan saya Dimas Tri Cahyono Putra 1232000012 mahasiswa Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, dengan ini saya mohon untuk ketersediaan Bapak/Ibu untuk berpartisipasi dalam memberikan informasi yang saya ajukan dalam beberapa bentuk pertanyaan. Penelitian ini digunakan untuk menyusun skripsi dengan judul “Analisis Kelayakan Usaha Toko Bahan Bangunan (Keramik) di Desa Bambe Kecamatan Driyorejo Kabupaten Gresik”. Untuk itu diharapkan responden memberikan jawaban yang sebenar-benarnya demi membantu penelitian ini. Atas waktu dan ketersediaannya saya ucapkan terima kasih, semoga penelitian ini bermanfaat bagi kita semua.

#### A. Identitas Responden

1. Nama Responden :
2. Alamat :
3. Umur :
4. Jenis Kelamin :
5. Tingkat pendidikan :
  - SD
  - SMP
  - SMA
  - Perguruan Tinggi
6. Lama Usaha Toko Keramik :
7. Berapa modal usaha anda untuk memulai bisnis ini

#### B. Biaya

##### Biaya Tetap

No	Uraian	Jumlah	Harga Satuan (Rp)
1	Pick Up		
2	Truck		
3	Gaji Tenaga Kerja		
4	Pajak		
5	Service Kendaraan		
6	Uji Kir Kendaraan		
7	PBB		
8	Biaya Bangunan		

### Biaya Variabel

No	Uraian	Jumlah	Harga (Rp)
1	Keramik Lantai		
2	Keramik Dinding		
3	Lantai Kamar Mandi		
4	Keramik Garasi		
5	Nat Keramik		
6	Keramik Tempat Sabun		
7	Biaya Pengiriman		
8	Tali		
9	Listrik		

### Lampiran 2 Identitas Informan

No	Nama	Alamat	Jenis Kelamin	Lama Usaha (Tahun)
1	Ibu Kasmi(Putri Jaya)	Jl Raya Bambe No 56 Rt 03 Rw 01	Perempuan	15
2	Bapak Yudha(Karya Jaya)	Jl Raya Bambe No 4 Rt 02 Rw 01	Laki- Laki	15
3	Bapak Imam(Putri Jaya Yulia)	Pertokoan Kukmi Rt 03 Rw 01	Laki- Laki	10
4	Bapak Yandi(Putra Jaya)	Jl Raya Bambe No 43 Rt 03 Rw 01	Laki- Laki	20
5	Ibu Sulistyorini(Talita Jaya)	Jl Raya Bambe No 109 Rt 03 Rw 01	Perempuan	10
6	Ibu Tin(Bambe Jaya)	Jl Raya Bambe No 99 Rt 03 Rw 01	Perempuan	15

### Lampiran 3 Karakteristik Informan

No	Nama	Usia (tahun)	Tingkat Pendidikan	Lama Usaha (Tahun)
1	Ibu Kasmi	53	SD	15
2	Bapak Yudha	33	SMA	15
3	Bapak Imam	40	SMA	10

4	Bapak Yandi	28	SMP	20
5	Ibu Sulistyorini	37	SMA	10
6	Ibu Tin	48	SMA	15

#### Lampiran 4 Modal Usaha

No	<i>Informan</i>	<i>Modal Usaha (Rp)</i>
1	Ibu Tin (Toko Bambe Jaya)	346.148.000
2	Bapak Yudha (Toko Karya Jaya)	352.215.000
3	Bapak Yandi (Toko Putra Jaya)	333.340.000
4	Bapak Imam (Toko Putri Jaya Yulia)	723.550.000
5	Ibu Kasmi (Toko Putri Jaya)	372.315.000
6	Ibu Sulistyorini (Toko Talita Jaya)	392.615.000

## Lampiran 5 Biaya Tetap

### Lampiran 5.1 Biaya Tetap Ibu Tin (Toko Bambe Jaya)

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya Tetap (Rp)
1	Pick Up	1	Unit	120.000.000	15.000.000
2	Truck	0	Unit	0	0
3	Gaji Tenaga Kerja	2	Orang	3.000.000	6.000.000
4	Pajak	1	Bulan	1.600.000	1.600.000
5	Service Kendaraan	1	Bulan	600.000	600.000
6	Uji Kir Kendaraan	1	Bulan	200.000	200.000
7	PBB	1	Bulan	33.000	33.000
8	Biaya Bangunan	1	3 Bulan	120.000.000	6.000.000
<b>Total</b>					29.433.000

