

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Kualitas Pelayanan Pasar Tradisional	9
Tabel 2. 2 Hasil Perbandingan Kualitas Pelayanan Pasar Tradisional.....	11
Tabel 2. 3 Kondisi Eksisting Pasar Keputran Utara.....	22
Tabel 2. 4 Standart Pasar Berdasarkan Tipe.....	26
Tabel 2. 5 Hasil Perbandingan Standart Pasar Tipe I.....	31
Tabel 2. 6 Identifikasi Isu Pembangunan Berkelanjutan Pilar Ekonomi.....	36
Tabel 2. 7 Hasil Kesimpulan Studi Banding Obyek Sejenis	46
Tabel 2. 8 Rekomendasi Aspek Desain Analogi Pemecahan Masalah	50
Tabel 4. 1 Analisa Jumlah/ Kapasitas	70
Tabel 4. 2 Analisa Aktivitas Pengguna	74
Tabel 4. 3 Analisa Kebutuhan Ruangan Pada Bangunan.....	75
Tabel 4. 4 Jadwal Pengiriman Berdasarkan Komoditas.....	78
Tabel 4. 5 Rekapitulasi Kebutuhan Ruang.....	87
Tabel 5. 1 Perumusan Konsep Dasar	97
Tabel 5. 2 Kebutuhan Ruang Pokok.....	110
Tabel 5. 3 Kebutuhan Ruang Pendukung.....	111
Tabel 5. 4 Hasil Pembaruan Rekapitulasi Kebutuhan Ruangan.....	117

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Denah Lantai 1 Pasar Keputran Utara Surabaya	20
Gambar 2. 2 Denah Lantai 2 Pasar Keputran Utara Surabaya	21
Gambar 2. 3 Rencana Tata Ruang Wilaya (RTRW) Kota Surabaya Tahun 2014-2034.....	41
Gambar 2. 4 Lokasi Pasar Batununggal Bandung.....	42
Gambar 2. 5 Suasana Eksterior dan Interior Pasar Batununggal.....	43
Gambar 2. 6 Lokasi Pasar Bringharjo Yogyakarta.....	43
Gambar 2. 7 Suasana Ruang Dagang pasar Bringharjo	44
Gambar 2. 8 Ruang Dagang Pasar Bringharjo	44
Gambar 2. 9 Tampak Depan Pasar Bringharjo.....	45
Gambar 2. 10 Lokasi Sekitar Pasar Bringharjo.....	46
Gambar 2. 11 Alur Pengaplikasian Analogi Pemecahan Masalah	48
Gambar 2. 12 Pemanfaatan Olahan Air dan Tanaman Hijau Binh Thanh House, Vietnam.....	50
Gambar 2. 13 Suasana Ruang Dalam Student Center Universitas	51
Gambar 2. 14 Suasana Ruang Luar Student Center Universitas	51
Gambar 3. 1 Alur Pemikiran	53
Gambar 4. 1 Analisa Eksternal.....	57
Gambar 4. 2 Analisa Site.....	59
Gambar 4. 3 Batasan Site	60

Gambar 4. 4 Batasan Utara	60
Gambar 4. 5 Batasan Timur	61
Gambar 4. 6 Batasan Barat.....	61
Gambar 4. 7 Batasan Selatan.....	62
Gambar 4. 8 Analisa Matahari	62
Gambar 4. 9 Rata-Rata Suhu Matahari	63
Gambar 4. 10 Rata-Rata Intensitas Cahaya Matahari	63
Gambar 4. 11 Analisa Angin.....	64
Gambar 4. 12 Rata-Rata Arah Angin dan Intensitas Angin	64
Gambar 4. 13 Analisa Kebisingan.....	65
Gambar 4. 14 Analisa Entrance dan Suasana.....	66
Gambar 4. 15 Analisa View	67
Gambar 4. 16 Analisa Drainase.....	68
Gambar 4. 17 Analisa Zoning Site	69
Gambar 4. 18 Penetapan Pengguna.....	70
Gambar 4. 19 Pola Pelayanan	77
Gambar 4. 20 Aktivitas Penjual	77
Gambar 4. 21 Aktivitas Kuli Panggul	79
Gambar 4. 22 Aktivitas Pengelola.....	79
Gambar 4. 23 Aktivitas Konsumen Pedagang Ecer	79
Gambar 4. 24 Aktivitas Konsumen Biasa	80

Gambar 4. 25 Hubungan Ruang.....	81
Gambar 4. 26 Kelompok Kegiatan Bongkar Muat.....	81
Gambar 4. 27 Kelompok Pedagang Skala Besar.....	82
Gambar 4. 28 Kelompok Pedagang Skala Menengah.....	82
Gambar 4. 29 Kelompok Pedagang Skala Kecil.....	83
Gambar 4. 30 Kelompok Kegiatan Pengelola.....	83
Gambar 4. 31 Kelompok Kegiatan Pelayanan Umum.....	83
Gambar 4. 32 Analisa Massa Bangunan.....	88
Gambar 4. 33 Analisa Bentuk Bangunan.....	88
Gambar 4. 34 Analisa Struktur Bawah.....	89
Gambar 4. 35 Analisa Struktur Tengah.....	89
Gambar 4. 36 Analisa Struktur Atap.....	90
Gambar 4. 37 Analisa Sirkulasi Horizontal.....	91
Gambar 4. 38 Analisa Sirkulasi Vertikal.....	91
Gambar 4. 39 Analisa Transportasi Bangunan.....	92
Gambar 4. 40 Analisa Sistem Listrik.....	92
Gambar 4. 41 Analisa Air Bersih.....	93
Gambar 4. 42 Rainwater Harvesting.....	94
Gambar 4. 43 Analisa Sistem Pencahayaan.....	94
Gambar 4. 44 Analisa Sistem Pemadam Kebakaran.....	95
Gambar 4. 45 Alat Pemadam Api Ringan.....	95

