

ATTACHMENT

LAMPIRAN KUISIONER KUISIONER PENGUKURAN FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN DAN ITEM PEKERJAAN YANG TERLAMBAT

Dengan Hormat,

Saya Handika Setiawan NIM 1431800098 Mahasiswa Jurusan Teknik Sipil Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya. Saat ini sedang mengadakan penelitian mengenai analisis keterlambatan pembangunan Proyek (Studi kasus Proyek RS Royal Surabaya) Dengan metode Fault Tree Analysis.

Tujuan survey ini adalah :

1. Melakukan identifikasi faktor-faktor penyebab keterlambatan pada keberlangsungan pembangunan proyek.
2. Mengidentifikasi item pekerjaan penyebab keterlambatan.

Saya melampirkan sebuah kuisoner dibawah ini dan dengan segala hormat berharap bapak/ibu dapat mengisi kuisoner ini berdasarkan pengalaman pribadi anda. Partisipasi bapak/ibu dalam penelitian ini akan di rahasiakan dan hanya akan digunakan untuk tujuan penelitian. Informasi yang bapak/ibu berikan hanya diketahui oleh bapak/ibu dan saya sebagai peneliti. Terima kasih.

DATA RESPONDEN

Nama :

Jabatan saat ini :

- Site manager
- Project manager
- Supervisor
- Others:.....

Usia Responden :

- 20 s/d 30
- 30 s/d 40
- 40 s/d 50
- Others:.....

Pendidikan Terakhir:

- SMA/SMK
- D3
- S1
- S2
- S3

Lama bekerja di bidang konstruksi :

- 0 – 5 tahun
- 5 – 10 tahun
- Others :

PETUNJUK PENGISIAN KUISIONER

1. Pilihlah jawaban/pertanyaan dengan memberikan centang (v) pada kolom yang telah tersedia

Keterangan :

- **YA** : Variabel keterlambatan yang **pernah terjadi** atau **mungkin terjadi** diwaktu yang akan datang

- **TIDAK** : Variabel keterlambatan yang **Tidak Pernah Terjadi** atau **Tidak mungkin akan terjadi** diwaktu yang akan datang

2. Apabila terdapat variabel yang tidak tercantum di daftar list, tulis di kolom kosong dibawahnya.

Identifikasi faktor keterlambatan

No	VARIABEL FAKTOR AWAL	YA	TIDAK
	NAMA KEJADIAN		
A	OWNER		
A1	Terlambatnya owner dalam melakukan pembayaran pada kontraktor atau pihak terkait		
A2	Keterlambatan owner dalam menyetujui dan melakukan dan melakukan perubahan terhadap desain		
A3	Keterlambatan owner dalam mempersiapkan lahan proyek		
A4	Kurangnya komunikasi pihak owner dengan pihak terkait		
A5	Keterlambatan owner dalam perizinan		
B	MANAJEMEN KONSTRUKSI		
B1	Kurangnya pengawasan terhadap desain		
B2	Kurangnya koordinasi manajemen konstruksi dengan kontraktor		
B3	Kurangnya kontrol terhadap setiap pekerjaan		
C	KONTRAKTOR		
C1	Kerusakan dan efektifitas penggunaan alat berat		
C2	Perencanaan dan kontrol yang dilakukan kontraktor tidak berjalan dengan baik		
C3	Sistem produksi yang tidak berjalan dengan baik		
C4	Kekurangan bahan konstruksi		
D	KONDISI LINGKUNGAN		
D1	Terjadinya kecelakaan kerja		
D2	Permasalahan dengan warga sekitar proyek		
D3	Terlambatnya pekerjaan karena kondisi lingkungan		
D4	Kondisi tanah pada proyek konstruksi		

Faktor lainnya :

.....

PETUNJUK PENGISIAN KUISIONER

3. Pilihlah jawaban/pertanyaan dengan memberikan centang (v) pada kolom yang telah tersedia

Keterangan :

Nilai	Kategori
1	Sangat kecil
2	Kecil
3	Sedang
4	Besar
5	Sangat besar

No	VARIABEL FAKTOR AWAL	Frekuensi kejadian				
	NAMA KEJADIAN	1	2	3	4	5
A	OWNER					
A1	Terlambatnya owner dalam melakukan pembayaran pada kontraktor atau pihak terkait					
A2	Keterlambatan owner dalam menyetujui dan melakukan dan melakukan perubahan terhadap desain					
A3	Keterlambatan owner dalam mempersiapkan lahan proyek					
A4	Kurangnya komunikasi pihak owner dengan pihak terkait					
A5	Keterlambatan owner dalam perizinan					
B	MANAJEMEN KONSTRUKSI					
B1	Kurangnya pengawasan terhadap desain					
B2	Kurangnya koordinasi manajemen konstruksi dengan kontraktor					
B3	Kurangnya kontrol terhadap setiap pekerjaan					
C	KONTRAKTOR					
C1	Kerusakan dan efektifitas penggunaan alat berat					
C2	Perencanaan dan kontrol yang dilakukan kontraktor tidak berjalan dengan baik					
C3	Sistem produksi yang tidak berjalan dengan baik					
C4	Kekurangan bahan konstruksi					
D	KONDISI LINGKUNGAN					
D1	Terjadinya kecelakaan kerja					
D2	Permasalahan dengan warga sekitar proyek					
D3	Terlambatnya pekerjaan karena kondisi lingkungan					
D4	Kondisi tanah pada proyek konstruksi					

Identifikasi item pekerjaan yang terlambat

4. Pilihlah jawaban/pertanyaan dengan memberikan centang (v) pada kolom yang telah tersedia

No	ITEM PEKERJAAN YANG TERLAMBAT	Ya	Tidak
1	Pekerjaan Persiapan		
2	Pekerjaan Struktur		
3	Pekerjaan Arsitektur		
4	Pekerjaan Elektrikal		
5	Pekerjaan Mekanikal		
6	Pekerjaan Plumbing		
7	Pekerjaan Penataan Site		
8	Pekerjaan Rumah Genzet		

Faktor lainnya :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

