

# SKRIPSI

## ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN USAHA PRODUKSI GYPSUM DI KOTA MADIUN



Oleh :

SHELSIFA MAULIDA OKTABRINA  
NBI : 1231900169

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

2023

SKRIPSI

**ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN USAHA PRODUKSI  
GYPSUM DI KOTA MADIUN**



**Di Ajukan Oleh :**

**Shelsifa Maulida Oktabrina**

**NBI : 1231900169**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

**2023**

**ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN USAHA PRODUKSI DI  
KOTA MADIUN**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna mendapatkan gelar sarjana Ekonomi  
Program Studi Ekonomi Pembangunan  
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis

Oleh:

**Shelsifa Maulida Oktabrina**

**Nbi:1231900169**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

**2023**

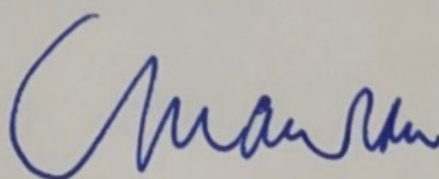
## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama Lengkap... : Shelsifa Maulida Oktabrina  
NBI : 1231900169  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Program Studi : Ekonomi Pembangunan  
Judul Skripsi : Analisis Pendapatan Dan Kelayakan Usaha Produksi  
*Gypsum* Di Kota Madiun

Surabaya, 20 Juni 2023

Mengetahui/ Menyetujui

Pembimbing



Drs. Ec. Kunto Inggit Gunawan, MM

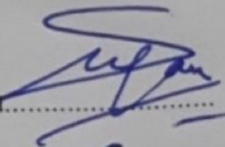
## LEMBARAN PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI

Dipertahankan didepan siding Dewan Penguji Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya dan dinyatakan diterima untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar sarjana ekonomi pada tanggal 20 Juli 2023

### TIM PENGUJI:

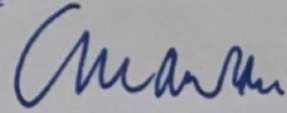
1. Dr. I Made Suparta, MM.

-Ketua.....



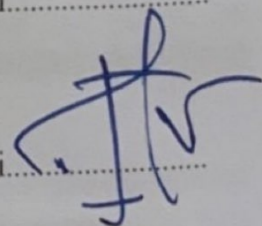
2. Drs. Ec. Kunto Inggit Gunawan, MM.

-Penguji.....



3. Dr. Muhammad Yasin, S.E., MM.

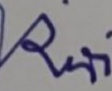
-Penguji.....



Mengesahkan

Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Dekan,



Prof. Dr. H. Slamet Riyadi, M.Si., Ak., CA.

## LEMBARAN SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIAT

Saya, yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : Shelsifa Maulida Oktabrina
2. NBI : 1231900169
3. Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
4. NIK : 3577016710000002
5. Alamat Rumah : Kavling Rejomulyo JL. Bina Mulya III H 12

Dengan ini menyatakan skripsi yang berjudul:

### **“ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN USAHA PRODUKSI GYPSUM DI KOTA MADIUN”**

Adalah benar-benar hasil rancangan, tulisan dan pemikiran saya sendiri, dan bukan merupakan hasil plagiat atau menyalin atau menyaduri dari karya tulis ilmiah orang lain baik berupa Artikel, Skripsi, Tesis maupun Disertasi.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, jika dikemudian hari ternyata terbukti bahwa skripsi yang saya tulis adalah hasil plagiat maka saya bersedia menerima sanksi apapun atas perbuatan saya dan bertanggung jawab secara mandiri tanpa ada sangkut pautnya dengan dosen pembimbing dan kelembagaan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Untag Surabaya.

