

SKRIPSI

**PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS,
LEVERAGE, KEPUTUSAN INVESTASI DAN INFLASI
TERHADAP HARGA SAHAM SEKTOR PROPERTY AND
REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA (BEI) PERIODE 2017-2021**



Oleh :

SITI AISAH HARTINI

NBI : 1211900208

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA
2023**

SKRIPSI

**PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS,
LEVERAGE, KEPUTUSAN INVESTASI DAN INFLASI
TERHADAP HARGA SAHAM SEKTOR PROPERTY AND
REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA (BEI) PERIODE 2017-2021**



Oleh :

Siti Aisah Hartini

NBI : 1211900208

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

2023

**PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS,
LEVERAGE, KEPUTUSAN INVESTASI DAN INFLASI
TERHADAP HARGA SAHAM SEKTOR PROPERTY AND
REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA (BEI) PERIODE 2017-2021**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna mendapatkan Gelar Sarjana
Ekonomi Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Oleh :

Siti Aisah Hartini

NBI: 1211900208

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS SURABAYA**

2023

LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING

Nama : Siti Aisah Hartini
NPM : 1211900208
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : Manajemen
Judul Skripsi : Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, Leverage, Keputusan Investasi Dan Inflasi Terhadap Harga Saham Sektor *Property And Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021

Surabaya, 19 Juni 2023

Mengetahui/Menyetujui

Pembimbing




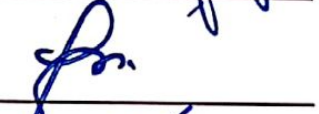

Dra. Ec. Erwin Dyah Astawinetu, MM.

LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI

Dipertahankan didepan sidang Dewan Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya dan dinyatakan diterima untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada tanggal 27 Juni 2023.

TIM PENGUJI

TANDA TANGAN

- | | | | |
|--|-----------|---|---|
| 1. Dr. Nekky Rahmiyati, MM. | - Ketua | : |  |
| 2. Dr. Ulfi Pristiana, <u>M.Si.</u> | - Anggota | : |  |
| 3. Dra. Ec. Erwin Dyah Astawinetu, MM. | - Anggota | : |  |

Mengesahkan
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya
DEKAN



Prof. Dr. H. Slamet Riyadi, M, Si, Ak, CA
NPP : 20220.93.0319

SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:


1. Nama Lengkap : Siti Aisah Hartini
2. NBI : 1211900208
3. Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
4. Program Studi : Manajemen
5. NIK (KTP) : 3578227011000002
6. Alamat Rumah (KTP) : Jl. Gayungan 7D No.18 Surabaya

Dengan ini menyatakan skripsi yang berjudul :

“PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS, LEVERAGE, KEPUTUSAN INVESTASI DAN INFLASI TERHADAP HARGA SAHAM SEKTOR PROPERTY AND REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2017-2021”

Adalah benar-benar hasil rancangan, tulisan dan pemikiran saya sendiri, dan bukan merupakan hasil plagiat atau menyalin atau menyadur dari karya tulis ilmiah orang lain baik berupa Artikel, Skripsi, Tesis maupun Disertasi.

Demikian Surat Pemyataan ini saya buat dengan sebenarnya, jika dikemudian hari ternyata terbukti bahwa skripsi yang saya tulis adalah hasil plagiat maka saya bersedia menerima sanksi apapun atas perbuatan saya dan bertanggung jawab secara mandiri tanpa ada sangkut pautnya dengan. Dosen Pembimbing dan Kelembagaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Untag Surabaya.

Surabaya, 18 Juni 2023
Membuat

Siti Aisah Hartini
NPM: 1211900208



UNIVERSITAS
17 AGUSTUS 1945
SURABAYA

BADAN PERPUSTAKAAN
Jl. SEMOLOWARU 45
SURABAYA TELP. 031 593 1800
(Ext. 311) e-mail : perpus@untag-
sby.ac.id

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN
PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai Civitas Akademik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Siti Aisah Hartini
NBI/ NPM : 1211900208
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : Manajemen
Jenis Karya : ~~Skripsi/ Tesis/ Disertasi/ Laporan Penelitian/ Praktek*~~

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya *Hak Bebas Royalti Noneklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)*, atas karya saya yang berjudul:

Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, Leverage, Keputusan Investasi Dan Inflasi Terhadap Harga Saham Sektor Property And Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (Bei) Periode 2017-2021

Dengan *Hak Bebas Royalti Noneklusif (Nonexclusive Royalty - Free Right)*, Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap tercantum

Dibuat di : Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya
Pada tanggal : 18 Juni 2023



kan,

(Siti Aisah Hartini)

*coret yang tidak perlu

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya ucapkan kepada Tuhan Ynag Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga saya diberikan kesempatan untuk melanjutkan pendidikan Program Sarjana Ekonomi dan menyelesaikan skripsi dengan penuh kebanggaan. Skripsi ini ditulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya. Saya mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dan membimbing saya dalam menempuh pendidikan dan menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih sebesar-besarnya saya tujukan kepada :

1. Dra. Ec. Erwin Dyah Astawinetu, MM. selaku Dosen pembimbing yang telah banyak memberikan pengarahan, bimbingan, dan tambahan ilmu serta wawasannya. Saya sangat berterima kasih atas waktu yang telah diberikan untuk membimbing, mengoreksi, serta memberikan saran dalam pelaksanaan penelitian dan penulisan skripsi ini. Terima kasih juga saya ucapkan karena telah banyak membantu kelancaran proses perkuliahan saya.
2. Dr. Mulyanto Nugroho, MM.,CMA.,CPAI. selaku Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk menuntut ilmu dan menyelesaikan pendidikan Program Sarjana Ekonomi Manajemen di Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
3. Prof. Dr. H. Slamet Riyadi, M.Si.,Ak.,CA. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, atas kesempatan dan fasilitas serta bimbingan yang telah diberikan kepada saya selama menempuh proses perkuliahan pada pendidikan Program Sarjana Ekonomi Manajemen di Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
4. Dr. Ulfi Pristiana, M.Si, selaku Kepala Program Studi Manajemen, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk boleh melaksanakan penelitian. Terima kasih juga saya ucapkan karena telah banyak memebantu kelancaran proses perkuliahan saya.
5. Dr. Nekky Rahmiyati, MM. selaku ketua penguji dan Dr. Ulfi Prsitiana, M.Si. selaku penguji dalam sidang skripsi yang telah memberikan waktu untuk pengarahan dan menambah wawasan keilmuan saya serta memberikan saran yang terbaik dalam sidang skripsi. Terima kasih juga saya ucapkan karena telah banyak membantu kelancaran proses perkuliahan saya.
6. Seluruh Staff dan Karyawan Tata Usaha di Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, yang telah banyak mendukung dan membantu saya dari awal perkuliahan hingga ujian skripsi ini.

7. Kepada kedua Orang Tua saya, Bapak Sunaryo dan Ibu Iis Hermawati yang sampai detik ini masih selalu menjadi orang hebat dihidup saya dan yang selalu memberikan saya doa, dukungan, dan semangat selama proses pembuatan skripsi ini. Semoga saya bisa membanggakan ayah dan ibu dengan menjadi seorang Sarjana Ekonomi Manajemen di Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
8. Kepada kakak saya, Gunawan Sulistiyo terimakasih atas semua perhatian, dukungan, kasih sayang serta doanya, dan terimakasih telah menjadi kakak sekaligus pendengar yang baik disaat saya sedang mengeluh.
9. Kepada seseorang yang selalu ada disaat saya bahagia maupun susah di *real life* maupun di perkuliahaan, sahabat, keluarga, teman cerita, Nanda, Novita, Bella, Lily, Aris, Dhoni, Reza dan Naufal. Terima kasih telah selalu ada disaat saya terpuruk, terimakasih sudah menemani, membantu, mendoakan, dan memberikan semangat setiap harinya sehingga saya dapat menjalani proses skripsi ini dari awal hingga akhir dengan baik dan lancar.
10. Semua pihak yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu yang telah membantu memberikan semangat dan dukungan.
11. *Last but not least*, terima kasih kepada diri saya sendiri. Terima kasih sudah kuat dan bisa perang dengan isi kepala setiap malamnya. Terima kasih sudah terus berjuang dan bertahan hingga saat ini.

Dengan segala kelebihan serta kekurangan yang ada, saya menyadari bahwa masih banyak kesalahan dalam skripsi ini dan saya terbuka menerima saran dan kritik untuk perbaikan.

Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi saya dan para pembaca, Terima kasih.

