

LAMPIRAN

Lampiran 1 Jumlah Populasi Penelitian

No	Nama Laundry Koin	Alamat	No Telp
1	IPSO Laundromat	Jl. Raya Dukuh Kupang No 93-B, Pakis, Kec Sawahan, Kota Surabaya, Jawa Timur 60225	081333317198
2	QINI Coin Laundry Surabaya	Jl. Albatros No 1, Putat Jaya, Kec Sawahan, Kota Surabaya, Jawa Timur 60281	08122000291
3	Muraku Laundry Koin	Jl. Petemon III No 175, Petemon, Kec Sawahan, Kota Surabaya, Jawa Timur 60252	083153954116
4	Glory Go Laundry Self Service Pacuan Kuda	Jl. Pacuan Kuda No 59, Petemon, Kec Sawahan, Kota Surabaya, Jawa Timur 60252	085236050625
5	Auvi Laundry (Self Laundry)	Jl. Pasar Kembang No 10a, Kupang Krajan, Kec Sawahan, Kota Surabaya, Jawa Timur 60253	08815062797
6	Laundri Dewe Pacuan Kuda	Jl. Pacuan Kuda No 69, Petemon, Kec Sawahan, Kota Surabaya, Jawa Timur 60252	085236050625

Lampiran 2 Profil Informan

No	Nama Informan	Jenis Kelamin	Usia Informan
1	Wati	Perempuan	20-30 Tahun
2	Indri	Perempuan	30-40 Tahun
3	Budi	Laki-laki	30-40 Tahun
4	Chairil	Laki-laki	30-40 Tahun
5	Warto	Laki-laki	40-50 Tahun
6	Chandra	Laki-laki	40-50 Tahun

Lampiran 3 Perhitungan NPV

IPSO Laundromat

No	Periode	<i>Profit</i> (Rp)	<i>Discount Factor</i> 6,75%	<i>Present Value</i> (Rp)
0	Periode 0	(91.660.000)	1	(91.660.000)
1	Periode 1	32.280.000	0,937	30.238.876
2	Periode 2	32.930.000	0,878	28.897.213
3	Periode 3	33.140.000	0,822	27.242.619
4	Periode 4	35.130.000	0,770	27.052.451
<i>Net Present Value</i>				21.771.159

QINI Coin Laundry Surabaya

No	Periode	<i>Profit</i> (Rp)	<i>Discount Factor</i> 6,75%	<i>Present Value</i> (Rp)
0	Periode 0	(149.960.000)	1	(149.960.000)
1	Periode 1	43.990.000	0,937	41.208.431
2	Periode 2	43.800.000	0,878	38.436.014
3	Periode 3	49.690.000	0,822	40.847.487
4	Periode 4	54.240.000	0,770	41.768.430
<i>Net Present Value</i>				12.300.362

Muraku Laundry Koin

No	Periode	<i>Profit</i> (Rp)	<i>Discount Factor</i> 6,75%	<i>Present Value</i> (Rp)
0	Periode 0	(252.050.000)	1	(252.050.000)
1	Periode 1	74.780.000	0,937	70.051.522
2	Periode 2	77.190.000	0,878	67.736.893
3	Periode 3	81.560.000	0,822	67.046.107
4	Periode 4	80.820.000	0,770	62.236.808
<i>Net Present Value</i>				15.021.331

Glory Go Laundry Self Service Pacuan Kuda

No	Periode	<i>Profit (Rp)</i>	<i>Discount Factor</i> 6,75%	<i>Present Value (Rp)</i>
0	Periode 0	(170.325.000)	1	(170.325.000)
1	Periode 1	48.980.000	0,937	45.882.904
2	Periode 2	50.310.000	0,878	44.148.764
3	Periode 3	56.690.000	0,822	46.601.812
4	Periode 4	54.510.000	0,770	41.976.348
<i>Net Present Value</i>				8.284.828

Auvi Laundry (Self Service)

No	Periode	<i>Profit (Rp)</i>	<i>Discount Factor</i> 6,75%	<i>Present Value (Rp)</i>
0	Periode 0	(77.250.000)	1	(77.250.000)
1	Periode 1	30.230.000	0,937	28.318.501
2	Periode 2	28.990.000	0,878	25.439.727
3	Periode 3	30.150.000	0,822	24.784.700
4	Periode 4	26.260.000	0,770	20.221.957
<i>Net Present Value</i>				21.514.885

Laundri Dewe Pacuan Kuda

No	Periode	<i>Profit (Rp)</i>	<i>Discount Factor</i> 6,75%	<i>Present Value (Rp)</i>
0	Periode 0	(117.950.000)	1	(117.950.000)
1	Periode 1	41.290.000	0,937	38.679.157
2	Periode 2	40.510.000	0,878	35.548.925
3	Periode 3	38.000.000	0,822	31.237.764
4	Periode 4	37.730.000	0,770	29.054.625
<i>Net Present Value</i>				16.570.471

Lampiran 4 Perhitungan *IRR*

IPSO Laundromat

No	Keterangan	Periode	Nilai
1	Investasi awal	0	(91.660.000)
2	Laba tahun 1	1	32.280.000
3	Laba tahun 2	2	32.930.000
4	Laba tahun 3	3	33.140.000
5	Laba tahun 4	4	35.130.000
<i>Internal Rate of Return (IRR)</i>			17%

QINI Coin Laundry Surabaya

No	Keterangan	Periode	Nilai
1	Investasi awal	0	(149.960.000)
2	Laba tahun 1	1	43.990.000
3	Laba tahun 2	2	43.800.000
4	Laba tahun 3	3	49.690.000
5	Laba tahun 4	4	54.240.000
<i>Internal Rate of Return (IRR)</i>			10%

