

SKRIPSI

ANALISIS KELAYAKAN USAHA INDUSTRI KECIL KERUPUK PULI  
TAHU DI DESA TLASIH KECAMATAN TULANGAN KABUPATEN  
SIDOARJO



Oleh :

MERLIN AGUSTIN  
NBI : 1231900049

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

2023

SKRIPSI

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA INDUSTRI KECIL KERUPUK PULI  
TAHU DI DESA TLASIH KECAMATAN TULANGAN KABUPATEN  
SIDOARJO**



**Di Ajukan Oleh:**

**Merlin Agustin**

**NBI : 1231900049**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

**2023**

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA INDUSTRI KECIL KERUPUK PULI  
TAHU DI DESA TLASIH KECAMATAN TULANGAN KABUPATEN  
SIDOARJO**

**SKRIPSI**

**Diajukan untuk Memenuhi Persyaratan Guna**

**Mendapatkan Gelar Sarjana Ekonomi**

**Program Studi Manajemen**

**Fakultas Ekonomi dan Bisnis**

**Oleh:**

**Merlin Agustin**

**NBI: 1231900049**

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

**UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

**2023**

## LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING

Nama Lengkap : Merlin Agustin  
NBI : 1231900049  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Program Studi : Ekonomi Pembangunan  
Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Usaha Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasi Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo

Surabaya, 15 Juni 2023

Mengetahui/Menyetujui

Pembimbing,



**Dr. Muhammad Yasin, S.E., MM**

## LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI

Dipertahankan didepan sidang Dewan Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya dan dinyatakan diterima untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada tanggal

### TIM PENGUJI:

1. Dr. I Made Suparta, MM
2. Dr. Arga Christian Sitohang, S.E, MM
3. Dr. Muhammad Yasin, S.E., MM

### TANDA TANGAN:

- Ketua

- Anggota

- Anggota

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya



Prof. Dr. H. Slamet Riyadi, M.Si., Ak., CA.

NPP : 20220.93.0319

## SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIAT

Yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama Lengkap (KTP) : Merlin Agustin
2. NBI : 1231900049
3. Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
4. Program Studi : Ekonomi Pembangunan
5. NIK (KTP) : 3515085508000002
6. Alamat Rumah (KTP) : Cemeng Kapuk RT 8 Rw 4 Sidoarjo

Dengan ini menyatakan skripsi yang berjudul:

**“ANALISIS KELAYAKAN USAHA INDUSTRI KECIL KERUPUK PULI TAHU DI DESA TLASIH KECAMATAN TULANGAN KABUPATEN SIDOARJO”**. Adalah benar-benar hasil rancangan, tulisan serta pemikiran saya sendiri dan bukan hasil dari plagiat atau menyalin dari karya tulis ilmiah orang lain baik berupa artikel, skripsi, tesis, maupun disertasi.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, jika dikemudian hari ternyata terbukti bahwa skripsi yang saya tulis adalah hasil plagiat maka saya bersedia menerima sanksi apapun atas apa yang saya perbuat dan bertanggung jawab secara mandiri tanpa kaitannya dengan dosen pembimbing dan kelembagaan Fakultas Ekonomi Surabaya.

Surabaya, 17 Juli 2023

Yang Membuat,



Merlin Agustin

1231900049



UNIVERSITAS  
17 AGUSTUS 1945  
SURABAYA

BADAN PERPUSTAKAAN  
Jl. Semolowaru 45 Surabaya  
Tlp. 031 593 1800 (ex.311)

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Merlin Agustin  
NBI : 1231900049  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Program Studi : Ekonomi Pembangunan  
Jenis Karya : Skripsi

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya *Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)*, atas karya saya yang berjudul:

**“ANALISIS KELAYAKAN USAHA INDUSTRI KECIL KERUPUK PULI TAHU ID DESA TLASIH KECAMATAN TULANGAN KABUPATEN SIDOARJO”**

Dengan *Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)*, Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap tercantum nama saya sebagai penulis.

