

**PENGEMBANGAN WILAYAH BERBASIS PADA
POTENSI DAYA DUKUNG SOSIAL EKONOMI
DIKECAMATAN GUNUNG ANYAR, KOTA
SURABAYA**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Melengkapi Tugas Akademik dan Memenuhi Syarat
Mencapai Gelar Sarjana Strata-1 Program Studi Administrasi Publik



OLEH :

IKA NURMAULINDA RAHMAWATI

1111700126

**PROGRAM STUDI ADMINISTRASI PUBLIK
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA
2021**

**PENGEMBANGAN WILAYAH BERBASIS PADA
POTENSI DAYA DUKUNG SOSIAL EKONOMI DI
KECAMATAN GUNUNG ANYAR, KOTA
SURABAYA**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Melengkapi Tugas Akademik dan Memenuhi Syarat
Mencapai Gelar Sarjana Strata-1 Program Studi Administrasi Publik



OLEH :

IKA NURMAULINDA RAHMAWATI

1111700126

**PROGRAM STUDI ADMINISTRASI PUBLIK
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA**

2021

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Ika Nurmaulinda Rahmawati

NBI : 1111700126

Judul Proposal : Pengembangan Wilayah Berbasis Pada Potensi
Daya Dukung Sosial Ekonomi di Kecamatan
Gunung Anyar, Kota Surabaya

Surabaya, 9 Juli 2021

Mengetahui :

Dekan Fakultas Ilmu Sosial
dan Ilmu Politik

Disetujui Oleh

Dosen Pembimbing 1


Dr. Dra. Rachmawati Novaria, MM


Drs. Adi Soesiantoro, M.S

NPP : 20120930298

NPP : 20110880136

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

Dipertahankan di depan sidang Dewan Penguji Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, dan diterima untuk memenuhi syarat guna memperoleh Gelar Sarjana pada tanggal 9 Juli 2021 :

Dewan Penguji

1. Drs. Adi Soesiantoro, M.Si

Ketua

2. Dr. Joko Widodo, M.S

Anggota

3. Dra. Indah Murti, M.Si

Anggota

Mengesahkan

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

UNIVERSITAS 17 AGUSTUS 1945 SURABAYA

Dr. Dra. Rachmawati Novaria, MM

NPP : 20120930298

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Ika Nurmaulinda Rahmawati

NBI : 1111700126

Program Studi : Administrasi Publik

Judul Skripsi : Pengembangan Wilayah Berbasis Pada Potensi Daya Dukung Sosial Ekonomi di Kecamatan Gunung Anyar, Kota Surabaya

Menyatakan :

1. Bahwa skripsi yang saya buat adalah benar-benar karya ilmiah saya sendiri dan atas bimbingan dari dosen pembimbing, bukan hasil plagiat dari orang lain yang telah dipublikasikan dan atau hasil karya ilmiah orang lain yang dipergunakan untuk memperoleh gelar akademik tertentu.
2. Bahwa jika saya mengambil, mengutip atau menulis sebagian dari karya ilmiah orang lain tersebut akan mencantumkan sumber dan mencantumkan dalam Daftar Pustaka.
3. Apabila dikemudian hari ternyata Skripsi saya terbukti sebagian atau seluruhnya sebagai plagiat dari karya ilmiah orang lain tanpa menyebutkan sumber dan tidak dicantumkan dalam Daftar Pustaka, maka saya bersedia menerima sanksi terberat pencabutan gelar akademik yang telah saya peroleh.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh dan atas kesadaran yang sesadar-sadarnya.

Surabaya, 9 Juli 2021

Yang Membuat Pernyataan



Ika Nurmaulinda Rahmawati

1111700126



UNIVERSITAS
17 AGUSTUS 1945
SURABAYA

BADAN PERPUSTAKAAN
Jl. Semolowaru 45 Surabaya
Tlp. 031 593 1800 (ex.311)
Email: perpustakaan@untag-sby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ika Nurmaulinda Rahmawati
NBI : 1111700126
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Program Studi: Administrasi Publik
Jenis Karya : Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi/Laporan Penelitian/Makalah

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya *Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)*, atas karya saya yang berjudul:

“Pengembangan Wilayah Berbasis Pada Potensi Daya Dukung Sosial Ekonomi di Kecamatan Gunung Anyar, Kota Surabaya”

Dengan *Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right)*, Badan Perpustakaan Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya berhak menyimpan, mengalihkan media atau memformatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, mempublikasikan karya ilmiah saya selama tetap tercantum nama saya sebagai penulis.

