

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP DEBITUR APABILA TERJADI  
EKSEKUSI BARANG JAMINAN FIDUSIA**

**SKRIPSI**



**Oleh :**

**MUHLAS**

**NBI : 311201198**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA  
2017**

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP DEBITUR APABILA TERJADI  
EKSEKUSI BARANG JAMINAN FIDUSIA**

**SKRIPSI**

Diajukan Melengkapi Tugas dan Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Mencapai Gelar Sarjana  
Hukum

**OLEH:**

**MUHLAS**  
**NBI : 311201198**

**Dosen Pembimbing :**

**Sumiyati, SH.,MM.MH.**  
**NPP/NIP : 20310850031**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA  
2017**

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP DEBITUR APABILA TERJADI  
EKSEKUSI BARANG JAMINAN FIDUSIA**

Oleh:

**MUHLAS**  
NBI : 311201198

Telah Dipertahankan di Depan Tim Penguji  
dan Dinyatakan Lulus Skripsi Fakultas Hukum  
Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya  
Pada Tanggal 14 Februari 2017  
Berdasarkan Surat Keputusan Dekan No.423/SK/FH/VIII/2016  
Tanggal: 31 Agustus 2016

**TIM PENGUJI:**

**Ketua** : **Sumiyati, SH.,MM.MH.** .....  
NPP: 20310850031

**Sekretaris** : **Sad Praptanto Wibowo, SH.,MH.** .....  
NPP: 20310870119

**Anggota** : **Ahmad Mahyani, SH.,MH.,M.Si** .....  
NPP: 20310130609

**Mengetahui :**  
Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya  
Dekan,

**Dr. Otto Yudianto,SH.,M.Hum**  
NPP: 20310880147

## **PERSEMBAHAN**

Asalamualaikum Wr. Wb.

“Orang Tua adalah teladan kehidupan anak-anaknya.” Seiring dengan kata-kata tersebut sebagai orang yang memberikan tauladannya kepada kehidupan penulis. Maka sebagai langka kecil skripsi ini yang merupakan tugas akhir dari salah satu syarat guna mencapai gelar Sarjana Hukum, penulis mempersembahkan skripsi ini untuk Ibunda Sumrati dan Ayahanda Hafi tercinta yang telah memberikan dukungan, arahan, perhatian, dan kasih sayang, serta selalu mendoakan hingga penulis bisa menjadi seperti saat ini. Semoga ini sebagai langka awal untuk memberikan kebahagiaan kepada Ibunda dan Ayahanda, karena penulis sadar selama ini belum dapat berbuat lebih. Selanjutnya penulis juga mempersembahkan skripsi ini untuk Isteri tercinta Musarrofah dan dan anak Afifah Nahda Rafanfa, serta keluarga besar yang selalu memberikan dukungan dan motivasi bagi penulis.

Terimahkasih semuanya.

Wassalamualaikum Wr. Wb

## **KATA PENGANTAR**

Segala puji dan syukur hanya bagi Allah SWT yang memiliki bumi langit dan diantaranya. Atas segala hidayah dan limpahan rahmat-Nya yang terus mengalir kepada seluruh umatnya, khususnya kepada penulis. Karena atas kuasa-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan waktu yang ditentukan, sebagai persyaratan untuk mencapai gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.

Dalam penulisan skripsi ini berjudul **“Perlindungan Hukum Terhadap Debitur Apabila Terjadi Eksekusi Barang Jaminan Fidusia”**.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini dapat terselesaikan tidak terlepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Maka dari itu penulis pada kesempatan ini menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Prof.,Dr.,Hj.,Ida Ayu Brahmasari,drg.,Dipl.,DHE.,MPA sebagai Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya serta seluruh jajaran struktural Rektorat Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
2. Bapak Dr. Otto Yudianto,SH,.M.Hum. Dekan Fakultas Hukum beserta seluruh Dosen Fakultas Hukum yang telah mengajar dan mendidik penulis sebagai mahasiswa Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya.
3. Kedua orang tua tercinta ayahanda tercinta Arifin dan Ibunda tercinta Samida yang selalu mengirimkan doa dan penuh kasih sayangnya, mengarahkan penulis hingga menjadi seperti saat ini, kakak dan adik tercinta dan keluarga besar yang telah mendukung serta memberikan motivasi kepada penulis.
4. Ibu Sumiyati, SH. M.Hum., selaku dosen pembimbing yang telah banyak membantu dengan memberikan semangat, arahan dan selalu menyediakan waktunya dengan penuh

kesabaran sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Semoga ilmu yang diberikan bermanfaat dan mendapat balasan dari Allah SWT.

5. Ibu Dr. Endang Pramesty, SH.,M.Hum. yang telah mengarahkan dan mengajarkan penulis terkait dengan metode penelitian hukum.
6. Bapak Dr. Fajar Sugianto,SH.,MH. sebagai ketua UKBH yang telah banyak membimbing dan mengajarkan penulis terkait beracara di pengadilan dengan melakukan pradilan semu dan penyuluhan hukum.
7. Segenap staf Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya yang membantu penulis dalam memberikan informasi dan sebagainya.
8. Teman-teman mahasiswa fakultas hukum: Rico, Eko, Ali Mas'adi, M. Imron, M. Handoko, Rendi Marta Dirosa, Rey putra efra, Dadang Adji, M. Zainul, dan Basten Inuhan, Gofar dan Kholil alias Tuyul serta teman-teman lain yang tidak dapat disebutkan satu persatu.
9. Teman-teman BEM dan DPM periode 2014-2015 : Shaiko As'ali, Sulkaris alias Sulkeceng, M. Arif Sudariyanto alias Carkecor, Julio Natun alias Akentis, Bagus adji, Nadia, Mariadiayu, Dea Marlita Tiffani, Valen alias Pace.

