




## LAMPIRAN

### Lampiran 1. Surat Balasan Penelitian Tugas Akhir


 <b>PT. SAMUDRA SUNAN DRAJAT</b>	
<small>PT. SAMUDRA SUNAN DRAJAT Jl Makam Dowo , Dsn. Sukowati, Desa Banjarwati, Kecamatan Paciran : 62264, Kabupaten Lamongan . Email: <a href="mailto:sdsamudra@gmail.com">sdsamudra@gmail.com</a> No.Hp. 0857-4589-1922</small>	
Nomor	: 07/SB/XII/2023
Lampiran	: -
Perihal	: <u>BALASAN</u>
Lamongan, 20 Juli 2023	
Kepada Yth :	
Biro Adm. Akademik, Kemahasiswaan dan Sistem Informasi Universitas 17 Agustus Surabaya Di-	
<u>Tempat</u>	
Assalamu'alaikum Wr. Wb.	
Sesuai dengan surat permohonan yang kami terima Perihal Penelitian dari Universitas 17 Agustus Surabaya dengan Mahasiswa :	
Nama	: Septandro Triabi Subarkah
NIM	: 1411900110
Pada dasarnya kami dari Pihak PT. Samudra Sunan Drajat Lamongan tidak merasa keberatan dan memberi izin Kepada Mahasiswa bersangkutan untuk melakukan penelitian.	
Demikian surat ini kami sampaikan atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.	
General Manager, PT. Samudra Sunan Drajat Lamongan	
 <b>PT. SAMUDRA SUNAN DRAJAT</b> <u>Abdul Khamid, S.E</u>	














## Lampiran 2. Kartu Bimbingan Tugas Akhir

**JURNAL BIMBINGAN TUGAS AKHIR**  
**PRODI TEKNIK INDUSTRI**  
**SEMESTER GASAL 2023/2024**



**Nama** : Septandro Triabi Subarkah  
**NBI** : 1411900110  
**Judul Penelitian** : Analisis Kelayakan Investasi Gudang Bahan Baku Garam pada PT. Samudra Sunan Drajat Lampung  
**Dosen Pembimbing** : Herlina, S.T., M.T.



No.	Tanggal	Materi Bimbingan	Catatan Pembimbing	Paraf Pembimbing
1	27/7 2023	Bab 1-3	Cari permasalahan lain	
2	31/7 2023	Bab 1	revisi latar belakang	
3	7/8 2023	Bab 1	Tabel 2 diberi keterangan harga tahun berapa Tabel 3 revisi	
4	10/8 2023	Bab 1-3	lanjut bab 2, revisi label kapasitas	
5	4/8 2023	Bab 1-3	lanjut bab 2	
6	24/8 2023	Bab 1-3	ACC PROPOSAL TA	
7	20/9 2023	Bab 4		
8	4/10 2023	Bab 4	lanjut	
9	19/10 2023	Bab 4	lanjut	
10	27/10 2023	Bab 4	lanjut	
11	2/11 2023	Bab 5	kesimpulan sesuaikan rumusan masalah, tinjau suku bunga bank	
12	8/11 2023	Bab 5	Tambah daftar pustaka	
13	15/11 2023	Jurnal	ACC TA + jurnal	

### Lampiran 3. Revisi Sidang Tugas Akhir

UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA  
FAKULTAS TEKNIK  
PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI

**REVISI SIDANG TUGAS AKHIR**

N A M A : Septandro Triabi Subarkah  
N B I : 1411900110  
J U D U L : ANALISIS KELAYAKAN PEMBANGUNAN GUDANG BAHAN BAKU GARAM BERYODIUM PADA PT. SSD LAMONGAN  
BATAS BIMBINGAN REVISI : 1 Minggu setelah Sidang

