

# SKRIPSI

## ANALISIS KELAYAKAN USAHA TERNAK AYAM BROILER DI KECAMATAN PACET KABUPATEN MOJOKERTO



Oleh :

**RIDWAN PRASETIYO**  
NBI : 1231900062

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA  
2023**

SKRIPSI

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA TERNAK AYAM BROILER DI  
KECAMATAN PACET KABUPATEN MOJOKERTO**



Oleh :

**Ridwan Prasetiyo**

**NBI : 1231900062**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA  
2023**

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA TERNAK AYU BROILER DI  
KECAMATAN PACET KABUPATEN MOJOERTO**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna  
mendapatkan gelar sarjana Ekonomi  
Program Studi Ekonomi Pembangunan  
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis

Oleh:

**Ridwan Prasetyo**

**Nbi : 1231900062**

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

**2023**

## LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING

Nama Lengkap : Ridwan Prasetyo  
NBI : 1231900062  
Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis  
Prodi : Ekonomi Pembangunan  
Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Usaha Ternak Ayam Broiler Di  
Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto

Surabaya, 30 Juni 2023

Mengetahui/Menyetujui

Pembimbing






Drs. Ec Kunto Inggit Gunawan, MM

## LEMBARAN PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI

Dipertahankan didepan sidang Dewan Penguji Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya dan dinyatakan diterima untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar sarjana Ekonomi Pada Tanggal : 07 Juni 2023

### TIM PENGUJI :

1. Dr. Arga Christian Sitohang, SE. MM. - Ketua : 
2. Dr. Muhammad Yasin, SE. MM. - Anggota : 
3. Drs. Ec. Kunto Inggit Gunawan, M. M. - Anggota : 

Mengesahkan

Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Dekan,



Prof. Dr. H. Slamet Riyadi, M.Si., Ak., CA.

NPP : 20220.93.0319

## LEMBARAN SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIAT

Saya, yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : Ridwan Prasetyo
2. NBI : 1231900062
3. Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis
4. NIK : 3516030205000001
5. Alamat Rumah : Dsn. Sajen Ds. Sajen Kec. Pacet Kab. Mojokerto

Dengan ini menyatakan skripsi yang berjudul:

### **"ANALISIS KELAYAKAN USAHA TERNAK AYAM BROILER DI KECAMATAN PACET KABUPATEN MOJOKERTO"**

Adalah benar-benar hasil rancangan, tulisan dan pemikiran saya sendiri, dan bukan merupakan hasil plagiat atau menyalin atau menyadur dari karya tulis ilmiah orang lain baik berupa Artikel, Skripsi, Tesis maupun Disertasi.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, jika dikemudian hari ternyata terbukti bahwa skripsi yang saya tulis adalah hasil plagiat maka saya bersedia menerima sanksi apapun atas perbuatan saya dan bertanggung jawab secara mandiri tanpa ada sangkut pautnya dengan dosen pembimbing dan kelembagaan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Untag Surabaya.

Surabaya, 30 Juni 2023



Ridwan Prasetyo



## LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai civitas akademik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya 1945, saya Yang bertanda tangan di bawah ini, saya mahasiswa :

Nama : Ridwan Prasetyo  
NBI : 1231900062  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Program Studi : Ekonomi Pembangunan  
Jenis Karya : ~~Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi/Laporan Penelitian/Makalah~~

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya *Hak Bebas Royalti Noneklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)*, atas karya saya yang berjudul:

### “ANALISIS KELAYAKAN USAHA TERNAK AYAM BROILER DI KECAMATAN PACET KABUPATEN MOJOKERTO”

Dengan *Hak Bebas Royalti Noneklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)*, Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap tercantum nama saya sebagai penulis.

Dibuat di : Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Pada Tanggal : 08 Juli 2023

Yang Menyatakan,



(Ridwan Prasetyo)

## KATA PENGANTAR

Puji syukur Alhamdulillah senantiasa kita panjatkan kehadiran ALLAH SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penelitian ini dapat terselesaikan dengan judul “ ANALISIS KELAYAKAN USAHA TERNAK AYAM BROILER DI KECAMATAN PACET KABUPATEN MOJOKERTO” dengan baik dan lancar. Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi sebagian persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi di Fakultas Ekonomi Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya. Saya mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dan membimbing saya dalam menempuh pendidikan dan menyelesaikan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih yang tak terhingga kepada :