Dibuat di : Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Pada Tanggal : 20 Juli 2023

Yang Menyatakan,



Merlin Agustin

## KATA PENGANTAR

Puji syukur saya ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahnya sehingga saya diberikan kesempatan untuk melanjutkan pendidikan program sarjana ekonomi dan menyelesaikan skripsi ini dengan penuh kebanggaan. Saya mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing saya dalam menempuh pendidikan dan menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya saya tujukan kepada:

1. Kepada orang tua saya Bapak Askur dan Ibu Supiatun yang selalu memberikan dukungan moral maupun material, nasehat, kasih sayang, semangat, dan doa kepada saya sehingga saya dapat menyelesaikan perkuliahan di Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
2. Prof. Dr. Mulyanto Nugroho, MM., CMA., CPA. Selaku Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk menuntut ilmu dan menyelesaikan pendidikan Program sarjana Ekonomi Pembangunan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
3. Prof. Dr. H. Slamet Riyadi, M.Si., Ak., CA. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk menuntut ilmu dan menyelesaikan Pendidikan Program Sarjana Ekonomi Pembangunan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
4. Dr. I Made Suparta, MM Selaku Kaprodi Ekonomi Pembangunan yang telah memberikan kesempatan saya untuk melaksanakan penelitian. Terima kasih juga saya ucapkan karena telah banyak membantu kelancaran proses perkuliahan saya.
5. Dr. Muhammad Yasin, S.E., MM Selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan pengarahan, bimbingan dan meluangkan waktunya untuk saya sehingga proses pelaksanaan penelitian hingga skripsi dapat berjalan lancar. Terima kasih juga saya ucapkan karena telah banyak membantu kelancaran proses perkuliahan saya.
6. Seluruh dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat kepada saya selama saya berada dibangku kuliah.



7. Seluruh staf dan karyawan tata usaha di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, yang telah banyak mendukung dan membantu saya dari awal perkuliahan hingga ujian skripsi ini.
8. Kepada responden yang telah meluangkan waktu serta memberikan informasi dalam pengisian kuesioner.
9. Kepada Hifni Maulana terimakasih telah menjadi sosok rumah yang selalu ada buat saya. Telah berkontribusi banyak dalam penulisan skripsi ini, meluangkan waktu, tenaga, pikiran, materi kepada saya dan saya harap kita bisa terus bersama menjadi pribadi yang lebih baik lagi.
10. Kepada teman yang saling membantu, dan bertukar pikiran dalam mengerjakan skripsi dari awal hingga akhir.
11. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah dengan tulus ikhlas memberikan doa dan motivasi sehingga dapat terselesaikannya skripsi ini.
12. Tidak lupa untuk mengucapkan terima kasih kepada diri sendiri atas kerja keras baik dari segi lahir dan batin yang mampu melalui fase-fase sulit dalam proses pengerjaan skripsi.

Dalam penelitian skripsi ini masih banyak kekurangan dan kesalahan karena itu segala kritik dan saran yang telah membangun akan menyempurnakan penulisan skripsi ini serta bermanfaat bagi penulis dan pembaca. Terima kasih.

Surabaya, 15 Juni 2023

Penulis,



(Merlin Agustin)

## ABSTRAK

### ANALISIS KELAYAKAN USAHA INDUSTRI KECIL KERUPUK PULI TAHU DI DESA TLAH KEKAMATAN TULANGAN KABUPATEN SIDOARJO

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kelayakan usaha industri kecil kerupuk puli tahu di Desa Tlah Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo. Jenis penelitian ini adalah penelitian deskriptif. Metode analisis data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu menggunakan rumus analisis biaya produksi, pendapatan, dan keuntungan. Sementara untuk menganalisis kelayakan usaha rumus yang digunakan adalah *Return On Investment (ROI)* dan *Revenue Cost Ratio (R/C)*. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa rata-rata total biaya dari ke 6 pemilik usaha kerupuk puli tahu adalah Rp. 41.565.810/bulan. Pendapatan rata-rata yang diperoleh sebesar Rp. 47.800.000/bulan dengan keuntungan rata-rata yang diterima sebesar Rp. 6.234.819/bulan. Berdasarkan hasil analisis kelayakan usaha menggunakan rumus *Return On Investment (ROI)* yang memiliki nilai rata-rata 5,7% dan *Revenue Cost Ratio (R/C)* yang memiliki nilai rata-rata 1,26. Sehingga dapat disimpulkan bahwa industri kecil kerupuk puli tahu yang ada di Desa Tlah Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo layak untuk diusahakan.

**Kata Kunci:** *Kelayakan Usaha, Biaya Produksi, Pendapatan, Keuntungan*

## **ABSTRACT**

### ***FEASIBILITY ANALYSIS OF PULI TAHU SMALL INDUSTRY BUSINESS IN TLASIH VILLAGE, TULANGAN DISTRICT, SIDOARJO REGENCY***