Surabaya, 18 Juni 2023



Siti Aisah Hartini
NPM: 1211900208

RINGKASAN

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh rasio keuangan yang drakat menggunakan likuiditas (*Current Ratio*), profitabilitas (*Return on Equity*) leverage (*Debt to Equity Ratio*), keputusan investasi (*Ratio Capital Expenditure to Book Value of Asset*), dan inflasi terhadap harga saham pada perusahaan sektor property and real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021, baik secara parsial maupun secara simultan.

Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah 86 perusahaan sektor property and real estate dan sampel yang dipilih menggunakan metode purposive sampling sebanyak 8 perusahaan. Jenis penelitian ini yang digunakan yaitu kuantitatif dengan lokasi dan sumber penelitian ini melalui www.idx.co.id, www.idnfinancials.com, www.bi.go.id, sedangkan teknik analisis yang digunakan yaitu analisis regresi linier berganda yang diolah dengan SPSS dengan *level of significant* 0.05 atau 5%.

Teknik analisis yang digunakan yaitu regresi linier berganda untuk menguji hipotesis dan untuk uji asumsi klasik yang digunakan yaitu Uji Normalitas yang digunakan untuk melihat nilai residual berdistribusi normal atau tidak, Uji Multikolinieritas yang dilakukan untuk melihat adanya gejala multikolinieritas atau tidak, Uji Heteroskedastisitas yang digunakan untuk melihat apakah terjadi ketidaksamaan varian dari residual satu ke pengamatan lain atau tidaknya, dan Uji Autokorelasi yang digunakan untuk adanya korelasi antara kesalahan pengganggu atau tidaknya dalam model regresi.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa (1) Likuiditas (CR) berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap harga saham, (2) Profitabilitas (ROE) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham, (3) Leverage (DER) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham, (4) Keputusan investasi (CPA/BVA) berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap harga saham, (5) Inflasi berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap harga, (6) Likuiditas, profitabilitas, leverage, keputusan investasi dan inflasi secara simultan berpengaruh signifikan terhadap harga saham. Saran untuk peneliti selanjutnya agar menambahkan periode penelitian. Dikarenakan hanya ada 2 variabel yang berpengaruh signifikan, kemungkinan disebabkan kurangnya periode penelitian sehingga hasil pengujian pengaruh tidak signifikan.

SUMMARY

This study aims to investigate the effect of sharp financial ratios using liquidity (Current Ratio), profitability (Return on Equity) leverage (Debt to Equity Ratio), investment decisions (Ratio Capital Expenditure to Book Value of Assets), and inflation on stock prices in property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period, either partially or simultaneously.

The population used in this study were 86 companies in the property and real estate sector and the sample was selected using a purposive sampling method of 8 companies. The type of research used is quantitative with the location and source of this research through www.idx.co.id, www.idnfinancials.com, www.bi.go.id, while the analysis technique used is multiple linear regression analysis processed with SPSS with a significant level of 0.05 or 5%.

The analysis technique used is multiple linear regression to test the hypothesis and for the classic assumption test used, namely the Normality Test which is used to see whether residual values are normally distributed or not, Multicollinearity Test which is carried out to see whether there are symptoms of multicollinearity or not, Heteroscedasticity Test which is used to see whether there is an inequality of variance from one residual to another observation or not, and the autocorrelation test used for the correlation between confounding errors or not in the regression model.

The results of this study indicate that (1) Liquidity (CR) has a negative and not significant effect on stock prices, (2) Profitability (ROE) has a negative and significant effect on stock prices, (3) Leverage (DER) has a negative and significant effect on stock prices, (4) Investment decisions (CPA/BVA) have a positive and insignificant effect on stock prices, (5) Inflation has a positive and insignificant effect on prices, (6) Liquidity, profitability, leverage, investment decisions and inflation simultaneously have a significant effect on stock price. Suggestions for future researchers to add a research period. Because there are only 2 variables that have a significant effect, it may be due to the lack of research period so that the results of the effect test are not significant.