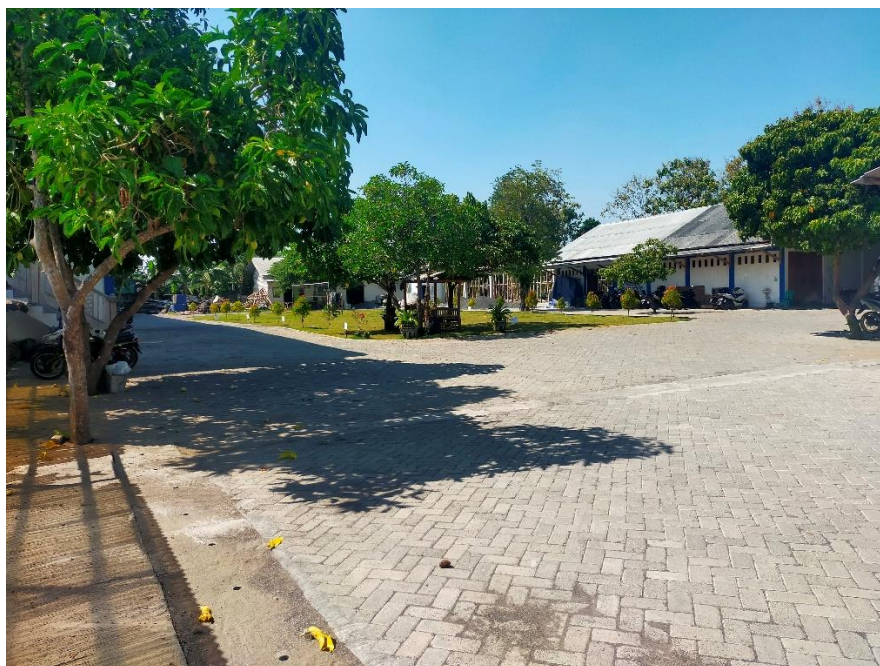
NO	URAIAN	BAB	HALAMAN	NO	URAIAN	BAB	HALAMAN
1.	Konvensi dari bungkus ke Ton	} <i>Prati W 12/12/23</i>		1	Hasil IRR tidak boleh terlalu jauh dari bunga bank yang berlaku	} <i>12/12/23 Prati W</i>	
2.	dialok lagi bunga bank 9,12			2	Tambahkan B/c rasio		
3.	dialok lagi IRR = 65%						
4.	dialok lagi depresiasi						

Telah Direvisi,  
Dosen Penguji 1,  
*Zainal Arief*  
13/12/2023  
Dr. Ir. Zainal Arief, MT

Dosen Penguji 2,  
*Nyoman Lokijaya*  
Dr. Ir. Nyoman Lokijaya, ST., MM

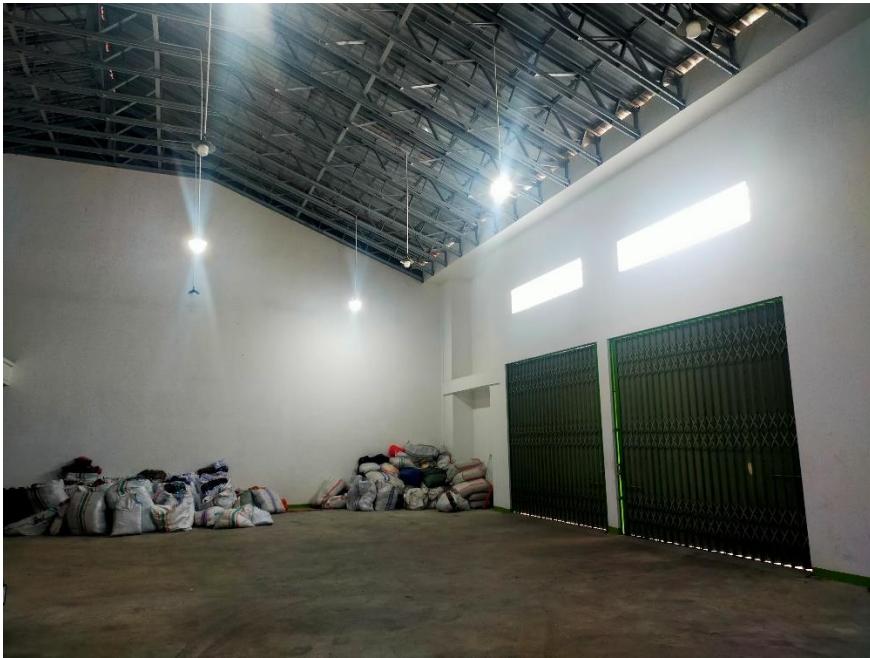
Surabaya, 07 Desember 2023  
Mengetahui  
Dosen Pembimbing/Ketua Penguji,  
*Herlina*  
Herlina, ST., MT