1. Allah SWT dan juga Nabi Muhammad SAW yang telah memberikan rahmat serta hidayah kepada saya.
2. Prof. Dr. Mulyanto Nugroho, MM., CMA., CPAI. selaku Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
3. Prof. Dr. H. Slamet Riyadi, M.Si., AK., CA. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
4. Dr. I Made Suparta, M.M. selaku Kepala Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
5. Drs. Ec. Kunto Inggit Gunawan, MM. Selaku dosen pembimbing yang telah memberikan pengarahan, bimbingan, dan tambahan ilmu serta wawasan. Saya berterima kasih atas waktu yang telah diberikan untuk membimbing, mengoreksi, serta memberikan saran dalam pelaksanaan penelitian dan penulisan skripsi ini.
6. Dr. Arga Christian Sitohang, S.E., M.M. Selaku dosen wali saya selama berkuliah di Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas 17 Agustus Surabaya, atas arahan dan bimbingan yang telah diberikan kepada saya selama menempuh proses perkuliahan pendidikan program sarjana.
7. Seluruh jajaran Dosen pengajar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
8. Kedua orang tua saya, Bapak Sukaryanto dan Ibu Kholifah yang telah membimbing dan memotivasi saya. Terima kasih juga atas semua doa, semangat serta kasih sayang yang telah diberikan kepada saya sehingga saya dapat menjalani proses perkuliahan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya dan dapat menyelesaikan skripsi dengan sangat baik.
9. Saudara dan kakak-kakakku tersayang yang selalu membantu dan memberi semangat.
10. Calon istri yang memberi saya semangat serta doa kepada saya dalam menyelesaikan penulisan skripsi.



11. Teman-Teman seperjuangan yang memberikan dukungan dan membantu saya dalam proses penulisan skripsi.
12. Serta semua pihak yang telah mendukung dan membantu menyalurkan ide juga pemikiran dalam penyusunan penyelesaian skripsi yang tidak bisa saya sebutkan satu per satu.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, segala kritik dan saran yang sifatnya membangun akan menyempurnakan penulisan skripsi ini serta bermanfaat bagi penulis.

Surabaya, 30 Juni 2023



Ridwan Prasetyo

## ABSTRAK

Ayam Broiler juga merupakan salah satu dari beberapa sumber bahan pangan yang memiliki nilai gizi yang tinggi dalam kehidupan masyarakat. Dalam menjalankan usaha ternak ayam broiler dibutuhkan beberapa biaya dalam proses pemeliharaan. Biaya yang perlu dikeluarkan tidak hanya biaya pakan dan obat-obatan saja, melainkan lahan untuk kandang, biaya pembuatan kandang, peralatan kandang, dan biaya perawatan tiap tahunnya..

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisa layak atau tidaknya usaha ternak ayam broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto. Metode yang digunakan pendekatan kualitatif. Penelitian ini menggunakan 6 informan sebagai pelengkap data. Dalam penelitian ini teknik penentuan informan yang digunakan adalah *nonprobability sampling* yaitu *snowball sampling*. Analisis kelayakan usaha ditentukan dengan menganalisa biaya, pendapatan, dan keuntungan. Analisis kelayakan usaha dari hasil penelitian dapat disimpulkan nilai rata-rata R/C rasio sebesar 3,94; B/C rasio sebesar 3,11; dan ROI sebesar 310%. Hal ini menunjukkan bahwa usaha ternak ayam broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto layak di usahakan.

**Kata kunci:** Ayam Broiler, Kelayakan Usaha, R/C, B/C, ROI

## ABSTRACT

*Broiler chickens are also one of several food sources that have high nutritional value in people's lives. In running a broiler livestock business, several costs are needed in the maintenance process. The costs that need to be incurred are not only the cost of feed and medicine, but the land for the cage, the cost of making the cage, the cage equipment, and the annual maintenance costs.*

*This study aims to determine and analyze the feasibility of broiler farming in Pacet District, Mojokerto Regency. The method used is a qualitative approach. This study uses 6 informants as complementary data. In this study the informant determination technique used was non-probability sampling, namely snowball sampling. Business feasibility analysis is determined by analyzing costs, revenues and profits. Based on the business feasibility analysis, it can be concluded that the average R/C ratio is 3,94; B/C ratio of 3,11; and ROI of 310%. This shows that the business of broiler chickens in Pacet District, Mojokerto Regency is feasible.*

