

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Indikator Kawasan Permukiman Kumuh	11
Tabel 2. 2 Identifikasi Tipologi Rumah Susun	15
Tabel 2. 3 Keterkaitan Anatara Agenda Pokok Kepala Daerah dengan Program Perangkat Daerah	18
Tabel 2. 4 Hubungan Antara RPJMD Kota Surabaya Tahun 2021-2026 dengan RTRW Kota Surabaya Tahun 2014-2034	19
Tabel 2. 5 Strategi penanganan di Kawasan Bozem Morokrengan	20
Tabel 2. 6 Integrasi Fokus Riset Sosial Humaniora - Seni Budaya – Pendidikan	20
Tabel 2. 7 Tabel Spesifikasi Teknis Bangunan Rusunawa Penjaringsari IV	25
Tabel 2. 8 Tabel hasil komparasi studi banding	33
Tabel 2. 9 Simpulan Studi Banding Tema	39
Tabel 4. 1 Hasil Penilaian Kawasan Permukiman Lasem, Dupak, Kota Surabaya ..	48
Tabel 4. 2 Jumlah Rumah Eksisting	50
Tabel 4. 3 Jumlah Klasifikasi Ukuran Rumah Eksisting	51
Tabel 4. 4 Curah Hujan Kecamatan Krengan	66
Tabel 4. 5 Jumlah Pengguna	69
Tabel 4. 6 Jenis Pengguna	69
Tabel 4. 7 Aktivitas Pengguna	70
Tabel 4. 8 Kebutuhan Ruang	71
Tabel 4. 9 Matra Ruang Untuk Rumah Tinggal	74
Tabel 4. 10 Jumlah Klasifikasi Ukuran Rumah	75
Tabel 5. 1 Fasilitas Umum	83
Tabel 5. 2 Sarana Pendidikan	83
Tabel 5. 3 Sarana Kesehatan	83
Tabel 5. 4 Fasilitas Permerintah dan Pelayanan Umum	84
Tabel 5. 5 Sarana Perdagangan dan Niaga	84
Tabel 5. 7 Satuan Ruang Parkir (SRP) Untuk Sepeda Motor	87
Tabel 5. 8 Konsep Pemilihan Vegetasi	90

Tabel 5. 9 Konsep Kebutuhan Ruang	92
Tabel 5. 10 Konsep Kebutuhan Ruang Hunian	93
Tabel 5. 11 Skema Konsep Hubungan Ruang Makro	93
Tabel 5. 12 Konsep Besaran Ruang Hunian	95
Tabel 5. 13 Konsep Besaran Ruang Sosial	95
Tabel 5. 14 Konsep Besaran Ruang Ekonomi	95

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Skema Perumusan Konsep dan Strategi Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Permukiman Kumuh Kota Surabaya.....	12
Gambar 2. 2 Bentuk Pola Permukiman	13
Gambar 2. 3 Tema dan topik untuk fokus riset Sosial Humaniora - Seni Budaya – Pendidikan.....	20
Gambar 2. 4 Peta Persebaran Kawasan Prioritas Pengembangan Permukiman Kota Surabaya.....	21
Gambar 2. 5 Zona pengembangan dan pembangunan kota Surabaya	22
Gambar 2. 6 Peta RDTR Kota Surabaya	23
Gambar 2. 7 Rusun Penjaringansari IV	24
Gambar 2. 8 Kondisi Bangunan Rusunawa Penjaringansari IV	25
Gambar 2. 9 Gambar Lantai Dasar Rusunawa Penjaringansari IV	26
Gambar 2. 10 Gambar Lantai Tipikal Rusunawa Penjaringansari IV	26
Gambar 2. 11 Rusunawa Gununganyar	27
Gambar 2. 12 Lokasi Rusunawa Gununganyar	27
Gambar 2. 13 Kondisi Bangunan Runawa Gununganyar.....	28
Gambar 2. 14 Gambar Lantai Dasar Rusunawa Gununganyar II	29
Gambar 2. 15 Gambar Lantai Tipikal Rusunawa Gununganyar II.....	29
Gambar 2. 16 Kampung Susun Produktif Tumbuh Cakung.....	30
Gambar 2. 17 Ruang Ekonomi Pada Bangunan	30
Gambar 2. 18 Site Plan Kampung Susun.....	31
Gambar 2. 19 Potongan Bangunan Kampung Susun.....	31
Gambar 2. 20 Potongan Unit Hunian Kampung Susun	32
Gambar 2. 21 Bagan hubungan kepribadian – lingkungan-arsitektur	36
Gambar 2. 22 Perspektif Gedung Pemuda.....	37
Gambar 2. 23 Konsep Ruang Luar	37
Gambar 2. 24 Konsep Bangunan	38
Gambar 2. 25 Rumah Susun Bandarharjo	38