Gambar 4. 46 Analisa Sistem Penangkal Petir.....	96
Gambar 5. 1 Konsep Pemanfaatan Eksisting Tapak	98
Gambar 5. 2 Konsep pencapaian Pada Tapak	100
Gambar 5. 3 Konsep Entrance Pada Tapak.....	101
Gambar 5. 4 Konsep Sirkulasi Pada Tapak.....	101
Gambar 5. 5 View Dari Luar Ke Dalam Tapak	102
Gambar 5. 6 View Dari Dalam Ke Luar Tapak	103
Gambar 5. 7 Konsep Parkir Golongan III	103
Gambar 5. 8 Konsep Parkir Golongan II.....	104
Gambar 5. 9 Konsep Parkir Sepeda Motor	104
Gambar 5. 10 Suasana Parkir Sepeda Motor dan Golongan II.....	104
Gambar 5. 11 Suasana Parkir Golongan III	105
Gambar 5. 12 Konsep Soft Material.....	106
Gambar 5. 13 Konsep Hard Material	106
Gambar 5. 14 Diagram Konsep Limbah Cair.....	107
Gambar 5. 15 Konsep Kenyamanan Kebisingan.....	107
Gambar 5. 16 Konsep Utilitas Pada Tapak	108
Gambar 5. 17 Konsep Responsif Iklim	109
Gambar 5. 18 Konsep Pola Pelayanan	110
Gambar 5. 19 Konsep Sirkulasi Penjual.....	112
Gambar 5. 20 Konsep Sirkulasi Pekerja.....	112

Gambar 5. 21 Konsep Sirkulasi Pengelola.....	113
Gambar 5. 22 Konsep Sirkulasi Konsumen Pedagang Ecer	113
Gambar 5. 23 Konsep Sirkulasi Konsumen Biasa	113
Gambar 5. 24 Konsep Hubungan Ruang.....	113
Gambar 5. 25 Konsep Massa Bangunan	118
Gambar 5. 26 Konsep Struktur Bawah.....	119
Gambar 5. 27 Konsep Struktur Tengah.....	119
Gambar 5. 28 Konsep Struktur Atap.....	120
Gambar 5. 29 Konsep Transportasi Pada Bangunan.....	120
Gambar 5. 30 Konsep Sistem Air Bersih.....	121
Gambar 5. 31 Konsep Sistem Air Kotor	122
Gambar 5. 32 Konsep Saluran Sistem Air Kotor	122
Gambar 5. 33 Konsep Pencahayaan Alami	122
Gambar 5. 34 Konsep Pencahayaan Buatan.....	123
Gambar 5. 35 Konsep Sistem Penghawaan.....	123
Gambar 5. 36 Konsep Sistem Pemadam Kebakaran.....	124
Gambar 5. 37 Transformasi Ide Bentuk	125
Gambar 5. 38 Sketsa Terapan Pendaerahan	125
Gambar 5. 39 Blokplan	126
Gambar 5. 40 Site Plan.....	127
Gambar 6. 1 Penataan Lahan.....	129

Gambar 6. 2 Block Plan	130
Gambar 6. 3 Site Plan.....	131
Gambar 6. 4 Layout Plan.....	132
Gambar 6. 5 Landscaping.....	133
Gambar 6. 6 Denah Lantai 1	134
Gambar 6. 7 Denah Lantai 2	135
Gambar 6. 8 Denah Lantai 3	136
Gambar 6. 9 Potongan Kawasan A-A dan B-B.....	137
Gambar 6. 10 Tampak Kawasan Utara dan Selatan.....	138
Gambar 6. 11 Tampak Kawasan Timur dan Barat.....	139
Gambar 6. 12 Potongan Bangunan.....	140
Gambar 6. 13 Tampak Utara dan Selatan	141
Gambar 6. 14 Tampak Timur dan Barat.....	142
Gambar 6. 15 Sirkulasi Dalam Bangunan Lantai 1	143
Gambar 6. 16 Sirkulasi Dalam Bangunan Lantai 2.....	144
Gambar 6. 17 Sirkulasi Dalam Bangunan Lantai 3.....	145
Gambar 6. 18 Denah Struktur	146
Gambar 6. 19 Potongan dan Detail Struktur	147
Gambar 6. 20 Utilitas Kawasan.....	148
Gambar 6. 21 Instalasi Air Bersih Lantai 1-2	149
Gambar 6. 22 Instalasi Air Bersih Lantai 3.....	150

Gambar 6. 23 Instalasi Pembuangan Limbah.....	151
Gambar 6. 24 Denah Instalasi Listrik Lantai 1-2	152
Gambar 6. 25 Denah Instalasi Listrik Lantai 3	153
Gambar 6. 26 Perspektif Mata Burung 1.....	154
Gambar 6. 27 Perspektif Mata Burung 2.....	155
Gambar 6. 28 Perspektif Mata Normal 1	156
Gambar 6. 29 Perspektif Mata Normal 2	157
Gambar 6. 30 Perspektif Mata Normal 3	158
Gambar 6. 31 Suasana Malam.....	159
Gambar 6. 32 Perspektif Interior 1.....	160
Gambar 6. 33 Perspektif Interior 2.....	161
Gambar 6. 34 Perspektif Interior 3.....	162
Gambar 6. 35 Perspektif Interior 4.....	163
Gambar 6. 36 Perspektif Interior 5.....	164
Gambar 6. 37 Hasil Maket dan Animasi	165

Halaman ini sengaja dikosongkan