### Lampiran 4. Lahan yang Akan di Bangun Sebagai Gudang Bahan Baku





Lampiran 5. Gudang Bahan Baku yang Sekarang



Lampiran 6. Wawancara dengan Manager PT. Samudra Sunan Drajad Lamongan



Lampiran 7. Produk Garam SSD Beriodium kemasan 100gr



Lampiran 8. Produk Garam SSD Beriodium Kemasan 200gr



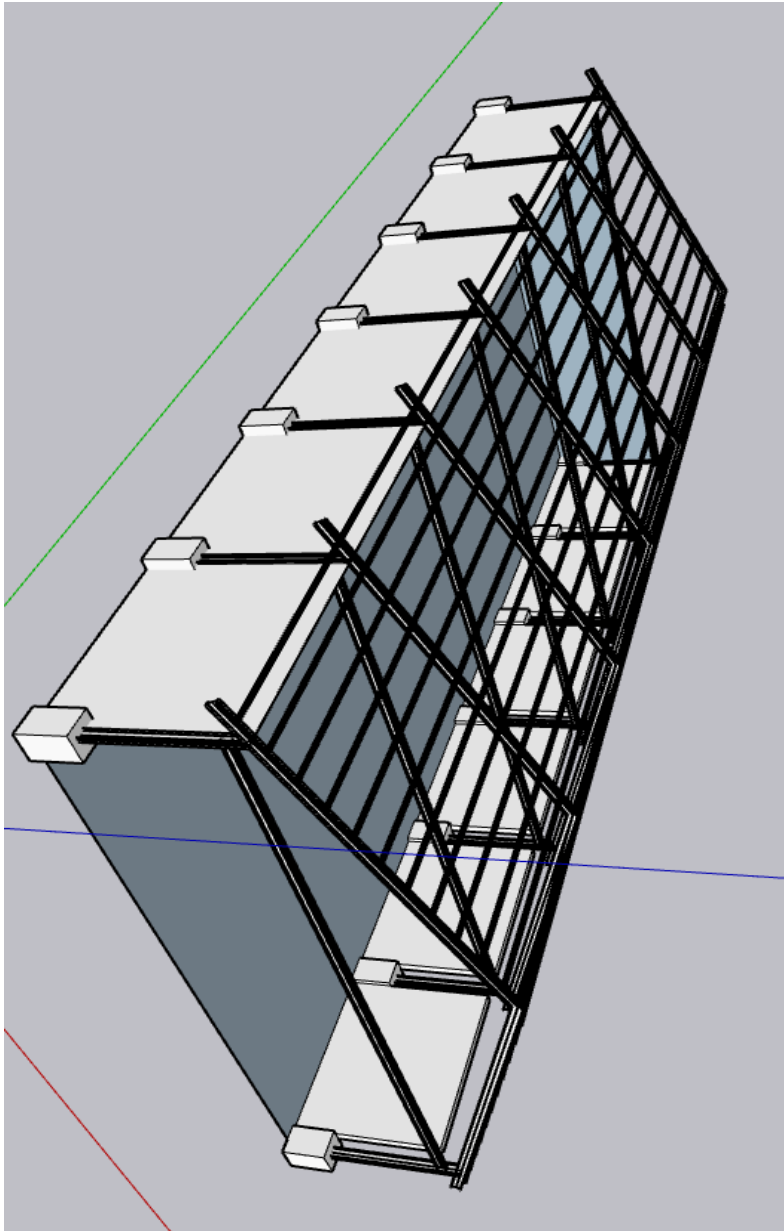
Lampiran 9. Produk Garam SSD Beriodium Kemasan 250gr