*This study aims to analyze the feasibility of a small tofu cracker industry business in Tlasih Village, Tulangan District, Sidoarjo Regency. This type of research is descriptive research. The data analysis method used in this study is to use the formula for analysis of production costs, income and profits. Meanwhile, to analyze business feasibility, the formula used is Return On Investment (ROI) and Revenue Cost Ratio (R/C). The results of this study indicate that the average total cost of the 6 Puli Tahu cracker business owners is Rp. 41.565.810/month. The average income earned is Rp. 47.800.000/month with an average profit received of Rp. 6.234.819/month. Based on the results of a business feasibility analysis using the Return On Investment (ROI) formula which has an average value of 5,7% and Revenue Cost Ratio (R/C) which has an average value of 1,26. So it can be concluded that the small tofu cracker industry in Tlasih Village, Tulangan District, Sidoarjo Regency is feasible to cultivate.*

***Keywords: Business Feasibility, Production Costs, Income, Profits***

## RINGKASAN

### **ANALISIS KELAYAKAN USAHA INDUSTRI KECIL KERUPUK PULI TAHU DI DESA TLASIH KECAMATAN TULANGAN KABUPATEN SIDOARJO**

Penelitian ini dilaksanakan di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kelayakan usaha industri kecil kerupuk puli tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo. Jenis penelitian ini adalah penelitian deskriptif. Jenis data yang digunakan yaitu data kualitatif dan kuantitatif. Sumber data diperoleh dari data primer dan data sekunder. Populasi yang digunakan pada penelitian yaitu 20 unit industri kecil kerupuk puli tahu dengan 6 informan. Teknik pengumpulan data meliputi beberapa metode yaitu observasi, wawancara, kuesioner, dan dokumentasi. Pengolahan data meliputi beberapa tahap yaitu pengumpulan data, reduksi data, perhitungan data, dan penarikan kesimpulan. Metode analisis data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu menggunakan rumus analisis biaya produksi, pendapatan, dan keuntungan. Sementara untuk menganalisis kelayakan usaha rumus yang digunakan adalah *Return On Investment (ROI)* dan *Revenue Cost Ratio (R/C)*.

## **SUMMARY**

### ***FEASIBILITY ANALYSIS OF PULI TAHU SMALL INDUSTRY BUSINESS IN TLASIH VILLAGE, TULANGAN DISTRICT, SIDOARJO REGENCY***

*This research was conducted in Tlasih Village, Tulangan District, Sidoarjo Regency. This study aims to analyze the feasibility of a small tofu cracker industry business in Tlasih Village, Tulangan District, Sidoarjo Regency. This type of research is descriptive research. The type of data used is qualitative and quantitative data. Source of data obtained from primary data and secondary data. The population used in this study was 20 units of small tofu crackers industry with 6 informants. Data collection techniques include several methods, namely observation, interviews, questionnaires, and documentation. Data processing includes several stages, namely data collection, data reduction, data calculation, and drawing conclusions. The data analysis method used in this study is to use the formula for analysis of production costs, income and profits. Meanwhile, to analyze business feasibility, the formula used is Return On Investment (ROI) and Revenue Cost Ratio (R/C).*

## DAFTAR ISI

<b>COVER LUAR.....</b>	<b>i</b>
<b>COVER DALAM .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING.....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI .....</b>	<b>iii</b>
<b>SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIAT .....</b>	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>viii</b>
<b><i>ABSTRACT</i>.....</b>	<b>ix</b>
<b>RINGKASAN .....</b>	<b>x</b>
<b><i>SUMMARY</i>.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xviii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	4
1.4.2 Manfaat Praktis.....	4
1.4.3 Manfaat Akademis.....	4

<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA.....</b>	<b>5</b>
2.1 Landasan Teori .....	5
2.1.1 Kelayakan Usaha.....	5
2.1.1.1 Pengertian Kelayakan Usaha.....	5
2.1.1.2 Tujuan Kelayakan Usaha .....	5
2.1.1.3 Manfaat Kelayakan Usaha .....	6
2.1.1.4 Aspek-Aspek Kelayakan Usaha.....	6
2.1.1.5 Tahapan Studi Kelayakan Bisnis.....	8
2.1.2 Industri Kecil.....	8
2.1.2.1 Pengertian Industri Kecil.....	8
2.1.2.2 Peranan Industri Kecil.....	9
2.1.2.3 Kategori Industri Kecil.....	10
2.1.2.4 Faktor-Faktor Industri Kecil.....	10
2.1.3 Kerupuk Puli Tahu .....	11
2.1.4 Harga .....	11
2.1.5 Biaya.....	12
2.1.5.1 Pengertian Biaya .....	12
2.1.5.2 Jenis Biaya .....	12
2.1.6 Produksi.....	12
2.1.7 Biaya Produksi.....	13
2.1.7.1 Pengertian Biaya Produksi .....	13
2.1.7.2 Elemen-Elemen Biaya Produksi.....	13
2.1.7.3 Jenis-Jenis Biaya Produksi .....	13
2.1.8 Pendapatan.....	14
2.1.8.1 Pengertian Pendapatan .....	14
2.1.8.2 Macam-Macam Pendapatan .....	15
2.1.8.3 Sumber-Sumber Pendapatan .....	16
2.1.8.4 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan .....	16
2.1.9 Keuntungan.....	17
2.1.10 <i>Return On Investment (ROI)</i> .....	17
2.1.11 <i>Revenue Cost Ratio (R/C)</i> .....	17
2.2 Penelitian Terdahulu.....	18
2.3 Kerangka Berpikir .....	20
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>21</b>
3.1 Desain Penelitian .....	21
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian .....	21
3.3 Jenis dan Sumber Data .....	21