*Keywords: Broiler Chicken, Business Feasibility, R/C, B/C, ROI*

## RINGKASAN

Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto memiliki luas wilayah 249.4 km<sup>2</sup> dengan batas sebelah utara Kecamatan Kutorejo, batas sebelah selatan Kecamatan Bumi Aji Batu, batas sebelah barat Kecamatan Gondang, dan batas sebelah timur Kecamatan Trawas. Penelitian ini mengambil judul "ANALISIS KELAYAKANUSAHA TERNAK AYAM BROILER DI KECAMATAN PACET KABUPATEN MOJOKERTO" data yang diperoleh dari 6 informan pemilik usaha ternak ayam broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto. Penelitian ini teknik pengumpulan data menggunakan wawancara dan observasi sebagai alat pengumpulan data primer. Jenis penelitian yang digunakan adalah metode kualitatif yang di mana dalam penelitian ini menggunakan alat perhitungan Return On Investment, Revenue Cost Ratio Dan Benefit Cost Ratio sebagai indikator kelayakan usaha ternak ayam broiler.

Berdasarkan analisa yang telah dilakukan dapat disimpulkan bahwa rata-rata pengusaha ternak ayam broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto memperoleh pendapatan sebesar Rp 55.414.783/periode dengan rata-rata modal di luar modal awal sebesar Rp 14.018.244/periode. Sehingga keuntungan rata-rata yang diperoleh adalah Rp Rp 41.380.306/periode. Sehingga hasil analisis nilai rata-rata R/C rasio sebesar 3,94; B/C rasio sebesar 3,11; dan ROI sebesar 300%. Hal ini menunjukkan bahwa usaha terak ayam broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto layak di usahakan.

## SUMMARY

*Pacet Subdistrict, Mojokerto Regency has an area of 249.4 km<sup>2</sup> with the northern border of Kutorejo District, the southern border of Bumi Aji Batu District, the western boundary of Gondang District, and the eastern boundary of Trawas District. This study took the title "FEASIBILITY ANALYSIS OF BROILER CHICKEN BUSINESS IN PACET DISTRICT, MOJOKERTO REGENCY" The data were obtained from 6 informants who owned broiler chicken farms in Pacet District, Mojokerto Regency. In this study, data collection techniques used interviews and observation as primary data collection tools. The type of research used is a qualitative method which in this study uses the calculation tools Return On Investment, Revenue Cost Ratio and Benefit Cost Ratio as indicators of the feasibility of broiler farming business.*

*Based on the analysis that has been done, it can be concluded that the average broiler livestock entrepreneur in Pacet District, Mojokerto Regency earns an income of IDR 55,414,783/period with an average capital outside the initial capital of IDR 14,018.244/period. So that the average profit earned is Rp. Rp. 41.380.3061/period. So that the results of the analysis of the average value of the R/C ratio is 3.94; B/C ratio of 3.12; and an ROI of 310%. This shows that broiler slag business in Pacet District, Mojokerto Regency is feasible.*

## DAFTAR ISI

COVER LUAR .....	i
COVER DALAM.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING .....	iii
LEMBARAN PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI .....	iv
LEMBARAN SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIAT.....	v
SURAT IZIN PUBLIKASI.....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
ABSTRAK .....	ix
<i>ABSTRACT</i> .....	x
RINGKASAN .....	xi
<i>SUMMARY</i> .....	xii
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL .....	xvi
DAFTAR GAMBAR .....	xviii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xix
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Masalah .....	2
1.4 Manfaat penelitian .....	2
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1 Landasan Teori .....	5
2.1.1 Usaha Mikro Kecil Menengah .....	5
2.1.2 Pengertian Ayam Broiler .....	6
2.1.3 Aspek-Aspek Studi Kelayakan Usaha .....	8
2.1.4 Manfaat Studi Kelayakan Usaha.....	9
2.1.5 Revenue Cost Ratio (R/C Ratio).....	10
2.1.6 Benefit and Cost Ratio (Net B/C Ratio).....	10
2.1.7 Return On Investment .....	11
2.1.8 Teori Biaya.....	11
2.1.9 Teori Pendapatan.....	12
2.1.10 Teori Keuntungan .....	13
2.2 Penelitian Terdahulu.....	13
2.3 Kerangka Proses Berpikir .....	16