## Lampiran 10. Perhitungan Pendapatan Perusahaan

Tahun Ke-	Kemasan 100 gr (Ton)	Kemasan 200 gr (Ton)	Kemasan 250 gr (Ton)	Harga (kg)			Total			Total Pendapatan
				Kemasan 100 gr	Kemasan 200 gr	Kemasan 250 gr	Kemasan 100 gr	Kemasan 200 gr	Kemasan 250 gr	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	770,3	3.852,9	3.082,1	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.002.780.000	Rp10.210.185.000	Rp 8.321.670.000	Rp 20.534.635.000
2	770,9	3.856,2	3.084,7	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.004.340.000	Rp10.218.930.000	Rp 8.328.690.000	Rp 20.551.960.000
3	771,5	3.859,5	3.087,3	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.005.900.000	Rp10.227.675.000	Rp 8.335.710.000	Rp 20.569.285.000
4	772,1	3.862,8	3.089,9	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.007.460.000	Rp10.236.420.000	Rp 8.342.730.000	Rp 20.586.610.000
5	772,7	3.866,1	3.092,5	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.009.020.000	Rp10.245.165.000	Rp 8.349.750.000	Rp 20.603.935.000
6	773,3	3.869,4	3.095,1	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.010.580.000	Rp10.253.910.000	Rp 8.356.770.000	Rp 20.621.260.000
7	773,9	3.872,7	3.097,7	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.012.140.000	Rp10.262.655.000	Rp 8.363.790.000	Rp 20.638.585.000
8	774,5	3.876,0	3.100,3	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.013.700.000	Rp10.271.400.000	Rp 8.370.810.000	Rp 20.655.910.000
9	775,1	3.879,3	3.102,9	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.015.260.000	Rp10.280.145.000	Rp 8.377.830.000	Rp 20.673.235.000
10	775,7	3.882,6	3.105,5	Rp2.600	Rp 2.650	Rp 2.700	Rp2.016.820.000	Rp10.288.890.000	Rp 8.384.850.000	Rp 20.690.560.000

Lampiran 11. Desain Gudang





## Lampiran 12. Estimasi Biaya Pembangunan Gudang

No	Nama Barang	Harga barang	Satuan	Jumlah	Total
1	Baja WF 250	Rp 5.250.000	Batang	14	Rp 73.500.000
2	Baja WF 200	Rp 4.200.000	Batang	32	Rp 134.400.000
3	Batu Bata	Rp 850.000	m	60	Rp 51.000.000
4	penutup atap Spandek	Rp 400.000	lembar	150	Rp 60.000.000
5	Semen	Rp 60.000	zak	420	Rp 25.200.000
6	Besi gording 125	Rp 620.000	Batang	158	Rp 97.960.000
7	Tali kawat	Rp 15.000	kg	15	Rp 225.000
8	Papan Kayu	Rp 20.000	Lembar	40	Rp 800.000
9	Paku	Rp 24.000	kg	3	Rp 72.000
10	Kerikil	Rp 1.900.000	m	30	Rp 57.000.000
11	Besi cor beton KS SNI 25	Rp 390.000	Batang	150	Rp 58.500.000
12	Besi cor 10 mm	Rp 80.000	Batang	70	Rp 5.600.000
13	Pasir	Rp 2.900.000	m	38	Rp 110.200.000
14	Tenaga kerja	Rp 1.500.000	m	450	Rp 675.000.000
Total					Rp 1.350.000.000