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan menganalisis pengaruh likuiditas, profitabilitas, leverage, keputusan investasi dan inflasi terhadap harga saham pada perusahaan sektor *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021. Jenis Penelitian ini adalah penelitian kuantitatif. Jenis data penelitian ini menggunakan data dokumenter dimana sumber data berasal dari data sekunder berupa laporan keuangan perusahaan. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia yang berjumlah 86 perusahaan. Teknik pengambilan sampel menggunakan metode *purposive sampling*, yaitu pemilihan sampel dengan kriteria-kriteria yang telah ditentukan dan diperoleh 8 sampel perusahaan *property and real estate*. Teknik analisis data yang digunakan yaitu Analisis Regresi Linier Berganda, Uji Asumsi Klasik, dan Hasil Uji Hipotesis dengan menggunakan SPSS versi 26. Pada hasil uji penelitian menunjukkan bahwa likuiditas (CR) berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap harga saham, profitabilitas (ROE) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham, leverage (DER) berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham, keputusan investasi (CPA/BVA) berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap harga saham, inflasi berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap harga saham. Likuiditas, profitabilitas, leverage, keputusan investasi dan inflasi secara simultan berpengaruh signifikan terhadap harga saham.

Kata kunci: *likuiditas, profitabilitas, leverage, keputusan investasi, inflasi, dan harga saham*

ABSTRACT

This research aimed to examine and analyze the effect of liquidity, profitability, leverage, investment decisions and inflation on stock prices in property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period. This type of research is quantitative research. This type of research data uses documentary data where the data source comes from secondary data in the form of company financial reports. The population used in this study are property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange, totaling 86 companies. The sampling technique used purposive sampling method, namely the selection of samples with predetermined criteria and obtained 8 samples of property and real estate companies. The data analysis technique used is Multiple Linear Regression Analysis, Classical Assumption Test, and Hypothesis Test Results using SPSS version 26. The research test results show that liquidity (CR) has a negative and insignificant effect on stock prices, profitability (ROE) has a negative effect and significant to stock prices, leverage (DER) has a negative and significant effect on stock prices, investment decisions (CPA/BVA) have a positive and insignificant effect on stock prices, inflation has a positive and insignificant effect on stock prices. Liquidity, profitability, leverage, investment decisions and inflation simultaneously have a significant effect on stock prices.

Keywords: *liquidity, profitability, leverage, investment decisions and inflation on stock prices*

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING	ii
LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI	iii
SURAT PERNYATAAN ANTI PLAGIAT	iv
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	v
KATA PENGANTAR	vi
RINGKASAN	vii
SUMMARY	ix
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xviii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1 Landasan Teori	7
2.1.1 Manajemen Keuangan	7
2.1.2 Harga Saham	8
2.1.3 Likuiditas	9
2.1.4 Profitabilitas	11
2.1.5 Leverage	12
2.1.6 Keputusan Investasi	14
2.1.7 Inflasi	16

2.2 Penelitian Terdahulu	16
2.3 Hubungan Antar Variabel	19
2.3.1 Hubungan Likuiditas Terhadap Harga Saham	19
2.3.2 Hubungan Profitabilitas Terhadap Harga Saham	19
2.3.3 Hubungan Leverage Terhadap Harga Saham	19
2.3.4 Hubungan Keputusan Investasi Terhadap Harga Saham	20
2.3.5 Hubungan Inflasi Terhadap Harga Saham	20
2.3.6 Hubungan Likuiditas, Profitabilitas, Leverage, Keputusan Investasi dan Inflasi Terhadap Harga Saham	21
2.4 Kerangka Konseptual	21
2.5 Hipotesis	22
BAB III METODE PENELITIAN	23
3.1 Desain Penelitian	23
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian	23
3.2.1 Tempat Penelitian	23
3.2.2 Waktu Penelitian	23
3.3 Jenis dan Sumber Data	23
3.3.1 Jenis Data	23
3.3.2 Sumber Data	24
3.4 Populasi dan Sampel	24
3.4.1 Populasi	24
3.4.2 Sampel	24
3.5 Teknik Pengumpulan Data	31
3.5.1 Dokumentasi	31
3.6 Definisi Variabel dan Definisi Operasional	32
3.6.1 Definisi Variabel	32
3.6.2 Definisi Operasional	32
3.7 Proses Pengolahan Data	34
3.8 Metode Analisis Data Dan Analisis Data	35
3.8.1 Metode Analisis Data	35