Dibuat di: Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Pada Tanggal : 9 Juli 2021

Yang Menyatakan,



Ika Nurmaulinda Rahmawati

MOTTO

“Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari satu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhan mu lah engkau berharap.”

(QS.Al-Insyirah,6-8)

“Setiap keberhasilan, terdapat sebuah proses perjuangan yang sangat berarti. Dalam mencapai proses perjuangan ingatlah bahwa Tuhan Yang Maha Esa adalah Maha segalanya yang juga terlibat dalam sebuah keberhasilan.”

(Ika Nurmaulinda R)

PERSEMBAHAN

Dengan Ucapan alhamdulillah serta segala puji syukur kehadiran allah SWT yang telah memberikan Rahmat, Taufiq, serta Hidayah-nya kepada penulis. Sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan lancar, Dengan bangga pebulis mempersembahkan karya skripsi ini kepada :

1. Kedua orang tua tercinta saya **Bapak Nurali** dan **Ibu Suwarsih** yang senantiasa setia menyertakan doa'nya dalam setiap sujudnya dan senantiasa mencurahkan kasih sayang, motivasi diri dan pembelajaran hidup hingga penulis sampai pada titik ini, terimakasih banyak.
2. Kedua adik tercinta saya, Nurhaliza D.P dan Atha Kusuma N yang telah setia memberikan dukungan dan semangat selama ini.
3. Almamater Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya yang saya banggakan.

penulis,



Ika Nurmaulinda R

KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengembangan Wilayah Berbasis Pada Potensi Daya Dukung Sosial Ekonomi di Kecamatan Gunung Anyar, Kota Surabaya”**. Skripsi ini merupakan tugas akhir sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar sarjana Administrasi Publik pada Prodi Administrasi Publik, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

Penulis menyadari bahwa penyusun skripsi ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak. Pada kesempatan kali ini penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihak, khususnya :

1. Ayahanda Nurali dan Ibunda Suwarsih tercinta yang telah mencurahkan segenap cinta dan kasih sayang serta perhatian moril maupun materil kepada penulis
2. Bapak Dr. Mulyanto Nugroho, MM., CMA, CPA. Selaku Rektor Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya

3. Ibu Dr. Rachmawati Novaria, MM selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya
4. Ibu Dra. Endang Indartuti, M.Si selaku Ketua Program Studi Administrasi Publik, Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya
5. Bapak Drs. Adi Soesiantoro, M.Si dan Dr. Zakariya, MS.,MM selaku Pembimbing 1 dan 2 yang telah membimbing, mengarahkan dan memberi masukan baik secara teoritis maupun moril sehingga skripsi dapat diselesaikan dengan baik pada penulis
6. Pihak Kecamatan Gunung Anyar dan para Informan yang telah membantu dalam menyelesaikan skripsi
7. Kedua Saudaraku, Adik Nurhaliza Dwi Puspa dan Adik Atha Kusuma Nuralya
8. Teman- teman seperjuanganku Nur Afifah, Duwi Ratnasari, Sidqiyah Syafidah, Ayu Maghfiroh, Fetrik Dwi Nata P, Yasmin Nabila R, dan teman magang Ahmad Salman Al Farisi, serta Niko Dwi L
9. Achmad Albar yang selalu memberi dukungan dan menemani selama proses penyusunan hingga skripsi ini selesai

10. Dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan dukungan serta yang telah memberikan dukungan serta bantuan dalam penyusunan tugas akhir skripsi.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan tugas akhir skripsi masih jauh dari kata sempurna. Maka dari itu, adanya kritik dan saran yang membangun sangat diperlukan sebagai penyempurna skripsi ini. Penulis berharap semoga apa yang terkandung dalam penelitian dapat memberikan manfaat bagi semua pihak.

Surabaya, 9 Juli 2021

Penulis,



Ika Nurmaulinda Rahmawati

1111700126

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	I
TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI.....	II
TANDA PENGESAHAN SKRIPSI.....	III
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	IV
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	V
MOTTO.....	VII
KATA PENGANTAR.....	IX
DAFTAR ISI.....	X
DAFTAR TABEL.....	XVI
DAFTAR GAMBAR.....	XVII
DAFTAR LAMPIRAN.....	XVIII
ABSTRAK.....	XIX
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1