Surabaya, 11 Agustus 2023



Shelsifa Maulida Oktabrina



UNIVERSITAS  
17 AGUSTUS 1945  
SURABAYA

BADAN PERPUSTAKAAN

Jl.Semolowaru 45 Surabaya  
Tlp. 031 593 1800 (ex.311)  
Email: perpus@untag-sby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Shelsifa Maulida Oktabrina

NBI : 1231900169

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Program Studi : Ekonomi Pembangunan

Jenis Karya : ~~Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi/Laporan Penelitian/Makalah~~

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya *Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)*, atas karya saya yang berjudul:

**“ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN USAHA PRODUKSI  
GYPSUM DI KOTA MADIUN”**

Dengan *Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)*, Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap tercantum nama saya sebagai penulis.

Dibuat di : Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Pada Tanggal : 6 Juli 2023

Yang Menyatakan,



(Shelsifa Maulida Oktabrina)

## KATA PENGANTAR

Puji syukur saya ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan hiduayahnya sehingga saya diberikan kesempatan untuk melanjutkan Pendidikan program sarjana Ekonomi dan menyelesaikan skripsi ini dengan kebanggaan. Saya mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dan membimbing saya dalam menempuh Pendidikan dan menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya saya tujukan kepada:

1. Drs. Ec. Kunto Inggit Gunawan, MM. selaku dosen pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu, perhatian untuk memberikan bimbingan dan pengarahan selama proses penyusunan skripsi.
2. Prof. Mulyanto Nugroho, MM., CMA., CPAI. Selaku Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
3. Prof. H. Slamet Riyadi, M.Si., Ak., Ca. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
4. Dr. I Made Suparta, MM. selaku Kepala Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
5. Seluruh jajaran Dosen pengajar Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
6. Mat Sholekan, seseorang yang biasa saya sebut ayah dan berhasil membuat saya bangkit dari kata menyerah. Alhamdulillah kini saya bisa berada di tahap ini, menyelesaikan karya tulis ilmiah sebagaimana perwujudan ayah dalam menyelesaikan pendidikan Sarjana.
7. Martiana Wijayati, perempuan yang biasa saya sebut mamah yang selalu menjadi penyemangat. Saya persembahkan karya tulis sederhana ini untuk mamah. Terima kasih sudah melahirkan, merawat dan membesarkan saya dengan penuh cinta, selalu berjuang untuk kehidupan saya, kerja keras dan menjadi perempuan yang kuat hingga akhirnya saya bisa tumbuh dewasa dan bisa berada di posisi saat ini.
8. Nadif Cha Maulana Fadlian, laki-laki yang biasa saya sebut adek yang selalu menyemangati saya dalam mengerjakan skripsi ini. Dan telah menjaga ayah mamah selama saya menempuh pendidikan di Universitas 17 Agustus 1945.
9. Cahyo Mukti Prasetyoko, S.M, terima kasih atas dukungan, semangat, kasih sayang, dan menjadi rumah untuk berkeluh kesah , selalu ada dalam suka maupun duka selama proses penyusunan skripsi.
10. Mulyanto Nugroho, A.Md.T, Bernika Ayuri, S.Ip, Ega Aspara Putri, S.E yang selalu kebersamai meniti pahitnya kehidupan. Terimakasih sudah menguatkan, membantu dan menjadi panutan saya untuk menyelesaikan skripsi, saya persembahkan karya tulis sederhana ini untukmu.
11. Teman-teman seperjuangan Ekonomi Pembangunan yang telah saling support, saling membantu yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu, saya persembahkan karya tulis sederhana ini untukmu.
12. Anis Sulalah, S.S., M.Hum, Windy Wahyuningtyas, A.md.T, Erica Dica

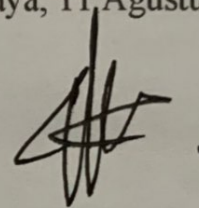


Pratiwi, S.Psi, Indra Rachma Zulia, S.Psi. Terima kasih selalu memberikan motivasi semangat, dukungan tanpa henti, dan membantu saya menyelesaikan skripsi. Saya persembahkan karya tulis ilmiah ini untuk kalian.