3.3.1	Jenis Data .....	21
3.3.2	Sumber Data .....	21
3.4	Populasi dan Informan .....	22
3.4.1	Populasi .....	22
3.4.2	Informan .....	22
3.5	Teknik Pengumpulan Data .....	22
3.5.1	Observasi .....	22
3.5.2	Wawancara .....	22
3.5.3	Kuesioner .....	23
3.5.4	Dokumentasi .....	23
3.6	Definisi Variabel dan Definisi Operasional .....	23
3.6.1	Definisi Variabel .....	23
3.6.2	Definisi Operasional .....	23
3.7	Proses Pengolahan Data .....	24
3.7.1	Pengumpulan Data .....	24
3.7.2	Reduksi Data .....	24
3.7.3	Perhitungan Data .....	24
3.7.4	Penarikan Kesimpulan .....	24
3.8	Metode Analisis Data .....	24
3.8.1	Analisis Deskriptif .....	24
3.8.2	Analisis Biaya .....	24
3.8.3	Analisis Kelayakan Usaha .....	25
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>27</b>
4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian .....	27
4.1.1	Sejarah Singkat Desa Tlasi .....	27
4.1.2	Luas Daerah dan Letak Geografi .....	27
4.1.3	Kedaaan Penduduk .....	27
4.2	Deskripsi Hasil Penelitian .....	28
4.2.1	Tingkat Pendidikan .....	28
4.2.2	Usia Pengusaha .....	29
4.2.3	Lama Usaha .....	30
4.3	Analisis Data .....	31
4.3.1	Biaya Tetap .....	31
4.3.2	Biaya Variabel .....	31
4.3.3	Total Biaya .....	32
4.3.4	Pendapatan .....	34
4.3.5	Keuntungan .....	35



4.3.6 <i>Return On Investment (ROI)</i> .....	36
4.3.7 <i>Revenue Cost Ratio (R/C)</i> .....	38
4.4 Pembahasan Hasil Temuan Penelitian.....	41
4.4.1 Biaya Produksi, Pendapatan, dan Keuntungan .....	41
4.4.2 Kelayakan Usaha Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu .....	42
4.5 Implikasi Penelitian.....	42
4.6 Keterbatasan Penelitian .....	43
<b>BAB V PENUTUP</b> .....	<b>45</b>
5.1 Simpulan.....	45
5.2 Saran.....	45
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>47</b>
<b>LAMPIRAN</b> .....	<b>49</b>

## DAFTAR GAMBAR

2.1 Kerangka Berpikir .....	20
-----------------------------	----

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	2
Tabel 4.1 Tingkat Pendidikan Pengusaha Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	28
Tabel 4.2 Usia Pengusaha Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	29
Tabel 4.3 Lama Usaha Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	30
Tabel 4.4 Biaya Tetap Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	31
Tabel 4.5 Biaya Variabel Industri Kecil Kerupuk Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	32
Tabel 4.6 Total Biaya Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	34
Tabel.4.7 Jumlah Pendapatan Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	34
Tabel 4.8 Jumlah Keuntungan Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	35
Tabel 4.9 <i>Return On Investment</i> (ROI) Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	38
Tabel 4.10 <i>Revenue Cost Ratio</i> (R/C) Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	40
Tabel 4.11 Total Biaya, Pendapatan dan Keuntungan Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	41
Tabel 4.12 Hasil Perhitungan ROI dan R/C Industri Kecil Kerupuk Puli Tahu di Desa Tlasih Kecamatan Tulangan Kabupaten Sidoarjo .....	42

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kuesioner.....	49
Lampiran 2 Rincian Penggunaan Biaya Tetap.....	51
Lampiran 3 Rincian Penggunaan Biaya Variabel.....	54
Lampiran 4 Surat Permohonan Ijin Penelitian.....	57
Lampiran 5 Hasil Cek Turnitin.....	58
Lampiran 6 Dokumentasi Penelitian.....	59
Lampiran 7 Kartu Bimbingan Skripsi.....	60