1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Tujuan Penelitian.....	9
1.4 Manfaat Penelitian.....	9
1.5 Struktur Penulisan.....	9
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	12
2.1 Penelitian Terdahulu.....	12
2.2 Landasan Teori.....	19
2.2.1 Otonomi Daerah.....	19
2.2.2 Pengembangan Wilayah.....	24
2.2.3 Pengembangan Wilayah Berbasis Sosial Ekonomi.....	28
2.3 Kerangka Pemikiran.....	29
BAB III METODE PENELITIAN.....	31
3.1 Jenis Penelitian.....	31
3.2 Lokasi Penelitian.....	32
3.3 Fokus Penelitian.....	33

3.4 Tipe dan Sumber Data.....	34
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	36
3.6 Teknik Analisis Data.....	40
3.7 Metode Keabsahan Data.....	44
BAB IV DISKRIPSI OBYEK, PENYAJIAN DATA DAN PEMBAHASAN.....	48
4.1 Diskripsi Obyek.....	48
4.1.1 Sejarah Kecamatan Gunung Anyar.....	48
4.1.2 Letak Geografis.....	50
4.1.3 Visi dan Misi.....	51
4.1.4 Tugas dan Fungsi.....	52
4.1.5 Struktur Organisasi.....	54
4.2 Penyajian Data.....	55
4.3 Pembahasan.....	74
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	86

5.1 Kesimpulan.....	86
5.2 Saran.....	88
DAFTAR PUSTAKA.....	89

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 PDRB Atas Dasar Harga Berlaku dan Harga Konstan 2010 Menurut Lapangan Usaha, Tahun 2018-2020 (Triliun Rupiah) Kota Surabaya.....	5
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	12
Tabel 4.1 Informan Wawancara.....	54
Tabel 4.2 Banyaknya Industri Besar dan Sedang Berkembang Kecamatan gunung Anyar Menurut Sektor Lapangan Usaha Tahun 2018.....	75
Tabel 4.3 Luas wilayah, menurut penggunaannya per kelurahan (Ha) Tahun 2017.....	76

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	29
Gambar 4.1 Peta Kecamatan Gunung Anyar.....	48
Gambar 4.2 Struktur Organisasi Perangkat Daerah Kecamatan Gunung Anyar.....	52

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman Wawancara.....	90
Lampiran 2 Dokumentasi Wawancara.....	91
Lampiran 3 Surat Ijin Penelitian.....	93
Lampiran 4 Kartu Bimbingan.....	94
Lampiran 5 Perintah Revisi.....	95
Lampiran 2 Uji Turnitin.....	98

ABSTRAK

Pengembangan wilayah merupakan usaha untuk memanfaatkan potensi yang dimiliki pada suatu wilayah tertentu. Kecamatan gunung anyar adalah salah satu kecamatan di Kota Surabaya yang cukup menarik. Dalam mewujudkan pengembangan wilayah berbasis pada potensi daya dukung sosial ekonomi di kecamatan gunung anyar kota surabaya diperlukan pemanfaatan yang tepat untuk mengelola potensi sosial dan potensi ekonomi yang ada. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis secara mendalam pengembangan wilayah berbasis sosial ekonomi di Kecamatan Gunung Anyar Kota Surabaya. Dalam mendukung penelitian ini, penulis menggunakan metode deskriptif kualitatif dengan 5 subjek penelitian. Adapun teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah dengan observasi, wawancara dan dokumentasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kecamatan gunung anyar memiliki potensi yang cukup menarik yaitu terdapat potensi sosial dan potensi ekonomi. Kecamatan gunung anyar dapat memanfaatkan potensi yang dimiliki sehingga dapat mewujudkan pengembangan wilayah. Adapun dampak dari pengembangan wilayah di kecamatan gunung anyar yaitu terdapat dampak positif dan negatif.

Kata Kunci : Pengembangan Wilayah, Kecamatan Gunung Anyar, Kota Surabaya

ABSTRACT

Regional development is an effort to take advantage of the potential possessed in a certain area. Gunung Anyar sub-district is one of the sub-districts in the city of Surabaya which is quite interesting. In realizing regional development based on the potential for socio-economic carrying capacity in the Gunung Anyar sub-district, the city of Surabaya, proper utilization is needed to manage the existing social and economic potential. The purpose of this research is to analyze in depth the socio-economic-based regional development in Gunung Anyar District, Surabaya City. In supporting this research, the author uses a qualitative descriptive method with 5 research subjects. The data collection techniques used are observation, interviews and documentation. The results showed that the Gunung Anyar sub-district has quite interesting potential, namely there is social potential and economic potential. Gunung Anyar sub-district can take advantage of its potential so that it can realize regional development

Keywords: Regional Development, Gunung Anyar District, Surabaya City