13. Last but not least, I wanna thank me. I wanna thank me for believing in me. I wanna thank me for doing all these hard work. I wanna thank me for having no days off. I wanna thank me for never quitting.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, segala kritik dan saran yang sifatnya membangun akan menyempurnakan penulisan skripsi ini serta bermanfaat bagi penulis.

Surabaya, 11 Agustus 2023



Shelsifa Maulida Oktabrina

## RINGKASAN

Penelitian ini dilakukan dengan mengumpulkan data dari enam pemilik usaha produksi gypsum di Kota Madiun. Metode pengumpulan data yang digunakan adalah wawancara dan observasi sebagai sumber utama. Pendekatan kualitatif digunakan dalam penelitian ini, dengan menggunakan indikator Return On Investment (ROI), Revenue Cost Ratio (R/C), dan Benefit Cost Ratio (B/C) untuk mengukur kelayakan usaha produksi gypsum.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pemilik usaha produksi gypsum telah menjalankan usahanya setidaknya selama 10 tahun, dan sejumlah informan atau pemilik usaha telah memiliki pengalaman bisnis selama 17 tahun, yang merupakan 33% dari total informan. Dalam menjalankan usaha produksi gypsum, pemilik usaha tidak memerlukan tingkat pendidikan atau keterampilan yang tinggi, tetapi dibutuhkan ketekunan dan keuletan.

Usaha produksi gypsum ini menghasilkan ROI yang menjanjikan, dengan rata-rata modal bulanan sebesar Rp 233.200.000. Rata-rata ROI keenam usaha produksi gypsum yang diteliti adalah 284,303%. Secara sederhana, tingkat pengembalian investasi rata-rata untuk keenam usaha produksi gypsum dalam satu tahun adalah 284,303%. Perhitungan R/C menunjukkan bahwa nilai tertinggi diperoleh oleh usaha produksi gypsum milik Bapak Anang (Gypsum Anang), dengan nilai terendah sebesar 2,00 pada usaha produksi gypsum milik Bapak Cahyono (CV. Setia Lidalana). Rata-rata R/C keenam usaha produksi gypsum tersebut adalah 37,73.

Dalam perhitungan B/C ratio, nilai tertinggi diperoleh oleh Bapak Anang (Gypsum Anang) dengan nilai 4,58, sementara nilai terendah diperoleh oleh Bapak Cahyono (CV. Setia Lidalana) dengan nilai 1,00.

Kesimpulan dari penelitian ini adalah terdapat enam usaha produksi gypsum yang telah beroperasi selama 10, 13, dan 17 tahun. Jumlah karyawan yang dimiliki oleh keenam pemilik usaha produksi gypsum ini berkisar antara 2 hingga 4 orang.

## SUMMARY

*This research was conducted by collecting data from six gypsum production business owners in Madiun City. Data collection methods used were interviews and observation as the main sources. A qualitative approach is used in this study, using the indicators Return On Investment (ROI), Revenue Cost Ratio (R/C), and Benefit Cost Ratio (B/C) to measure the feasibility of a gypsum production business.*

*The results showed that the gypsum production business owner had run his business for at least 10 years, and a number of informants or business owners had business experience for 17 years, which was 33% of the total informants. In running a gypsum production business, business owners do not require a high level of education or skills, but persistence and tenacity are required.*

*This gypsum production business generates promising ROI, with an average monthly capital of IDR 233,200,000. The average ROI of the six gypsum production businesses studied was 284.303%. In simple terms, the average rate of return on investment for the six gypsum production businesses in one year is 284.303%. The R/C calculation shows that the highest value was obtained by Mr. Anang's gypsum production business (Gypsum Anang), with the lowest value of 2.00 for Mr. Cahyono's gypsum production business (CV. Setia Lidalana). The average R/C of the six gypsum production businesses is 37.73.*

*In calculating the B/C ratio, the highest score was obtained by Mr. Anang (Gypsum Anang) with a value of 4.58, while the lowest score was obtained by Mr. Cahyono (CV. Setia Lidalana) with a value of 1.00.*