Gambar 3. 1 Alur Berfikir	41
Gambar 3. 2 Proses Penelitian	42
Gambar 3. 3 Proses Perencanaan.....	43
Gambar 3. 4 Proses Perancangan.....	44
Gambar 4. 1 Zona pengembangan dan pembangunan kota Surabaya	47
Gambar 4. 2 Pemetaan Fasilitas Umum	49
Gambar 4. 3 Pemetaan Kepadatan Bangunan Eksisting.....	51
Gambar 4. 4 Kondisi Tapak Eksisting.....	52
Gambar 4. 5 Batas Tapak Eksisting.....	53
Gambar 4. 6 Peta RDTR Lahan Terpilih	54
Gambar 4. 7 Batas Sempadan Bozem.....	55
Gambar 4. 8 Pencapaian Tapak	56
Gambar 4. 9 Pemetaan Enterance Pada Tapak	57
Gambar 4. 10 Pemetaan Sirkulasi Jalan	58
Gambar 4. 11 Kondisi Jalan Pada Tiap Gang.....	58
Gambar 4. 12 View Keluar Tapak.....	59
Gambar 4. 13 View Kedalam Tapak	60
Gambar 4. 14 Pemetaan Area Parkir	61
Gambar 4. 15 Pemetaan Lansekap.....	62
Gambar 4. 16 Pemetaan Drainase.....	63
Gambar 4. 17 Pemetaan Kebisingan.....	63
Gambar 4. 18 Ringkasan Data Iklim	65
Gambar 4. 19 Temeperature Range	65
Gambar 4. 20 Diagram Angin	66
Gambar 4. 21 Sun Path Pukul 07.00 WIB	67
Gambar 4. 22 Sun Path Pukul 12.42 WIB	67
Gambar 4. 23 Sun Path Pukul 12.42 WIB	67

Gambar 4. 24	Radiation Range.....	68
Gambar 4. 25	Pemetaan Zona Pada Tapak.....	68
Gambar 4. 26	Sirkulasi Pengguna Tetap	72
Gambar 4. 27	Sirkulasi Pengguna Tetap	72
Gambar 4. 28	Sirkulasi Pengguna Tidak Tetap	73
Gambar 4. 29	Matrix Hubungan Ruang	73
Gambar 4. 30	Asumsi Besaran Ruang Rumah Eksiting	74
Gambar 4. 31	Analisis Tataan Massa Bangunan	75
Gambar 4. 32	Bentuk Bangunan.....	76
Gambar 4. 33	Dinding Rumah Semi Permanen.....	76
Gambar 4. 34	Dinding batu bata, batu kapur, dan bata ringan	77
Gambar 5. 1	Rumusan Konsep Dasar	79
Gambar 5. 2	Konsep Zoning Pada Tapak.....	81
Gambar 5. 3	Konsep Enterance	86
Gambar 5. 4	Konsep Sirkulasi	86
Gambar 5. 5	Konsep Pola Parkir kendaraan Sepeda Motor	87
Gambar 5. 6	Konsep Pola Parkir Kendaraan Mobil	88
Gambar 5. 7	Konsep Pemanfaatan View Dari Dalam Tapak	88
Gambar 5. 8	Konsep Pemanfaatan View Dari Luar Tapak	89
Gambar 5. 9	Skema Air Bersih.....	91
Gambar 5. 10	Skema Pengolahan Air Kotor	91
Gambar 5. 11	Opsi Bentuk Bangunan	96
Gambar 5. 12	Konsep Sirkulasi Horisontal	98
Gambar 5. 13	Konsep Sirkulasi Vertikal Pada Bangunan	98
Gambar 5. 14	Skema Utilitas Air Bersih Pada Bangunan	99
Gambar 5. 15	Skema Pengolahan Air Kotor pada Bangunan.....	99
Gambar 5. 16	Skema Utilitas Bangunan.....	99
Gambar 5. 17	Transfromasi Tataan Massa	101
Gambar 5. 18	Transfromasi Bentuk Massa	102

Gambar 5. 19 Ide Bentuk Desain.....	103
Gambar 5. 20 Zoning Pada Tapak.....	104
Gambar 5. 21 Blok Plan.....	104
Gambar 5. 22 Site Plan.....	105