

**UPAYA HUKUM PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DALAM
PERSPEKTIF PASAL 32 AYAT (2) PERATURAN PEMERINTAH
NOMOR 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH**

TESIS



Oleh :

ADHYAKSO WAHYU SETYADJI, SH.
NIM : 1321700043

**PROGRAM STUDI MAGISTER HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945
SURABAYA
2020**

**UPAYA HUKUM PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DALAM
PERSPEKTIF PASAL 32 AYAT (2) PERATURAN PEMERINTAH
NOMOR 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH**

TESIS

**Diajukan Untuk Melengkapi Tugas dan Memenuhi
Salah Satu Syarat Untuk Mencapai Gelar
Sarjana Hukum**



Oleh :

ADHYAKSO WAHYU SETYADJI, SH.

NIM : 1321700043

**PROGRAM STUDI MAGISTER HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945
SURABAYA
2020**

TESIS

UPAYA HUKUM PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DALAM PERSPEKTIF PASAL 32 AYAT (2) PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH

Diajukan Oleh :

ADHYAKSO WAHYU SETYADJI, SH.

NIM : 1321700043

Telah Dipertahankan di Depan Penguji dan
Dinyatakan Lulus Pada Ujian Tesis Program Studi Magister Hukum
Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya
Pada Tanggal : 11 Januari 2020

TIM PENGUJI :

Dr. Krisnadi Nasution, S.H., M.H.
Ketua

Dr. Otto Yudianto, S.H., M.Hum.
Sekretaris

Mengesahkan,
Fakultas Hukum
Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya
Dekan,

Dr. H. Slamet Suhartono, S.H., M.H.

TESIS

UPAYA HUKUM PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DALAM
PERSPEKTIF PASAL 32 AYAT (2) PERATURAN PEMERINTAH
NOMOR 24 TAHUN 1997

Diajukan Oleh:

ADHYAKSO WAHYU SETYADJI, S.H
NIM. 1321700043

Telah disetujui pembimbing untuk diujikan:

SURABAYA, 4 JANUARI 2020

Prof. Dr. Made Warka, S.H., M.Hum
Pembimbing I

Dr. Hufron, S.H., M.H
Pembimbing II

The image shows two handwritten signatures. The top signature is in blue ink and is written over a horizontal dotted line. The bottom signature is in black ink and is also written over a horizontal dotted line. The signatures are somewhat stylized and difficult to read.



UNIVERSITAS
17 AGUSTUS 1945
SURABAYA

BADAN PERPUSTAKAAN

Jl. Semolowaru 45 Surabaya
Tlp. 031 593 1800 (ex.311)
Email: perpus@untag-sby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Adhyakso Wahyu Setyadji

NBI : 1321700043

Fakultas : Hukum

Program Studi : Magister Hukum

Jenis Karya : Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi/Laporan Penelitian/Makalah

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)**, atas karya saya yang berjudul:

“UPAYA HUKUM PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DALAM PERSPEKTIF PASAL 32 AYAT (2) PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH”

Dengan **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)**, Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap tercantum nama saya sebagai penulis.

Dibuat di : Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Pada Tanggal : 4 Januari 2020

Yang Menyatakan,



Adhyakso Wahyu Setyadji

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini saya :

Nama : Adhyakso Wahyu Setyadji
NIM : 1321700043
Program : Magister Hukum
Fakultas Hukum
Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Menyatakan bahwa “Tesis” yang saya buat dengan Judul :

UPAYA HUKUM PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DALAM PERSPEKTIF PASAL 32 AYAT (2) PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH

Adalah hasil karya saya sendiri dan bukan “Duplikasi” dari karya orang lain. Sepengetahuan saya, di dalam Naskah Tesis ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar bacaan.

Apabila ternyata di dalam Tesis ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, saya bersedia TESIS ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa ada paksaan dari siapapun.

Surabaya, 4 Januari 2020

Hormat saya,



Adhyakso Wahyu Setyadji



**YAYASAN AZAM KEMAJUAN RANTAU ANAK BENGKALIS
A K R A B**

Sekretariat: Jalan Bhakti IX No.21 Pekanbaru-Telp. Faxc. 0761-63704

Email: Willy HS@.com.id,yanijuli90@gmail.com

Website: e-journal.akrabjuara.com

SURAT KETERANGAN PENERBITAN JURNAL

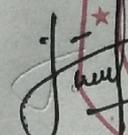
Penerbit *Jurnal Akrab Juara* di Yayasan Azam Kemajuan Rantau Anak Bengkalis (AKRAB) Pekanbaru menerangkan bahwa:

Nama : Adhyakso Wahyu Setyadji, Made Warka, Hufron
Tempat Tugas : Program Studi Magister Ilmu Hukum Fakultas Hukum
Unversitas 17 Agustus 1945 Surabaya
Judul Artikel : Jaminan Kepastian Hukum Pendaftar An Tanah Menurut Ketentuan PP
NO. 24 /1997 Dalam Sengketa Pertanahan.

Artikel tersebut benar sudah kami terima dan proses riviui sampai akan dicetak dan dionlinekan pada *Jurnal Akrab Juara*. Volume 5 Nomor 1 Edisi Februari 2020, ISSN 2528-5130 Cetak dan ISSN 2620-9861 *Online*.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Pekanbaru, 5 Februari 2020
Sekretaris Pengelola Jurnal,


Juli Yani, S.Pd., M.Hum





**YAYASAN AZAM KEMAJUAN RANTAU ANAK BENGKALIS
A K R A B**

Sekretariat: Jalan Bhakti IX No.21 Pekanbaru-Telp. Faxc. 0761-63704
Email: Willy HS@.com.id,yanijuli90@gmail.com
Website: e-journal.akrabjuara.com

SURAT KETERANGAN PENERBITAN JURNAL

Penerbit *Jurnal Akrab Juara* di Yayasan Azam Kemajuan Rantau Anak Bengkalis (AKRAB) Pekanbaru menerangkan bahwa:

Nama : Muhammad Anwar
Tempat Tugas : Program Studi Magister Ilmu Hukum Fakultas Hukum
Unversitas 17 Agustus 1945 Surabaya
Judul Artikel : Perbandingan Hukum dalam Penyelesaian Sengketa Secara Mediasi
di Pengadilan dan di Luar Pengadilan di Indonesia.

Artikel tersebut benar sudah kami terima dan proses rivi u sampai akan dicetak dan dionlinekan pada *Jurnal Akrab Juara*. Volume 5 Nomor 1 Edisi Februari 2020, ISSN 2528-5130 Cetak dan ISSN 2620-9861 *Online*.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Pekanbaru, 5 Februari 2020
Sekretaris Pengelola Jurnal,

Juli Yani, S.Pd., M.Hum