BAB III METODE PENELITIAN.....	17
3.1 Desain Penelitian.....	17
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian.....	17
3.3 Jenis Dan Sumber Data.....	17
3.3.1 Jenis Data.....	17
3.3.2 Sumber Data.....	17
3.4 Informan Penelitian.....	18
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	18
3.6 Definisi Variabel dan Definisi Operasional.....	19
3.6.1 Definisi Variabel.....	19
3.6.2 Definisi Operasional.....	19
3.7 Metode Pengolahan Data.....	19
3.8 Metode Analisis Data.....	20
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	23
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	23
4.1.1 Letak dan Keadaan Lokasi Penelitian.....	23
4.2 Deskripsi Hasil Penelitian.....	23
4.2.1 Deskripsi Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto.....	23
4.3 Analisis Biaya.....	26
4.3.1 Biaya Tetap.....	26
4.3.2 Biaya Variabel.....	30
4.3.3 Biaya Total.....	33
4.4 Analisis Pendapatan.....	34
4.5 Analisis Keuntungan.....	35
4.6 Analisis Kelayakan Usaha.....	36
4.6.1 Return On Investment atau (ROI).....	36
4.6.2 Revenue Cost Ratio (R/C).....	38
4.6.3 Benefit and Cost Ratio (B/C Ratio).....	40
4.7 Pembahasan Hasil Temuan Penelitian.....	42
4.7.1 Profil Peternak Usaha Ayam Broiler Di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto.....	42
4.7.2 Biaya Dan Pendapatan.....	42
4.7.3 Revenue Cost Ratio (R/C Rasio).....	42
4.7.4 Benefit and Cost Ratio (B/C Rasio).....	42
4.7.5 Return On Investment.....	42
4.7.6 Pembahasan.....	43
4.8 Implikasi Penelitian.....	43

4.8.1 Implikasi Teoritis .....	43
4.8.2 Implikasi Metodologi .....	43
4.9 Keterbatasan Penelitian.....	44
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>45</b>
5.1 Simpulan .....	45
5.2 Saran .....	45
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>47</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>49</b>



## DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Daftar Nama Peternak Ayam Broiler Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto.....	24
Tabel 4. 2 Jumlah dan Presentase Informan Menurut Usia Peternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto .....	24
Tabel 4. 3 Jumlah dan Presentase Informan Menurut Tingkat Pendidikan Peternak	25
Tabel 4. 4 Jumlah dan Presentase Informan Menurut Lamanya Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto.....	25
Tabel 4. 5 Penggunaan Biaya Tetap Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak Santuso ).....	26
Tabel 4. 6 Penggunaan Biaya Tetap Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak Ali ) .....	27
Tabel 4. 7 Penggunaan Biaya Tetap Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak Ruslan ) .....	27
Tabel 4. 8 Penggunaan Biaya Tetap Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Ibu Sumartini ) .....	28
Tabel 4. 9 Penggunaan Biaya Tetap Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak H.Rais) .....	29
Tabel 4. 10 Penggunaan Biaya Tetap Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak Samsul) .....	29
Tabel 4. 11 Penggunaan Biaya Variabel Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak Santuso ).....	30
Tabel 4. 12 Penggunaan Biaya Variabel Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak Ali ) .....	31
Tabel 4. 13 Penggunaan Biaya Variabel Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak Ruslan ) .....	31
Tabel 4. 14 Penggunaan Biaya Variabel Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Ibu Sumartini) .....	32
Tabel 4. 15 Penggunaan Biaya Variabel Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak H.Rais) .....	32
Tabel 4. 16 Penggunaan Biaya Variabel Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto (Bapak Samsul ) .....	33
Tabel 4. 17 Penggunaan Biaya Total Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto .....	33
Tabel 4. 18 Jumlah Pendapatan Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto.....	34
Tabel 4. 19 Jumlah Keuntungan Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto.....	36
Tabel 4. 20 Return On Investment (ROI) Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto .....	38
Tabel 4. 21 Revenue Cost Ratio (R/C) Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan Pacet Kabupaten Mojokerto .....	40

Tabel 4. 22 Benefit Cost Ratio (B/C) Usaha Ternak Ayam Broiler di Kecamatan  
Pacet Kabupaten Mojokerto .....41

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Proses Berpikir.....	16
---	----

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Kuesioner.....	49
Lampiran 2. Wawancara .....	53
Lampiran 3. Hasil Olah Data.....	77
Lampiran 4. Dokumentasi .....	89
Lampiran 5. Surat Izin Penelitian.....	90
Lampiran 6. Kartu Bimbingan Skripsi .....	91
Lampiran 7. Hasil Turnitin.....	92