Semoga kebaikan bapak, Ibu, dan saudara/saudari dibalas oleh Allah SWT. Pada kodratnya tidak ada manusia yang sempurna, maka dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Penulis masih membutuhkan kritikan dan saran untuk kesempurnaan skripsi ini.

Akhir kata semoga skripsi ini dapat bermanfaat untuk perkembangan pengetahuan Ilmu Hukum Perdata.

Surabaya, 5 Februari 2017

Penulis,

Muhlas

## **ABSTRAK**

Penelitian skripsi ini berjudul “Perlindungan Hukum Terhadap Debitur Apabila Terjadi Eksekusi Barang Jaminan Fidusia”. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tentang eksekusi barang jaminan fidusia tanpa melalui proses peradilan berdasarkan Undang-Undang No. 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia. Penelitian ini melalui pendekatan Perundang-undangan dan pendekatan konseptual. Pendekatan Perundang-undangan dilakukan dengan menelaah semua undang-undang dan regulasi yang berkaitan dengan isu hukum yang sedang diteliti. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Fidusia yang bersifat eksekutorial yang dijadikan dasar untuk mengeksekusi barang jaminan fidusia tanpa melalui proses peradilan sebagaimana dijelaskan dalam UU jaminan Fidusia, bertentangan dengan prinsip-prinsip hukum dan hak konsumen sebagaimana diatur dalam UU tentang Perlindungan Konsumen.

Kata Kunci : Fidusia, Eksekusi.

## **ABSTRACT**

This thesis research entitled "Legal Protection Against Execution Debtor If There Fiduciary Goods".

This study aims to find out about items fiduciary execution without trial under the Act No. 42 of 1999 on Fiduciary. This research approach legislation and conceptual approaches. Legislation approach done by examining all laws and regulations pertaining to the legal issues that are being studied.

These results indicate that the fiduciary nature eksekutorial used as the basis for executing fiduciary goods without going through the judicial process as described in the Act guarantees Fiduciary, contrary to the principles of law and the rights of consumers as stipulated in the Law on Consumer Protection.

Keywords: Fiduciary, Execution.



## DAFTAR ISI

JUDUL .....	i
PENGESAHAN .....	ii
PERSEMBAHAN .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
ABSTRAK .....	viii
DAFTAR ISI .....	x
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1. Latar Belakang Masalah .....	1
2. Rumusan Masalah .....	9
3. Tujuan Penelitian .....	10
4. Manfaat Penelitian .....	10
a. Manfaat Teoritis .....	10
b. Manfaat Praktis .....	10
5. Metode Penelitian .....	11
a. Jenis Penelitian .....	11
b. Metode Pendekatan.....	11
c. Sumber Bahan Hukum .....	12
d. Teknik Pengumpulan Bahan Hukum .....	12
e. Teknik Analisis Bahan Hukum .....	13
6. Sistematika Penulisan .....	13
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>15</b>

1. Pengertian Umum tentang Perjanjian .....	15
a. Pengertian Perjanjian .....	15
b. Unsur-unsur Perjanjian.....	16
c. Syarat Sah Perjanjian .....	17
d. Asas-asas Dalam Perjanjian .....	18
2. Pengertian Umum tentang Fidusia .....	19
a. Pengertian Fidusia .....	19
b. Arti Pentingnya Lembaga Jaminan Fidusia .....	21
c. Prinsip-prinsip Jaminan Fidusia .....	24
d. Ruang Lingkup dan Obyek Jaminan Fidusia .....	26
e. Pembebanan Fidusia .....	28
f. Pendaftaran Fidusia .....	29
g. Pengalihan dan Hapusnya Hak Jaminan Fidusia .....	31
3. Pengertian Umum tentang Konsumen .....	33
a. Pengertian Konsumen .....	33
b. UU No. 8 Tahun 1999 (UUPK) Instrumen Hukum Bagi Perlindungan Konsumen di Indonesia .....	35
c. Asas dan Tujuan Perlindungan Konsumen .....	44
d. Hak dan Kewajiban Konsumen .....	47
e. Hak dan Kewajiban Pelaku Usaha .....	50
<b>BAB III PEMBAHASAN .....</b>	<b>54</b>
1. Hubungan Hukum Antara Kreditur dan Debitur Dalam Perjanjian Eksekusi Barang Jaminan Fidusia Apabila Debitur Cidera Janji .....	54
2. Kekuatan Hukum Eksekusi Barang Jaminan Fidusia Tanpa Melalui Proses Peradilan .....	70

<b>BAB IV PENUTUP</b> .....	79
1. Simpulan .....	79
2. Saran .....	80
<b>DAFTAR BACAAN</b> .....	81