

## LAMPIRAN

### Lampiran 1 Gambar Lokasi Usaha



**Lampiran 2 Gambar Pengiriman Barang**



**Lampiran Gambar 3 Foto Produk**



Produk Drilling



Produk Drywall

### Lampiran Gambar 4 Tabel Faktor Bunga Majemuk 6%


Tabel Faktor Bunga Majemuk  $i = 6\%$ 

Tahun	Unit			Annuity			Tahun
	FV	PV	SFF	CRF	FV	PV	
	F/P	P/F	A/F	A/P	F/A	P/A	
1	1,060	0,9434	1,00000	1,060	1,000	0,943	1
2	1,124	0,8900	0,48500	0,545	2,060	1,833	2
3	1,191	0,8396	0,31410	0,374	3,184	2,673	3
4	1,262	0,7921	0,22850	0,289	4,375	3,465	4
5	1,338	0,7473	0,17740	0,237	5,637	4,212	5
6	1,419	0,7050	0,14336	0,203	6,975	4,917	6
7	1,504	0,6651	0,11910	0,179	8,394	5,582	7
8	1,594	0,6274	0,10100	0,161	9,897	6,210	8
9	1,689	0,5919	0,03702	0,147	11,491	6,802	9
10	1,791	0,5584	0,07587	0,136	13,181	7,360	10
11	1,898	0,5268	0,06679	0,127	14,972	7,887	11
12	2,012	0,4970	0,05928	0,119	16,870	8,384	12
13	2,133	0,4688	0,05296	0,113	18,882	8,853	13
14	2,261	0,4423	0,04758	0,108	21,015	9,295	14
15	2,397	0,4173	0,04296	0,103	23,270	9,712	15
16	2,540	0,3936	0,03890	0,099	25,673	10,106	16
17	2,693	0,3714	0,03544	0,095	28,213	10,477	17
18	2,854	0,3503	0,03236	0,092	30,906	10,828	18
19	3,026	0,3305	0,02962	0,090	33,760	11,158	19
20	3,207	0,3118	0,02718	0,087	36,786	11,470	20
25	4,292	0,2330	0,01823	0,078	54,865	12,783	25
30	5,743	0,1741	0,01265	0,073	79,058	13,765	30
35	7,685	0,1301	0,00897	0,069	111,435	14,498	35
40	10,268	0,0972	0,00646	0,066	154,762	15,040	40
45	13,765	0,0727	0,00470	0,065	212,744	15,456	45
50	18,420	0,0543	0,00344	0,063	290,336	15,762	50
60	32,988	0,3030	0,00188	0,062	533,128	16,161	60
70	59,075	0,0169	0,00103	0,061	967,932	16,385	70
80	105,796	0,0095	0,00057	0,061	1746,600	16,509	80
90	189,465	0,0053	0,00032	0,060	3141,075	16,579	90
100	339,302	0,0029	0,00018	0,060	5638,368	16,618	100

## Lampiran 5 Kartu Bimbingan

**JURNAL BIMBINGAN TUGAS AKHIR**  
**PRODI TEKNIK INDUSTRI**  
**SEMESTER GASAL 2023/2024**

Nama : VEGIO HERNANDA  
 NBI : 191900020  
 Judul Penelitian : ANALISA KELAYAKAN GUNA  
PENGEMBANGAN USAHA (Stud. Kasus : CV. Lohaya Berkat  
Bersama)  
 Dosen Pembimbing: IR Mochammad Singgih, MM



No.	Tanggal	Materi Bimbingan	Catatan Pembimbing	Paraf Pembimbing
1	17/07/2023		Ganti Topik Pembahasan	
2	02/08/2023	Bab I	Penambahan Latar Belakang	
3	28/08/2023	Bab I	Perbaikan, koreksi	
4	29/08/2023	Bab II	Penambahan Sitasi dan Rumus	
5	30/08/2023	Bab III	Flowchart	
6	09/09/2023		Acc Laporan	
7	09/10/2023	Bab IV	Lanjutan Menganalisa Bab IV	
8	10/10/2023	Bab IV	Lanjutan Menganalisa Bab IV	
9	16/10/2023	Bab IV	Perbaikan Aspek Keuangan	
10	18/10/2023	Bab IV	Perbaikan Aspek Pemasaran 4P	
11	07/11/2023	Bab IV	Perbaikan Aspek organisasi dan Manajemen	
12	22/11/2023	Bab V	Kesimpulan dan Konsultasi awal	
13	29/11/2023		Acc Sidang	