Lampiran 13. *Trial eror* menghitung IRR

Tahun	Arus kas bersih	$1/(1+15\%)^t$	Nilai Sekarang
1	Rp 211.555.310	0,869565217	Rp 183.961.139
2	Rp 228.880.310	0,756143667	Rp 173.066.397
3	Rp 246.205.310	0,657516232	Rp 161.883.988
4	Rp 263.530.310	0,571753246	Rp 150.674.310
5	Rp 280.855.310	0,497176735	Rp 139.634.726
6	Rp 298.180.310	0,432327596	Rp 128.911.577
7	Rp 315.505.310	0,37593704	Rp 118.610.132
8	Rp 332.830.310	0,326901774	Rp 108.802.819
9	Rp 350.155.310	0,284262412	Rp 99.535.993
10	Rp 367.480.310	0,247184706	Rp 90.835.512
Nilai Sisa	Rp 477.183.879	0,247184706	Rp 117.952.557
Nilai sekarang			Rp 1.473.869.150

investasi awal			Rp 1.367.500.000
Net present value			Rp 106.369.150
Tahun	Arus kas bersih	$1/(1+16\%)^t$	Nilai Sekarang
1	Rp 211.555.310	0,862068966	Rp 182.375.267
2	Rp 228.880.310	0,743162901	Rp 170.095.355
3	Rp 246.205.310	0,640657674	Rp 157.733.321
4	Rp 263.530.310	0,552291098	Rp 145.545.444
5	Rp 280.855.310	0,476113015	Rp 133.718.869
6	Rp 298.180.310	0,410442255	Rp 122.385.799
7	Rp 315.505.310	0,35382953	Rp 111.635.096
8	Rp 332.830.310	0,305025457	Rp 101.521.717
9	Rp 350.155.310	0,26295298	Rp 92.074.382
10	Rp 367.480.310	0,226683603	Rp 83.301.761
Nilai Sisa	Rp 477.183.879	0,226683603	Rp 108.169.761
Nilai sekarang			Rp 1.408.556.772
investasi awal			Rp 1.367.500.000
Net present value			Rp 41.056.772
Tahun	Arus kas bersih	$1/(1+17\%)^t$	Nilai Sekarang
1	Rp 211.555.310	0,854700855	Rp 180.816.504
2	Rp 228.880.310	0,730513551	Rp 167.200.168
3	Rp 246.205.310	0,624370556	Rp 153.723.346
4	Rp 263.530.310	0,533650048	Rp 140.632.963
5	Rp 280.855.310	0,456111152	Rp 128.101.239
6	Rp 298.180.310	0,389838592	Rp 116.242.192
7	Rp 315.505.310	0,333195378	Rp 105.124.911
8	Rp 332.830.310	0,284782374	Rp 94.784.206
9	Rp 350.155.310	0,243403738	Rp 85.229.111
10	Rp 367.480.310	0,208037383	Rp 76.449.642
Nilai Sisa	Rp 477.183.879	0,208037383	Rp 99.272.086
Nilai sekarang			Rp 1.347.576.368
investasi awal			Rp 1.367.500.000
Net present value			-Rp 19.923.632

## BIOGRAFI PENULIS



Penulis merupakan anak ketiga dari 4 bersaudara oleh pasangan Bapak Bina Irianto dan Ibu Latifa Hanim. Penulis lahir di Tuban pada tanggal 9 September 1999. Penulis bertempat tinggal di Desa Beji Kecamatan Jenu, Kabupaten Tuban. Penulis memiliki Riwayat Pendidikan di SDN Beji 1 selama 6 tahun. Selanjutnya penulis lanjut sekolah di SMP Negeri 5 Tuban selama 3 tahun. Kemudian penulis melanjutkan Pendidikan di SMA Negeri 3 Tuban. Pada tahun 2019 penulis melanjutkan pendidikannya di Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya Program Studi Teknik Industri. Selain itu pada tahun 2018 penulis juga pernah mengikuti kursus Bahasa Inggris di Pare, Kediri. Penulis ingin memiliki perusahaan sendiri guna membuka lapangan pekerjaan bagi masyarakat Indonesia.