*The conclusion of this study is that there are six gypsum production businesses that have been operating for 10, 13, and 17 years. The number of employees owned by the six gypsum production business owners ranges from 2 to 4 people.*

## ABSTRAK

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan penelitian ini mengambil data yang diperoleh dari 6 informan pemilik usaha produksi gypsum di Kota Madiun. Penelitian ini memiliki teknik pengumpulan data dengan menggunakan wawancara, dan observasi sebagai alat pengumpulan data primer. Jenis penelitian yang digunakan adalah metode kualitatif yang dimana dalam penelitian ini menggunakan alat perhitungan Return On Investment, Revenue Cost Ratio dan Benefit Cost Ratio sebagai indikator kelayakan usaha produksi gypsum

Usaha produksi gypsum ini sendiri menghasilkan ROI yang cukup menjanjikan dengan rata-rata modal perbulan Rp 233.200.000/bulan. Dengan nilai rata-rata ROI dari keenam usaha produksi gypsum tersebut sebesar 284,303%. Secara sederhana, dalam 1 tahun tingkat pengembalian investasi secara rata-rata untuk keenam usaha produksi gypsum yang diteliti adalah sebesar 284,303%. Untuk perhitungan R/C didapatkan nilai terbesar adalah usaha produksi gypsum Bapak Anang pemilik Gypsum Anang dan yang terkecil adalah usaha produksi gypsum Bapak Cahyono pemilik CV. Setia Lidalana yaitu 2,00. Adapun nilai rata-rata R/C keenam usaha produksi gypsum tersebut sebesar 37,73.

Untuk perhitungan B/C rasio. Didapatkan nilai terbesar adalah Bapak Anang pemilik Gypsum anang yaitu 4,58 dan yang terkecil adalah Bapak Cahyono pemilik CV. Setia Lidalana yaitu 1,00.

Kesimpulan pada penelitian ini yaitu terdapat 6 usaha produksi gypsum yang telah menjalankan usahanya dalam kurun waktu 10, 13, dan 17 tahun lamanya. Dari sisi tenaga kerja yang dimiliki usaha produksi gypsum dari keenam informan adalah 2-4 orang karyawan.

**Kata Kunci: Kelayakan usaha, Biaya, Pendapatan**

## ABSTRACT

*Based on the results of the research that has been done, this study collected data obtained from 6 informants who own gypsum production businesses in Madiun City. This study has a data collection technique using interviews, and observation as primary data collection tools. The type of research used is a qualitative method which in this study uses the calculation tools Return On Investment, Revenue Cost Ratio and Benefit Cost Ratio as indicators of the feasibility of a gypsum production business*

*The gypsum production business itself produces quite promising ROI with an average monthly capital of IDR 233,200,000/month. With an average ROI value of the six gypsum production businesses of 284.303%. In simple terms, in 1 year the average rate of return on investment for the six gypsum production businesses studied was 284.303%. For R/C calculations, the largest value was obtained for Mr. Anang's gypsum production business, the owner of Anang Gypsum and the smallest value was Mr. Cahyono's gypsum production business, owner of CV. Setia Lidalana is 2.00. The average R/C value of the six gypsum production businesses is 37.73.*

*For calculation of B/C ratio. The biggest score was Mr. Anang, the owner of Anang Gypsum, which was 4.58 and the smallest was Mr. Cahyono, the owner of CV. The loyal Lidalana is 1.00.*

*The conclusion of this study is that there are 6 gypsum production businesses that have been running their business for 10, 13, and 17 years. In terms of manpower, the gypsum production business owned by the six informants consisted of 2-4 employees.*