### Lampiran 5.2 Biaya Tetap Bapak Yudha (Toko Karya Jaya)

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya Tetap (Rp)
1	Pick Up	1	Unit	150.000.000	18.7500.000
2	Truck	0	Unit	0	0
3	Gaji Tenaga Kerja	2	Orang	3.500.000	7.000.000
4	Pajak	1	Bulan	1.800.000	1.800.000
5	Service Kendaraan	1	Bulan	800.000	800.000
6	Uji Kir Kendaraan	1	Bulan	300.000	300.000
7	PBB	1	Bulan	500.000	500.000
8	Biaya Bangunan	1	3 Bulan	160.000.000	8.000.000
<b>Total</b>					37.150.000

**Lampiran 5.3 Biaya Tetap Bapak Yandi (Toko Putra Jaya)**

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya Tetap (Rp)
1	Pick Up	1	Unit	145.000.000	18.125.000
2	Truck	0	Unit	0	0
3	Gaji Tenaga Kerja	2	Orang	2.500.000	5.000.000
4	Pajak	1	Bulan	1.600.000	1.600.000
5	Service Kendaraan	1	Bulan	250.000	250.000
6	Uji Kir Kendaraan	1	Bulan	50.000	50.000
7	PBB	1	Bulan	400.000	400.000
8	Biaya Bangunan	1	Unit	150.000.000	7.500.000
<b>Total</b>					32.925.000

**Lampiran 5.4 Biaya Tetap Bapak Imam (Toko Putri Jaya Yulia)**

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya Tetap (Rp)
1	Pick Up	1	Unit	120.000.000	15.000.000
2	Truck	1	Unit	500.000.000	62.500.000
3	Gaji Tenaga Kerja	4	Orang	3.000.000	12.000.000
4	Pajak	1	Bulan	5.600.000	5.600.000
5	Service Kendaraan	1	Bulan	750.000	750.000
6	Uji Kir Kendaraan	1	Bulan	50.000	50.000
7	PBB	1	Bulan	90.000	90.000
8	Biaya Bangunan	1	Unit	200.000.000	10.000.000
<b>Total</b>					105.990.000

**Lampiran 5.5 Biaya Tetap Ibu Kasmi (Toko Putri Jaya)**

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya Tetap (Rp)
1	Pick Up	1	Unit	160.000.000	20.000.000
2	Truck	0	Unit	0	0
3	Gaji Tenaga Kerja	2	Orang	3.000.000	6.000.000
4	Pajak	1	Bulan	1.600.000	1.600.000
5	Service Kendaraan	1	Bulan	250.000	250.000
6	Uji Kir Kendaraan	1	Bulan	50.000	50.000
7	PBB	1	Bulan	450.000	450.000
8	Biaya Bangunan	1	Unit	190.000.000	9.500.000
<b>Total</b>					37.850.000

#### Lampiran 5.6 Biaya Tetap Ibu Sulistyorini (Toko Talita Jaya)

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya Tetap (Rp)
1	Pick Up	1	Unit	120.000.000	15.000.000
2	Truck	0	Unit	0	0
3	Gaji Tenaga Kerja	1	Orang	3.000.000	3.000.000
4	Pajak	1	Bulan	1.700.000	1.700.000
5	Service Kendaraan	1	Bulan	500.000	500.000
6	Uji Kir Kendaraan	1	Bulan	50.000	50.000
7	PBB	1	Bulan	400.000	400.000
8	Biaya Bangunan	1	Unit	400.000.000	20.000.000
<b>Total</b>					40.650.000

#### Lampiran 6 Biaya Variabel

##### Lampiran 6.1 Biaya Variabel Ibu Tin (Toko Bambe Jaya)

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga (Rp)	Total Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	3500	Unit	41.000	143.500.000
2	Keramik Dinding	2350	Unit	48.000	112.800.000
3	Lantai Kamar Mandi	950	Unit	35.000	33.250.000
4	Keramik Garasi	700	Unit	37.000	25.900.000
5	Nat Keramik	10	Unit	14.000	140.000
6	Keramik Tempat Sabun	15	Unit	19.000	285.000
7	Biaya Pengiriman	50	Liter	10.000	500.000
8	Tali	1	Roll	90.000	90.000
9	Listrik	1	Bulan	250.000	250.000
Total					316.715.000

#### **Lampiran 6.2 Biaya Variabel Bapak Yudha (Toko Karya Jaya)**

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga (Rp)	Total Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	3350	Unit	41.000	137.350.000
2	Keramik Dinding	2250	Unit	48.000	108.000.000
3	Lantai Kamar Mandi	1050	Unit	35.000	36.750.000
4	Keramik Garasi	850	Unit	37.000	31.450.000
5	Nat Keramik	10	Unit	14.000	140.000
6	Keramik Tempat Sabun	15	Unit	19.000	285.000
7	Biaya Pengiriman	60	Liter	10.000	600.000
8	Tali	1	Roll	90.000	90.000
9	Listrik	1	Bulan	400.000	400.000
Total					315.065.000

#### **Lampiran 6.3 Biaya Variabel Bapak Yandi (Toko Putra Jaya)**

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga (Rp)	Total Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	3200	Unit	41.000	131.200.000