## Lampiran 6 Surat Izin Perusahaan

**CV. CAHAYA BERKAT BERSAMA**

Perumahan Royal Orchid No. A-24 Jawa Timur, Kec Sidoarjo Kab. Jawa Timur

Sidoarjo, 1 Desember 2023

Kepada Yth.:

**DEKAN FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945**Di Surabaya

No : 037/-SK/MO/VIII/23

Perihal : ***Ijin Penelitian Tugas Akhir***

Dengan hormat,  
Merujuk perihal surat ijin penelitian tugas akhir mahasiswa fakultas Teknik, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya,

Nama : Velio Hernanda  
NBI : 1411900020

Untuk melakukan penelitian tugas akhir di Perusahaan kami maka bersama ini kami **mengijinkan** mahasiswa tersebut untuk melakukan penelitian tugas akhir di perusahaankami,

Demikian pemberitahuan ini kami sampaikan dan terima kasih.

Mengetahui  
CV. Cahaya Berkat Bersama



( Velio Hernanda )

**REVISI SIDANG TUGAS AKHIR**

NAMA : Vello Heranda  
 NBI : 1411900020  
 JUDDUL : ANALISIS KELAYAKKAN USAHA ASPEK FINANSIAL, ASPEK PASAR DAN PEMASARAN, ASPEK MANAJEMEN DAN ORGANISASI GUNA PENGEMBANGAN USAHA (STUDI KASUS CV. CAHAYA BERKAT BERSAMA)  
 BATAS BIMBINGAN REVISI : 1 Minggu setelah Sidang

NO	URAIAN	BAB	HALAMAN
1	Kata kunci:		
2	Quisul Hidayat Saewi 1/2		
3	Duyfer pustaka	1128	1128
4	Metodologi penelitian 1/2		
5	Uraian layout atau halaman 2/2		
6	Bab dan bagian		
7	lampiran: prosedur tabel Pengantar usulan 1/2		
NO	URAIAN	BAB	HALAMAN
1.	Revisi Hardiy:		
2.	Asal dan istilah dikitar		
3.	book & dipusika		
4.	Pemasaran tdk lengkap dgn penjelasan		
5.	car & materi penjelasan Alpa4 menggambar dan organisasi		
6.	Duyfer Buftika Vello lampiran tdk ada		
7.	hulimponan urut tglan		
7.	Jawa utk praktikum & lampiran 2		

Telah Direvisi,  
 Dosen Penguji 1,  


Dosen Penguji 2,  
  
 Handy Febrli Satoto, ST., MT

Surabaya, 07 Desember 2023  
 Mengetahui  
 Dosen Pembimbing/Ketua Penguji,  
  
 Ir. Moehammad Singgih, MM

**Lampiran 7 Surat Revisi Sidang Akhir**

**Lampiran 7 BIOGRAFI**

Penulis dilahirkan di Kota Surabaya, pada tanggal 10 Maret 2001 dengan nama lengkap Velio Hernanda. Anak ketiga dari tiga bersaudara dari pasangan Bapak Hari dan Ibu Dasih. Penulis menyelesaikan pendidikan formal Sekolah Dasar di SDN Suko I pada tahun 2013. Pada tahun 2013, penulis menempuh pendidikan di SMP Negeri 2 Buduran dan lulus pada tahun 2016. Kemudian melanjutkan Sekolah Menengah Atas di sekolah SMA Antartika dan lulus pada tahun 2019. Pada tahun 2019 sampai tahun 2019 penulis memutuskan untuk bekerja dan menabung untuk biaya kuliah. Pada tahun 2019, penulis melanjutkan pendidikan Strata 1 di salah satu perguruan tinggi swasta di Surabaya, tepatnya di Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya Fakultas Teknik pada program studi Teknik Industri.