3.8.2 Analisis Data.....	35
3.9 Teknik Pengujian Hipotesis	37
3.9.1 Analisis Regresi Linier Berganda	37
3.9.2 Koefisien Determinasi (R^2).....	37
3.9.3 Uji t (Uji Parsial)	37
3.9.4 Uji F (Uji Simultan).....	38
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	39
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	39
4.2 Deskripsi Hasil Penelitian.....	43
4.3 Analisis Data.....	47
4.3.1 Uji Asumsi Klasik.....	47
4.4 Pengujian Hipotesis	51
4.4.1 Analisis Regresi Linier Berganda	51
4.4.2 Koefisien Determinasi (R^2).....	52
4.4.3 Uji t (Parsial)	53
4.4.4 Uji F (Simultan)	54
4.5 Pembahasan Hasil Temuan Penelitian	55
4.5.1 Pengaruh likuiditas yang diukur menggunakan <i>current ratio (CR)</i> terhadap harga saham pada perusahaan sektor <i>property and real estate</i> yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (H_1).....	55
4.5.2 Pengaruh profitabilitas yang diukur menggunakan <i>return on equity (ROE)</i> terhadap harga saham pada perusahaan sektor <i>property and real estate</i> yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (H_2)	55
4.5.3 Pengaruh <i>leverage</i> yang diukur menggunakan <i>debt to equity ratio (DER)</i> terhadap harga saham pada perusahaan sektor <i>property and real estate</i> yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (H_3)	56
4.5.4 Pengaruh keputusan investasi yang diukur menggunakan <i>ratio capital expenditure to book value of asset (CPA/BVA)</i> terhadap harga saham pada perusahaan sektor <i>property and real estate</i> yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (H_4)	57
4.5.5 Pengaruh inflasi terhadap harga saham pada perusahaan sektor <i>property and real estate</i> yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (H_5)	58

4.5.6 Pengaruh likuiditas, profitabilitas, leverage, keputusan investasi dan inflasi terhadap harga saham pada perusahaan sektor <i>property and real estate</i> yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (H_0)	58
4.6 Implikasi Penelitian	58
4.7 Keterbatasan Penelitian.....	58
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	61
5.1 Kesimpulan	61
5.2 Saran	61
DAFTAR PUSTAKA	63
LAMPIRAN.....	67

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Konseptual	21
Gambar 4. 1 Normal Probability Plot.....	48
Gambar 4. 2 Scatterplot.....	50

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Perkembangan Harga Saham 8 Perusahaan Sektor Property and Real Estate di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021 (dalam satuan rupiah)	1
Tabel 3.1 Data dan Sumber Data	24
Tabel 3. 2 Pemilihan Kriteria	25
Tabel 3.3 Sampel Penelitian	31
Tabel 3.4 Definisi Operasional	33
Tabel 4. 1 Current Ratio (CR)	43
Tabel 4. 2 Return on Equity (ROE)	44
Tabel 4. 3 Debt to Equity Ratio (DER)	45
Tabel 4. 4 Keputusan Investasi	45
Tabel 4. 5 Inflasi	46
Tabel 4. 6 Harga Saham (dalam satuan rupiah)	46
Tabel 4. 7 Uji Kolmogorov-Smirnov	47
Tabel 4. 8 Uji Multikolinieritas	49
Tabel 4. 9 Uji Autokorelasi	50
Tabel 4. 10 Hasil Analisis Regresi Linier Berganda	51
Tabel 4. 11 Koefisien Determinasi	52
Tabel 4. 12 Uji t	53
Tabel 4. 13 Uji F	54

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pemilihan Kriteria.....	67
Lampiran 2 Data Sampel Perusahaan.....	73
Lampiran 3 Current Ratio (CR)	73
Lampiran 4 Return on Equity (ROE)	74
Lampiran 5 Debt to Equity Ratio (DER)	76
Lampiran 6 Keputusan Investasi	77
Lampiran 7 Inflasi	79
Lampiran 8 Harga Saham.....	79
Lampiran 9 Hasil Analisis Deskriptif.....	80
Lampiran 10 Uji Normalitas	81
Lampiran 11 Uji Heteroskedastisitas	82
Lampiran 12 Uji Multikolinieirtas	82
Lampiran 13 Analisis Regresi	83
Lampiran 14 Uji F.....	83
Lampiran 15 Uji t.....	83
Lampiran 16 Hasil Cek Turnitin	84
Lampiran 17 Kartu Bimbingan	85