**Keywords:** *Business Feasibility, Cost, Income*

## DAFTAR ISI

|  |       |
|--|-------|
| COVER LUAR.....                                  | ii    |
| COVER DALAM.....                                 | ii    |
| LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....                   | iii   |
| LEMBARAN PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI.....           | ivv   |
| LEMBARAN SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIAT.....      | v     |
| LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....     | vi    |
| KATA PENGANTAR.....                              | viii  |
| RINGKASAN.....                                   | ixx   |
| <i>SUMMARY</i> .....                             | x     |
| ABSTRAK.....                                     | xii   |
| <i>ABSTRACT</i> .....                            | xiii  |
| DAFTAR ISI.....                                  | xiii  |
| DAFTAR GAMBAR.....                               | xv    |
| DAFTAR TABEL.....                                | xvii  |
| DAFTAR LAMPIRAN.....                             | xviii |
| BAB I PENDAHULUAN.....                           | 1     |
| 1.1 Latar Belakang Masalah.....                  | 1     |
| 1.2 Rumusan Masalah.....                         | 3     |
| 1.3 Tujuan Penelitian.....                       | 3     |
| 1.4 Manfaat Penelitian.....                      | 3     |
| BAB II KAJIAN PUSTAKA.....                       | 5     |
| 2.1 Landasan Teori dan Penelitian Terdahulu..... | 5     |
| 2.1.1 Pendapat.....                              | 5     |
| 2.1.2 Kelayakan Usaha.....                       | 7     |
| 2.2 Peneliti Terdahulu.....                      | 9     |
| 2.3 Kerangka Proses Berpikir.....                | 11    |
| BAB III METODE PENELITIAN.....                   | 13    |
| 3.1 Desain Penelitian.....                       | 13    |
| 3.2 Tempat dan Waktu Penelitian.....             | 13    |
| 3.3 Jenis dan Sumber data.....                   | 13    |
| 3.3.1 Jenis Data.....                            | 13    |
| 3.3.2 Sumber Data.....                           | 13    |
| 3.4 Populasi dan Informan.....                   | 14    |
| 3.4.1 Populasi.....                              | 14    |
| 3.4.2 Informan.....                              | 14    |
| 3.5 Teknik Pengumpulan Data.....                 | 14    |
| 3.5.1 Observasi.....                             | 14    |
| 3.5.2 Wawancara.....                             | 15    |

|   |           |
|---|-----------|
| 3.5.3 Dokumentasi .....                             | 15        |
| 3.6 Definisi Variabel dan Definisi Operasional..... | 15        |
| 3.6.1 Definisi Variabel .....                       | 15        |
| 3.6.2 Definisi Operasional .....                    | 15        |
| 3.7 Proses Pengolahan Data .....                    | 16        |
| 3.7.1 Editing .....                                 | 16        |
| 3.7.2 Coding .....                                  | 16        |
| 3.7.3 Tabulasi .....                                | 16        |
| 3.8 Metode Analisa Data .....                       | 16        |
| <b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>  | <b>19</b> |
| 4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian .....            | 19        |
| 4.1.1 Keadaan Geografis Kota Madiun.....            | 19        |
| 4.1.2 Pembagian Wilayah Kota Madiun .....           | 20        |
| Gambar 4.1 Peta Kota Madiun .....                   | 20        |
| 4.1.3 Jumlah Penduduk dan Pertumbuhannya .....      | 20        |
| 4.2 Deskripsi Hasil Penelitian.....                 | 21        |
| 4.2.1 Deskripsi Usia Populasi Penelitian .....      | 21        |
| 4.2.2 Deskripsi Jenis Kelamin Populasi.....         | 22        |
| 4.2.3 Lama Pengusaha Produksi Gypsum.....           | 22        |
| 4.2.4 Jumlah Tanggungan Keluarga .....              | 22        |
| 4.2.5 Luas Gudang Gypsum .....                      | 23        |
| <b>BAB V PENUTUP .....</b>                          | <b>45</b> |
| 5.1 Kesimpulan .....                                | 45        |
| 5.2 Saran.....                                      | 45        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>                          | <b>47</b> |
| <b>LAMPIRAN .....</b>                               | <b>51</b> |