Muraku Laundry Koin

No	Keterangan	Periode	Nilai
1	Investasi awal	0	(252.050.000)
2	Laba tahun 1	1	74.780.000
3	Laba tahun 2	2	77.190.000
4	Laba tahun 3	3	81.560.000
5	Laba tahun 4	4	80.820.000
<i>Internal Rate of Return (IRR)</i>			9%

Glory Go Laundry Self Service Pacuan Kuda

No	Keterangan	Periode	Nilai
1	Investasi awal	0	(170.325.000)
2	Laba tahun 1	1	48.980.000
3	Laba tahun 2	2	50.310.000
4	Laba tahun 3	3	56.690.000
5	Laba tahun 4	4	54.510.000
<i>Internal Rate of Return (IRR)</i>			9%

Auvi Laundry (Self Service)

No	Keterangan	Periode	Nilai
1	Investasi awal	0	(77.250.000)
2	Laba tahun 1	1	30.230.000
3	Laba tahun 2	2	28.990.000
4	Laba tahun 3	3	30.150.000
5	Laba tahun 4	4	26.260.000
<i>Internal Rate of Return (IRR)</i>			19%

Laundri Dewe Pacuan Kuda

No	Keterangan	Periode	Nilai
1	Investasi awal	0	(117.950.000)
2	Laba tahun 1	1	41.290.000
3	Laba tahun 2	2	40.510.000
4	Laba tahun 3	3	38.000.000
5	Laba tahun 4	4	37.730.000
<i>Internal Rate of Return (IRR)</i>			13%

Lampiran 5 Kuisisioner Penelitian**KUISISIONER LAUNDRY KOIN
KECAMATAN SAWAHAN SURABAYA****Informasi Umum**

Nama Responden :

Nama Usaha :

Alamat Usaha :

Kontak (Nomor Telepon/Email) :

Pendapatan

1. Berapa harga yang akan Anda kenakan untuk satu kali pencucian menggunakan mesin laundry koin?

Jawaban :

2. Berapa perkiraan jumlah pelanggan yang akan menggunakan mesin laundry koin Anda per hari?

Jawaban :

3. Berapa perkiraan jumlah pencucian yang akan dilakukan oleh satu pelanggan dalam sehari?

Jawaban :

4. Berapa perkiraan waktu rata-rata yang dibutuhkan untuk satu kali pencucian menggunakan mesin laundry koin?

Jawaban :

5. Berapa jam operasional usaha Anda setiap hari?

Jawaban :

6. Apakah Anda memiliki perkiraan jumlah pelanggan yang akan menggunakan mesin laundry koin pada hari libur? Jika ya, seberapa signifikan perbedaannya dengan hari biasa?

Jawaban :

7. Berapa hasil pendapatan bisnis laundry koin Anda dalam 1 bulan serta 1 tahun?

Jawaban :

Pendapatan 1 Bulan :

Pendapatan 1 Tahun :

Pengeluaran

1. Berapa biaya operasional bulanan untuk mesin laundry koin (perawatan, listrik, air, dll.)?

Jawaban :

2. Apakah Anda mempekerjakan karyawan? Jika ya, berapa perkiraan biaya gaji karyawan per bulan?

Jawaban :

3. Apakah Anda memiliki biaya sewa atau cicilan per bulan untuk tempat usaha? Jika ya, berapa jumlahnya?

Jawaban :


4. Apakah Anda memiliki biaya iklan dan pemasaran? Jika ya, berapa perkiraan jumlah yang akan Anda alokasikan per bulan?

Jawaban :

5. Apakah dalam usaha Laundry Koin Anda memiliki arus kas pendapatan dan pengeluaran (Catatan Keuangan)?

Jawaban :


Lampiran 6 Kartu Bimbingan



UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 (UNTAG) SURABAYA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
Kampus: Jl. Semolowaru 45 Surabaya 60118, Telp (031) 5925289, 081216781170 E-mail: feb@untag-sbv.ac.id

SEMESTER
Gasal/ Genap
2022, 2023

KARTU BIMBINGAN SKRIPSI



Nama Mahasiswa / NBI : Bryan Athaya Alifredo Firmansyah, 1081920110

Nama Pembimbing : Drs. Ec. Purhast Pengang, MM

Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Usaha Laundry Koin Kecamatan Samahan Kota Surabaya

Mulai Program Skripsi : Semester **Thn. Ak.** **Selesai Bimbingan Tanggal**

No.	HARI / TANGGAL	KONSENTRASI		PARAF
		BAB / HAL	KETERANGAN REVISI	
1	Selasa 28-08-2023	Judul	Revisi	pac
2	Rabu 29-08-2023	-11-	ACC	pac
3	Senin 07-09-2023	Bab 1	Revisi	pac
4	Ramis 16-09-2023	-11-2	-11-	pac
5	Selasa 01-09-2023	-11-3	-11-	pac
6	Selasa 27-09-2023	1,2,3	ACC	pac
7	7/10-2023	4	12 Revisi	pac
8	15/10-2023	4	Revisi	pac
9	22/10-2023	5	ACC	pac

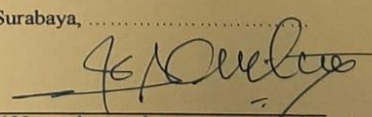
Perpanjangan I _____

Semester _____

Th. Ak. _____

Paraf Kajar _____

Surabaya, _____



(Nama dan tanda tangan Pembimbing)

Lampiran 7 Dokumentasi Penelitian