2	Keramik Dinding	2150	Unit	48.000	103.200.000
3	Lantai Kamar Mandi	1000	Unit	35.000	35.000.000
4	Keramik Garasi	800	Unit	37.000	29.600.000
5	Nat Keramik	10	Unit	14.000	140.000
6	Keramik Tempat Sabun	15	Unit	19.000	285.000
7	Biaya Pengiriman	65	Liter	10.000	650.000
8	Tali	1	Roll	90.000	90.000
9	Listrik	1	Bulan	250.000	250.000
Total					300.415.000

**Lampiran 6.4 Biaya Variabel Bapak Imam (Toko Putri Jaya Yulia)**

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga (Rp)	Total Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	6000	Unit	41.000	246.000.000
2	Keramik Dinding	4500	Unit	48.000	216.000.000
3	Lantai Kamar Mandi	2500	Unit	35.000	87.500.000
4	Keramik Garasi	1700	Unit	37.000	62.900.000
5	Nat Keramik	50	Unit	14.000	700.000
6	Keramik Tempat Sabun	130	Unit	19.000	2.470.000
7	Biaya Pengiriman	90	Liter	10.000	900.000
8	Tali	1	Roll	90.000	90.000
9	Listrik	1	Bulan	1.000.000	1.000.000
Total					617.560.000

**Lampiran 6.5 Biaya Variabel Ibu Kasmi (Toko Putri Jaya)**

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga (Rp)	Total Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	3600	Unit	41.000	147.600.000
2	Keramik Dinding	2400	Unit	48.000	115.200.000



3	Lantai Kamar Mandi	1050	Unit	35.000	36.750.000
4	Keramik Garasi	900	Unit	37.000	33.300.000
5	Nat Keramik	10	Unit	14.000	140.000
6	Keramik Tempat Sabun	15	Unit	19.000	285.000
7	Biaya Pengiriman	75	Liter	10.000	750.000
8	Tali	1	Roll	90.000	90.000
9	Listrik	1	Bulan	350.000	350.000
Total					334.465.000

### Lampiran 6.6 Biaya Variabel Ibu Sulistyorini (Toko Talita Jaya)

No	Uraian	Jumlah	Satuan	Harga (Rp)	Total Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	3500	Unit	41.000	143.500.000
2	Keramik Dinding	3000	Unit	48.000	144.000.000
3	Lantai Kamar Mandi	1000	Unit	35.000	35.000.000
4	Keramik Garasi	750	Unit	37.000	27.750.000
5	Nat Keramik	10	Unit	14.000	140.000
6	Keramik Tempat Sabun	15	Unit	19.000	285.000
7	Biaya Pengiriman	80	Liter	10.000	800.000
8	Tali	1	Roll	90.000	90.000
9	Listrik	1	Bulan	400.000	400.000
Total					351.965.000

### Lampiran 7 Penerimaan

#### Lampiran 7.1 Penerimaan Ibu Tin (Toko Bambe Jaya)

No	Produk	Penjualan /Bulan (Meter)	Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	2250	71000
2	Dinding	1350	71000
3	Lantai Kamar Mandi	950	71000

4	Lantai Garasi	700	71000
---	---------------	-----	-------

#### **Lampiran 7.2 Penerimaan Bapak Yudha (Toko Karya Jaya)**

No	Produk	Penjualan /Bulan (Meter)	Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	2500	75000
2	Dinding	1300	75000
3	Lantai Kamar Mandi	900	75000
4	Lantai Garasi	700	75000

#### **Lampiran 7.3 Penerimaan Bapak Yandi (Toko Putra Jaya)**

No	Produk	Penjualan /Bulan (Meter)	Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	2200	68000
2	Dinding	1400	68000
3	Lantai Kamar Mandi	650	68000
4	Lantai Garasi	1350	68000

#### **Lampiran 7.4 Penerimaan Bapak Imam (Toko Putri Jaya Yulia)**

No.	Produk	Penjualan /Bulan (Meter)	Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	3200	75000
2	Dinding	2500	75000
3	Lantai Kamar Mandi	2800	75000
4	Lantai Garasi	2500	75000

#### **Lampiran 7.5 Penerimaan Ibu Kasmi (Toko Putri Jaya)**

No	Produk	Penjualan /Bulan (Meter)	Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	2500	69000
2	Dinding	1300	69000
3	Lantai Kamar Mandi	750	69000
4	Lantai Garasi	1350	69000

### Lampiran 7.6 Penerimaan Ibu Sulistyorini (Toko Talita Jaya)

No.	Produk	Penjualan /Bulan (Meter)	Harga (Rp)
1	Keramik Lantai	2400	70000
2	Dinding	1450	70000
3	Lantai Kamar Mandi	950	70000
4	Lantai Garasi	1500	70000

### Lampiran 8 Dokumentasi Penelitian