## DAFTAR GAMBAR

|  |    |
|--|----|
| Gambar 2. 1 Kerangka Proses Berpikir ..... | 11 |
| Gambar 4. 1 Peta Kota Madiun .....         | 20 |



## DAFTAR TABEL

|  |    |
|--|----|
| Tabel 4. 1 Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin Warga Kota Madiun .....   | 20 |
| Tabel 4. 2 Tingkat Pendidikan Masyarakat Kota Madiun .....   | 21 |
| Tabel 4. 3 Usia Populasi Pemilik Pengusaha Produksi Gypsum di Kota Madiun ....   | 21 |
| Tabel 4. 4 Lama Pengusaha Produksi Gypsum di Kota Madiun.....  | 22 |
| Tabel 4. 5 Jumlah Tanggungan Keluarga .....  | 23 |
| Tabel 4. 6 Luas Gudang Gypsum .....  | 23 |
| Tabel 4. 7 Jumlah dan Presentase Informan Menurut Usia Pengusaha Gypsum Di Kota Madiun .....                                     | 24 |
| Tabel 4. 8 Tingkat Pendidikan dan Presentase Pengusaha Produksi Gypsum .....   | 24 |
| Tabel 4. 9 Jumlah dan Presentase Lama Usaha Produksi Gypsum.....   | 25 |
| Tabel 4. 10 Rata-Rata Penggunaan Biaya Tetap Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Cahyono) CV. Setia Lidalana .....       | 25 |
| Tabel 4. 11 Rata-rata Penggunaan Biaya Tetap Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Pujiyanto) Cv. Setia Classic.....       | 26 |
| Tabel 4. 12 Rata-Rata Penggunaan Biaya Tetap Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Heru) CV. Maju Jaya .....               | 26 |
| Tabel 4. 13 Rata-Rata Penggunaan Biaya Tetap Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Anang) Gypsum Anang .....               | 27 |
| Tabel 4. 14 Rata-Rata Penggunaan Biaya Tetap Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Syafii) Toko Gypsum Cahaya Biru.....    | 27 |
| Tabel 4. 15 Rata-Rata Penggunaan Biaya Tetap Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Suyitno).....                           | 28 |
| Tabel 4. 16 Rata-Rata Penggunaan Biaya Variabel Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Cahyono) CV. Setia Lidalana .....    | 29 |
| Tabel 4. 17 Rata-rata Penggunaan Biaya Variabel Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Pujiyanto) CV. Setia Classic .....   | 30 |
| Tabel 4. 18 Rata-rata Penggunaan Biaya Variabel Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Heru) CV. Maju Jaya .....            | 30 |
| Tabel 4. 19 Rata-Rata Penggunaan Biaya Variabel Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Anang) Gypsum Anang .....            | 31 |
| Tabel 4. 20 Rata-Rata Penggunaan Biaya Variabel Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Syafii) Toko Gypsum Cahaya Biru..... | 31 |
| Tabel 4. 21 Rata-Rata Penggunaan Biaya Variabel Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun (Bapak Suyitno).....                        | 32 |
| Tabel 4. 22 Jumlah Biaya Total Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun.....   | 33 |
| Tabel 4. 23 Pendapatan Yang Diperoleh Pemilik Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun.....  | 34 |
| Tabel 4. 24 Keuntungan Yang Diperoleh Pemilik Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun.....  | 36 |
| Tabel 4. 25 Return On Investment (ROI) Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun.....   | 38 |

Tabel 4. 26 Revenue Cost Ratio (R/C) Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun ... 41

Tabel 4. 27 Benefit Cost Ratio (B/C) Usaha Produksi Gypsum di Kota Madiun ..... 41

## DAFTAR LAMPIRAN

|   |    |
|---|----|
| lampiran 1 Surat Rekomendasi Penelitian ..... | 51 |
| lampiran 2 Kartu Pembimbing.....              | 52 |
| lampiran 3 Hasil wawancara.....               | 53 |
| lampiran 4 Gambar Usaha Produksi Gypsum.....  | 65 |
| lampiran 5 Hasil Turnitin.....                | 73 |